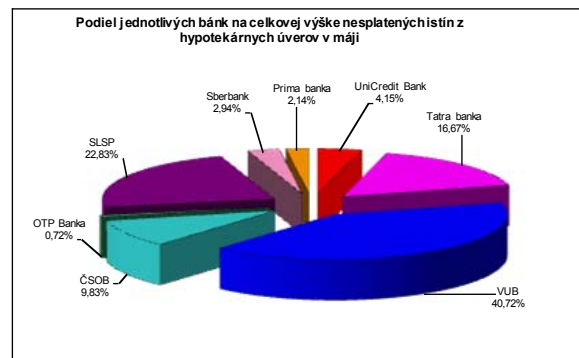
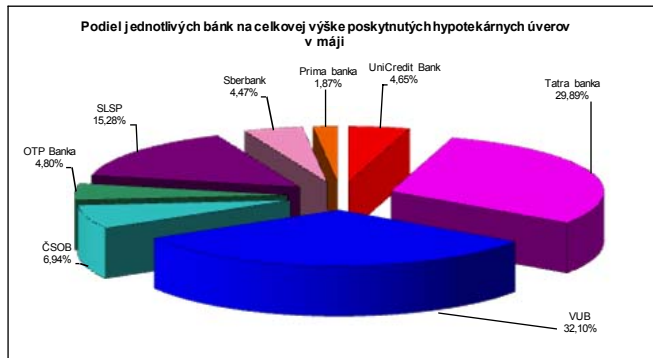
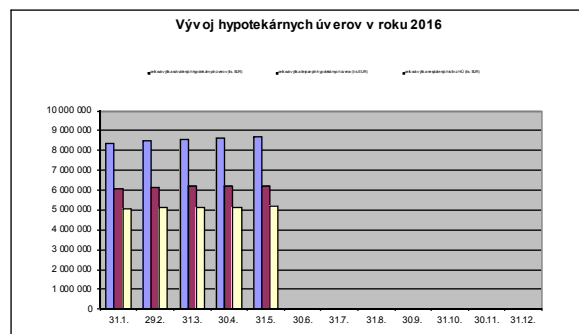
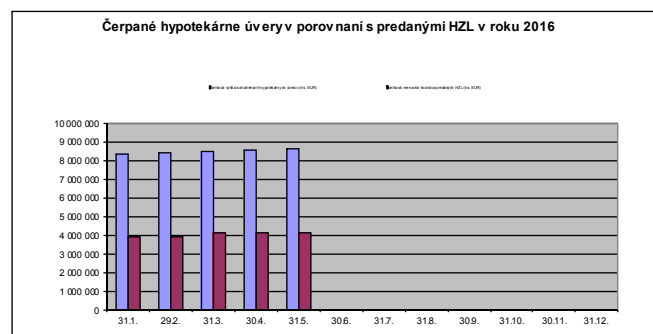


Hypotekárne úvery	31.1.	29.2.	31.3.	30.4.	31.5.	30.6.	31.7.	31.8.	30.9.	31.10.	30.11.	31.12.
celková výška schválených hypotekárnych úverov (tis. EUR)	8 389 337	8 467 916	8 540 413	8 601 719	8 665 699							
počet uzavretých zmlúv	192 756	194 123	195 390	196 069	196 933							
celková výška čerpaných hypotekárnych úverov (tis. EUR)	6 095 651	6 151 231	6 188 293	6 183 881	6 206 244							
počet uzavretých zmlúv	148 102	149 071	149 666	149 111	149 072							
celková výška nesplatených istín z HÚ (tis. EUR)	5 085 317	5 131 178	5 158 620	5 154 228	5 178 219							
celková menovitá hodnota vydaných HZL (tis. EUR)	2 619 210	4 264 619	4 419 957	4 411 169	4 282 142							
počet emisií HZL	153	149	151	151	151							
celková menovitá hodnota predaných HZL (tis. EUR)	3 983 701	3 977 405	4 143 762	4 179 171	4 159 140							
podiel celkovej menovitej hodnoty predaných HZL k celkovej sume nesplatených istín z HÚ (v %)	78,34	77,51	80,33	81,08	80,32							

HZL - Hypotekárne záložné listy

¹ Zdroj: NBS, Mesačné informácie od hypotekárnych správcov o vykonávaných hypotekárnych obchodoch



Úvery na bývanie (tis. EUR)	31.1.	29.2.	31.3.	30.4.	31.5.	30.6.	31.7.	31.8.	30.9.	31.10.	30.11.	31.12.
úvery na nehnuteľnosti ¹	19 256 308	19 421 654	19 631 540	19 875 499	20 149 043							
hypotekárne úvery ²	5 139 991	5 181 584	5 222 489	5 241 996	5 268 994							
iné úvery na nehnuteľnosti	11 966 136	12 085 620	12 245 322	12 469 174	12 717 873							
úvery stavebného sporenia ³	2 150 181	2 154 450	2 163 729	2 164 329	2 162 176							

Zdroj: NBS, Štatistická bilancia aktíva (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (S.143, S.144).

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich hypotekárne úvery, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bežiacich úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti je súčtom objemu hypotekárnych úverov, iných úverov na nehnuteľnosti a úverov stavebného sporenia.

² Objemy hypotekárnych úverov v tomto členení sú odlišné ako objemy uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov. Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené objemy hypotekárnych úverov poskytnutých obyvateľstvu, nie celkový hypotekárnych úverov. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je uvedený celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medziúvery.

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov v máji	úvery na nehnuteľnosti ¹⁾	hypotekárne úvery ²⁾	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia ³⁾
banky a pobočka zahraničnej banky s hypotekárnou licenciou ⁴⁾				
Československá obchodná banka	11,54%	9,94%	14,17%	0%
OTP Banka Slovensko	2,37%	0,70%	3,47%	0%
Prima banka Slovensko	4,68%	2,09%	6,55%	0%
Sberbank Slovecko	2,89%	2,87%	3,38%	0%
Slovenská sporiteľňa	27,24%	22,42%	33,87%	0%
Tatra banka	13,45%	16,61%	14,43%	0%
Všeobecná úverová a banka	19,91%	40,99%	14,57%	0%
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia	6,07%	4,39%	7,80%	0%
stavebné sporiteľne				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,62%	0%	0%	5,78%
Prvá stavebná sporiteľňa	9,21%	0%	0%	85,82%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	0,90%	0%	0%	8,39%
iné banky a pobočky zahraničných bánk				
BKS Bank	0,03%	0%	0,04%	0%
Fio banka	0,004%	0%	0,01%	0%
J&T BANKA	0,01%	0%	0,02%	0%
mBank	0,92%	0%	1,46%	0%
Poštová banka	0,09%	0%	0,14%	0%
Privatbanka	0,06%	0%	0,10%	0%

Zdroj: NBS, Štatistická bilancia aktíva (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektoru obyvateľstva (S.143, S.144).

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich hypotekárne úvery, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bežiacich úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti je súčtom objemu hypotekárnych úverov, iných úverov na nehnuteľnosti a úverov stavebného sporenia.

² Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné ako podiely uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získané od hypotekárnych správcov (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľadu na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medziúvery.

⁴ §2 ods. 2 písm. m) zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách.