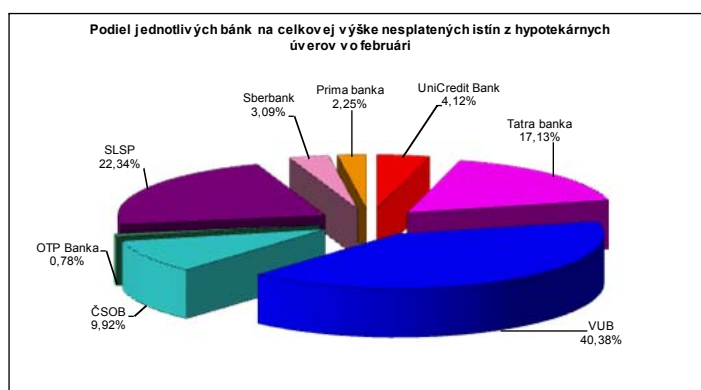
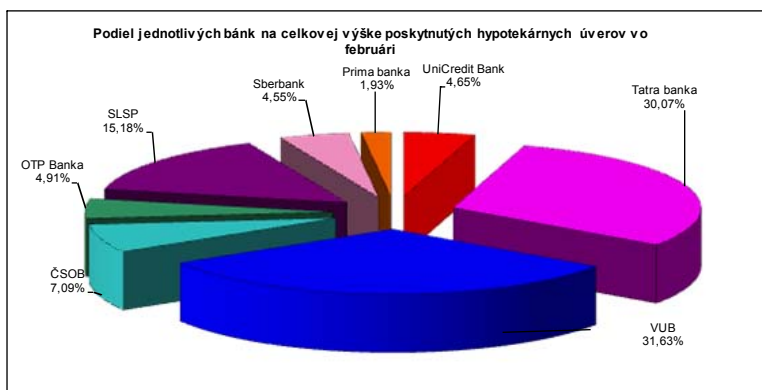
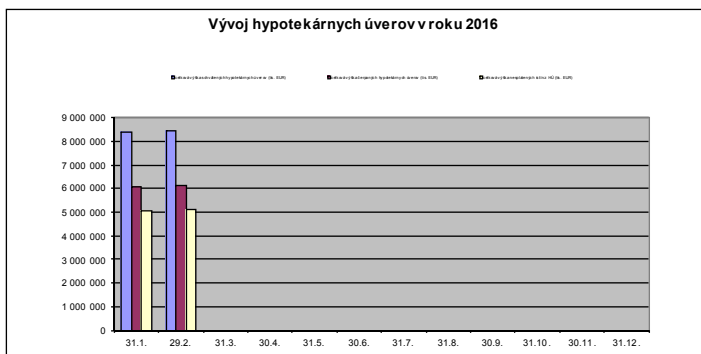
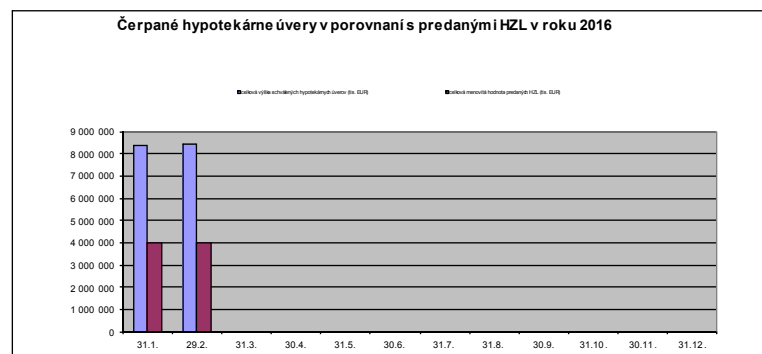


Hypotekárne úvery	31.1.	29.2.	31.3.	30.4.	31.5.	30.6.	31.7.	31.8.	30.9.	31.10.	30.11.	31.12.
celková výška schválených hypotekárnych úverov (tis. EUR)	8 389 337	8 467 916										
počet uzavretých zmlúv	192 756	194 123										
celková výška čerpaných hypotekárnych úverov (tis. EUR)	6 095 651	6 151 231										
počet uzavretých zmlúv	148 102	149 071										
celková výška nesplatených istín z HÚ (tis. EUR)	5 085 317	5 131 178										
celková menovitá hodnota vydaných HZL (tis. EUR)	2 619 210	4 264 619										
počet emisií HZL	153	149										
celková menovitá hodnota predaných HZL (tis. EUR)	3 983 701	3 977 405										
podiel celkovej menovitej hodnoty predaných HZL k celkovej sume nesplatených istín z HÚ (v %)	78,34	77,51										

HZL - Hypotekárne záložné listy

¹ Zdroj: NBS, Mesačné informácie od hypotekárnych správcov o vykonávaných hypotekárnych obchodoch



Úvery na bývanie (tis. EUR)	31.1.	29.2.	31.3.	30.4.	31.5.	30.6.	31.7.	31.8.	30.9.	31.10.	30.11.	31.12.
úvery na nehnuteľnosti ¹	19 256 308	19 421 654										
hypotekárne úvery ²	5 139 991	5 181 584										
iné úvery na nehnuteľnosti	11 966 136	12 085 620										
úvery stavebného sporenia ³	2 150 181	2 154 450										

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov vo februári	úvery na nehnuteľnosti ¹	úvery na nehnuteľnosti		
		hypotekárne úvery ²	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia ³
banky a pobočky zahraničnej banky s hypotekárnou licenciou ⁴				
Ceskoslovenská obchodná banka	11,32%	10,01%	13,89%	0%
OTP Banka Slovensko	2,45%	0,77%	3,60%	0%
Prima banka Slovensko	4,38%	2,21%	6,09%	0%
Sberbank Slovensko	3,10%	3,04%	3,67%	0%
Slovenská sporiteľňa	27,78%	22,11%	35,17%	0%
Tatra banka	13,51%	17,15%	14,35%	0%
Všeobecná úverová banka	19,17%	40,40%	13,48%	0%
UniCredit BankCzech Republic and Slovakia	6,06%	4,32%	7,88%	0%
stavebné sporiteľne				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,65%	0%	0%	5,89%
Prvá stavebná sporiteľňa	9,52%	0%	0%	85,85%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	0,92%	0%	0%	8,26%
iné banky a pobočky zahraničných bánk				
BKS Bank	0,02%	0%	0,03%	0%
Fio banka	0,004%	0%	0,004%	0%
J&T BANKA	0,01%	0%	0,02%	0%
mBank	0,95%	0%	1,53%	0%
Oberbank	0,00%	0%	0,00%	0%
Poštová banka	0,10%	0%	0,16%	0%
Privatbanka	0,07%	0%	0,11%	0%

Zdroj: NBS, Mesačný výkaz o úplnom sektorovom členení úverov (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (IS. 143, S144, S145); v tabuľke sú uvedené iba banky, ktoré poskytujú úvery obyvateľstvu.

Od 1.1.2012 došlo pri vykazovaní týchto údajov k dvom metodologickým zmenám, ktoré však nemajú významný vplyv na vykázané údaje:

a) Údaje zahŕňajú úvery denominované v akýchkoľvek menách, nie iba úvery denominované v EUR, ako tomu bolo pred 31.12.2011. Objem celkových úverov poskytnutých obyvateľstvu kvôli tejto zmene vzrástol o 0,01%.

b) Údaje sú od 1.1.2012 vykazované v menovitej hodnote, ktorá predstavuje hodnotu nesplateného zostatku istiny úverov. Do 31.12.2011 boli údaje vykazované v hodnote, ktorá okrem menovitej hodnoty zahŕňala aj časové rozlíšenie a ostatné príslušenstvo.

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich HÚ, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bežkových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti (súčet 2) je súčtom objemu hypotekárnych úverov (súčet 3), iných úverov na nehnuteľnosti (súčet 4) a úverov stavebného sporenia (súčet 5).

² Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné od podielov uvádzaných pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získaných od hypotekárnych správcov (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medzúvery.

⁴ Zákon o bankách §2 ods. 2 písm. m)