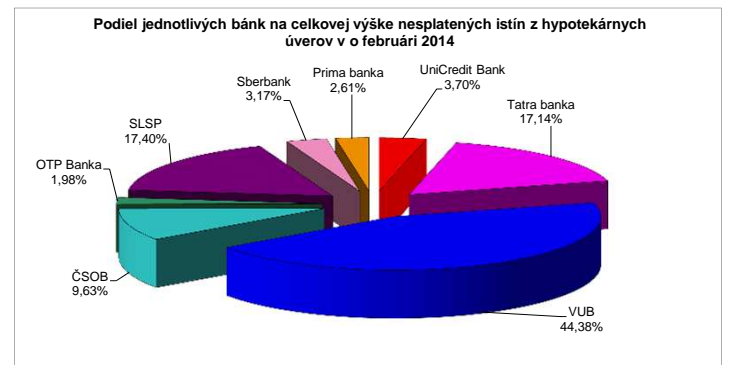
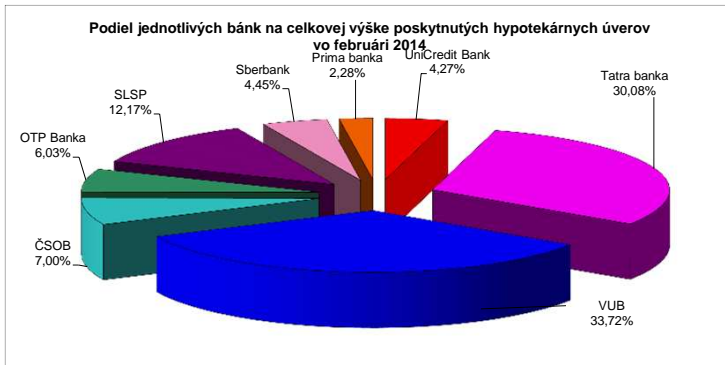
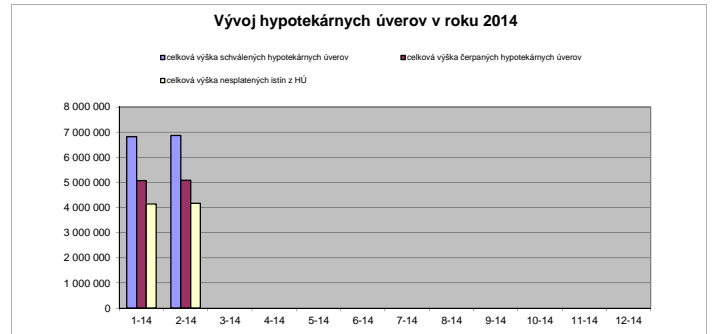
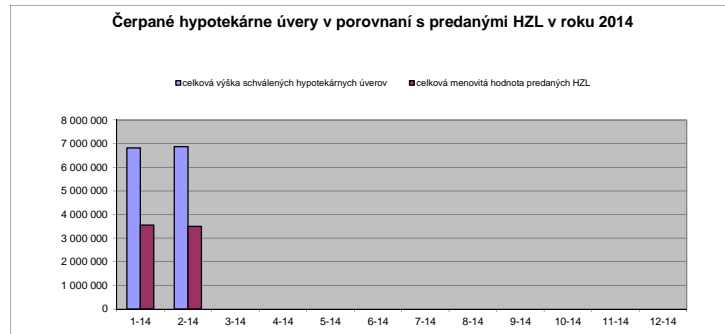


Hypotekárne úvery	31.1.2014	28.2.2014	31.3.2014	30.4.2014	31.5.2014	30.6.2014	31.7.2014	31.8.2014	30.9.2014	31.10.2014	30.11.2014	31.12.2014
celková výška schválených hypotekárnych úverov	6 818 434	6 871 483										
počet uzavretých zmlúv	166 837	167 761										
celková výška čerpaných hypotekárnych úverov	5 066 394	5 087 538										
počet uzavretých zmlúv	132 619	132 888										
celková výška nesplatených istín z HÚ	4 144 073	4 163 578										
celková menovitá hodnota vydaných HZL	3 757 244	3 756 268										
počet emisií HZL	148	147										
celková menovitá hodnota predaných HZL	3 559 525	3 493 779										
podiel celkovej menovitej hodnoty predaných HZL k celkovej sume nesplatených istín z HÚ (v %)	85,89	83,91										

HZL - Hypotekárne záložné listy

<sup>1</sup> Zdroj: NBS, Mesačné informácie od hypotekárnych správcov o vykonávaných hypotekárnych obchodoch



Úvery na bývanie (tis. EUR)	31.1.2014	28.2.2014	31.3.2014	30.4.2014	31.5.2014	30.6.2014	31.7.2014	31.8.2014	30.9.2014	31.10.2014	30.11.2014	31.12.2014
úvery na nehnuteľnosti <sup>1</sup>	14 956 894	15 066 807										
hypotekárne úvery <sup>2</sup>	4 183 715	4 207 935										
iné úvery na nehnuteľnosti	8 744 956	8 835 096										
úvery stavebného sporenia <sup>3</sup>	2 028 223	2 023 776										

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov vo februári 2014	úvery na nehnuteľnosti <sup>1</sup>			
	hypotekárne úvery <sup>2</sup>	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia <sup>3</sup>	
<b>banky a pobočka zahraničnej banky s hypotekárnou licenciou<sup>4</sup></b>				
Ceskoslovenská obchodná banka	10,90%	9,79%	13,92%	0%
OTP Banka Slovensko	3,30%	1,94%	4,71%	0%
Prima banka Slovensko	2,65%	2,56%	3,29%	0%
Sberbank Slovensko	3,42%	3,09%	4,35%	0%
Slovenská sporiteľňa	26,54%	17,20%	37,08%	0%
Tatra banka	13,46%	17,34%	14,69%	0%
Všobecná úverová banka	19,69%	44,25%	12,50%	0%
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia	5,63%	3,83%	7,77%	0%
<b>stavebné sporiteľne</b>				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,70%	0%	0%	5,25%
Prvá stavebná sporiteľňa	11,73%	0%	0,00%	87,32%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	1,00%	0%	0%	7,43%
<b>pobočky zahraničných bánk a iné banky</b>				
BKS Bank	0,01%	0%	0,01%	0%
Citibank Europe	0,01%	0%	0,02%	0%
J&T BANKA	0,01%	0%	0,01%	0%
mBank	0,53%	0%	0,91%	0%
Oberbank	0,09%	0%	0,15%	0%
Poštová banka	0,31%	0%	0,52%	0%
Privatbanka	0,03%	0%	0,06%	0%

Zdroj: NBS, Mesačný výkaz o úplnom sektorovom členení úverov (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (S.143, S.144, S.145); v tabuľke sú uvedené iba banky, ktoré poskytujú úvery obyvateľstvu.

Od 1.1.2012 došlo pri vykazovaní týchto údajov k dvom metodologickým zmenám, ktoré však nemajú významný vplyv na vykázané údaje:

a) Údaje zahŕňajú úvery denominované v akékoľvek mene, nie iba úvery denominované v EUR, ako tomu bol pred 31.12.2011. Objem celkových úverov poskytnutých obyvateľstvu kvôli tejto zmene vzrástol o 0,01%.

b) Údaje sú od 1.1.2012 vykazované v menovitej hodnote, ktorá predstavuje hodnotu nesplateného zostatku istiny úverov. Do 31.12.2011 boli údaje vykazované v hodnote, ktorá okrem menovitej hodnoty zahŕňala aj časové rozlíšenie a ostatné príslušenstvo.

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich HÚ, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bezúčelových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

<sup>1</sup> Celkový objem úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 2) je súčtom objemu hypotekárnych úverov (stĺpec 3), iných úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 4) a úverov stavebného sporenia (stĺpec 5).

<sup>2</sup> Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné ako podiely uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

<sup>3</sup> Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medzúvery.

<sup>4</sup> Zákon o bankách §2 ods. 2 písm. m)