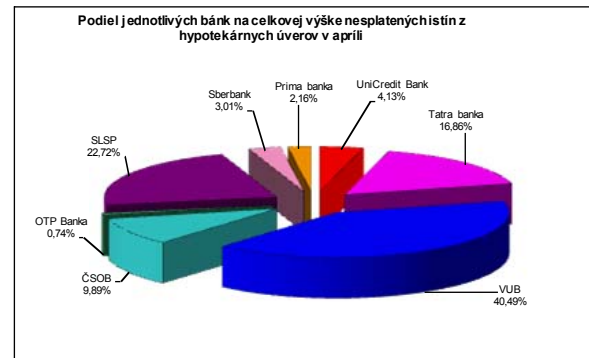
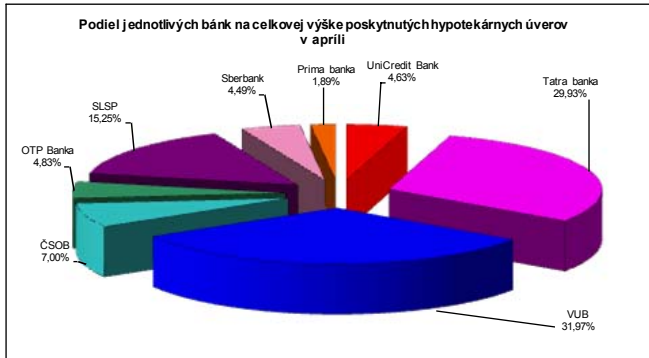
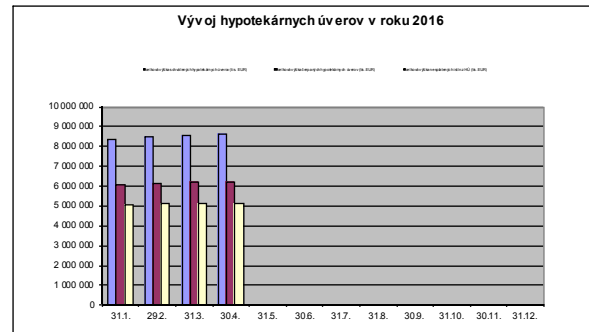
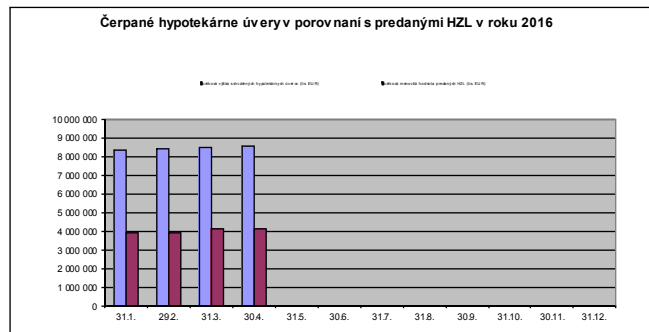


Hypotekárne úvery	31.1.	29.2.	31.3.	30.4.	31.5.	30.6.	31.7.	31.8.	30.9.	31.10.	30.11.	31.12.
celková výška schválených hypotekárnych úverov (tis. EUR)	8 389 337	8 467 916	8 540 413	8 601 719								
počet uzavretých zmlúv	192 756	194 123	195 390	196 069								
celková výška čerpaných hypotekárnych úverov (tis. EUR)	6 095 651	6 151 231	6 188 293	6 183 881								
počet uzavretých zmlúv	148 102	149 071	149 666	149 111								
celková výška nesplatených istín z HÚ (tis. EUR)	5 085 317	5 131 178	5 158 620	5 154 228								
celková menovitá hodnota vydaných HZL (tis. EUR)	2 619 210	4 264 619	4 419 957	4 411 169								
počet emisií HZL	153	149	151	151								
celková menovitá hodnota predaných HZL (tis. EUR)	3 983 701	3 977 405	4 143 762	4 179 171								
podiel celkovej menovitej hodnoty predaných HZL k celkovej sume nesplatených istín z HÚ (v %)	78,34	77,51	80,33	81,08								

HZL - Hypotekárne záložné listy

¹ Zdroj: NBS, Mesačné informácie od hypotekárnych správcov o vykonávaných hypotekárnych obchodoch



Úvery na bývanie (tis. EUR)	31.1.	29.2.	31.3.	30.4.	31.5.	30.6.	31.7.	31.8.	30.9.	31.10.	30.11.	31.12.
úvery na nehnuteľnosti ¹	19 256 308	19 421 654	19 631 540	19 875 499								
hypotekárne úvery ²	5 139 991	5 181 584	5 222 489	5 241 996								
iné úvery na nehnuteľnosti	11 966 136	12 085 620	12 245 322	12 469 174								
úvery stavebného sporenia ³	2 150 181	2 154 450	2 163 729	2 164 329								

Zdroj: NBS, Štatistická bilancia aktíva (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (S.143, S.144).

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich hypotekárne úvery, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bezúčelových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti je súčtom objemu hypotekárnych úverov, iných úverov na nehnuteľnosti a úverov stavebného sporenia.

² Objemy hypotekárnych úverov v tomto členení sú odlišné ako objemy uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov. Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené objemy hypotekárnych úverov poskytnutých obyvateľstvu, nie celkový hypotekárnych úverov. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je uvedený celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medziúvery.

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov v apríli	úvery na nehnuteľnosti ¹⁾	hypotekárne úvery ²⁾	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia ³⁾
banky a pobočka zahraničnej banky s hypotekárnou licenciou ⁴⁾				
Československá obchodná banka	11,37%	9,92%	13,95%	0%
OTP Banka Slovensko	2,41%	0,72%	3,54%	0%
Prima banka Slovensko	4,62%	2,11%	6,48%	0%
Sberbank Slovensko	2,99%	2,94%	3,53%	0%
Slovenská sporiteľňa	27,43%	22,32%	34,34%	0%
Tatra banka	13,48%	16,81%	14,42%	0%
Všeobecná úverová banka	19,59%	40,81%	14,07%	0%
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia	6,08%	4,37%	7,85%	0%
stavebné sporiteľne				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,63%	0%	0%	5,82%
Prvá stavebná sporiteľňa	9,34%	0%	0%	85,79%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	0,91%	0%	0%	8,39%
iné banky a pobočky zahraničných bánk				
BKS Bank	0,02%	0%	0,04%	0%
Fio banka	0,004%	0%	0,007%	0%
J&T BANKA	0,01%	0%	0,02%	0%
mBank	0,94%	0%	1,50%	0%
Poštová banka	0,09%	0%	0,14%	0%
Privatbanka	0,07%	0%	0,10%	0%

Zdroj: NBS, Štatistická bilancia aktíva (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (S.143, S.144).

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich hypotekárne úvery, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bezúčelových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹⁾ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti je súčtom objemu hypotekárnych úverov, iných úverov na nehnuteľnosti a úverov stavebného sporenia.

²⁾ Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné ako podiely uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je uvedený celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³⁾ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medziúvery.

⁴⁾ §2 ods. 2 písm. m) zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách.