

## **Zmluva o dielo č. C-NBS1-000-083-788**

uzatvorená podľa § 536 až § 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)  
(ďalej len „zmluva“)

### **Článok I**

#### **Zmluvné strany**

##### **1. Objednávateľ:**

Názov: **Národná banka Slovenska**  
Sídlo: Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava  
Zastúpený:

Oprávnený rokovať vo veciach zmluvy:

Oprávnený rokovať vo veciach technických:

IČO: 30 844 789  
IČ DPH: SK2020815654  
DIČ: 2020815654

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

NBS je zriadená zákonom NR SR č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „objednávateľ“)

##### **2. Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **SVK Development, s.r.o.**  
Sídlo: Kuzmányho 1, 900 01 Modra  
Zastúpený:

Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných:

Oprávnený rokovať vo veciach technických:

IČO: 51079160  
IČ DPH: SK2120593948  
DIČ: 2120593948

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

Zapísaný:  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

## Článok II Preambula

1. Objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyhlásil oznámením č. 18474-WYP zverejneným vo Vestníku verejného obstarávania č. 100/2023 dňa 23.05.2023, podlimitnú zákazku podľa § 112 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom **Oprava Katarínskej veže.**
2. Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka zhotoviteľa vyhodnotená ako ponuka úspešného uchádzača. Vzhľadom na túto skutočnosť a predloženú ponuku zhotoviteľa sa zmluvné strany na základe slobodnej vôle a v súlade s právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky rozhodli uzatvoriť túto zmluvu.

## Článok III Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť dielo „**Kremnica - Hrad mestský s areálom - oprava Katarínskej veže - exteriér SO-02**“, a to v rozsahu a podľa:
  - projektovej dokumentácie Technická pomoc „KREMNICA- HRAD MESTSKÝ S AREÁLOM – oprava kostola sv. Kataríny“ vypracovanej Ing. Karolom Zarembom v mesiaci december 2019 a v mesiaci jún 2021, vrátane jej aktualizácie vypracovanej Ing. arch. Romanom Turčanom v mesiaci máj 2022 (ďalej len „projektová dokumentácia“),
  - rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. KPÚBB-2020/2703-4/12254/PLA, GRE, RUS zo dňa 14.02.2020 (ďalej len „rozhodnutie KPÚ“),
  - cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 11.06.2023, ktorá tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy (ďalej len „ponukový rozpočet“).
2. Predmetom zmluvy je realizácia stavebných úprav objektu Katarínskej veže – exteriér, ktorá je súčasťou národnej kultúrnej pamiatky „Hrad mestský s areálom“ v rozsahu projektovej dokumentácie, a to konkrétne:
  - oprava omietok soklových a nadsoklových častí veže, umelecko-remeselné práce,
  - oprava kordónových ríms, umelecko-remeselné práce,
  - oprava kamenných ostení, kamenných korunných ríms a nárožného kvádrovania reštaurátorské práce,
  - oprava klenby podvežia, reštaurátorské práce,
  - oprava ostení okien a dverí so šambránami, reštaurátorské práce,
  - oprava kamennej pamätnej tabule a kamenných plastík na 7. NP, reštaurátorské práce,
  - oprava nápisu na omietke na 2. NP a oprava ciferníkov a ručičiek vežových hodín, reštaurátorské práce,
  - ošetrovanie kovaných ocelových prvkov, umelecko-remeselné práce,
  - ošetrovanie drevených prvkov a konštrukcií, umelecko-remeselné práce,
  - oprava kamenných rezných stien podvežia,
  - oprava kamennej dlažby na 8. NP,
  - klampiarske práce.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy a projektovej dokumentácie, prípadne s jej dohodnutými zmenami, v súlade s oznámením k hláseniu stavebných úprav a inými povoleniami potrebnými pre realizáciu diela, vyjadreniami dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými technickými normami najmä STN, STN EN, ako aj pokynmi a internými predpismi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený. Súčasťou diela sú tiež všetky revízie, skúšky, merania, ktoré je potrebné vykonať pred začatím komplexného vyskúšania, vrátane komplexného vyskúšania.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.

## Článok IV Spôsob realizácie diela

1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu diela potrebné.
2. Zmluvné strany sa budú informovať o postupe zhotovovania diela na pracovných stretnutiach podľa dohody zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 82/2005 Z. z.“). Zhotoviteľ vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona č. 82/2005 Z. z.

V prípade, ak sa vyhlásenie zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety preukáže za nepravdivé a príslušný kontrolný orgán uloží objednávateľovi pokutu za porušenie zákazu prijat' prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona č. 82/2005 Z. z., tak sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute uloženej objednávateľovi príslušným kontrolným orgánom, a to najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa.

4. Zhotoviteľ vykonáva, organizuje a zodpovedá za koordináciu vykonávania diela všetkými svojimi subdodávateľmi. Zadaním vykonania diela, resp. jeho časti subdodávateľovi sa zhotoviteľ nezabavuje zodpovednosti vykonať dielo riadne a včas v súlade s touto zmluvou. Plnenia subdodávateľa sú na účely tejto zmluvy považované za plnenia zhotoviteľa. Zhotoviteľ je plne zodpovedný aj za odbornú spôsobilosť a kvalifikáciu subdodávateľa.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

- a) obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré mu boli zverené objednávateľom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré objednávateľ nechráni zodpovedajúcim spôsobom;
- b) bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a údajoch, vrátane technických a priestorových špecifikácií, s ktorými sa oboznámil alebo mu boli poskytnuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy, pričom povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje aj na fyzické osoby, ktoré budú na základe pokynov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa zmluvu plniť. Táto povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení zmluvného vzťahu;
- c) pred začatím prác na diele zhotoviteľ písomne predloží objednávateľovi v dostatočnom časovom predstihu najmenej však 3 pracovné dni vopred, menný zoznam zamestnancov vrátane zamestnancov jeho subdodávateľov za účelom zabezpečenia vstupu do objektu na miesto realizácie diela. Osoby zhotoviteľa sú povinné pri zhotovovaní diela zdržovať sa a pohybovať sa len v čase potrebnom na uskutočnenie zmluvne dohodnutých činností a v priestoroch, v ktorých tieto činnosti vykonáva.

6. Technický dozor objednávateľa bude na realizácii diela vykonávať: neaplikuje sa.  
Technický dozor objednávateľa bude zastupovať objednávateľa pri rokovaniach so zhotoviteľom. Technický dozor objednávateľa je oprávnený vydať zhotoviteľovi aj osobám určeným na plnenie zmluvy príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť na uskutočňovanej stavbe, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne hospodárske škody. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály, výrobky a technické riešenia alebo vykonané iné zmeny, ktoré by boli odlišné oproti projektovej dokumentácii, alebo ktoré by neboli schválené objednávateľom.
7. Zhotoviteľ zabezpečí účasť osôb určených na plnenie tejto zmluvy na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa a bez zbytočného odkladu

- vykoná opatrenia na odstránenie vyčítaných závad a odchýlok od realizačnej projektovej dokumentácie.
8. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné zápisy v stavebnom denníku technický dozor objednávateľa, poverený zástupca objednávateľa a osoba poverená výkonom autorského dohľadu. Zápisy do stavebného denníka vykonáva tiež osoba oprávnená vykonávať štátny stavebný dohľad.
  9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky. Zámenu materiálov a výrobkov musia potvrdiť projektant objednávateľa (autorský dohľad) a za objednávateľa spoločne osoby oprávnené rokovať vo veciach technických uvedené v článku I tejto zmluvy prípadne technický dozor objednávateľa, a to písomne zápisom do stavebného denníka.
  10. Zhotoviteľ je povinný pred zakrytím/zastavením akejkoľvek zrealizovanej časti diela nechať odsúhlasiť objednávateľom vykonanie časti diela, ktorá má byť zakrytá/zastavaná. K takémuto odsúhlaseniu a kontrole diela musí byť objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne vyzvaný záznamom v stavebnom denníku. Odsúhlasenie/kontrola takejto časti diela objednávateľom bude potvrdená v stavebnom denníku. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží postup podľa predchádzajúcej vety a zakryje/zastavia časť diela, ktorá mala byť pred zakrytím/zastavením odsúhlasená objednávateľom, má objednávateľ právo požadovať, aby zhotoviteľ zakrytie/zastavenie diela na vlastné náklady odstránil a príslušnú časť diela na vlastné náklady zhotovil kompletne znovu. Zároveň sa takéto konanie zhotoviteľa považuje za podstatné porušenie povinnosti zhotoviteľa s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia záväzku zhotoviteľa uvedeného v tomto bode zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330 eur (slovom: tristotridsať eur) bez DPH za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti.
  11. V prípade, že objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodržiava schválenú realizačnú projektovú dokumentáciu alebo že postupuje v rozpore s platnými technickými normami, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zastavenie všetkých prác a odstránenie všetkého, čo by bolo realizované týmito postupmi. Zhotoviteľ je povinný podriaďovať sa takémuto príkazu objednávateľa. Zároveň sa takéto konanie zhotoviteľa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia akéhokoľvek záväzku zhotoviteľa uvedeného v tomto bode zmluvy je zhotoviteľ povinný počas doby zastavenia realizácie diela uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330 eur (slovom: tristotridsať eur) bez DPH denne za každý jednotlivý prípad zastavenia realizácie diela.
  12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ručný prísun stavebného materiálu a taktiež ručný odvoz vybúranej sute. Vybúranú suť je možné dočasne skladovať (max. tri dni) na mieste určenom pri odovzdaní miesta realizácie diela.
  13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu diela bude vykonávať prostredníctvom osôb určených na plnenie zmluvy uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy. V prípade zmeny osoby určenej na plnenie zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje, že nová osoba určená na plnenie zmluvy bude spĺňať minimálne požiadavky stanovené v súťažných podkladoch na zákazku, ktorej výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy. Za účelom overenia týchto skutočností sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť objednávateľovi príslušné doklady novej osoby určenej na plnenie zmluvy pred vykonaním zmeny tejto osoby. Nová osoba určená na plnenie zmluvy môže začať participovať na plnení zmluvy až po kontrole predložených dokladov a odsúhlasení objednávateľa.

## Článok V

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. **Objednávateľ:**
  - 1.1 odovzdá zhotoviteľovi jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie v tlačenej forme a jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie v elektronickej forme na CD-ROM-e/USB pri odovzdaní staveniska;
  - 1.2 je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí;

- 1.3 je oprávnený kontrolovať zhotovovanie diela a má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhovie týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy;
- 1.4 je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác na diele, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce;
- 1.5 poskytne zhotoviteľovi priestor pre skládku materiálu podľa svojich aktuálnych možností, avšak nepreberá nebezpečenstvo škody alebo straty takto uskladneného materiálu. V prípade, že zhotoviteľ bude potrebovať väčší priestor pre skládku materiálu, tak si ďalší priestor na skládku materiálu zabezpečí sám na vlastné náklady;
- 1.6 poskytne zhotoviteľovi počas realizácie diela vodu a elektrickú prípojku v mieste realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný osadiť na mieste realizácie diela rozvádzač na meranie spotrebovanej elektrickej energie pri realizácii diela. Nameraná spotreba bude zhotoviteľovi refakturovaná. Splatnosť takto vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi. Miesto napojenia sa určí pri odovzdaní miesta realizácie diela.

## 2. **Zhotoviteľ:**

- 2.1 je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a predkladať stavebný denník objednávateľovi denne;
- 2.2 je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa zhotovovania diela dané mu objednávateľom;
- 2.3 je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom objednávateľa v ňom uvedených sa vyjadriť do 2 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí;
- 2.4 je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona, v opačnom prípade sa to bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy;
- 2.5 je povinný v súlade s § 551 Obchodného zákonníka bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti;
- 2.6 má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť;
- 2.7 ak zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a/alebo projektantovi objednávateľa a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela;
- 2.8 zaväzuje sa dodržiavať povinnosti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), ochrany pred požiarmi (ďalej len „OPP“) a ochrany životného prostredia (ďalej len „OŽP“) uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy pri realizácii diela. Uvedené činnosti bude zabezpečovať osobami s predpísanou odbornou spôsobilosťou. Zhotoviteľ zabezpečí výkon koordinátora bezpečnosti a plnenie ostatných povinností vyplývajúcich z nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Školenie BOZP a OPP vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady;
- 2.9 zaväzuje sa, že bude pri realizovaní diela dodržiavať všetky právne, požiarne, bezpečnostné a ostatné predpisy, stavenisko riadne označí a zabezpečí. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela udržiavať poriadok a čistotu v okolí staveniska a na stavenisku, sám a na svoje náklady zabezpečí odstránenie a likvidáciu všetkých obalov, sute, odpadov a ďalších možných dôsledkov stavebnej činnosti. O riadnom naložení s

- odpadmi v zmysle právnych predpisov je zhotoviteľ povinný na požiadanie objednávateľa, príp. dotknutých subjektov predložiť potrebné doklady, inak zodpovedá za škody tým vzniknuté;
- 2.10 zaväzuje sa, že odborné práce na diele budú vykonané len takými osobami (zamestnancami zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov), ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce;
  - 2.11 nesmie počas zhotovovania diela znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela a ktoré boli definované projektovou dokumentáciou;
  - 2.12 zaväzuje sa, že pri realizácii diela použije len také stavebné materiály a výrobky, ktoré spĺňajú podmienky zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo akýchkoľvek iných všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem, technických špecifikácií či iných noriem týkajúcich sa vlastností, kvality a ďalších parametrov stavebných výrobkov. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela používať stavebné výrobky označené značkou zhody, ak mu táto povinnosť vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. stavebný zákon, zákon č. 133/2013 Z. z.) alebo iných noriem. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať, že si riadne plní všetky povinnosti podľa tohto ustanovenia. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi porušením povinností zhotoviteľa podľa tohto ustanovenia. V prípade, že zhotoviteľ poruší svoju/e povinnosť/ti podľa tohto ustanovenia, môže objednávateľ odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ poruší svoju/e povinnosť/ti podľa tohto ustanovenia, je zhotoviteľ za každých okolností (aj v prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa, pokiaľ to objednávateľ pri odstúpení od zmluvy nevytlúčil) povinný na vlastné náklady napraviť takýto stav tak, aby dielo pozostávalo výlučne z vhodných stavebných výrobkov;
  - 2.13 zabezpečí priestor, kde sa realizuje predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami § 43i stavebného zákona;
  - 2.14 umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu;
  - 2.15 počas zhotovovania diela zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv diela na okolie a životné prostredie;
  - 2.16 zabezpečí účasť svojich zamestnancov a svojich subdodávateľov na preverovaní prác na diele objednávateľom a bez zbytočného odkladu vykoná opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od projektovej dokumentácie;
  - 2.17 umožní zástupcovi autorského dohľadu (projektantovi) kontrolovať realizovanie diela;
  - 2.18 sa zaväzuje vypratať stavenisko do 15 dní odo dňa ukončenia realizácie diela;
  - 2.19 bude sa zúčastňovať objednávateľom organizovaných pravidelných operatívnych porád na úrovni zástupcov vedenia a kontrolných dní na úrovni zástupcu zhotoviteľa alebo ním splnomocnených zástupcov s tým, že úlohy prijaté na kontrolných dňoch budú mať charakter zmluvného záväzku s plnou majetkovoprávnou zodpovednosťou za ich plnenie podľa podmienok tejto zmluvy. Kontrolný deň sa bude konať najmenej raz za sedem dní a v prípade potreby na požiadanie objednávateľa;
  - 2.20 pri stavebných výrobkoch a iných veciach tvoriacich dielo, ktoré nie sú výslovne špecifikované v projektovej dokumentácii alebo v inej dokumentácii odovzdanej a odsúhlasenej objednávateľom zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy, alebo v prípade ktorých objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný pred zabudovaním do diela predkladať objednávateľovi k schváleniu príslušnú dokumentáciu. Objednávateľ sa k predloženej dokumentácii vyjadrí v primeranom čase umožňujúcim jej riadne posúdenie;
  - 2.21 nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie diela poškodiť alebo zničiť žiadne časti už existujúcich konštrukcií alebo zariadení a vybavenia, ktoré musí byť v interiéri opravovaných priestorov počas realizácie diela; v prípade ich zničenia alebo poškodenia

- je zhotoviteľ povinný uviesť konštrukciu alebo časť diela bezodkladne a/alebo zariadenia a vybavenie na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením;
- 2.22 zabezpečiť na vlastné náklady sociálne zariadenie na stavenisku pre svojich zamestnancov ako aj pre zamestnancov subdodávateľa.

## **Článok VI**

### **Subdodávateľa zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní uviedol v prílohe č. 3 tejto zmluvy údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi uvedených v predchádzajúcej vete do 3 pracovných dní odo dňa uskutočnenia tejto zmeny.
2. V prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi údaje o navrhovanom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia najmenej 4 pracovné dni pred jeho plánovaným využitím. Počas trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 3 tejto zmluvy výlučne na základe predchádzajúceho písomného oznámenia a následného písomného odsúhlasenia objednávateľom. Objednávateľ má právo odmietnuť odsúhlasiť subdodávateľa a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa. Zhotoviteľ je povinný žiadosti objednávateľa podľa predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a navrhnúť iného subdodávateľa, pričom tento subdodávateľ musí spĺňať v tejto zmluve uvedené podmienky.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), ktorým vznikla povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, mali riadne splnené povinnosti ohľadom zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z.
4. Za účelom preukázania splnenia povinnosti v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný kedykoľvek na výzvu objednávateľa bezodkladne, najneskôr však do 3 pracovných dní, predložiť objednávateľovi všetky zmluvy so subdodávateľmi identifikovanými v prílohe č. 3 tejto zmluvy, resp. následne doplnenými/zmenenými postupom podľa bodu 2 tohto článku zmluvy a predložiť zoznam všetkých subdodávateľov v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z., ktorí napĺňajú definičné znaky partnera verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 a § 2 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z., v dôsledku ich participácie na plnení tejto zmluvy. Za úplnosť a pravdivosť poskytnutých údajov nesie plnú zodpovednosť zhotoviteľ.
5. V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť v zmysle bodu 3 tohto článku zmluvy, a teda bude táto zmluva plnená (resp. budú na jej plnení participovať) subdodávateľmi, ktorí si riadne nespĺnili svoju zákonnú povinnosť zápisu (resp. jeho udržiavania) do registra partnerov verejného sektora, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu od zhotoviteľa vo výške 5 000 eur (slovom: päťtisíc eur) bez DPH za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti.
6. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti v zmysle bodu 4 tohto článku zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 500 eur (slovom: päťsto eur) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

## **Článok VII**

### **Miesto, termín a čas realizácie diela**

1. Miestom realizácie diela je objekt objednávateľa: Národná banka Slovenska, Múzeum mincí a medailí – mestský hrad s Kostolom sv. Kataríny, Zámocké námestie 568/1, 967 01 Kremnica.
2. Termín realizácie diela je nasledovný:

- 2.1 začatie realizácie diela: dňom odovzdania staveniska v zmysle bodu 9 tohto článku zmluvy.
- 2.2 ukončenie realizácie diela: do 6 mesiacov odo dňa začatia realizácie diela.
3. Zhotoviteľ nebude v omeškaní s dodaním diela, ak objednávateľ zhotoviteľa písomne upozorní, aby v zhotovovaní diela nepokračoval, a to z dôvodu potreby získania stanoviska dotknutého orgánu verejnej správy prípadne inej dotknutej organizácie.
4. Ak sa vyskytne prekážka, pre ktorú nebude zhotoviteľ schopný odovzdať alebo dodať včas dielo prípadne niektorú jeho časť, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu o tom informovať objednávateľa a zvolať pracovné stretnutie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú ďalší postup.
5. V prípade, ak dôjde k zmene termínu plnenia predmetu zmluvy podľa tohto článku zmluvy, zmena musí byť vykonaná vo forme písomného dodatku k tejto zmluve v zmysle čl. XVII bodu 7 tejto zmluvy.
6. Čas plnenia predmetu zmluvy je možný od 6.00 h do 18.00 h v pracovných dňoch. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný strieť obmedzenia a špecifické podmienky rešpektujúce prevádzku objektov Múzea mincí a medailí Kremnica (napr. obmedzená možnosť spôsobu dovozu, odvozu materiálu, dočasné prerušenie prác a pod.).
7. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom realizácie diela počas doby, keď nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, resp. vyššej moci, pričom termín realizácie diela sa predĺži o túto dobu. Pokiaľ dôjde v dobe realizácie diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu vykonania diela navyše prácami oproti výkazu výmer, predĺži sa po vzájomnom odsúhlasení zmluvných strán termín realizácie diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác.
8. Prerušenie plnenia diela je prípustné na nevyhnutnú dobu z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré budú mať vplyv na termín realizácie diela. Ustanovenie bodu 7 tohto článku sa v takomto prípade neuplatňuje. O dobu prerušenia plnenia diela z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok sa predlžuje termín ukončenia realizácie diela. Pre účely tejto zmluvy sa za nepriaznivé poveternostné podmienky považujú také podmienky, počas ktorých nie je možné dostupnými technickými prostriedkami realizovať dielo pri dodržaní požadovaných parametrov diela. Ak sa vplyvom nepriaznivých poveternostných podmienok musia zastaviť práce, nie je po túto dobu zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínu predmetu zmluvy. Všetky tieto skutočnosti musia byť zapísané zhotoviteľom v stavebnom denníku a potvrdené zástupcom objednávateľa. V prípade rozporov či sa jedná o nepriaznivé poveternostné podmienky zmluvné strany použijú údaje namerané Slovenským hydrometeorologickým ústavom na meracej stanici najbližšej k stavenisku. Objávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie termínu ukončenia realizácie diela upozorňovať. Nedodržaním termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.
9. Objávateľ sa zaväzuje odovzdať miesto realizácie diela, t. j. stavenisko, bezodkladne najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať. O odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotovia zmluvné strany písomný zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska (ďalej len „zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska“), ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska zhotoviteľom prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na realizovanom diele v mieste realizácie diela, a to až do doby protokolárneho odovzdania diela v zmysle článku VIII tejto zmluvy.

## **Článok VIII Odovzdanie diela**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané a prevzaté v celku, ak sa v priebehu zhotovenia diela zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
2. Zhotoviteľ písomne oznámi v dostatočnom časovom predstihu najmenej však 3 dni vopred objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie objednávateľovi. Na základe tohto



- oznámene dohodne objednávatel' so zhotovitel'om konkrétny termín odovzdania a prevzatia diela.
3. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „protokol o odovzdaní a prevzatí diela“), ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Pokiaľ sa objednávatel' rozhodne prevziať dielo s vadou alebo nedorobkom, nezbavuje sa týmto zhotovitel' povinnosti vadu alebo nedorobok odstrániť. Zhotovitel' je povinný vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela odstrániť v lehotách primerane určených objednávatel'om.
  4. Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude aj odovzdanie všetkej potrebnej dokumentácie a dokladov, ktorými zhotovitel' deklaruje kvalitu vykonaných prác na diele:
    - a) správa o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie a v príslušných povoleniach,
    - b) zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a technológií (overovacie kontrolné skúšky, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, zaťažovacie skúšky, protokoly o miere zhutnenia, skúšky predpísané projektovou dokumentáciou a i.),
    - c) zápisy o vykonaných revíziách v zmysle platných technických noriem,
    - d) osvedčenia o akosti použitých materiálov, certifikáty,
    - e) fotokópie zo stavebného denníka,
    - f) doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele,
    - g) potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve,
    - h) potvrdenie o odstránení vád a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
    - i) projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.
  5. Pokiaľ zhotovitel' nepredloží objednávatel'ovi všetky dokumenty a doklady uvedené ako súčasť protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, dielo má vady brániace jeho užívaniu a nie je pripravené k odovzdaniu.
  6. Objednávatel' je oprávnený odmietnuť dielo prevziať, pokiaľ má dielo vady a nedorobky. Objednávatel' je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení vád a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávatel'om, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy. Zhotovitel' sa zaväzuje odstrániť vady a nedorobky zistené pri preberaní diela v lehote primerane písomne určenej objednávatel'om, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
  7. V zmysle § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka prechádza akákoľvek časť alebo súčasť diela realizovaná zhotovitel'om priamo do vlastníctva objednávatel'a, a to okamihom realizácie (spracovania). Nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci však do doby úplného odovzdania celého diela znáša v zmysle príslušného ustanovenia tejto zmluvy zhotovitel'.

## **Článok IX**

### **Cena za dielo a platobné podmienky**

1. Cena za dielo v rozsahu stanovenom touto zmluvou bola dojednaná dohodou zmluvných strán a v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Ponukový rozpočet ceny za dielo je uvedený v prílohe č. 4 tejto zmluvy a je pevne stanovený, pričom celková cena za dielo je nasledovná:

**celková cena za dielo bez DPH vo výške: 345 677,77 eur bez DPH  
(slovom: tristoštyridsaťpäťtisícšestosedemdesiatsedem eur a sedemdesiatsedem centov bez DPH).**

3. V dohodnutej celkovej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela a k úplnému, riadnemu dokončeniu diela bez akýchkoľvek vád a nedorobkov. K výkonom zhotovitel'a platených dohodnutou cenou uvedenou v bode 2 tohto článku zmluvy patria najmä:

- 3.1 Všetky prípravné práce, revízie, odborné prehliadky, skúšky a dodatočné práce vrátane potrebnej dielenskej dokumentácie, ktoré sú potrebné k uskutočneniu vlastného výkonu zhotoviteľa;
- 3.2 Dodávky stavebných a pomocných hmôt, straty stavebného materiálu pri spracovaní a realizácii diela a všetky materiálové a dopravné náklady;
- 3.3 Náklady na lešenie každého druhu a výšky, ako aj náklady na náradie a stavebné stroje;
- 3.4 Všetky mzdové, ostatné mzdové a vedľajšie náklady, ktoré vzniknú (napr. ubytovaním a stravovaním zamestnancov zhotoviteľa);
- 3.5 Inštalácia, údržba, opravy a odstránenie prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení na mieste realizácie diela;
- 3.6 Označenie diela podľa platných právnych predpisov;
- 3.7 Udržovanie stáleho čistenia, údržba a zabezpečenie prilahlých plôch v zmysle platných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany práce. Splnenie všetkých povinností bezpečnosti voči tretím osobám, orgánom štátnej správy a miestnej samosprávy, obzvlášť pri používaní verejných alebo súkromných ciest, pozemkov a zariadení pre prevádzku miesta realizácie diela, ako aj náhrada všetkých škôd, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou diela a porušením bezpečnostných predpisov pri prevádzke na pozemných komunikáciách tretím subjektom;
- 3.8 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute, ako i náklady na dôkladné záverečné čistenie a vypratanie miesta realizácie diela, taktiež pokiaľ je potrebné čistiť mokrym spôsobom, čo platí v každom prípade pre okná a zasklené priestory;
- 3.9 Kompletné vyčistenie miesta realizácie diela a zabudovaných zariadení, pričom dlažba v objekte musí byť zbavená cementových a vápenných zvyškov a povlaku;
- 3.10 Poskytnutie súčinnosti v konaniach pred správnymi a inými orgánmi. Zhotoviteľ je povinný obstarat', a to i od svojich subdodávateľov, všetky dokumenty, atesty, certifikáty, revízne správy, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné v konaniach pred správnymi a inými orgánmi;
- 3.11 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia diela, a to v jednom vyhotovení v tlačenej forme;
- 3.12 Režijné náklady, dane, poistenie a prirážky na zisk a riziko.
4. Odsúhlasovanie naviac prác sa bude riadiť Štatútom zmenového konania, ktorý tvorí prílohu č. 5 tejto zmluvy. Cenu za dielo je prípustné meniť v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú schválené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v zmysle čl. XVII bodu 7 tejto zmluvy.
5. V prípade zmeny ceny diela podľa bodu 4 tohto článku zmluvy naviac práce budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v jednotlivých položkách podľa prílohy č. 4 tejto zmluvy.
6. V prípade zmeny ceny diela podľa bodu 4 tohto článku zmluvy a nemožnosti ocenenia naviac prác podľa bodu 5 tohto článku zmluvy, t. j. ak uvedená položka nebude v ponukovom rozpočte zhotoviteľa, budú tieto naviac práce ocenené individuálnou kalkuláciou vo výške ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, maximálne však do výšky rozpočtových cien uvedených v aktuálnej verzii rozpočtového programového systému CENKROS.
7. Fakturácia prác za dielo sa bude vykonávať mesačne, formou mesačných faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených a objednávateľom odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác na diele za uplynulý mesiac, vrátane hodnoty zabudovaného materiálu. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť mesačnú faktúru najneskôr do 15-teho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli práce vykonané. Konečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najneskôr do 15 dní po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného oboma zmluvnými stranami podľa článku VIII tejto zmluvy a objednávateľom písomne odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác.
8. Zhotoviteľ je povinný najmenej 3 pracovné dni pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa na prevzatie diela a zároveň predložiť objednávateľovi súpis skutočne vykonaných prác, ktorý objednávateľ odsúhlasí, resp. vráti na prepracovanie do piatich pracovných dní od jeho predloženia.

9. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať sumu vo výške 10 % z ceny diela bez DPH:
  - 9.1 z ktorej 70 % uvoľní objednávateľ do 14 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľa o úhradu uvedenej časti zadržanej čiastky po prevzatí diela, resp. po odstránení prípadných väd a nedorobkov zistených pri prevzatí diela objednávatelom, ak nedôjde k jej použitiu v zmysle bodu 11 tohto článku zmluvy,
  - 9.2 z ktorej 30 % uvoľní objednávateľ do 14 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľa o úhradu uvedenej časti zadržanej čiastky po uplynutí záručnej doby, ak nedôjde k jej použitiu v zmysle bodu 12 tohto článku zmluvy.
10. Zadržaná čiastka bude vytvorená tak, že objednávateľ zadrží z každej faktúry – daňového dokladu čiastku vo výške 10 % z fakturovanej čiastky (bez DPH). Zhotoviteľ uvedie výšku zadržanej čiastky na každej faktúre. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že po dobu plnenia predmetu tejto zmluvy suma zadržanej čiastky ako formy zabezpečenia nepredstavuje nezaplatenú časť dohodnutej ceny diela, s ktorou by bol objednávateľ v omeškaní so zaplatením, ale dohodu zmluvných strán, že táto nesplatená pohľadávka zhotoviteľa slúži na účel uvedený v bode 9 tohto článku zmluvy.
11. Zadržanú čiastku v zmysle bodu 9.1 tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený použiť na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie väd a nedorobkov, ktoré zhotoviteľ neodstránil v lehote stanovenej v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo úhradu akýchkoľvek nárokov objednávatel'a voči zhotoviteľovi v priamej alebo nepriamej súvislosti s touto zmluvou.
12. Zadržanú čiastku v zmysle bodu 9.2 tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený použiť na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie väd zistených objednávatelom počas záručnej doby, na ktorých odstránenie je v zmysle tejto zmluvy povinný zhotoviteľ, alebo ich zhotoviteľ neodstráni v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami podľa tejto zmluvy a v lehote určenej podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy a bude určená aj na úhradu nároku objednávatel'a na úhradu škody, ktorá objednávatel'ovi porušením uvedených povinností skutočne vznikne. Tým je dŕknutý árok objednávatel'a na úhradu škody prevyšujúcej zadržanú finančnú čiastku. Zároveň je zadržaná čiastka určená na zabezpečenie aj tých peňažných pohľadávok objednávatel'a voči zhotoviteľovi, ktoré vzniknú v priamej alebo nepriamej súvislosti s touto zmluvou.
13. K cene za dielo bude fakturovaná DPH podľa platného všeobecne záväzného právneho predpisu účinného v čase fakturácie. Za správne uplatnenie DPH k fakturovanej cene zodpovedá zhotoviteľ.
14. Zmluvné strany sa dohodli a výslovne súhlasia s tým, že zhotoviteľ bude zasielať len elektronické faktúry z e-mailovej adresy zhotoviteľa na e-mailovú adresu objednávatel'a [faktury.ofr@nbs.sk](mailto:faktury.ofr@nbs.sk) vo formáte PDF. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú výlučný prístup k uvedeným e-mailovým adresám. Zmluvné strany sú oprávnené zmeniť e-mailové adresy, a to len písomne s uvedením novej e-mailovej adresy, pričom z dôvodu tejto zmeny nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je povinný podpísať elektronickú faktúru kvalifikovaným elektronickým podpisom. Elektronická faktúra musí spĺňať všetky náležitosti faktúry podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Zmluvné strany sú povinné bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr, najmä zmenu kontaktnej e-mailovej adresy.
15. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi. Faktúra sa bude realizovať bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávatel'a v prospech zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude po vecnej a/alebo formálnej stránke správne vyhotovená alebo nebude obsahovať všetky údaje podľa aktuálne platného zákona o DPH alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie (opravu) alebo doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť a pre ktoré bola vrátená. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia správne doplnenej alebo správne prepracovanej (opravenej) faktúry objednávatel'ovi.
16. Zhotoviteľ, ktorý uvedie na faktúre daň sa zaväzuje, že odvedie daň správcovi dane v lehote ustanovenej v § 78 ods. 1 zákona o DPH. Porušenie tejto daňovej povinnosti vyplývajúcej zo

všeobecne záväzného právneho predpisu je podstatným porušením tejto zmluvy a oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy.

17. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu alebo ukončeniu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zhotoviteľ vyúčtuje vykonané práce na predmete zmluvy ku dňu odstúpenia alebo ukončenia tejto zmluvy vo výške zodpovedajúcej vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác k dátumu odstúpenia alebo ukončenia zmluvy.
18. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy, ani ich časti, na inú osobu. Zhotoviteľ ďalej nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou alebo s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke objednávateľa voči zhotoviteľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.

## **Článok X**

### **Súčinnosť objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä, nie však výlučne v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sú nevyhnutne potrebné na splnenie predmetu zmluvy zhotoviteľom.
2. Súčinnosť pred začiatkom zhotovovania diela objednávateľ poskytuje formou:
  - a) definovania kvalitatívnych nárokov na dielo najmä umožnením obhliadky budovy objednávateľa,
  - b) definovania funkčných a prevádzkových požiadaviek objednávateľa na prevádzkyschopnosť budovy objednávateľa.
3. Súčinnosť v priebehu zhotovovania diela objednávateľ poskytuje formou:
  - a) odovzdania potrebných podkladov, ktoré zásadným spôsobom môžu ovplyvniť zhotovenie diela resp. vykonanie predmetu zmluvy, a ktoré má objednávateľ k dispozícii,
  - b) účasti na spoločných rokovaníach, operatívnych poradách a pracovných stretnutiach.
4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi súčinnosť v primeranej lehote stanovenej zhotoviteľom v písomnej výzve.
5. Objednávateľ sa na vyzvanie zhotoviteľa zároveň zúčastní prerokovania diela v stave rozpracovanosti, konzultácií so zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi, v primeranom čase poskytne svoje vyjadrenie, resp. odsúhlasenie a prípadné pripomienky k riešeniu predmetu zmluvy tak, aby bolo možné včas ukončiť práce na celom predmete zmluvy.

## **Článok XI**

### **Zodpovednosť za vady a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka a za to, že dielo bude mať v čase odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom, ako aj po stanovenú záručnú dobu, technické vlastnosti zhodné s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov, STN, STN EN, a že nemá vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho užívania k v zmluve určenému účelu (záruka za akosť diela).
2. Dielo má vady, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN, STN EN alebo ak sa nevyhotoví podľa projektovej dokumentácie alebo nemá vlastnosti určené podľa požiadaviek objednávateľa uvedených v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na vadnú projektovú dokumentáciu, inak znáša náklady vynaložené na odstránenie väd diela v dôsledku jeho realizácie na základe vadnej projektovej dokumentácie.
3. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu diela, sa nepovažujú za vady, avšak musia byť zmluvnými stranami písomne odsúhlasené zápisom v stavebom denníku.
4. Záručná doba na dielo je **5 rokov**. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom v súlade s článkom VIII tejto

- zmluvy.
5. Náklady na odstránenie objednávateľom preukázaných vád diela znáša zhotoviteľ, okrem tých prípadov, ak ide o vady diela, ktoré zavinil objednávateľ.
  6. Každá vada diela zistená objednávateľom počas záručnej doby musí byť bez zbytočného odkladu písomne oznámená zhotoviteľovi (ďalej len „reklamácia“). Objednávateľ je povinný v reklamacii uviesť najmä, nie však výlučne, popis vady, jej rozsah a pravdepodobné príčiny vzniku vady. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po prijatí reklamácie od objednávateľa, najneskôr však do 24 hodín po prijatí reklamácie, zvolať reklamačné konanie konajúce sa za prítomnosti objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní od prijatia reklamácie zhotoviteľom, ktorého účelom bude prerokovanie predmetu reklamácie, oprávnenosti podania reklamácie a prijatie vzájomných dohôd za účelom vybavenia reklamácie a odstránenia vád. Zhotoviteľ na základe analýzy reklamácie bezodkladne poskytne objednávateľovi informácie o charaktere vady diela, jej rozsahu, dôvodoch a príčinách vzniku vady. V prípade, ak zodpovedným subjektom za vadu bude zhotoviteľ diela, potom zmluvné strany dohodnú spôsob a primeranú lehotu na odstránenie vady. Lehota bude dohodnutá zmluvnými stranami s ohľadom na posúdenie predmetu, rozsahu a časovej náročnosti nevyhnutných prác, ktorých predmetom bude odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať odstránenie vady diela v dohodnutej lehote podľa tohto bodu zmluvy.
  7. V prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú na primeranej lehote na odstránenie vady podľa bodu 6 tohto článku zmluvy, je zhotoviteľ povinný v prípade, ak ide o vady diela brániace jeho užívaniu odstrániť takéto vady bez zbytočného odkladu najneskôr do 48 hodín od uskutočnenia reklamačného konania v zmysle bodu 6 tohto článku zmluvy, ostatné vady v lehote 3 pracovných dní od uskutočnenia reklamačného konania v zmysle bodu 6 tohto článku zmluvy. V prípade nedostupnosti stavebného materiálu potrebného na odstránenie vady sa lehota na odstránenie vady predlžuje o čas dodania stavebného materiálu zhotoviteľovi.
  8. Zmluvné strany sa dohodli, že vadné súčasti diela sa prioritne odstraňujú dodaním novej súčasti diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
  9. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vadu v dohodnutej dobe v zmysle bodu 6 alebo 7 tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť jej odstránenie prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa bez vplyvu na poskytnutú záruku.
  10. O dobu odstraňovania vád a dobu, počas ktorej nie je možné dielo používať sa predlžuje doba poskytnutej záruky diela.

## **Článok XII** **Poistenie**

1. Na zaistenie prípadných nárokov objednávateľa na náhradu škody vyplývajúcej z tejto zmluvy zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu platnosti a účinnosti tejto zmluvy má uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností, ktoré tvoria predmet tejto zmluvy s poistnou sumou najmenej 250 000 eur (slovom: dvestopäťdesiat tisíc eur), pričom toto poistenie musí mať vinkuláciu v prospech objednávateľa, čiže viazané poistné plnenie v prospech objednávateľa, resp. príkaz vyplatiť poistné plnenie objednávateľovi. Zhotoviteľ je zároveň povinný predmetné poistenie mať v platnosti a účinnosti po celú dobu realizácie diela vrátane záručnej doby stanovenej touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi fotokópiu platnej poistnej zmluvy, resp. poistného certifikátu a súčasne k nahliadnutiu predložiť originál alebo osvedčenú kópiu predmetnej poistnej zmluvy, resp. poistného certifikátu objednávateľovi do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
3. V prípade porušenia povinnosti poskytovateľa uvedenej v bode 1 alebo v bode 2 tohto článku zmluvy, sa zaväzuje poskytovateľ uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 eur (slovom: dvesto eur) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

## **Článok XIII** **Zmluvné sankcie**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
  - 1.1. ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela a dielo nebude riadne ukončené a odovzdané zhotoviteľom v termíne dohodnutom v článku VII bod 2.2 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený od zhotoviteľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý aj začatý deň omeškania,
  - 1.2. ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov zistených pri odovzdávaní diela v lehote určenej podľa článku VIII bodu 6 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý aj začatý deň omeškania,
  - 1.3. ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odstránením reklamovaných väd diela v záručnej dobe v lehote určenej podľa článku XI bodu 6 alebo podľa článku XI bodu 7 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 eur bez DPH za každý aj začatý deň omeškania,
  - 1.4. zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000 eur (slovom: tisíc eur) bez DPH za každé jedno porušenie povinností osobitne v prípadoch uvedených v článku V bode 2.8 alebo bode 2.12 tejto zmluvy.
2. V prípade omeškania objednávateľa s uhradením faktúr uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení nariadenia vlády SR č. 303/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený popri nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu takýmto porušením povinnosti vznikla.
4. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia faktúry druhej zmluvnej strane, ak nie je v zmluve uvedené inak.

#### **Článok XIV Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)**

1. Za porušenie zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššiu moc) sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala.
2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
3. V prípade vyššej moci musí zhotoviteľ bez zbytočného odkladu najneskôr však do 5 dní odo dňa výskytu vyššej moci písomne oznámiť objednávateľovi pôsobenie a charakter vyššej moci, jej rozsah a predpokladaný čas jej trvania, pričom je povinný objednávateľovi dostatočne preukázať vplyv pôsobenia vyššej moci na plnenie jeho zmluvných povinností.
4. Ak sa z dôvodu vyššej moci stane plnenie tejto zmluvy nemožným aj po troch mesiacoch od vyskytnutia sa okolnosti považovanej za vyššiu moc v zmysle bodu 1 tohto článku zmluvy, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na predmetnú okolnosť, požiadava druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, k cene a k času plnenia predmetu zmluvy. V prípade, ak nedôjde k dohode, môže zmluvná strana, ktorá sa na prípad vyššej moci odvolala, odstúpiť od zmluvy.

#### **Článok XV Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvu je možné ukončiť nasledovnými spôsobmi:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) písomným odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
  - c) písomnou výpoveďou objednávateľa s jednomesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu.
2. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy:
  - a) ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka,
  - b) ak ide o podstatné porušenie zmluvy upravené v tejto zmluve alebo v Obchodnom zákonníku.
3. Za podstatné porušenie povinnosti zhotoviteľa sa rozumie aj:
  - a) omeškanie zhotoviteľa o viac ako 10 dní s realizáciou diela oproti termínu uvedenom v článku VII bode 2 tejto zmluvy,
  - b) ak zhotoviteľ vykonáva dielo vadne (napr. v rozpore s projektovou dokumentáciou, STN, STN EN alebo pokynmi objednávateľa) a napriek písomnému upozorneniu objednávateľa vo vadnom vykonávaní diela pokračuje alebo vadu neodstráni v lehote primerane určenej objednávateľom v zmysle článku IV bodu 11 tejto zmluvy,
  - c) podstatné porušenia zmluvy upravené v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
4. V prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, začatie reštrukturalizačného konania, vstup do likvidácie, zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene zhotoviteľa) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi najneskôr do desať dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali. Ak tak neurobí, zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti.
5. V prípade, keď bude na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, bude sa pri ukončení tejto zmluvy postupovať v súlade s ustanovením § 45 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak bude zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy, na ktoré objednávateľovi vznikne nárok počas reštrukturalizačného konania zhotoviteľa, môže objednávateľ okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.
6. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy aj v súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
7. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, pokiaľ jej to umožňuje zákon č. 315/2016 Z. z.
8. V prípade odstúpenia od zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác na základe vykonanej inventarizácie na vykonanej časti diela.
9. V prípade, že ktorákoľvek zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy, musí písomné odstúpenie od zmluvy doručiť druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
10. Výpovedná lehota podľa bodu 1 písm. c) tohto článku zmluvy začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

## **Článok XVI**

### **Riešenie sporov**

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy či v súvislosti s touto zmluvou budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, že sa nepodarí takéto spory vyriešiť dohodou, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať na miestne a vecne príslušný súd v Slovenskej republike návrh, aby súd o takomto spore rozhodol.

## **Článok XVII**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná korešpondencia bude posielaná na adresy uvedené v článku I tejto zmluvy a v prípade ich zmeny je povinná tá zmluvná strana, u ktorej zmena

- nastala o tom písomne druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu informovať. V prípade, že doporučenú zásielku zaslanú na adresu druhej zmluvnej strany pošta vráti ako neprevzatú v úložnej lehote, považuje sa za deň doručenia posledný deň úložnej lehoty. V prípade odmietnutia prevzatia doporučenej zásielky druhou zmluvnou stranou, sa bude zásielka dňom odmietnutia prevzatia považovať za doručeníu.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade s oprávnenými záujmami druhej zmluvnej strany a že vykonajú všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu činností upravených touto zmluvou. Zväzok súčinnosti sa vzťahuje len na také úkony, ktoré prispejú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.
  3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude niektoré z jednotlivých ustanovení tejto zmluvy považované za neplatné, nevymáhateľné či neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení zmluvy. Namiesto neplatného, nevymáhateľného, či neúčinného ustanovenia, bude platiť také ustanovenie, ktoré čo najviac zodpovedá zmyslu a účelu toho ustanovenia.
  4. Táto zmluva (vrátane jej prípadných dodatkov) patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a ustanoveniami § 47a Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov). Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy (vrátane jej prípadných dodatkov) a faktúr zhotoviteľa doručených objednávateľovi na webovom sídle objednávateľa podľa § 5a ods. 1, 6 a 9 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
  5. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu túto zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a s § 5a ods. 1, 6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
  6. Právne vzťahy zmluvných strán výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
  7. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve možno vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to len formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami a v súlade s § 18 zákona verejnom obstarávaní.
  8. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, dva rovnopisy sú určené pre zhotoviteľa a tri rovnopisy sú určené pre objednávateľa. Všetky rovnopisy sú považované za rovnocenné.
  9. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu údajov uvedených v tejto zmluve, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie záväzkov zmluvných strán a dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Táto zmluva je záväzná aj pre prípadných právnych nástupcov jednotlivých zmluvných strán.
  10. Objednávateľ pri spracúvaní osobných údajov dotknutých osôb zhotoviteľa pre účely plnenia tejto zmluvy postupuje v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES. Informácia o podmienkach spracúvania osobných údajov dotknutých osôb je zverejnená na webovej adrese objednávateľa: <https://www.nbs.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov>.
  11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
    - Príloha č. 1 – Zoznam osôb určených na plnenie zmluvy
    - Príloha č. 2 – Podmienky realizácie diela týkajúce sa BOZP, OPP a OŽP
    - Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa
    - Príloha č. 4 – Ponukový rozpočet
    - Príloha č. 5 – Štatút zmenového konania.



12. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto zmluvu, a že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu porozumeli, v celom rozsahu s ňou súhlasia, zaväzujú sa ustanovenia tejto zmluvy dobrovoľne plniť a prostredníctvom svojich zástupcov ju podpísali na znak toho, že je určitá a zrozumiteľná, a že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa 11/9/2023

V Modre, dňa 04.09.2023

---

Oprávnená osoba

---

Oprávnená osoba



**Zoznam osôb určených na plnenie zmluvy**

p.č.	Meno a Priezvisko	Funkcia, kontaktné údaje
1.		Stavbyvedúci – Pozemné stavby
2.		Reštaurátor S1, S6
3.		Reštaurátor M1
4.		Reštaurátor S6



## Podmienky realizácie diela

### týkajúce sa BOZP, OPP a OŽP

#### I. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

1. Zhotoviteľ je pri realizovaní diela povinný dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane životného prostredia.
2. Zhotoviteľ je zodpovedný za znečistenie a poškodenie životného prostredia, ku ktorému došlo v súvislosti s realizovaním diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť následky takého znečistenia a poškodenia a nahradiť spôsobené škody. Zároveň znáša všetky sankcie s tým spojené.
3. Zhotoviteľ je povinný vlastné mechanizmy a mechanizmy svojich subdodávateľov prevádzkovať a udržiavať v riadnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k únikom znečisťujúcich látok do životného prostredia. Je povinný mechanizmy a zariadenia prevádzkovať a udržiavať v súlade s podmienkami určenými ich výrobcami a právnymi predpismi v oblasti ochrany ovzdušia. V prípade zistenia porušenia uvedených povinností, má objednávateľ právo zastaviť prevádzku týchto mechanizmov a vykázať ich z miesta realizácie diela.
4. Plnenie povinností pôvodcu a držiteľa odpadov pre odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania alebo inom mieste pôsobenia objednávateľa, zabezpečuje objednávateľ v zmysle platného zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).
5. Plnenie povinností pôvodcu a držiteľa odpadov pre odpady, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonávaním iných prác pri realizovaní diela, je povinný zabezpečiť zhotoviteľ v zmysle platného zákona o odpadoch. Zhotoviteľ je povinný zaradiť odpad v zmysle katalógu odpadov, viesť evidenciu odpadov s evidovaním druhu a množstva odpadov, spôsobu nakladania s nimi, konečného zhodnocovateľa resp. zneškodňovateľa; triediť odpad podľa druhov a zabezpečiť prednostne jeho zhodnotenie, a ak to nie je možné, zabezpečiť jeho zneškodnenie u oprávnenej organizácie. Je povinný vypracovať a zabezpečiť schválenie zákonom požadovaných dokladov a získanie potrebných súhlasov. Kópie dokumentácie o nakladaní s odpadmi odovzdá pri odovzdaní vykonaných prác zhotoviteľ objednávateľovi,
6. Ak sú súčasťou diela látky alebo ak sú pri realizovaní diela použité látky, ktoré majú jednu alebo viac nebezpečných vlastností, je zhotoviteľ povinný v príslušnej dokumentácii charakterizovať riziká vyplývajúce z používania diela, identifikovať nebezpečenstvá a určiť opatrenia na bezpečnú manipuláciu, skladovanie a prepravu týchto látok resp. tohto diela, a to najmä z hľadiska ochrany zdravia a životného prostredia. V prípade, ak súčasťou diela je dodávka tovaru, ktorý obsahuje nebezpečné chemické látky alebo nebezpečné chemické prípravky, obchodný partner je povinný poskytnúť kartu bezpečnostných údajov v súlade s osobitnými právnymi predpismi.

#### II. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI A OCHRANA PRED POŽIARMÍ

1. Zhotoviteľ zodpovedá za prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci (ďalej spravidla len „BOZP“) a ochrany pred požiarimi (ďalej spravidla len „OPP“), koordináciu činností a informovanosť svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene, ako aj zamestnancov objednávateľa na mieste realizácie diela, keď v súvislosti s jej plnením môže dôjsť k ohrozeniu oprávnených záujmov objednávateľa.
2. Zhotoviteľ vykoná všetky potrebné opatrenia, aby zabezpečil na mieste realizácie diela v rozsahu predmetu zmluvy a v súvislosti s jej plnením bezpečnosť svojich zamestnancov,

- zamestnancov objednávateľa a ďalších osôb, ktoré sa s vedomím objednávateľa zdržujú v mieste plnenia predmetu zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný starať sa o bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa nachádzajú s jeho vedomím na mieste plnenia predmetu zmluvy.
  4. Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy môže užívať miesto realizácie diela, prevádzkovať pracovné prostriedky a používať pracovné postupy, len ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak sú dodržané podmienky, ktoré vymedzil ich projektant, konštruktér, tvorca alebo výrobca a po vykonaní údržby, prehliadok, kontrol, skúšok ustanovených osobitnými predpismi alebo technickou dokumentáciou výrobcu.
  5. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
    - a) dodržiavať právne predpisy na zaistenie BOZP a OPP; dodržiavať ostatné predpisy, zásady bezpečnej práce, zásady ochrany zdravia pri práci a zásady bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa, dodržiavať určené technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá, pokyny a interné predpisy objednávateľa, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy a s ktorými bol oboznámený,
    - b) konať tak, aby umožnil zamestnancom objednávateľa a tretím osobám plniť povinnosti na zaistenie BOZP a OPP,
    - c) vykonávať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so zreteľom na všetky okolnosti týkajúce sa plnenia predmetu zmluvy a v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zohľadňovať pritom meniace sa skutočné a predvídateľné okolnosti. V tej súvislosti určovať bezpečné pracovné postupy, určovať a zabezpečovať ochranné opatrenia, ktoré sa musia vykonať, a určovať a zabezpečovať ochranné prostriedky, ktoré sa musia používať,
    - d) vykonávať iba práce, obsluhovať iba stroje a zariadenia a používať iba látky, ktoré boli určené špecifikáciou pre plnenie predmetu zmluvy,
    - e) zabezpečovať, aby pracoviská, komunikácie, organizácia práce, pracovné prostriedky, materiály, pracovné a výrobné postupy, ktoré využíva zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy neohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb, ktoré sa oprávnené zdržujú v mieste realizácie diela,
    - f) bezodkladne oznamovať zodpovednému zástupcovi objednávateľa nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie zamestnancov objednávateľa alebo iných osôb, ktoré sa zdržujú na mieste realizácie diela, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s jej plnením,
    - g) dodržiavať zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov na pracoviskách objednávateľa. Zamestnanec zhotoviteľa alebo osoba konajúca v jeho mene je povinná podrobiť sa vyšetreniu, ktoré vykonáva objednávateľ oprávnenými zamestnancami za účelom zistenia, či nie je pod vplyvom alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok. Ak podľa postupov zisťovania, uvedených v internom predpise objednávateľa, bola u zamestnanca zhotoviteľa vykonaná kontrola na dodržiavanie zákazu požívania alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok s pozitívnym výsledkom, tento zamestnanec sa stal pre objednávateľa neakceptovateľným a zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavku objednávateľa na jeho výmenu.
  6. Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy je povinný vykonať ochranné opatrenia:
    - a) náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci na mieste plnenia predmetu zmluvy. V tej súvislosti je povinný aj vhodne zabezpečiť miesto realizácie diela proti vstupu nepovolaných osôb.
    - b) môže začať realizovať dielo až vtedy, ak je miesto realizácie diela náležite zabezpečené, vybavené na bezpečný výkon práce a sú dodržané všetky podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ustanovené platnými právnymi predpismi.
    - c) zabezpečí dodržiavanie zákazu vstupovať a zdržiavať sa v priestore a vykonávať tam činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie pokiaľ nevykonával a neskontroloval vykonanie všetkých opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

- d) dodržiavať bezpečnostné označenia, výstražné signály a príslušné upozornenia a pokyny kompetentných vedúcich zamestnancov objednávateľa v mieste realizácie diela.
  - e) povinný zreteľne označovať pracoviská a zariadenia, ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie zamestnanca, a používať bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci podľa osobitného predpisu,
  - f) zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene len na určenom pracovisku a v určenom priestore.
7. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oboznámiť objednávateľa o mimoriadnej udalosti (nebezpečná udalosť, pracovný úraz zamestnanca zhotoviteľa alebo inej osoby), ktorá sa stala v súvislosti s plnením predmetu zmluvy. O tomto je povinný informovať objednávateľa aj vtedy, ak k mimoriadnej udalosti nedošlo v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, ale na pracoviskách objednávateľa.
  8. Zhotoviteľ zodpovedá za vedenie predpísanej technickej a prevádzkovej dokumentácie súvisiacej s jeho plnením predmetu zmluvy v rozsahu a kvalite určenej platným právnym predpisom a požiadavkami objednávateľa tak, aby zodpovedala skutočnému stavu.
  9. Technickú dokumentáciu nevyhnutnú pre uvedenie diela do prevádzky a jeho užívanie v súlade s platnými právnymi predpismi je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní, resp. prevzatí diela. Projektová, sprievodná technická a prevádzková dokumentácia musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku. Uvedené sa nevzťahuje na doklady, preukazujúce zhodu s požadovanými technickými predpismi podľa osobitného predpisu.
  10. Zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy vypracováva, vedie, uchováva a v prípade potreby neodkladne aktualizuje predpísanú dokumentáciu, záznamy a evidenciu súvisiacu so zabezpečením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
  11. Zhotoviteľ za účelom vytvorenia podmienok na zaistenie bezpečnosti práce v súvislosti plnením zmluvných činností musí vypracovať technologický alebo pracovný postup montáže ním montovaných stavebných a technologických konštrukcií, obsahujúci požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
  12. Zhotoviteľ pri zmene podmienok, ktoré môžu v súvislosti s plnením predmetu zmluvy nepriaznivo ovplyvniť bezpečnosť práce, je povinný vykonať potrebné zmeny technologických alebo pracovných postupov.
  13. Vyrábať, montovať, rekonštruovať, opravovať, udržiavať vyhradené technické zariadenia, vykonávať ich odborné prehliadky a odborné skúšky môže zhotoviteľ iba na základe oprávnenia, ktoré mu na tieto činnosti vydal orgán inšpekcie práce.
  14. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu, odbornú a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene, určenú pre výkon zmluvných činností. V tej súvislosti je povinný zaraďovať zamestnancov na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a nedovoliť, aby vykonávali práce, ktoré nezodpovedajú ich zdravotnému stavu a schopnostiam a na ktoré nemajú vek, kvalifikačné predpoklady alebo doklad o odbornej spôsobilosti podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP.
  15. Zhotoviteľ poveruje obsluhou určených pracovných prostriedkov a vykonávaním určených činností ustanovených právnymi a ostatnými predpismi na zaistenie BOZP osoby na základe ich platného osvedčenia na vykonávanie činnosti alebo preukazu na vykonávanie činnosti vydaného oprávnenou právnickou osobou, fyzickou osobou alebo právnickou osobou, ktorá má na to oprávnenie.
  16. Zhotoviteľ písomne poveruje osoby, ktoré v jeho mene realizujú dielo vykonávaním činností s vyšším rizikom, ktoré ustanovil osobitný predpis.
  17. Objávateľ zabezpečí oboznámenie zamestnancov zhotoviteľa pred začatím plnenia predmetu zmluvy a v jej súvislosti:
    - a) s príslušnými právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie BOZP,
    - b) s existujúcimi a predvídateľnými nebezpečenstvami a ohrozeniami a ich dopadmi, s ochranou pred nimi,

- c) so zákazom vstupovať do priestorov, zdržovať sa v priestoroch a vykonávať činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie osôb, participujúcich na plnení predmetu zmluvy,
  - d) so zásadami bezpečnej práce a zásadami bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa,
  - e) so súvisiacimi internými pokynmi objednávateľa,
  - f) s opatreniami a postupmi v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo až po absolvovaní školenia BOZP a OPP všetkých jeho zamestnancov alebo osôb konajúcich v jeho mene podieľajúcich sa na realizácii predmetu zmluvy pred jej začatím a ďalej v intervaloch určených objednávateľom.
  19. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne oboznámiť objednávateľa s rizikami a ohrozeniami, ktoré vyplývajú z činnosti zhotoviteľa pre zamestnancov objednávateľa alebo iné osoby, ktoré sa dôvodne zdržujú v mieste realizácie diela.
  20. Ak pri plnení predmetu zmluvy nastanú okolnosti, na základe ktorých je objednávateľ v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko povinný zabezpečiť koordináciu bezpečnosti ustanoveným koordinátorom, zhotoviteľ je povinný objednávateľa bezodkladne písomne na túto skutočnosť upozorniť.
  21. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracoviská, stroje, zariadenia, nástroje, látky a pod., na ktorých resp. s ktorými pracuje a ktoré využíva pri plnení predmetu tejto zmluvy, zodpovedali príslušným predpisom a neohrozovali bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Za tým účelom je povinný ich používať iba za prevádzkových a pracovných podmienok, pre ktoré boli konštruované a vyrobené a vykonávať ich potrebnú údržbu, opravy a kontroly.
  22. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov na vlastné náklady osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (ďalej len „OOPP“), adekvátnymi prostrediu a ohrozeniam, ktorým sú vystavení v súvislosti s plnením predmetu zmluvy. Zároveň zodpovedá za vybavenie a označenie OOPP osôb konajúcich v jeho mene.
  23. Zamestnanci zhotoviteľa, ako aj osoby konajúce v jeho mene sú povinní používať určeným spôsobom pridelené OOPP.
  24. Zhotoviteľ pri vykonávaní činností spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru zodpovedá za plnenie úloh vyplývajúcich z ustanovení platných právnych predpisov v oblasti ochrany pred požiarimi. O takejto činnosti je vždy povinný informovať zástupcu objednávateľa a pritom je povinný rešpektovať jeho pokyny v súvislosti so zabezpečením, resp. vykonaním protipožiarneho opatrení.
  25. Zváracie práce a inú manipuláciu s otvoreným ohňom na pracoviskách so zvýšeným požiarnym nebezpečenstvom je zhotoviteľ oprávnený vykonávať len na základe písomného povolenia na prácu vystaveného objednávateľom.
  26. Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s plnením predmetu zmluvy vykonať opatrenia a určiť postupy na zabezpečenie poskytnutia prvej pomoci, vykonanie záchranných prác, evakuáciu zamestnancov a zabezpečiť prostriedky potrebné na ochranu života a zdravia zamestnancov v mieste realizácie diela pre prípad vzniku bezprostredného a vážneho ohrozenia života alebo zdravia. O vykonaných opatreniach informuje objednávateľa a ďalšie osoby zdržujúce sa na mieste realizácie diela.
  27. Objednávateľ prostredníctvom bezpečnostného technika alebo koordinátora bezpečnosti je oprávnený kontrolovať a vyžadovať plnenie zmluvných ustanovení v oblasti BOZP, dodržiavanie právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, zásad bezpečnej práce, ochrany zdravia pri práci a bezpečného správania na pracovisku a bezpečných pracovných postupov zamestnancami zhotoviteľa a ďalšími osobami, ktoré sa zúčastňujú na plnení predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať nedostatky zistené kontrolnou činnosťou objednávateľa a o tomto ho preukázateľne informovať.
  28. Príslušný bezpečnostný technik a koordinátor bezpečnosti sú oprávnení uložiť zástupcovi zhotoviteľa vykonanie nevyhnutných opatrení na ochranu bezpečnosti a zdravia osôb, zdržujúcich sa v mieste realizácie diela. Ak je bezprostredne ohrozený život alebo zdravie



zamestnancov, uložené opatrenie platí až do jeho zrušenia tými, kto ho uložil alebo zástupcom objednávateľa.

29. Záznamy o vykonaní kontroly dodržiavania opatrení na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a prijatých opatreniach kompetentné osoby zaznamenávajú do stavebného, resp. montážneho denníka. Ak v súvislosti s plnením predmetu zmluvy stavebný alebo montážny denník nie je vedený, osoby oprávnené vykonávať kontrolu dodržiavania opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci písomný záznam z kontroly odovzdávajú zamestnancovi zhotoviteľa, pričom tento prevzatie dokumentu potvrdzuje svojím podpisom. O splnení opatrení zhotoviteľ informuje písomne osobu, ktorá opatrenie uložila a zástupcom objednávateľa.
30. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznamovať zodpovednému zástupcovi objednávateľa nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie jeho zamestnancov, zamestnancov objednávateľa alebo tretích osôb, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu zmluvy.
31. Zhotoviteľ bezodkladne a najneskôr v určených termínoch odstraňuje nedostatky zistené pri jeho plnení predmetu zmluvy, ktoré majú potenciál ohroziť bezpečnosť alebo zdravie osôb, ktoré boli zistené kontrolnou činnosťou objednávateľa alebo ktorá bola zistená vlastnou činnosťou zhotoviteľa a ktorých odstránenie je v jeho kompetencii.
32. Náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu porušenia predpisov na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, alebo tretími osobami, ktoré konajú v jeho mene v súvislosti s plnením predmetu zmluvy znáša zhotoviteľ.
33. Za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním preventívnych opatrení a ďalších opatrení na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, nedostatočnou koordináciou a informovanosťou v súvislosti s plnením predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ.

**Za objednávateľa:**

**Za zhotoviteľa:**

V Bratislave, dňa 11/9/2023

V Modre, dňa 04. 09. 2023

---

Oprávnená osoba

---

Oprávnená osoba



**Príloha č. 3 k zmluve o dielo č. C-NBS1-000-083-788**

**Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa**

<b>Por. č.</b>	<b>Obchodné meno, sídlo, IČO, zápis do príslušného obchodného registra subdodávateľa</b>	<b>Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)</b>
1.	Mgr. art. Rudolf Boroš, Šamudovce 115, Michalovce, IČO: 52045200	Spolupráca na maliarske prvky- Osvedčenie M1
2.	Mgr. art. Ladislav Chamuti ml., Harmónia 3135, Modra, IČO: 35087153	Spolupráca na kamenných prvkoch a omietkach - Osvedčenie S1 a S6
3.	Mgr. art. Ján Janda, Ľudovíta Štúra 697/7, Kremnica, IČO: 43127916	Spolupráca na kamenných prvkoch a technológií materiálov - Osvedčenie S6
4.	EURO SCAFFOLD, s.r.o., 49 Dolná Tižina 013 04, IČO: 46 044 353	



**Príloha č. 4 k zmluve o dielo č. C-NBS1-000-083-788**

**Ponukový rozpočet**



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 082022

Stavba: KREMNICA - HRAD MESTSKÝ S AREÁLOM oprava Kostola s. Kataríny

JKSO:  
Miesto:

KS:  
Dátum:

Objednávateľ:  
NBS-Muzeum mincí a medailí, Štef.nám. 11/21, Kremnica

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
SVK Development, s.r.o.

IČO: 51079160  
IČ DPH: SK2120593948

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>345 677,77</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	0,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
znižovaná	0,00%	<b>345 677,77</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>345 677,77</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

Objednávateľ

Zhotoviteľ

11/9/2023

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

04. 09. 2023

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 082022

Stavba: KREMNICA - HRAD MESTSKÝ S AREÁLOM oprava Kostola s. Kataríny

Miesto: Dátum:

Objednávateľ: NBS-Muzeum mincí a medailí, Štef.nám.11/21,Kremnica Projektant:

Zhotoviteľ: SVK Development, s.r.o. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>345 677,77</b>	<b>345 677,77</b>
SO 02	Oprava Katarínskej veža exteriér	345 677,77	345 677,77



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

KREMNICA - HRAD MESTSKÝ S AREÁLOM oprava Kostola s. Kataríny

Objekt:

SO 02 - Oprava Katarínskej veža exterier

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

NBS-Muzeum mincí a medailí,Štef.nám.11/21,Kremnica

Zhotoviteľ:

SVK Development, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

Prenesenie daňovej povinnosti:

KS:

Dátum:

00.01.1900

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

51 079 160

SK2120593948

Pri fakturácii stavebných prác bude uplatnený režim prenosu daňovej povinnosti na príjemcu plnenia.   
DPH zo základu sadzby odvedie príjemca plnenia podľa § 69 ods. 12 zákona č. 222/2004 o DPH.

Náklady z rozpočtu	345 677,77
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>345 677,77</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	0,00%	0,00
znižená	345 677,77	0,00%	0,00

**Cena s DPH** v EUR **345 677,77**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

11/9/2023

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

04. 09. 2023

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

KREMNICA - HRAD MESTSKÝ S AREÁLOM oprava Kostola s. Kataríny

Objekt:

SO 02 - Oprava Katarínskej veža exterier

Miesto:

Dátum: 00.01.1900

Objednávateľ:

NBS-Muzeum mincí a medailí,Štef.nám.11/21,Kremnica

Projektant:

I

Zhotoviteľ:

SVK Development, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## 1) Náklady z rozpočtu

**345 677,77**

HSV - HSV

**345 677,77**

a1 - Omiety soklovej časti do v.5,0 m - "umelecko-remeselné práce"	26 658,83
a2 - Omiety severnej fasády 6n.p. - "umelecko-remeselné práce"	6 741,29
a3 - Omiety severnej fasády 7.n.p. - "umelecko-remeselné práce"	7 565,32
a4 - Omiety 8.n.p. - "umelecko-remeselné práce"	8 288,21
a5 - Omiety 9.n.p.(nad strieškou ochodze - okrem ciferníkov hodín)- "umelecko-remeselné práce"	27 269,33
a6 - Omiety kordónových ríms - " umelecko-remeselné práce"	1 273,10
a7 - Ostatné omiety 1.- 6. n.p.- "umelecko-remeselné práce"	81 506,72
b1 - Nárožné kvádrovania-"reštaurátorske práce"	20 199,95
b2 - Ostenia okien a dvier so šambránami - "reštaurátorske práce"	11 949,05
c - Kamenné režné steny podvežia	18 020,19
d - Klenba podvežia "reštaurátorske práce"	5 122,50
e1 - Kamenné ostenia vstup.portálu a prechod.otvorov v podveží- "reštaurátorske práce"	4 222,50
e2 - Kamenná korunná rímsa vo výške 39 m nad terénom s plastickým ornamentom- "reštaurátorske práce"	18 240,00
f1 - Kamenná pamätná tabuľa "reštaurátorske práce "	5 593,85
f2 - 2. kamenné plastiky na kordónovej rímse pod 7.n.p "reštaurátorske práce"	3 585,00
g - Ciferníky a ručičky vežových hodín- "reštaurátorske práce"	8 580,00
h - Nápis na omietke - "reštaurátorske práce"	4 478,00
i - Oprava kamennej dlažby	5 134,31
j - Ošetrovanie kovaných oceľových prvkov -"umelecko - remeselné práce"	4 109,00
k - Ošetrovanie drevených prvkov a konštrukcií - "umelecko-remeselné práce"	11 322,85
l - Klampiarske práce	26 240,20
mm - Nové skrinky elektroinštalácie v podveží, nátery skriniek	858,00
n - lešenie	35 411,47
o - Oplotenie	3 308,10

## 2) Ostatné náklady

**0,00**

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**345 677,77**

# ROZPOČET

Stavba:

KREMNICA - HRAD MESTSKÝ S AREÁLOM oprava Kostola s. Kataríny

Objekt:

SO 02 - Oprava Katarínskej veža exterier

Miesto:

Dátum: 00.01.1900

Objednávateľ:

NBS-Muzeum mincí a medailí,Štef.nám.11/21,Kremnica

Projektant:

Zhotoviteľ:

SVK Development, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**345 677,766**

D HSV

HSV

**345 677,766**

D a1

Omiety soklovej časti do v.5,0 m - "umelecko-remeselné práce"

26 658,834

1	K	978015291.1	Otlčenie omietok vonkajších vápenných hr.1 cm	m2	95,000	4,970	472,150
2	K	978021191	Otlčenie omietok stien vonkajších cementových hr.4 cm	m2	95,000	6,970	662,150
3	K	289903111	Výsekanie a vyškrcanie spoj. hmoty zo škár, do hl.3 cm	m2	95,000	8,940	849,300
4	K	216904333	Očistenie škár stlačeným vzduchom a oceľovými kefami	m2	95,000	2,970	282,150
5	K	216904990.1	Viacnásobné odsolovanie mechanicky a zábalmi	m2	28,500	5,700	162,450
6	K	216904391	Ručné očistenie oceľovými kefami	m2	28,500	5,700	162,450
7	K	216905001.1	Mineralizácia podkladu náterom Kiesol standart	m2	10,000	47,500	475,000
8	K	216929001.1	Impregnačný náter Salt IH (Salzsperr)	m2	95,000	17,700	1 681,500
9	K	622469900	Trasový systémový prednástrek Tubag TSV-VS	m2	95,000	11,440	1 086,800
10	K	216925050.2	Trasovo-vápenná sanačná podkladová omietka TUBAG-TSP -PG hr. 3 cm	m2	95,000	51,400	4 883,000
11	K	216925050.3	Trasovo-vápenná sanačná vrchná omietka TUBAG-TSP -wta s hladkým povrchom hr. 2 cm	m2	95,000	47,750	4 536,250
12	K	974192020.r	Narezanie drážky do čerstvej omietky šírky 3 mm do hĺbky 10 mm styk omietky s kameňom alebo kovom a oplechovaním	m	73,000	9,400	686,200
13	K	624991111.R	Vyplnenie drážky tmelom BOSTIK 2720 MS	m	73,000	8,700	635,100
14	K	216925080.1	Penetračný náter	m2	95,000	7,770	738,150
15	K	216934000.1	Výmalba KEIM Soldalit	m2	95,000	14,440	1 371,800
16	K	953997890	PVC štartovacia lišta	m	17,000	39,400	669,800
17	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	10,863	6,550	71,153
18	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	54,315	21,750	1 181,351
VV					10,863*5 "Prepočítané koeficientom množstva"		54,315
19	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	10,863	65,700	713,699
20	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	10,863	18,100	196,620
21	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - skládka do 30 km	t	315,027	14,400	4 536,389
VV					10,863*29 "Prepočítané koeficientom množstva"		315,027
22	K	979089112	Poplatok za skladovanie - stavebný zmiešaný odpad	t	10,863	44,000	477,972
23	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,467	19,700	127,400

D a2

Omiety severnej fasády 6n.p. - "umelecko-remeselné práce"

6 741,285

24	K	978015291.1	Otlčenie omietok vonkajších vápenných hr.1 cm	m2	28,000	5,770	161,560
25	K	978021191	Otlčenie omietok stien vonkajších cementových hr.4 cm	m2	28,000	7,400	207,200
26	K	289903111	Výsekanie a vyškrcanie spoj. hmoty zo škár, do hl.3 cm	m2	28,000	8,700	243,600
27	K	216904333	Očistenie škár stlačeným vzduchom a oceľovými kefami	m2	28,000	3,400	95,200
28	K	622469900	Trasový systémový prednástrek Tubag TSV-VS	m2	28,000	14,220	398,160
29	K	216925050.2	Trasovo-vápenná sanačná podkladová omietka TUBAG-TSP -PG hr. 3 cm	m2	28,000	47,700	1 335,600
30	K	216925050.3	Trasovo-vápenná sanačná vrchná omietka TUBAG-TSP -wta s hladkým povrchom hr. 2 cm	m2	28,000	57,600	1 612,800

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	K	974192020.r	Narezanie drážky do čerstvej omietky šírky 3 mm do hĺbky 10 mm styk omietky s kameňom alebo kovom a oplechovaním	m	29,000	7,700	223,300
32	K	624991111.R	Vyplnenie drážky tmelom BOSTIK 2720 MS	m	29,000	22,200	643,800
33	K	216925080.1	Penetračný náter	m2	28,000	2,900	81,200
34	K	216934000.1	Výmalba KEIM Soldalit	m2	28,000	14,770	413,560
35	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,205	47,700	152,879
36	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	16,025	12,500	200,313
VV					3,205*5 'Prepočítané koeficientom množstva		16,025
37	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	3,205	14,700	47,114
38	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,205	9,700	31,089
39	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - skládka do 30 km	t	92,945	8,900	827,211
VV					3,205*29 'Prepočítané koeficientom množstva		92,945
40	K	979089112	Poplatok za skladovanie - stavebný zmiešaný odpad	t	3,205	7,700	24,679
41	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,910	22,000	42,020

D a3

Omietky severnej fasády 7.n.p. - "umelecko-remeselné práce"

7 565,316

42	K	978015291.1	Otlčenie omietok vonkajších vápenných hr.1 cm	m2	30,000	7,700	231,000
43	K	978021191	Otlčenie omietok stien vonkajších cementových hr.4 cm	m2	30,000	7,200	216,000
44	K	289903111	Výsekanie a vyškrabanie spoj. hmoty zo škár, do hl.3 cm	m2	30,000	7,900	237,000
45	K	216904333	Očistenie škár stlačeným vzduchom a oceľovými kefami	m2	30,000	4,400	132,000
46	K	622469900	Trasový systémový prednástrek Tubag TSV-VS	m2	30,000	9,400	282,000
47	K	216925050.2	Trasovo-vápenná sanačná podkladová omietka TUBAG-TSP -PG hr. 3 cm	m2	30,000	47,700	1 431,000
48	K	216925050.3	Trasovo-vápenná sanačná vrchná omietka TUBAG-TSP -wta s hladkým povrchom hr. 2 cm	m2	30,000	44,700	1 341,000
49	K	974192020.r	Narezanie drážky do čerstvej omietky šírky 3 mm do hĺbky 10 mm styk omietky s kameňom alebo kovom a oplechovaním	m	29,000	8,900	258,100
50	K	624991111.R	Vyplnenie drážky tmelom BOSTIK 2720 MS	m	29,000	9,500	275,500
51	K	216925080.1	Penetračný náter	m2	30,000	2,900	87,000
52	K	216934000.1	Výmalba KEIM Soldalit	m2	30,000	14,770	443,100
53	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,433	17,700	60,764
54	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	17,165	27,500	472,038
VV					3,433*5 'Prepočítané koeficientom množstva		17,165
55	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	3,433	45,000	154,485
56	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,433	22,700	77,929
57	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - skládka do 30 km	t	99,557	17,700	1 762,159
VV					3,433*29 'Prepočítané koeficientom množstva		99,557
58	K	979089112	Poplatok za skladovanie - stavebný zmiešaný odpad	t	3,433	16,000	54,928
59	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,044	16,200	49,313

D a4

Omietky 8.n.p. - "umelecko-remeselné práce"

8 288,211

60	K	978015291.1	Otlčenie omietok vonkajších vápenných hr.1 cm	m2	84,000	8,500	714,000
61	K	216982020	Očistenie fasád stlačeným vzduchom a prúdom vody	m2	84,000	6,900	579,600
62	K	216925050.3	Trasovo-vápenná sanačná vrchná omietka TUBAG-TSP -wta s hladkým povrchom hr. 2 cm	m2	84,000	54,700	4 594,800
63	K	974192020.r	Narezanie drážky do čerstvej omietky šírky 3 mm do hĺbky 10 mm styk omietky s kameňom alebo kovom a oplechovaním	m	9,000	14,500	130,500
64	K	624991111.R	Vyplnenie drážky tmelom BOSTIK 2720 MS	m	9,000	22,000	198,000
65	K	216925080.1	Penetračný náter	m2	84,000	2,900	243,600
66	K	216934000.1	Výmalba KEIM Soldalit	m2	84,000	14,770	1 240,680
67	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,096	25,400	27,838
68	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	5,480	29,100	159,468
VV					1,096*5 'Prepočítané koeficientom množstva		5,480

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1,096	47,400	51,950
70	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,096	14,700	16,111
71	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - skládka do 30 km	t	31,784	8,990	285,738
VV					1,096*29 'Prepočítané koeficientom množstva		31,784
72	K	979089112	Poplatok za skladovanie - stavebný zmiešaný odpad	t	1,096	8,400	9,206
73	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,800	20,400	36,720
<b>D a5 Omiety 9.n.p.(nad strieškou ochodze - okrem ciferníkov hodín)- "umelecko-remeselné práce"</b>							<b>27 269,329</b>
74	K	978015291.1	Otlčenie omietok vonkajších vápenných hr.1 cm	m2	100,000	9,700	970,000
75	K	978021191	Otlčenie omietok stien vonkajších cementových hr.4 cm	m2	100,000	14,400	1 440,000
76	K	289903111	Vysekanie a vyškrcanie spoj. hmoty zo škár, do hl.3 cm	m2	100,000	14,900	1 490,000
77	K	216904333	Očistenie škár stlačeným vzduchom a oceľovými kefami	m2	100,000	17,900	1 790,000
78	K	622469900	Trasový systémový prednástrek Tubag TSV-VS	m2	100,000	34,000	3 400,000
79	K	216925050.2	Trasovo-vápenná sanačná podkladová omietka TUBAG-TSP -PG hr. 3 cm	m2	100,000	54,500	5 450,000
80	K	216925050.3	Trasovo-vápenná sanačná vrchná omietka TUBAG-TSP -wta s hladkým povrchom hr. 2 cm	m2	100,000	44,500	4 450,000
81	K	974192020.r	Narezanie drážky do čerstvej omietky šírky 3 mm do hĺbky 10 mm styk omietky s kameňom alebo kovom a oplechovaním	m	25,000	17,000	425,000
82	K	624991111.R	Vyplnenie drážky tmelom BOSTIK 2720 MS	m	25,000	22,000	550,000
83	K	216925080.1	Penetračný náter	m2	100,000	2,900	290,000
84	K	216934000.1	Výmalba KEIM Soldalit	m2	100,000	14,770	1 477,000
85	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,411	39,400	449,593
86	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	57,055	23,000	1 312,265
VV					11,411*5 'Prepočítané koeficientom množstva		57,055
87	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	11,411	7,900	90,147
88	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,411	17,000	193,987
89	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - skládka do 30 km	t	330,919	9,900	3 276,098
VV					11,411*29 'Prepočítané koeficientom množstva		330,919
90	K	979089112	Poplatok za skladovanie - stavebný zmiešaný odpad	t	11,411	8,400	95,852
91	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,745	17,700	119,387
<b>D a6 Omiety kordónových ríms - " umelecko-remeselné práce"</b>							<b>1 273,098</b>
92	K	216982020	Očistenie fasád stlačeným vzduchom a prúdom vody	m2	30,000	24,700	741,000
93	K	216925080.1	Penetračný náter	m2	30,000	2,900	87,000
94	K	216934000.1	Výmalba KEIM Soldalit	m2	30,000	14,770	443,100
95	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,036	55,500	1,998
<b>D a7 Ostatné omietky 1.- 6. n.p.- "umelecko-remeselné práce"</b>							<b>81 506,724</b>
96	K	978015291.1	Otlčenie omietok vonkajších vápenných hr.1 cm	m2	533,000	9,700	5 170,100
97	K	216982020	Očistenie fasád stlačeným vzduchom a prúdom vody	m2	533,000	24,700	13 165,100
98	K	216925050.3	Trasovo-vápenná sanačná vrchná omietka TUBAG-TSP -wta s hladkým povrchom hr. 2 cm	m2	533,000	54,800	29 208,400
99	K	974192020.r	Narezanie drážky do čerstvej omietky šírky 3 mm do hĺbky 10 mm styk omietky s kameňom alebo kovom a oplechovaním	m	611,000	17,440	10 655,840
100	K	624991111.R	Vyplnenie drážky tmelom BOSTIK 2720 MS	m	611,000	14,900	9 103,900
101	K	216925080.1	Penetračný náter	m2	533,000	2,900	1 545,700
102	K	216934000.1	Výmalba KEIM Soldalit	m2	533,000	17,400	9 274,200
103	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,204	29,000	208,916
104	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	36,020	24,700	889,694
VV					7,204*5 'Prepočítané koeficientom množstva		36,020
105	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	7,204	5,000	36,020

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
106	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,204	18,700	134,715
107	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - skládka do 30 km	t	208,887	8,800	1 838,206
VV					7,203*29 'Prepočítané koeficientom množstva		208,887
108	K	979089112	Poplatok za skladovanie - stavebný zmiešaný odpad	t	7,204	9,400	67,718
109	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	11,898	17,500	208,215
<b>D b1 Nárožné kvádrovanie-"reštaurátorske práce"</b>							<b>20 199,950</b>
110	K	783804895.R	Odstránenie disperzného náteru (odstraňovač starých náterov),dočistenie pomocou tlakovej vody , tlakovej pary s miernym tlakom, alebo mikropieskoskovačkou	m2	179,000	17,700	3 168,300
111	K	783993000.R	Miesta s vyrytým dátovaním na nárožiach veže očistiť laserovou mobilnou čističkou (napr.P-laser QF 100)	m2	1,000	789,000	789,000
112	K	627471288.R	Spevnenie kamennej hmoty organokremičitanom ( Steinfestiger - Remmers)	m2	180,000	47,700	8 586,000
113	K	627471208.1	Poškodenia kameňa a perforácie doplniť tónovaným tmelom z identického materiálu (Natur Stein - KEIN )	m2	45,000	88,000	3 960,000
114	K	216925080.1	Penetračný náter	m2	180,000	2,900	522,000
115	K	216934000.1	Výmalba KEIM Soldalit	m2	180,000	17,000	3 060,000
116	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,541	74,400	114,650
<b>D b2 Ostenia okien a dvier so šambránami - "reštaurátorské práce"</b>							<b>11 949,048</b>
117	K	783804895.R	Odstránenie disperzného náteru (odstraňovač starých náterov),dočistenie pomocou tlakovej vody , tlakovej pary s miernym tlakom, alebo mikropieskoskovačkou	m2	85,000	44,000	3 740,000
118	K	627471288.R	Spevnenie kamennej hmoty organokremičitanom ( Steinfestiger - Remmers)	m2	85,000	66,700	5 669,500
119	K	627471208.1	Poškodenia kameňa a perforácie doplniť tónovaným tmelom z identického materiálu (Natur Stein - KEIN )	m2	10,000	78,900	789,000
120	K	216925080.1	Penetračný náter	m2	85,000	2,900	246,500
121	K	216934000.1	Výmalba KEIM Soldalit	m2	85,000	17,000	1 445,000
122	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,671	88,000	59,048
<b>D c Kamenné rezné steny podvežia</b>							<b>18 020,188</b>
123	K	978021190	Otlčenie omietok stien vonkajších cementových hr.3 cm	m2	4,000	17,000	68,000
124	K	289903123.R	Vysekanie cementovej malty zo škár , ručnými dlátami	m2	90,000	19,700	1 773,000
125	K	310238409.R	Vysekanie poškodeného na zasoleného tehlového muriva, nahradit' novými plnými tehliami ,ktoré budú vyklíňovaná úločkami kameniva murované trasovo-vámennou maltou Tubag TKF	m3	0,500	700,000	350,000
126	K	216982025	Očistenie škár stlačeným vzduchom a prúdom vody	m2	90,000	44,000	3 960,000
127	K	627471291.R	Spevniť a hydrofobizovať' očistené murivo spevňovacím náterovým prostriedkom Remmers KSE 100 / KSE 300 ,KSE 510 - výber odporučí výrobca/	m2	90,000	44,700	4 023,000
128	K	627452991.R	Ručné škárovanie trasovo-vápennou maltou Tubag TKF.Škárovaciu maltu zhodne s maltou škárovania hradobných múrov pridaním piesku podobnej farby a zrnitosti	m2	90,000	49,000	4 410,000
129	K	784418013	Zakrývanie plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	45,000	4,400	198,000
130	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,677	24,000	184,248
131	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	38,385	17,000	652,545
VV					7,677*5 'Prepočítané koeficientom množstva		38,385
132	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	7,677	14,000	107,478
133	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,677	14,000	107,478
134	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - skládka do 30 km	t	222,343	7,400	1 645,338
VV					7,667*29 'Prepočítané koeficientom množstva		222,343
135	K	979089112	Poplatok za skladovanie - stavebný zmiešaný odpad	t	7,677	51,400	394,598
136	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	8,277	17,700	146,503

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>D d Klenba podvežia "reštaurátorské práce"</b>							<b>5 122,500</b>
137	K	62200700	Omietaená klenba podvežia 40m2 - ošetroená reštaurátorským spôsobom	m2	40,000	123,000	4 920,000
138	K	784418013	Zakryvanie plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	45,000	4,500	202,500
<b>D e1 Kamenné ostenia vstup.portálu a prechod.otvorov v podveží- "reštaurátorske práce"</b>							<b>4 222,500</b>
139	K	622006000	Kamenné ostenia vstup.portálu a prechod.otvorov v podveží - ošetroená reštaurátorským spôsobom	m2	30,000	134,000	4 020,000
140	K	784418013	Zakryvanie plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	45,000	4,500	202,500
<b>D e2 Kamenná korunná rímsa vo výške 39 m nad terénom s plastickým ornamentom- "reštau"</b>							<b>18 240,000</b>
141	K	622008000	Kamenná korunná rímsa vo výške 39 m nad terénom s plastickým ornamentom- "reštaurátorske práce"	m2	40,000	456,000	18 240,000
<b>D f1 Kamenná pamätná tabuľa "reštaurátorské práce "</b>							<b>5 593,850</b>
142	K	622005000	Kamenná pamätná tabuľa na južnej fasáde - ošetroená reštaurátorským spôsobom	kpl	1,000	5 541,850	5 541,850
143	K	784418014.R	Ochrana pamätnej tabule plachtami	m2	1,000	52,000	52,000
<b>D f2 2. kamenné plastiky na kordónovej rímse pod 7.n.p "reštaurátorské práce"</b>							<b>3 585,000</b>
144	K	622009000	Ošetroenie 2 ks kamenných plastík na kordónovej rímse pod 7.n.p.	m2	1,500	2 345,000	3 517,500
145	K	784418015.R	Ochrana kamenných plastík plachtami	m2	1,500	45,000	67,500
<b>D g Ciferníky a ručičky vežových hodín- "reštaurátorske práce"</b>							<b>8 580,000</b>
146	K	62200800	Oprava ciferníkov a ručičiek vežových hodín - ošetroená reštaurátorským spôsobom	m2	24,000	345,000	8 280,000
147	K	784418016.R	Ochrana ciferníkov plachtami	m2	24,000	12,500	300,000
<b>D h Nápis na omietke - "reštaurátorske práce"</b>							<b>4 478,000</b>
148	K	62200900	Ošetroenie omietky s nápisom v zamurovanej nike 2.n.p. - ošetroený reštaurátorským spôsobom	m2	1,000	4 400,000	4 400,000
149	K	784418017.R	Ochrana omietky s nápisom v zamurovanej nike 2.n.p.	m2	1,000	78,000	78,000
<b>D i Oprava kamennej dlažby</b>							<b>5 134,310</b>
150	K	216903166	Očistenie konštrukcie mikropieskovačkou	m2	52,000	17,800	925,600
151	K	216904211	Očistenie plôch stlačeným vzduchom	m2	52,000	8,800	457,600
152	K	763159290	Tmelenie tmelom SANATOP TIX jemný	m2	52,000	35,000	1 820,000
153	K	763159298	Hydrofobizácia,náter Hydrofob	m2	52,000	37,000	1 924,000
154	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,030	237,000	7,110
<b>D j Ošetroenie kovaných oceľových prvkov -"umelecko - remeselné práce"</b>							<b>4 109,000</b>
155	K	216904399	Očistenie kovaných oceľových prvkov ,oceľovými kefami	m2	70,000	22,000	1 540,000
156	K	783904811	Odhrdzavenie riedidlami kovových konštrukcií	m2	70,000	19,000	1 330,000
157	K	783231199.R	Náter 2x alkyd-uretánovou kováčskou farbou matnou grafitovo čiernou Soldecoll	m2	70,000	17,700	1 239,000
<b>D k Ošetroenie drevených prvkov a konštrukcií - "umelecko-remeselné práce"</b>							<b>11 322,850</b>
158	K	783601819	Odstránenie starých náterov zo stolárskych výrobkov očistenie od prachu,prebrúsenie a vyfúknie stač.vzduchom	m2	127,500	54,000	6 885,000
159	K	783626190.R	Nátery stolárskych výrobkov 1 x olejovou lazúrou OSMO - 20 ks žaluzií / z vonkajšej strany/	m2	42,000	17,400	730,800
160	K	783626191.R	Nátery stolárskych výrobkov 1 x olejovou lazúrou OSMO - 1ks dvere na1.n.p.,1 ks dvere a 5 ks okná na 8.n.p.	m2	16,000	17,400	278,400
161	K	783626192.R	Nátery stolárskych výrobkov 1 x olejovou lazúrou OSMO - debnenie striešky nad odchodzov zo spodnej stranv	m2	68,000	17,400	1 183,200
162	K	783626193.R	Nátery stolárskych výrobkov 1 x olejovou lazúrou OSMO - drevené časti lavičkyna 8.nadzemnom podlaží	m2	1,500	19,000	28,500
163	K	783626194.R	Nátery stolárskych výrobkov 2x OSMO sedliacka farba stredne hnedá 2606- 20 ks žaluzií /z vonkajšej strany/	m2	42,000	17,700	743,400
164	K	783626195.R	Nátery stolárskych výrobkov 2x OSMO sedliacka farba stredne hnedá 2606- 1 ks dvere na 1.n.p., 1 ks dvere a 5 ks okná na 8 n.p.	m2	16,000	17,700	283,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
165	K	783626196R	Nátery stolárskych výrobkov 2x OSMO sedliacka farba stredne hnedá 2606- Debnenie striešky nad ochodzou zo spodnej strany	m2	68,000	17,000	1 156,000
166	K	783626197.R	Nátery stolárskych výrobkov 2x OSMO sedliacka farba stredne hnedá 2606- Drevené časti lavičky na 8.nadzemnom podlaží	m2	1,500	22,900	34,350

**D I Klampiarske práce 26 240,200**

167	K	764211912	Podrobná prehliadka striešky nad ochodzou 8.n.p. a jej stykov s murivom veže , oplechovaní kordónových ríms,okapu ochodze na 8.nadzemnom podlaží a parapetov okien	m2	190,000	44,000	8 360,000
168	K	713530096.R	Utesnenie netesností v spojoch medeného plechu a styku plechov s inými konštrukciami tmelom BOSIK 2720 MS	m	50,000	77,000	3 850,000
169	K	764252227	Žľaby z medeného Cu plechu, pododkvapové polkruhové d=150mm na strieške nad ochodzou 8.n.p.	m	42,000	88,700	3 725,400
170	K	764252905	Roh polkruhový z medeného Cu plechu, sklonom 90°	ks	4,000	147,000	588,000
171	K	764252944	Hrdlo žľabové z medeného Cu plechu, polkruhové	ks	1,000	149,000	149,000
172	K	764252916	Žľabový hák z medeného Cu plechu, polkruhový	ks	20,000	277,000	5 540,000
173	K	764554253	Zvodové rúry z medeného Cu plechu, kruhové priemer 100 mm	m	15,000	77,400	1 161,000
174	K	764553952	Koleno z mledeného plechu 67°	ks	4,000	24,000	96,000
175	K	764553962	Výtokové koleno z medeného plechu	ks	1,000	37,000	37,000
176	K	764459135	Zvodový odskok z medeného Cu plechu, pre odpadové rúry	ks	2,000	44,000	88,000
177	K	764499100	Múrové príchytky 2-dielne, osadené pomocou rýchlotuhn.cementu, 2x náter alkyd-uretánovou kováčskou farbou	kus	10,000	23,700	237,000
178	K	998764204	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 24 do 36 m	%	2,000	1 204,400	2 408,800

**D mm Nové skrinky elektroinštalácie v podveží, nátery skriniek 858,000**

179	K	784009.R	Výmena 2ks skriniek elektroinštalčných na 1.n.p. za nové	kus	2,000	397,000	794,000
180	K	7840091.R	Náter dvierok skriniek 2x alkyd -zretánovou kováčskou farbou	m2	2,000	32,000	64,000

**D n lešenie 35 411,473**

181	K	941942013	Montáž lešenia trubkového, systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky nad 20 do 50 m	m2	1 490,000	4,440	6 615,600
	VV		30*41		1 230,000		
	VV		13*20		260,000		
	VV		Súčet		1 490,000		
182	K	941942913	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia trubkového, systémového šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky nad 20 do 50 m	m2	8 940,000	2,220	19 846,800
	VV		1490*6 'Prepočítané koeficientom množstva		8 940,000		
183	K	941942813	Demontáž lešenia trubkového, systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky nad 20 do 50 m	m2	1 490,000	2,770	4 127,300
184	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit	m2	1 490,000	2,500	3 725,000
	VV		30*41		1 230,000		
	VV		13*20		260,000		
	VV		Súčet		1 490,000		
185	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	61,790	17,750	1 096,773

**D o Oplotenie 3 308,100**

186	K	767109900	Montáž mobilného oplotenia a 2 kusy bráničky	m	15,000	17,700	265,500
187	K	767109910	Demontáž mobilného oplotenia a 2 kusy bráničky	m	15,000	5,400	81,000
188	K	767109920	Prenájom mobilného oplotenia a bráničiek - 6 mesiacov	m	15,000	197,440	2 961,600



## **ŠTATÚT zmenového konania**

Zmenové konanie je dohodnutý postup pri prijímaní navrhovaných zmien projektovej dokumentácie v priebehu realizácie diela a je zamerané na urýchlenú realizáciu vzniknutých navyše prác v nevyhnutnom rozsahu.

### **1. Predkladanie návrhov zmien**

- 1.1. Návrh na zmenu môže predkladať každá zmluvná strana (objednávateľ, zhotoviteľ)
- 1.2. Návrhy na zmenu budú predkladané neodkladne po zistení nutnosti zmeny a to písomne – zápisom do denníka.
- 1.3. Písomná požiadavka s návrhom zmeny bude obsahovať najmä:
  - kto návrh na zmenu predkladá (organizácia, meno, dátum),
  - označenie miesta, ktorého sa navrhovaná zmena týka,
  - súčasný stav projektovej dokumentácie a realizácie,
  - názov a technický popis navrhovanej zmeny v prípade potreby vrátane potrebných náčrtkov,
  - uvedenie dôsledkov neprijatia zmeny,
  - zdôvodnenie ceny vrátane jej položkovitého ocenenia. Oceňovanie zmien bude podľa jednotkových cien uvedených v jednotlivých položkách podľa prílohy č. 4 – Ponukový rozpočet,
  - odhad časovej a finančnej náročnosti zmeny.

### **2. Prerokovanie zmien.**

- 2.1. Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na rokovanie o návrhu zmeny.
- 2.2. Na pracovnom prerokovaní návrhu zmeny sa posúdia najmä technické, administratívne a finančné podmienky návrhu zmeny.
- 2.3. Pracovné prerokovanie sa musí uskutočniť i v prípade, že niektorý účastník zmenového konania má odmietavé stanovisko.
- 2.4. Zmenové konanie organizuje objednávateľ za podmienky obdržania všetkých potrebných materiálov pre posúdenie návrhu zmeny.

### **3. Schválenie zmien.**

- 3.1. Po pracovnom prerokovaní návrhu zmeny a jej prijatí bude podpísaná Zápisnica o rokovanom zmenovom konaní.
- 3.2. Objednávateľ schválením a podpísaním Zápisnice o rokovanom zmenovom konaní objednáva realizáciu zmeny u zhotoviteľa.
- 3.3. Zmeny, ktoré majú vplyv na termín ukončenia prác a cenu diela, je možné vykonať len na základe dodatku k zmluve.
- 3.4. Zmeny, ktoré nemajú vplyv na cenu a termín ukončenia prác a nezhoršujú štandard vybavenia diela nepodliehajú zmenovému konaniu podľa tohto štatútu.

### **4. Zástupcovia splnomocnení na pracovné prerokovanie zmien: za objednávateľa:**

za zhotoviteľa:

Podpisy zástupcov zmluvných strán:

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa 11/9/2023

Za zhotoviteľa:

V Modre, dňa 04. 09. 2023

---

Oprávnená osoba

---

Oprávnená osoba

