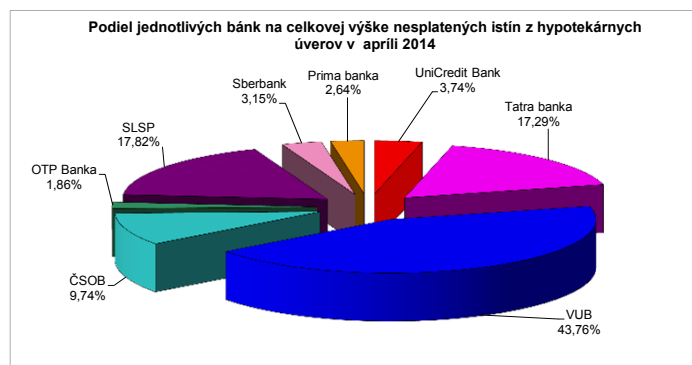
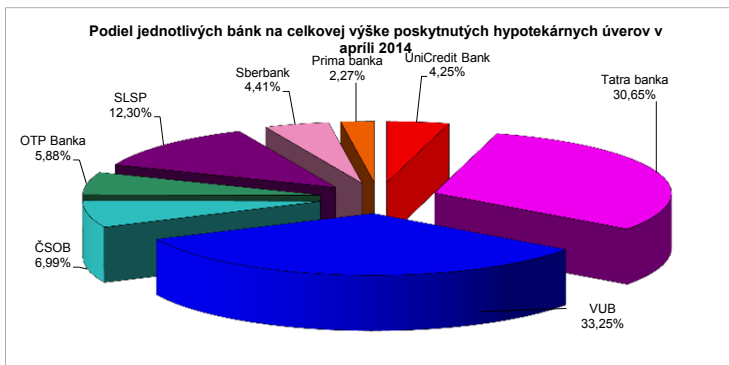
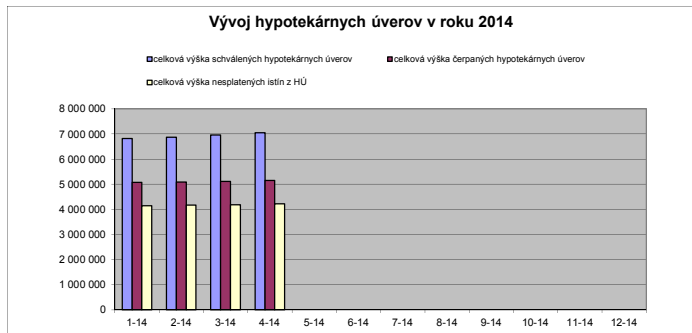
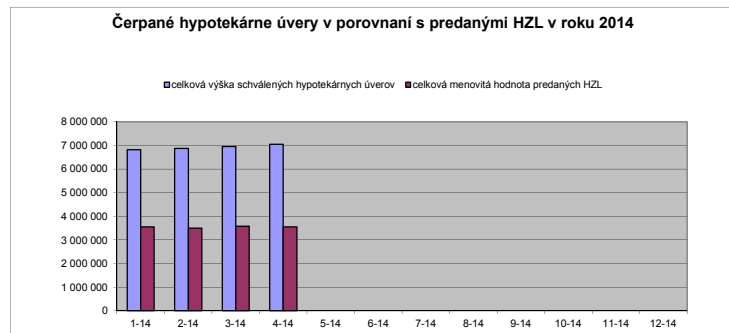


Hypotekárne úvery	31.1.2014	28.2.2014	31.3.2014	30.4.2014	31.5.2014	30.6.2014	31.7.2014	31.8.2014	30.9.2014	31.10.2014	30.11.2014	31.12.2014
celková výška schválených hypotekárnych úverov	6 818 434	6 871 483	6 958 954	7 044 715								
počet uzavretých zmlúv	166 837	167 761	169 073	170 476								
celková výška čerpaných hypotekárnych úverov	5 066 394	5 087 538	5 115 340	5 144 701								
počet uzavretých zmlúv	132 619	132 888	133 261	133 599								
celková výška nesplatených istín z HÚ	4 144 073	4 163 578	4 187 366	4 214 731								
celková menovitá hodnota vydaných HZL	3 757 244	3 756 268	3 944 716	3 802 760								
počet emisií HZL	148	147	154	153								
celková menovitá hodnota predaných HZL	3 559 525	3 493 779	3 580 809	3 556 466								
podiel celkovej menovitej hodnoty predaných HZL k celkovej sume nesplatených istín z HÚ (v %)	85,89	83,91	85,51	84,38								

HZL - Hypotekárne záložnice

¹ Zdroj: NBS, Mesečné informácie od hypotekárnych správcov o vykonávaných hypotekárnych obchodoch



Úvery na bývanie (tis. EUR)	31.1.2014	28.2.2014	31.3.2014	30.4.2014	31.5.2014	30.6.2014	31.7.2014	31.8.2014	30.9.2014	31.10.2014	30.11.2014	31.12.2014
úvery na nehnuteľnosti ¹	14 956 894	15 066 807	15 204 859	15 393 725								
hypotekárne úvery ²	4 183 715	4 207 935	4 249 325	4 298 417								
iné úvery na nehnuteľnosti	8 744 956	8 835 096	8 933 691	9 076 136								
úvery stavebného sporenia ³	2 028 223	2 023 776	2 021 843	2 019 172								

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov v apríli 2014	úvery na nehnuteľnosti ¹			
	hypotekárne úvery ²	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia ³	
banky a pobočka zahraničnej banky s hypotekárnou licenciou⁴				
Ceskoslovenská obchodná banka	11,09%	9,91%	14,12%	0%
OTP Banka Slovensko	3,22%	1,81%	4,61%	0%
Prima banka Slovensko	2,74%	2,56%	3,43%	0%
Sberbank Slovensko	3,50%	3,05%	4,48%	0%
Slovenská sporiteľňa	26,61%	17,46%	36,86%	0%
Tatra banka	13,32%	17,78%	14,17%	0%
Všeobecná úverová banka	19,78%	43,57%	12,91%	0%
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia	5,64%	3,86%	7,74%	0%
stavebné sporiteľne				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,69%	0%	0%	5,30%
Prvá stavebná sporiteľňa	11,44%	0%	0,00%	87,19%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	0,99%	0%	0%	7,51%
pobočky zahraničných bánk a iné banky				
BKS Bank	0,01%	0%	0,01%	0%
Citibank Europe	0,01%	0%	0,02%	0%
J&T BANKA	0,01%	0%	0,01%	0%
mBank	0,56%	0%	0,95%	0%
Oberbank	0,09%	0%	0,15%	0%
Poštová banka	0,28%	0%	0,48%	0%
Privatbanka	0,03%	0%	0,06%	0%

Zdroj: NBS, Mesečný výkaz o úpinom sektorovom členení úverov (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (S.143, S.144, S.145); v tabuľke sú uvedené iba banky, ktoré poskytujú úvery obyvateľstvu.

Od 1.1.2012 došlo pri vykazovaní týchto údajov k dvom metodologickým zmenám, ktoré však nemajú významný vplyv na vykázané údaje:

a) Údaje zahŕňajú úvery denominované v akýchkoľvek menách, nie iba úvery denominované v EUR, ako tomu bol pred 31.12.2011. Objem celkových úverov poskytnutých obyvateľstvu kvôli tejto zmene vzrástol o 0,01%.

b) Údaje sú od 1.1.2012 vykazované v menovitej hodnote, ktorá predstavuje hodnotu nesplateného zostatku istiny úverov. Do 31.12.2011 boli údaje vykazované v hodnote, ktorá okrem menovitej hodnoty zahŕňala aj časové rozlíšenie a ostatné príslušenstvo.

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich HÚ, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bežičkových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 2) je súčtom objemu hypotekárnych úverov (stĺpec 3), iných úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 4) a úverov stavebného sporenia (stĺpec 5).

² Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné ako podiely uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medzúvery.

⁴ Zákon o bankách §2 ods. 2 písm. m)