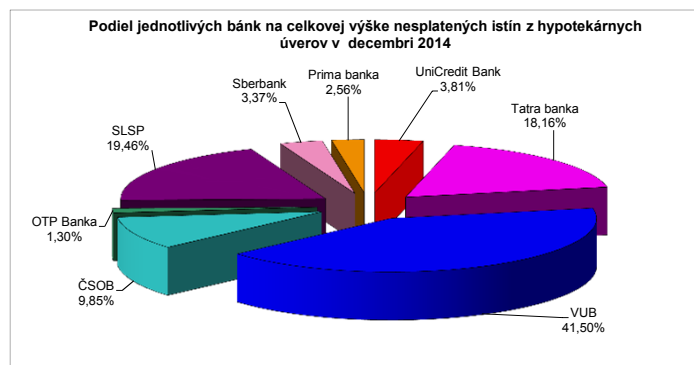
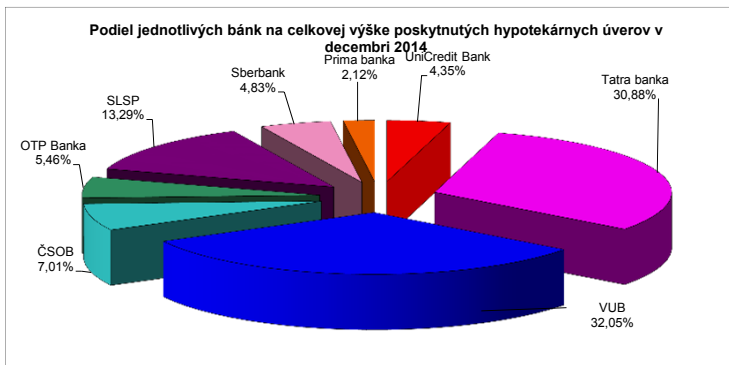
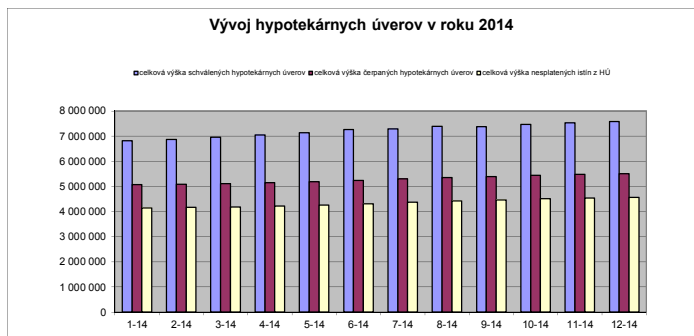
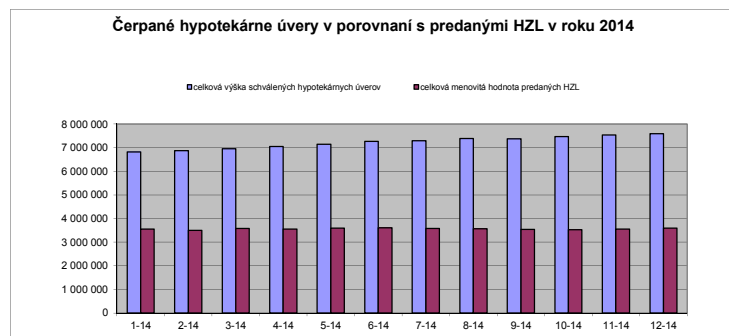


Hypotekárne úvery	31.1.2014	28.2.2014	31.3.2014	30.4.2014	31.5.2014	30.6.2014	31.7.2014	31.8.2014	30.9.2014	31.10.2014	30.11.2014	31.12.2014
celková výška schválených hypotekárnych úverov	6 818 434	6 871 483	6 958 954	7 044 715	7 137 660	7 259 349	7 286 564	7 390 457	7 379 817	7 463 520	7 530 743	7 587 709
počet uzavretých zmlúv	166 837	167 761	169 073	170 476	171 905	173 218	174 221	174 985	175 713	177 167	178 252	179 209
celková výška čerpaných hypotekárnych úverov	5 066 394	5 087 538	5 115 340	5 144 701	5 187 122	5 238 105	5 299 463	5 351 147	5 395 474	5 448 293	5 476 854	5 502 689
počet uzavretých zmlúv	132 619	132 888	133 267	133 599	134 237	134 963	135 899	136 656	137 276	138 097	138 473	138 796
celková výška nesplatených istín z HU	4 144 073	4 163 578	4 187 366	4 214 731	4 257 291	4 308 856	4 369 912	4 420 301	4 461 003	4 511 669	4 540 300	4 564 178
celková menovitá hodnota vydaných HZL	3 757 244	3 756 268	3 944 716	3 802 760	3 836 709	3 853 908	3 824 988	3 796 656	3 805 154	3 793 329	3 818 770	3 818 300
počet emisií HZL	148	147	154	153	153	155	155	155	152	152	153	153
celková menovitá hodnota predaných HZL	3 559 525	3 493 779	3 580 809	3 556 466	3 596 093	3 606 281	3 574 516	3 560 224	3 538 664	3 527 909	3 550 625	3 600 276
podiel celkovej menovitej hodnoty predaných HZL k celkovej sume nesplatených istín z HU (v %)	85,89	83,91	85,51	84,38	84,47	83,69	81,80	80,54	79,32	78,20	78,20	78,88

HZL - Hypotekárne záložné listy

¹ Zdroj: NBS, Mesečné informácie od hypotekárnych správcov o vykonávaných hypotekárnych obchodoch



Úvery na bývanie (tis. EUR)	31.1.2014	28.2.2014	31.3.2014	30.4.2014	31.5.2014	30.6.2014	31.7.2014	31.8.2014	30.9.2014	31.10.2014	30.11.2014	31.12.2014
úvery na nehnuteľnosti ¹	14 956 894	15 066 807	15 204 859	15 393 725	15 588 217	15 793 081	15 986 665	16 136 318	16 296 285	16 492 089	16 654 440	16 872 736
hypotekárne úvery ²	4 183 715	4 207 935	4 249 325	4 298 417	4 354 117	4 407 554	4 458 293	4 495 906	4 527 985	4 572 834	4 610 298	4 646 437
iné úvery na nehnuteľnosti	8 744 956	8 835 096	8 933 691	9 076 136	9 216 337	9 365 407	9 508 369	9 620 938	9 745 667	9 890 529	10 015 803	10 176 786
úvery stavebného sporenia ³	2 028 223	2 023 776	2 021 843	2 019 172	2 017 763	2 020 120	2 020 003	2 019 474	2 022 633	2 028 726	2 028 339	2 049 513

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov v decembri 2014	úvery na nehnuteľnosti ¹			
	hypotekárne úvery ²	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia ³	
banky a pobočka zahraničnej banky s hypotekárnou licenciou ⁴				
Ceskoslovenská obchodná banka	11,15%	10,09%	13,88%	0%
OTP Banka Slovensko	2,76%	1,26%	4,00%	0%
Prima banka Slovensko	3,55%	2,49%	4,75%	0%
Sberbank Slovensko	3,56%	3,28%	4,41%	0%
Slovenská sporiteľňa	27,16%	19,10%	36,31%	0%
Tatra banka	13,19%	18,09%	13,61%	0%
Všeobecná úverová banka	19,53%	41,60%	13,39%	0%
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia	5,85%	4,09%	7,84%	0%
stavebné sporiteľne				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,68%	0%	5,59%	0%
Prvá stavebná sporiteľňa	10,52%	0%	86,63%	0%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	0,95%	0%	7,78%	0%
pobočky zahraničných bánk a iné banky				
BKS Bank	0,01%	0%	0,02%	0%
Citibank Europe	0%	0%	0%	0%
J&T BANKA	0,01%	0%	0,02%	0%
mBank	0,74%	0%	1,22%	0%
Oberbank	0,11%	0%	0,17%	0%
Poštová banka	0,19%	0%	0,31%	0%
Privatbanka	0,04%	0%	0,06%	0%

Zdroj: NBS, Mesečný výkaz o úplnom sektorovom členení úverov (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (S.143, S.144, S.145); v tabuľke sú uvedené iba banky, ktoré poskytujú úvery obyvateľstvu.

Od 1.1.2012 došlo pri vykazovaní týchto údajov k dvom metodologickým zmenám, ktoré však nemajú významný vplyv na vykázané údaje:

a) Údaje zahŕňajú úvery denominované v akejkoľvek mene, nie iba úvery denominované v EUR, ako tomu bol pred 31.12.2011. Objem celkových úverov poskytnutých obyvateľstvu kvôli tejto zmene vzrástol o 0,01%.

b) Údaje sú od 1.1.2012 vykazované v menovitej hodnote, ktorá predstavuje hodnotu nesplateného zostatku istiny úverov. Do 31.12.2011 boli údaje vykazované v hodnote, ktorá okrem menovitej hodnoty zahŕňala aj časové rozlíšenie a ostatné príslušenstvo.

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bezúčelových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 2) je súčtom objemu hypotekárnych úverov (stĺpec 3), iných úverov na nehnuteľnosti (stĺpec 4) a úverov stavebného sporenia (stĺpec 5).

² Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné ako podiely uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medziúvery.

⁴ Zákon o bankách §2 ods. 2 písm. m)