

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov v januári 2013				
	úvery na nehnuteľnosti ¹	hypotekárne úvery ²	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia ³
banky s hypotekárnou licenciou ⁴				
Československá obchodní banka	10,46%	8,69%	14,28%	0%
OTP	3,10%	2,89%	4,06%	0%
Prima banka Slovensko	1,77%	2,50%	1,83%	0%
Slovenská sporiteľňa	27,25%	14,93%	41,51%	0%
Tatra banka	13,43%	18,22%	14,39%	0%
UniCredit Bank	4,61%	3,25%	6,62%	0%
Volksbank	2,60%	3,20%	2,97%	0%
Všeobecná úverová banka	21,04%	46,33%	12,62%	0%
stavebné sporiteľne				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,72%	0%	0%	4,88%
Prvá stavebná sporiteľňa	13,03%	0%	0,00%	88,05%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	1,05%	0%	0%	7,07%
iné banky a pobočky zahraničných bánk				
BKS Bank	0,00%	0%	0,01%	0%
BRE Bank	0,37%	0%	0,67%	0%
Citibank	0,01%	0%	0,02%	0%
J&T Banka	0,013%	0%	0,023%	0%
Oberbank	0,07%	0%	0,13%	0%
Poštová banka	0,44%	0%	0,81%	0%
Privatbanka	0,03%	0%	0,06%	0%

Zdroj: NBS, Mesačný výkaz o úplnom sektorovom členení úverov (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (S.143, S144, S145); v tabuľke sú uvedené iba banky, ktoré poskytujú úvery obyvateľstvu.

Od 1.1.2012 došlo pri vykazovaní týchto údajov k dvom metodologickým zmenám, ktoré však nemajú významný vplyv na vykázané údaje:

a) Údaje zahŕňajú úvery denominované v akejkolvek mene, nie iba úvery denominované v EUR, ako tomu bol pred 31.12.2011. Objem celkových úverov poskytnutých obyvateľstvu kvôli tejto zmene vzrástol o 0,01%.

b) Údaje sú od 1.1.2012 vykazované v menovitej hodnote, ktorá predstavuje hodnotu nesplateného zostatku istiny úverov. Do 31.12.2011 boli údaje vykazované v hodnote, ktorá okrem menovitej hodnoty zahŕňala aj časové rozlíšenie a ostatné príslušenstvo.

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich HÚ, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bezúčelových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 2) je súčtom objemu hypotekárnych úverov (stĺpec 3), iných úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 4) a úverov stavebného sporenia (stĺpec 5).

² Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné ako podiely uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medzúvery.

⁴ Zákon o bankách §2 ods. 2 písm. n)