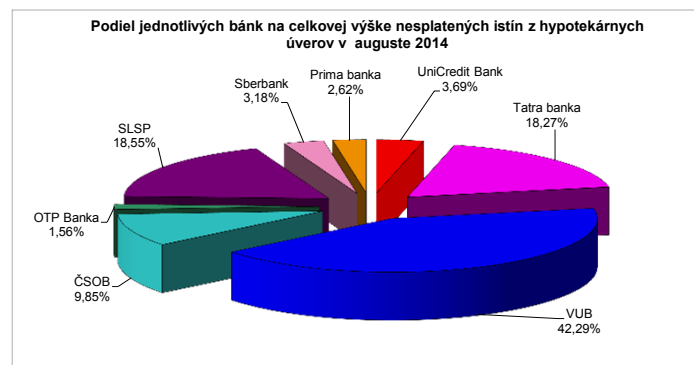
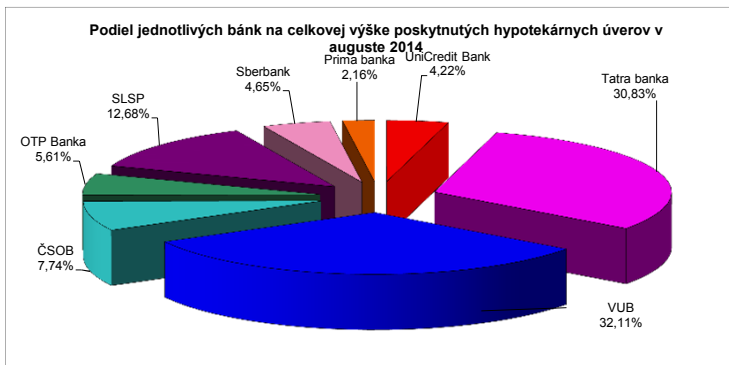
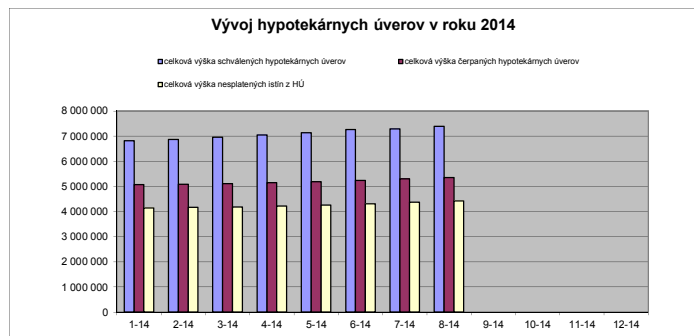
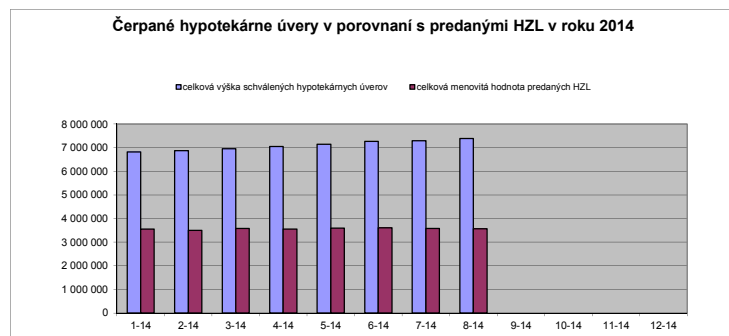


Hypotekárne úvery	31.1.2014	28.2.2014	31.3.2014	30.4.2014	31.5.2014	30.6.2014	31.7.2014	31.8.2014	30.9.2014	31.10.2014	30.11.2014	31.12.2014
celková výška schválených hypotekárnych úverov	6 818 434	6 871 483	6 958 954	7 044 715	7 137 660	7 259 349	7 286 564	7 390 457				
počet uzavretých zmlúv	166 837	167 761	169 073	170 476	171 905	173 218	174 221	174 985				
celková výška čerpaných hypotekárnych úverov	5 066 394	5 087 538	5 115 340	5 144 701	5 187 122	5 238 105	5 299 463	5 351 147				
počet uzavretých zmlúv	132 619	132 888	133 261	133 599	134 231	134 963	135 899	136 656				
celková výška nesplatených istín z HU	4 144 073	4 163 578	4 187 366	4 214 731	4 257 291	4 308 856	4 369 912	4 420 301				
celková menovitá hodnota vydaných HZL	3 757 244	3 756 268	3 944 716	3 802 760	3 836 709	3 853 908	3 824 988	3 796 656				
počet emisií HZL	148	147	154	153	153	155	155	155				
celková menovitá hodnota predaných HZL	3 559 525	3 493 779	3 580 809	3 556 466	3 596 093	3 606 281	3 574 516	3 560 224				
podiel celkovej menovitej hodnoty predaných HZL k celkovej sume nesplatených istín z HU (v %)	85,89	83,91	85,51	84,38	84,47	83,69	81,80	80,54				

HZL - Hypotekárne záložné listy

¹ Zdroj: NBS, Mesečné informácie od hypotekárnych správcov o vykonávaných hypotekárnych obchodoch



Úvery na bývanie (tis. EUR)	31.1.2014	28.2.2014	31.3.2014	30.4.2014	31.5.2014	30.6.2014	31.7.2014	31.8.2014	30.9.2014	31.10.2014	30.11.2014	31.12.2014
úvery na nehnuteľnosti ¹	14 956 894	15 066 807	15 204 859	15 393 725	15 588 217	15 793 081	15 986 665	16 136 318				
hypotekárne úvery ²	4 183 715	4 207 935	4 249 325	4 298 417	4 354 117	4 407 554	4 458 293	4 495 906				
iné úvery na nehnuteľnosti	8 744 956	8 835 096	8 933 691	9 076 136	9 216 337	9 365 407	9 508 369	9 620 938				
úvery stavebného sporenia ³	2 028 223	2 023 776	2 021 843	2 019 172	2 017 763	2 020 120	2 020 003	2 019 474				

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov v auguste 2014	úvery na nehnuteľnosti ¹			
	hypotekárne úvery ²	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia ³	
banky a pobočka zahraničnej banky s hypotekárnou licenciou ⁴				
Ceskoslovenská obchodná banka	11,17%	9,94%	14,08%	0%
OTP Banka Slovensko	2,96%	1,52%	4,26%	0%
Prima banka Slovensko	3,20%	2,55%	4,17%	0%
Sberbank Slovensko	3,57%	3,09%	4,54%	0%
Slovenská sporiteľňa	26,98%	18,22%	36,74%	0%
Tatra banka	13,12%	18,46%	13,39%	0%
Všeobecná úverová banka	19,74%	42,25%	13,37%	0%
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia	5,73%	3,97%	7,75%	0%
stavebné sporiteľne				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,67%	0%	0%	5,38%
Prvá stavebná sporiteľňa	10,89%	0%	0,00%	87,02%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	0,95%	0%	0%	7,61%
pobočky zahraničných bánk a iné banky				
BKS Bank	0,01%	0%	0,02%	0%
Citibank Europe	0,00%	0%	0,00%	0%
J&T BANKA	0,01%	0%	0,01%	0%
mBank	0,64%	0%	1,08%	0%
Oberbank	0,10%	0%	0,16%	0%
Poštová banka	0,23%	0%	0,38%	0%
Privatbanka	0,03%	0%	0,05%	0%

Zdroj: NBS, Mesečný výkaz o úplnom sektorovom členení úverov (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (S.143, S.144, S.145); v tabuľke sú uvedené iba banky, ktoré poskytujú úvery obyvateľstvu.

Od 1.1.2012 došlo pri vykazovaní týchto údajov k dvom metodickým zmenám, ktoré však nemajú významný vplyv na vykázané údaje:

a) Údaje zahŕňajú úvery denominované v akejkoľvek mene, nie iba úvery denominované v EUR, ako tomu bolo pred 31.12.2011. Objem celkových úverov poskytnutých obyvateľstvu kvôli tejto zmene vzrástol o 0,01%.

b) Údaje sú od 1.1.2012 vykazované v menovitej hodnote, ktorá predstavuje hodnotu nesplateného zostatku istiny úverov. Do 31.12.2011 boli údaje vykazované v hodnote, ktorá okrem menovitej hodnoty zahŕňala aj časové rozlíšenie a ostatné príslušenstvo.

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bezúčelových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 2) je súčtom objemu hypotekárnych úverov (stĺpec 3), iných úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 4) a úverov stavebného sporenia (stĺpec 5).

² Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné ako podiely uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medzúvery.

⁴ Zákon o bankách §2 ods. 2 písm. m)