

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov v januári 2012				
	úvery na nehnuteľnosti ¹	hypotekárne úvery ²	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia ³
banky s hypotekárnou licenciou ⁴				
Československá obchodná banka	9,17%	8,33%	12,49%	0%
Prima banka Slovensko	2,17%	2,88%	2,37%	0%
OTP Banka Slovensko	3,09%	3,61%	3,69%	0%
Slovenská sporiteľňa	26,40%	12,07%	43,49%	0%
Tatra banka	13,72%	19,88%	13,98%	0%
UniCredit Bank	4,02%	3,22%	5,74%	0%
VOLKSBANK Slovensko	2,62%	3,55%	2,82%	0%
Všeobecná úverová banka	21,98%	46,45%	13,14%	0%
stavebné sporiteľne				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,76%	0%	0%	4,84%
Prvá stavebná sporiteľňa	13,70%	0%	0,00%	87,50%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	1,20%	0%	0%	7,66%
iné banky a pobočky zahraničných bánk				
BRE Bank	0,40%	0%	0,78%	0%
Citibank	0,02%	0%	0,03%	0%
HSBC	0,01%	0%	0,02%	0%
Banco Mais	0,001%	0%	0,003%	0%
Poštová banka	0,64%	0%	1,24%	0%
Privatbanka	0,06%	0%	0,11%	0%
Oberbank	0,04%	0%	0,07%	0%
J&T Banka	0,01%	0%	0,02%	0%

Zdroj: NBS, Mesačný výkaz o úplnom sektorovom členení úverov (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (S.143, S144, S145); v tabuľke sú uvedené iba banky, ktoré poskytujú úvery obyvateľstvu.

Od 1.1.2012 došlo pri vykazovaní týchto údajov k dvom metodologickým zmenám, ktoré však nemajú významný vplyv na vykázané údaje:

a) Údaje zahŕňajú úvery denominované v akejkolvek mene, nie iba úvery denominované v EUR, ako tomu bol pred 31.12.2011. Objem celkových úverov poskytnutých obyvateľstvu kvôli tejto zmene vzrástol o 0,01%.

b) Údaje sú od 1.1.2012 vykazované v menovitej hodnote, ktorá predstavuje hodnotu nesplateného zostatku istiny úverov. Do 31.12.2011 boli údaje vykazované v hodnote, ktorá okrem menovitej hodnoty zahŕňala aj časové rozlíšenie a ostatné príslušenstvo.

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich HÚ, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bezúčelových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 2) je súčtom objemu hypotekárnych úverov (stĺpec 3), iných úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 4) a úverov stavebného sporenia (stĺpec 5).

² Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné ako podiely uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medziúvery.

⁴ Zákon o bankách §2 ods. 2 písm. n)