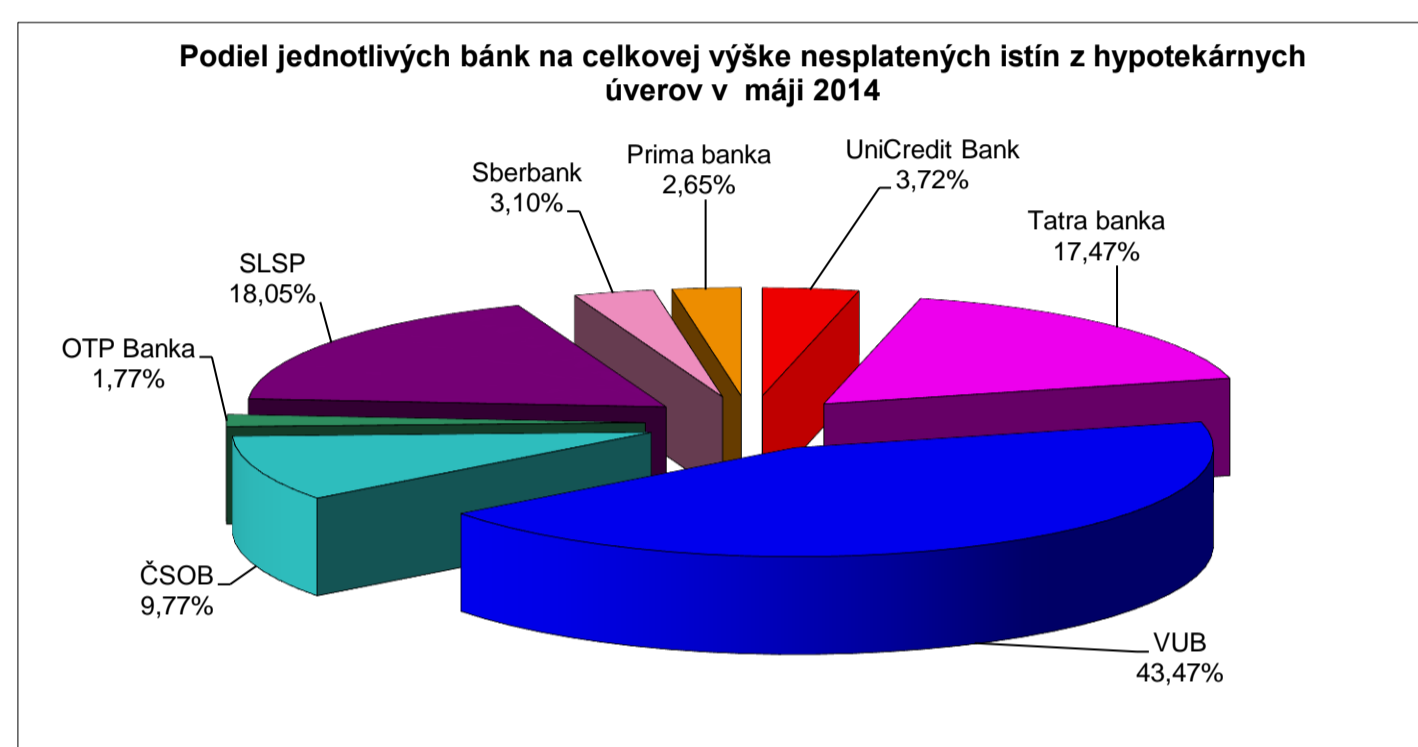
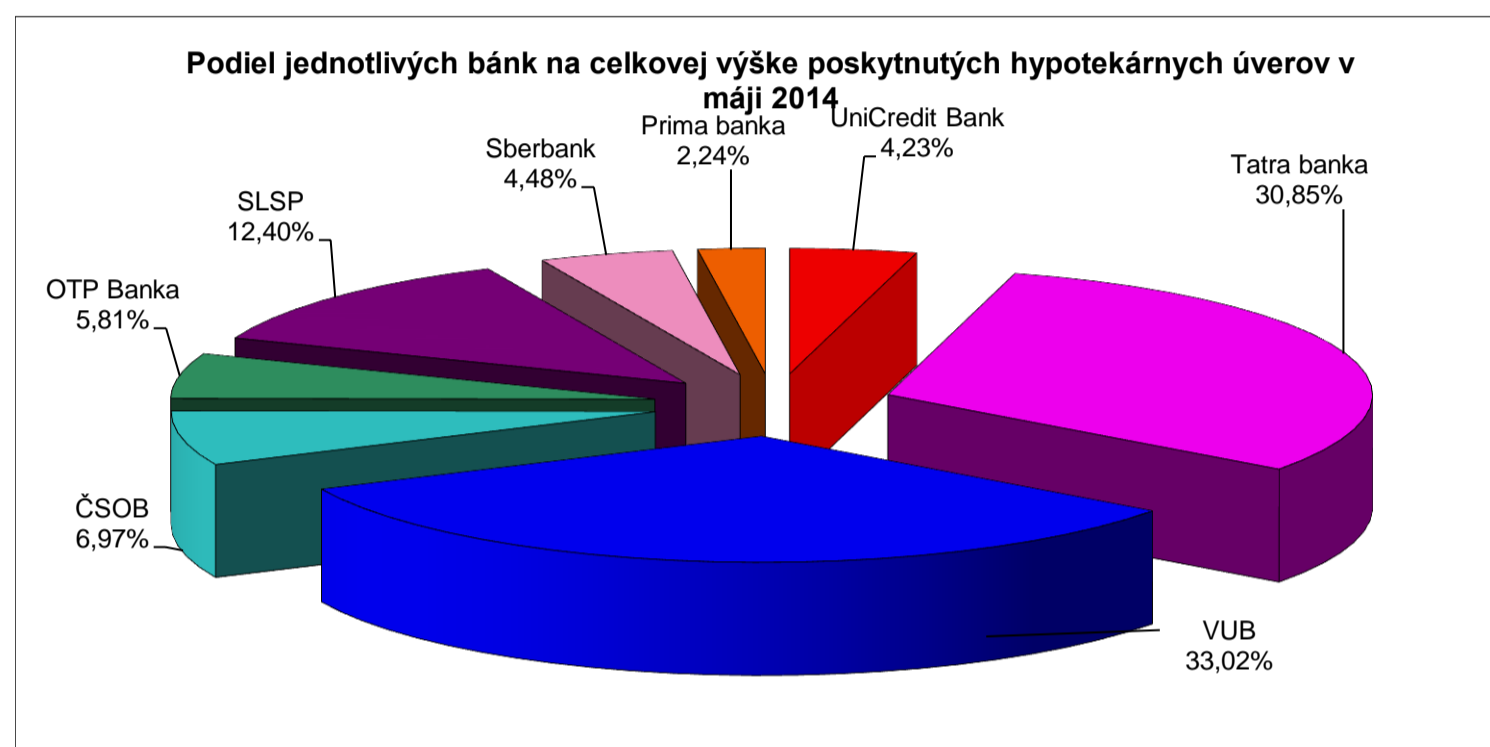
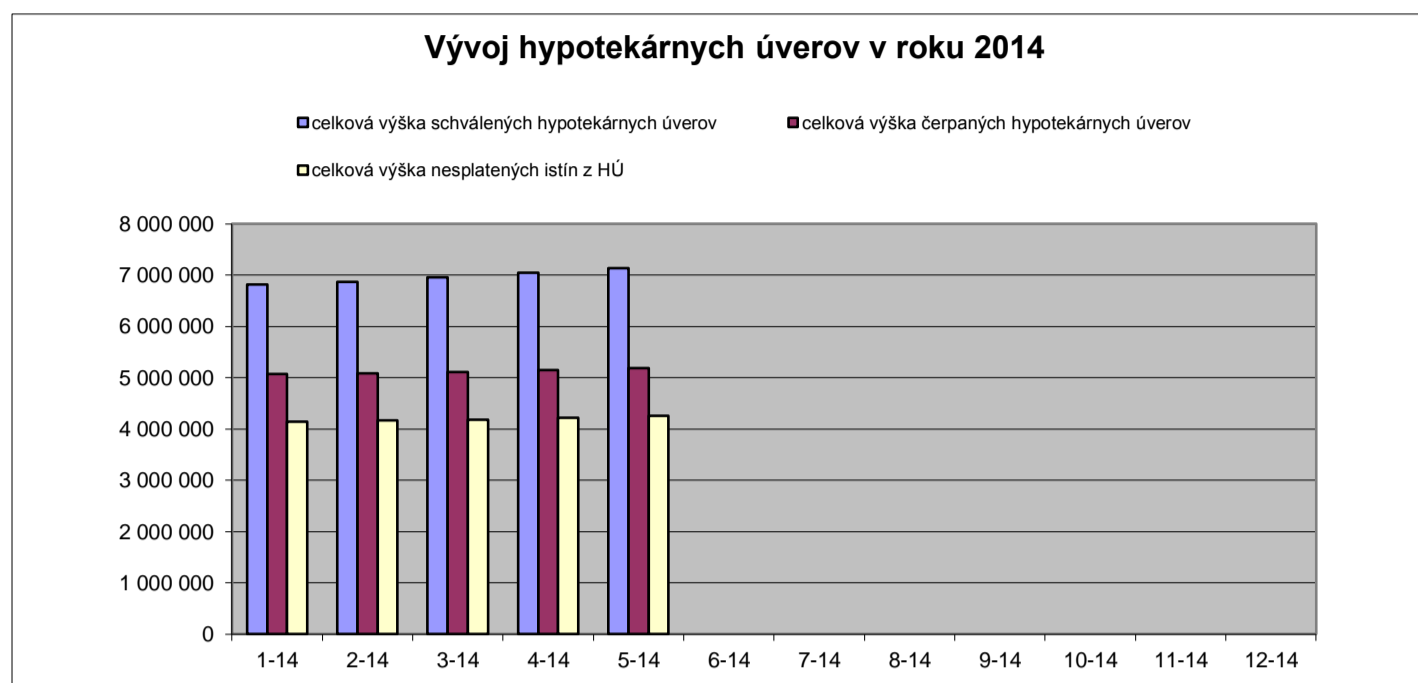
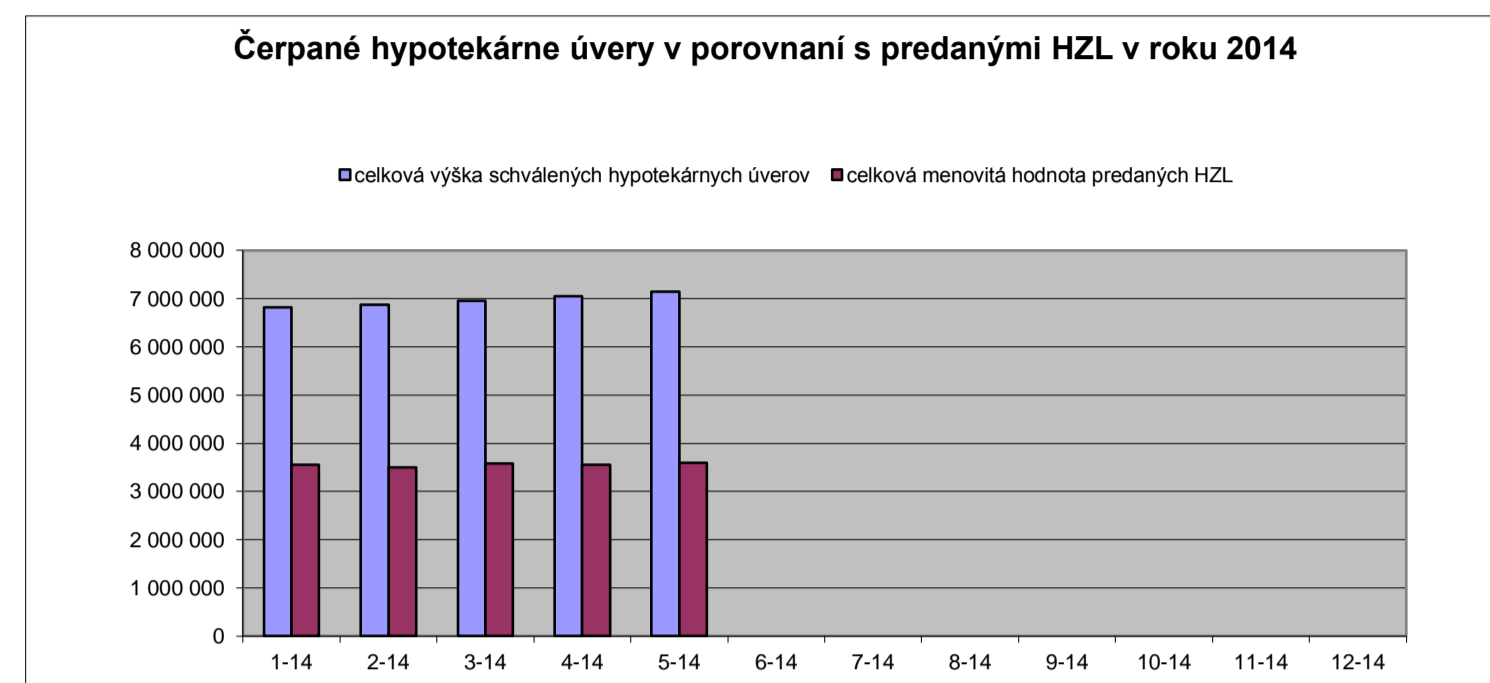


Hypotekárne úvery	31.1.2014	28.2.2014	31.3.2014	30.4.2014	31.5.2014	30.6.2014	31.7.2014	31.8.2014	30.9.2014	31.10.2014	30.11.2014	31.12.2014
celková výška schválených hypotekárnych úverov	6 818 434	6 871 483	6 958 954	7 044 715	7 137 660							
počet uzavretých zmlúv	166 837	167 761	169 073	170 476	171 905							
celková výška čerpaných hypotekárnych úverov	5 066 394	5 087 538	5 115 340	5 144 701	5 187 122							
počet uzavretých zmlúv	132 619	132 888	133 261	133 599	134 231							
celková výška nesplatených istín z HÚ	4 144 073	4 163 578	4 187 366	4 214 731	4 257 291							
celková menovitá hodnota vydaných HZL	3 757 244	3 756 268	3 944 716	3 802 760	3 836 709							
počet emisií HZL	148	147	154	153	153							
celková menovitá hodnota predaných HZL	3 559 525	3 493 779	3 580 809	3 556 466	3 596 093							
podiel celkovej menovitej hodnoty predaných HZL k celkovej sume nesplatených istín z HÚ (v %)	85,89	83,91	85,51	84,38	84,47							

HZL - Hypotekárne záložné listy

<sup>1</sup> Zdroj : NBS, Mesačné informácie od hypotekárnych správcov o vykonávaných hypotekárnych obchodoch



Úvery na bývanie (tis. EUR)	31.1.2014	28.2.2014	31.3.2014	30.4.2014	31.5.2014	30.6.2014	31.7.2014	31.8.2014	30.9.2014	31.10.2014	30.11.2014	31.12.2014
úvery na nehnuteľnosti <sup>1</sup>	14 956 894	15 066 807	15 204 859	15 393 725	15 588 217							
hypotekárne úvery <sup>2</sup>	4 183 715	4 207 935	4 249 325	4 298 417	4 354 117							
iné úvery na nehnuteľnosti	8 744 956	8 835 096	8 933 691	9 076 136	9 216 337							
úvery stavebného sporenia <sup>3</sup>	2 028 223	2 023 776	2 021 843	2 019 172	2 017 763							

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov v máji 2014	úvery na nehnuteľnosti <sup>1</sup>	úvery na nehnuteľnosti <sup>1</sup>		
		hypotekárne úvery <sup>2</sup>	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia <sup>3</sup>
<b>banky a pobočka zahraničnej banky s hypotekárnou licenciou<sup>4</sup></b>				
Československá obchodná banka	11,17%	9,96%	14,18%	0%
OTP Banka Slovensko	3,15%	1,72%	4,51%	0%
Prima banka Slovensko	2,80%	2,57%	3,53%	0%
Sberbank Slovensko	3,52%	3,00%	4,53%	0%
Slovenská sporiteľňa	26,67%	17,63%	36,78%	0%
Tatra banka	13,25%	17,96%	13,93%	0%
Všeobecná úverová banka	19,89%	43,30%	13,18%	0%
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia	5,60%	3,86%	7,64%	0%
<b>stavebné sporiteľne</b>				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,69%	0%	0%	5,30%
Prvá stavebná sporiteľňa	11,28%	0%	0,00%	87,14%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	0,98%	0%	0%	7,55%
<b>pobočky zahraničných bánk a iné banky</b>				
BKS Bank	0,01%	0%	0,01%	0%
Citibank Europe	0,01%	0%	0,01%	0%
J&T BANKA	0,01%	0%	0,01%	0%
mBank	0,58%	0%	0,99%	0%
Oberbank	0,09%	0%	0,16%	0%
Poštová banka	0,27%	0%	0,47%	0%
Privatbanka	0,03%	0%	0,05%	0%

Zdroj: NBS, Mesačný výkaz o úplnom sektorovom členení úverov (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektorom obyvateľstva (S.143, S144, S145); v tabuľke sú uvedené iba banky, ktoré poskytujú úvery obyvateľstvu.

Od 1.1.2012 došlo pri vykazovaní týchto údajov k dvom metodologickým zmenám, ktoré však nemajú významný vplyv na vykázané údaje:

a) Údaje zahŕňajú úvery denominované v akejkoľvek mene, nie iba úvery denominované v EUR, ako tomu bol pred 31.12.2011. Objem celkových úverov poskytnutých obyvateľstvu kvôli tejto zmene vzrástol o 0,01%.

b) Údaje sú od 1.1.2012 vykazované v menovitej hodnote, ktorá predstavuje hodnotu nesplateného zostatku istiny úverov. Do 31.12.2011 boli údaje vykazované v hodnote, ktorá okrem menovitej hodnoty zahŕňala aj časové rozlíšenie a ostatné prísúšenie.

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich HÚ, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bezúčelových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

<sup>1</sup> Celkový objem úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 2) je súčtom objemu hypotekárnych úverov (stĺpec 3), iných úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 4) a úverov stavebného sporenia (stĺpec 5).

<sup>2</sup> Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné ako podiely uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

<sup>3</sup> Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medziúvery.

<sup>4</sup> Zákon o bankách §2 ods. 2 písm. m)