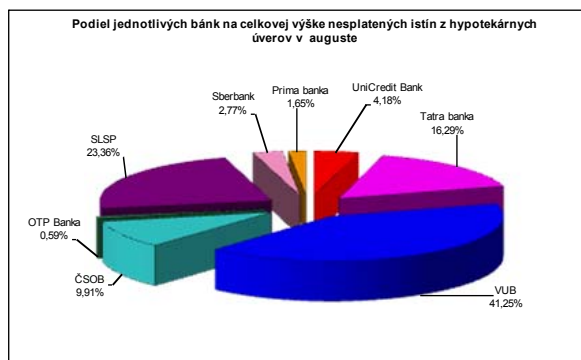
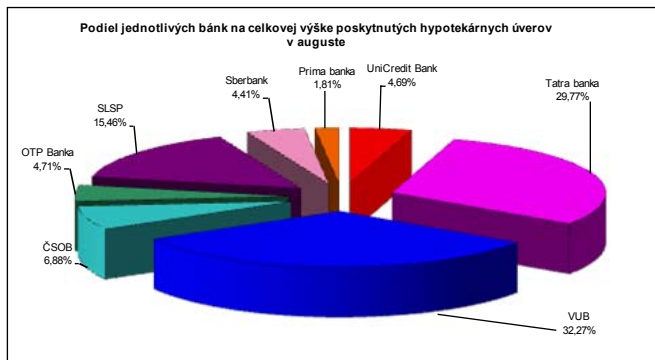
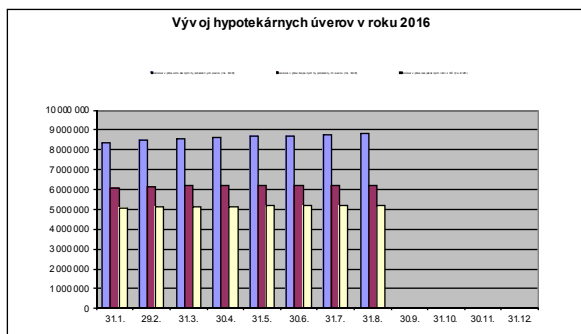
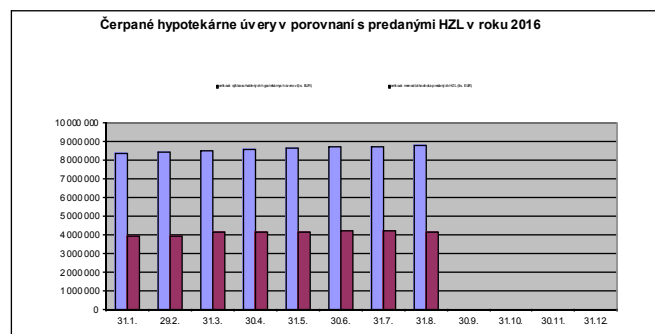


Hypotekárne úvery	31.1.	29.2.	31.3.	30.4.	31.5.	30.6.	31.7.	31.8.	30.9.	31.10.	30.11.	31.12.
celková a výška schválených hypotekárnych úverov (tis. EUR)	8 389 337	8 467 916	8 540 413	8 601 719	8 665 699	8 725 624	8 774 682	8 836 395				
počet uzavretých zmlúv	192 756	194 123	195 390	196 069	196 933	197 655	198 229	199 039				
celková a výška čerpaných hypotekárnych úverov (tis. EUR)	6 095 651	6 151 231	6 188 293	6 183 881	6 206 244	6 214 716	6 234 737	6 231 188				
počet uzavretých zmlúv	148 102	149 071	149 666	149 111	149 072	148 783	148 730	147 954				
celková a výška nesplatených istín z HÚ (tis. EUR)	5 085 317	5 131 178	5 158 820	5 154 228	5 178 219	5 189 769	5 209 386	5 218 934				
celková a menovitá hodnota vydaných HZL (tis. EUR)	2 619 210	4 264 619	4 419 957	4 411 169	4 282 142	4 348 847	4 372 819	4 280 686				
počet emisií HZL	153	149	151	151	151	153	154	152				
celková a menovitá hodnota predaných HZL (tis. EUR)	3 983 701	3 977 405	4 143 762	4 179 171	4 159 140	4 228 874	4 253 819	4 161 684				
podiel celkovej menovitej hodnoty predaných HZL k celkovej sume nesplatených istín z HÚ (v %)	78,34	77,51	80,33	81,08	80,32	81,48	81,66	79,74				

HZL - Hypotekárne záložné listy

¹ Zdroj: NBS, Mesačné informácie o hypotekárnych správcoch o vykonávaných hypotekárnych obchodoch



Úvery na bývanie (tis. EUR)	31.1.	29.2.	31.3.	30.4.	31.5.	30.6.	31.7.	31.8.	30.9.	31.10.	30.11.	31.12.
úvery na nehnuteľnosti ¹	19 256 308	19 421 654	19 631 540	19 875 499	20 149 043	20 435 495	20 681 398	20 904 023				
hypotekárne úvery ²	5 139 991	5 181 584	5 222 489	5 241 996	5 268 994	5 302 431	5 337 026	5 346 722				
iné úvery na nehnuteľnosti	11 966 136	12 085 620	12 245 322	12 469 174	12 717 873	12 975 053	13 187 141	13 394 569				
úvery stavebného sporenia ³	2 150 181	2 154 450	2 163 729	2 164 329	2 162 176	2 158 011	2 157 231	2 162 732				

Zdroj: NBS, Štatistická bilancia aktíva (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektorom obyvateľstva (S.143, S.144).

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich hypotekárne úvery, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bežičkových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti je súčtom objemu hypotekárnych úverov, iných úverov na nehnuteľnosti a úverov stavebného sporenia.

² Objemy hypotekárnych úverov v tomto členení sú odlišné ako objemy uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získaných od hypotekárnych správcoch. Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené objemy hypotekárnych úverov poskytnutých obyvateľstvu, nie celkových hypotekárnych úverov. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je uvedený celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľady na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medzúvery.

Podiely jednotlivých bánk na predmetných typoch úverov v auguste	úvery na nehnuteľnosti ¹⁾	hypotekárne úvery ²⁾	iné úvery na nehnuteľnosti	úvery stavebného sporenia ³⁾
banky a pobočky zahraničnej banky s hypotekárnou licenciou⁴⁾				
Československá obchodná banka	12,06%	10,16%	14,77%	0%
OTP Banka Slovensko	2,25%	0,61%	3,27%	0%
Prima banka Slovensko	4,69%	1,61%	6,68%	0%
Sberbank Slovensko	2,68%	2,68%	3,11%	0%
Slovenská sporiteľňa	27,23%	22,79%	33,41%	0%
Tatra banka	13,36%	16,22%	14,38%	0%
Všeobecná úverová banka	20,28%	41,52%	15,08%	0%
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia	6,01%	4,41%	7,61%	0%
stavebné sporiteľne				
ČSOB stavebná sporiteľňa	0,58%	0%	0%	5,64%
Prvá stavebná sporiteľňa	8,88%	0%	0%	85,82%
Wüstenrot stavebná sporiteľňa	0,88%	0%	0%	8,54%
Iné banky a pobočky zahraničných bánk				
BKS Bank	0,03%	0%	0,04%	0%
BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE	0,06%	0%	0,09%	0%
Fio banka	0,01%	0%	0,02%	0%
J&T BANKA	0,01%	0%	0,01%	0%
mBank	0,88%	0%	1,37%	0%
Poštová banka	0,07%	0%	0,12%	0%
Privatbanka	0,02%	0%	0,03%	0%

Zdroj: NBS, Štatistická bilancia aktíva (V (NBS) 33-12); údaje zahŕňajú iba úvery poskytnuté sektorom obyvateľstva (S.143, S.144).

V tabuľke sú uvedené iba účelové úvery zabezpečené nehnuteľnosťou (úvery na nehnuteľnosti a v rámci nich hypotekárne úvery, iné úvery na nehnuteľnosti a úvery stavebného sporenia), údaje o bežičkových úveroch zabezpečených nehnuteľnosťou nie sú k dispozícii.

¹ Celkový objem úverov na nehnuteľnosti je súčtom objemu hypotekárnych úverov, iných úverov na nehnuteľnosti a úverov stavebného sporenia.

² Podiely bánk na hypotekárnych úveroch v tomto členení sú odlišné ako podiely uvádzané pri nesplatených istinách z hypotekárnych úverov získaných od hypotekárnych správcoch (uvedené vyššie). Dôvodom je, že v tejto tabuľke sú uvedené podiely bánk na hypotekárnych úveroch poskytnutých obyvateľstvu, kým v hore uvedenej tabuľke sú podiely bánk na celkových hypotekárnych úveroch. Rozdiel vzniká aj tým, že v hlásení od hypotekárneho správcu sú uvedené len tie hypotekárne úvery, u ktorých už došlo k zápisu záložného práva katastrálnym úradom, zatiaľ čo v tejto tabuľke je uvedený celkový objem nesplatených istín hypotekárnych úverov bez ohľady na to, či už došlo k zápisu práva na katastrálnom úrade.

³ Údaje zahŕňajú stavebné úvery a medzúvery.

⁴ §2 ods. 2 písm. m) zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách.