

**Dodatok č. 1  
z 31. januára 2017**

**k odporúčaniam Národnej banky Slovenska č. 1/2014 zo 7. októbra 2014  
v oblasti politiky obozretnosti na makroúrovni k rizikám spojeným  
s vývojom na trhu retailových úverov**

- A. Národná banka Slovenska podľa § 1 ods. 3 písm. a) bodu 3 a § 2 ods. 9 zákona č. 747/2004 Z. z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 19 zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva tento dodatok č. 1, ktorým sa upravuje odporúčanie č. 1/2014 v oblasti politiky obozretnosti na makroúrovni k rizikám spojeným s vývojom na trhu retailových úverov (ďalej len „odporúčanie č. 1/2014“):
- (1) Z dôvodu nadbytočnosti sa vypúšťajú tieto časti odporúčania č. 1/2014:
    - a) časť vymedzenia pojmov (článok III ods. 1 až 3, 6 až 10, 12 a 13),
    - b) Odporúčanie A: Dodržiavanie limitov týkajúcich sa hodnoty LTV pri nových úveroch na bývanie (článok IV),
    - c) Odporúčanie D: Vykonávanie stresového testovania portfólia na nárast úrokových sadzieb a zvýšenie nezamestnanosti (článok VII),
    - d) časť Odporúčania E: Dodržiavanie limitov na splatnosť retailových úverov a neposkytovanie retailových úverov s presunom zaťaženia klienta na neskoršie obdobie (článok VIII ods. 1 prvá veta a odsek 2),
    - e) časť Odporúčania F: Zachovávanie obozretného prístupu pri refinancovaní úverov spojenom s významným navýšením istiny (článok IX ods. 1),
    - f) Odporúčanie G: Zachovávanie obozretného prístupu k poskytovaniu úverov prostredníctvom sprostredkovateľov (článok X).
  - (2) Rozsah pôsobnosti zostávajúcich častí odporúčania č. 1/2014 sa primerane vzťahuje len na spotrebiteľské úvery podľa zákona č. 129/2010 Z. z. o spotrebiteľských úveroch a o iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
  - (3) Tento dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom uverejnenia vo Vestníku Národnej banky Slovenska.
- B. Jednotlivé vypustené časti odporúčania č. 1/2014 v oblasti politiky obozretnosti na makroúrovni k rizikám spojeným s vývojom na trhu retailových úverov boli plne prevzaté
- a) v oblasti úverov na bývanie do príslušných ustanovení zákona č. 90/2016 Z. z. o úveroch na bývanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 299/2016 Z. z. a opatrenia Národnej banky Slovenska č. 10/2016 z 13. decembra 2016, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o posúdení schopnosti spotrebiteľa splácať úver na bývanie,
  - b) v oblasti spotrebiteľských úverov do zákona č. 129/2010 Z. z. o spotrebiteľských úveroch a o iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Jozef Makúch v. r.  
guvernér**