

Zmluva o dielo č. C-NBS1-000-073-561

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **Národná banka Slovenska**
Sídlo: Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava
Zastúpený:
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvy:

Oprávnený rokovať vo veciach technických:

IČO: 30 844 789
IČ DPH: SK2020815654
DIČ: 2020815654

Bankové spojenie.

Číslo účtu v tvare IBAN:

NBS je zriadená zákonom NR SR č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska v znení neskorších predpisov
(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **A B.K.P.Š., spol. s r.o.**
Sídlo: Nobelova 34, 831 02 Bratislava
Zastúpený:
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných:

Oprávnený rokovať vo veciach technických:

IČO: 45 318 131
IČ DPH: SK2022967386
DIČ: 2022967386

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

Zapísaný: v Obchodnom registri SR Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č.
62540/B

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)
(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Preambula

1. Túto zmluvu uzatvárajú objednávateľ a zhotoviteľ ako výsledok realizácie verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
2. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie vypracovania realizačnej projektovej dokumentácie s názvom **Bezpečnostná úprava vjazdu do budovy NBS**, poskytnutie odborného autorského dohľadu a vykonávanie inžinierskej činnosti podľa tejto zmluvy pre potreby budúceho zadávania zákazky objednávateľom na stavebné práce.
3. Pre účely tejto zmluvy sa pod budovou objednávateľa má na mysli budova sídla objednávateľa nachádzajúca sa na ulici Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava, pričom vjazdom do budovy NBS sa má na mysli vjazd do garáží a hospodárskeho dvora NBS z ulice Slovanská, Bratislava.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť na vlastné náklady a nebezpečenstvo pre objednávateľa realizačnú **projektovú dokumentáciu** s názvom **„Bezpečnostná úprava vjazdu do budovy NBS“** (ďalej len „dielo“ alebo „projektová dokumentácia“) v rozsahu prílohy č. 1 tejto zmluvy a za podmienok ustanovených touto zmluvou, ktorá bude použiteľná na stavebné konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).
2. Predmetom tejto zmluvy je aj záväzok zhotoviteľa vykonať **inžiniersku činnosť** podľa bodu 3 tohto článku zmluvy a **odborný autorský dohľad** nad uskutočňovaním stavby podľa bodu 4 tohto článku zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje pre objednávateľa vykonať inžiniersku činnosť v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy a za podmienok stanovených touto zmluvou. Na právny vzťah zhotoviteľa a objednávateľa pri výkone inžinierskej činnosti sa aplikuje ustanovenie § 566 a nasl. Obchodného zákonníka.
4. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje pre objednávateľa vykonať odborný autorský dohľad v rozsahu prílohy č. 1 tejto zmluvy a za podmienok stanovených touto zmluvou (ďalej v texte ako „autorský dohľad“).
5. Bližšia špecifikácia predmetu zmluvy vrátane východiskových údajov požadovaných objednávateľom pre zhotovenia diela sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
6. Objávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo a výsledok plnenia inžinierskej činnosti a autorského dohľadu v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
7. Zhotovenie diela bude vykonané zhotoviteľom podľa špecifikácie a v rozsahu podľa bodu 1 tohto článku zmluvy, vrátane plánu organizácie výstavby a vrátane popisu prác spracovaných v rozpočtovej časti diela vo forme položkového výkazu výmer (bez uvedenia jednotkových cien) a kontrolného položkového rozpočtu (s uvedením orientačných - predbežných cien podľa všeobecne zaužívaných cenníkov alebo cien, ktoré zhotoviteľ prevezme z orientačných cenníkov dodávateľov, pokiaľ takéto cenníky sú k dispozícii na webových stránkach alebo z podkladov, ktoré poskytnú dodávateľia stavebných prác a dodávok zhotoviteľovi na základe jeho žiadosti).
8. Dielo bude vykonané a odovzdané v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, tak aby ho bolo možné použiť v budúcom verejnom obstarávaní na realizáciu konkrétnych stavebných prác a aby spĺňalo požiadavky pre vypracovanie opisu predmetu zákazky stanovené príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

9. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že v diele stanovené technické požiadavky nebudú diskriminačné a nebudú sa odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky.
Takýto odkaz môže zhotoviteľ použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami "alebo ekvivalentný".
10. V prípade, že dielo alebo jeho ktorákolvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto zmluvy spĺňa náležitosti autorského diela podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi výhradnú, bezodplatnú, neobmedzenú licenciu (časovo, vecne a teritoriálne) na spôsob použitia diela alebo jeho časti na ktorý bolo vytvorené a to všetkými spôsobmi v zmysle §19 ods. 4 Autorského zákona známymi v čase ku dňu účinnosti zmluvy o dielo vrátane zmeny, úpravy, dokončenie diela, vytvorenie odvodeného diela objednávateľom alebo ním určenou osobou a udeľovania práva na využívanie diela akýmkoľvek tretím osobám, ktoré budú poskytovať objednávateľovi plnenie súvisiace s dielom vrátane použitia ako podkladu za účelom získania ponúk vo výberovom konaní na zhotoviteľa stavebných prác, objednávateľ je tiež oprávnený udeliť sublicenciu v stanovenom rozsahu.

Článok IV.

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Pri zhotovení diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na úrovni osôb oprávnených rokovať a vyjadreniami orgánov verejnej správy.
2. Podkladom pre zhotovenie diela sú najmä, nie však výlučne projektové podklady budovy objednávateľa, ktoré vypracoval zhotoviteľ v predchádzajúcich obdobiach (pri vyhotovení realizačného projektu v čase realizácie stavby budovy objednávateľa) a sú definované v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
3. V prípade potreby zhotoviteľa vykonať obhliadku a zamerania jednotlivých priestorov budovy objednávateľa, objednávateľ umožní vstup zhotoviteľovi do jednotlivých priestorov budovy objednávateľa v prítomnosti povereného zamestnanca objednávateľa.
4. Zmluvné strany sa budú informovať o postupe vykonávania diela na vopred dohodnutých pracovných stretnutiach. Na predmetných pracovných stretnutiach bude zhotoviteľ najmä, nie však výlučne predkladať objednávateľovi na odsúhlasenie jednotlivé časti zhotoveného diela pred jeho odovzdaním a písomný súpis skutočne vykonaných prác na diele. Zhotoviteľ zorganizuje v priebehu vykonávania diela minimálne tri pracovné stretnutia s objednávateľom za účelom poskytnutia informácií o priebehu vykonávania diela, a to okrem vstupného kvalifikačného prerokovania a záverečného prerokovania. Záverečné prerokovanie sa uskutoční minimálne 4 dni pred termínom odovzdania príslušnej časti diela. Na záverečnom prerokovaní objednávateľ zároveň, v prípade ak bude časť diela bez väd a nedorobkov, vydá súhlas k jeho vytlačeniu podľa podmienok špecifikovaných ďalej v tejto zmluve.
5. Zadaním vykonania diela alebo jeho časti subdodávateľovi sa zhotoviteľ nezbuje zodpovednosti vykonať dielo riadne a včas v súlade s touto zmluvou a zodpovedá za vykonanie diela, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ je plne zodpovedný aj za odbornú spôsobilosť a kvalifikáciu subdodávateľa.
6. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 82/2005 Z. z.“). Zhotoviteľ vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona č. 82/2005 Z. z.

V prípade, ak sa vyhlásenie zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety preukáže za nepravdivé a kontrolný orgán uloží objednávateľovi pokutu za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona č. 82/2005 Z. z., tak sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute uplatnenej kontrolným orgánom u objednávateľa, a to do 7 kalendárnych dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa objednávateľom.

7. Zhotoviteľ vykonáva, organizuje a zodpovedá za koordináciu diela všetkých subdodávateľov zhotoviteľa tzn. za jednotlivých profesijných špecialistov. Zhotoviteľ zodpovedá za kontrolu diela vykonaného tretou osobou.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
 - a) obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré mu boli zverené objednávateľom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy.
 - b) oznámi objednávateľovi zoznam osôb, ktorí budú oboznámení s poskytnutými podkladmi do 2 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v rozsahu: meno a priezvisko, email, telefónne číslo (ďalej len „zoznam oprávnených osôb zhotoviteľa“), a v prípade akýchkoľvek zmien údajov v zozname oprávnených osôb zhotoviteľa aktualizuje písomne a doručí ho objednávateľovi najneskôr do 2 pracovných dní od ich uskutočnenia,
 - c) vráti objednávateľovi protokolárne všetky podklady, ktoré mu boli poskytnuté k zhotoveniu diela v deň posledného protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
9. Zhotoviteľ pri zhotovovaní diela bude spolupracovať s projektantom statiky.
10. Zhotoviteľ prehlasuje že disponuje osobitným oprávnením na zhotovenie diela v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a že dielo bude zhotovené iba odborné spôsobilými osobami v zmysle tohto zákona.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť na schválenie objednávateľovi písomný súpis vykonaných prác autorského dohľadu, ktorý je predmetom tejto zmluvy za každý deň vykonávania prác autorského dohľadu. O riadnom a včasnom vykonaní autorského dohľadu zmluvné strany po ukončení realizácie stavebných prác podľa odovzdanej projektovej dokumentácie spíšu preberací protokol autorského dohľadu, súčasťou ktorého budú všetky objednávateľom schválené zápisy vykonaných prác autorského dohľadu podľa predchádzajúcej vety.
12. Odborné činnosti pri výkone inžinierskej činnosti a autorského dohľadu je zhotoviteľ povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou, ako i v súlade so záujmami objednávateľa. Spôsob plnenia výkonu autorského dohľadu je bližšie špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok V.

Termín plnenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo po častiach a v termínoch uvedených v prílohe č. 3 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nebude v omeškaní s dodaním diela, ak objednávateľ zhotoviteľa písomne upozorní, aby v zhotovovaní diela nepokračoval, a to z dôvodu potreby získania stanoviska dotknutého orgánu verejnej správy prípadne dotknutej organizácie alebo z dôvodu potreby získania oprávnení, súhlasov dotknutých vlastníkov.
3. Dodržanie termínu diela je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia/súčinnosti objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti splniť predmet zmluvy v dojednanom termíne.

Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť objednávateľa na potrebu súčinnosti a vo svojej žiadosti o súčinnosť uvedie predmet a očakávanú lehotu na poskytnutie súčinnosti. V prípade, že úkony objednávateľa z hľadiska plnenia budú mať vplyv na čas, termíny plnenia zhotoviteľa zmluvné strany dohodnú ďalší postup.

- V prípade ak zhotoviteľ písomne neupozorní na potrebu súčinnosti objednávateľa, nie je oprávnený domáhať sa zmeny termínu zhotovenia diela z dôvodu neposkytnutia súčinnosti objednávateľa.
4. Ak sa vyskytne prekážka, pre ktorú nebude zhotoviteľ schopný odovzdať alebo dodať včas dielo príp. niektorú jeho časť, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu o tom informovať objednávateľa a zvolať pracovné stretnutie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú ďalší postup.
 5. Termín zhotovenia diela sa predlžuje aj v prípade, ak zhotoviteľ nemôže objektívne pokračovať v zhotovovaní diela, a to v dôsledku:
 - a) toho, že mu objednávateľ neposkytne také podklady, dokumenty alebo informácie, ktoré sú nevyhnutne potrebné na riadne zhotovenie diela, a ktorými disponuje výlučne objednávateľ, pričom ich nie je možné si zaobstarať inak;
 - b) udalostí spôsobených vyššou mocou špecifikovanej v článku XI tejto zmluvy.
 6. V prípade ak dôjde k zmene termínu plnenia predmetu zmluvy podľa tohto článku zmluvy, zmena musí byť vykonaná vo forme písomného dodatku k tejto zmluve a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
 7. Zhotoviteľ vo vzťahu k výkonu inžinierskej činnosti nie je v omeškaní so splnením povinnosti splniť predmet zmluvy v dohodnutom termíne v nasledovných prípadoch:
 - a) omeškanie objednávateľa s poskytnutím potrebnej súčinnosti,
 - b) okolnosť vylučujúca zodpovednosť (§ 374 Obchodného zákonníka),
 - c) omeškanie alebo nedodržanie zákonných lehôt zo strany tretích osôb (dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a iných organizácií, orgánov a ich predstaviteľov, ktoré vydávajú rozhodnutia/povolenia, ktoré sú výsledkom inžinierskej činnosti.

Článok VI.

Odovzdanie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok odovzdaním riadne a včas zhotoveného diela.
2. Zhotoviteľ písomne oznámi v dostatočnom časovom predstihu najmenej však 3 dni vopred objednávateľovi, že dielo, resp. jeho časť je pripravené na odovzdanie objednávateľovi. Na základe tohto oznámenia dohodne objednávateľ so zhotoviteľom konkrétny termín odovzdania a prevzatia diela.
3. O odovzdaní riadne a včas zhotoveného diela, resp. jeho časti bude vyhotovený písomný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „protokol o odovzdaní a prevzatí diela“), ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Objednávateľ si vyhradzuje právo podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela len v prípade ak je bez väd a nedorobkov.
4. Projektovú dokumentáciu podľa článku III bodu 1 tejto zmluvy zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie až po získaní súhlasného stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu). Súhlasné stanovisko dotknutého dopravného inšpektorátu bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a lehote na ich odstránenie maximálne v dĺžke 10 dní, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak, v ktorej je zhotoviteľ povinný vady odstrániť a bezodkladne na to dielo odovzdať objednávateľovi.
6. dielo bude odovzdané zhotoviteľom:
 - a) v digitálnej podobe v počte dva rovnopisy na CD vo formáte DWG aj PDF; V prípade odovzdaných CD, objednávateľ nemá právo do digitálneho zápisu dáť vstupovať s cieľom vykonania akejkoľvek úpravy. Prípadné zmeny sú možné len s vedomím zhotoviteľa a na základe spoločnej dohody. Prípadnú úpravu vždy vykoná zhotoviteľ.
 - b) v tlačenej (listinnej) podobe v počte siedmich paré.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané zhotoviteľom a prevzaté objednávateľom v budove objednávateľa na ulici Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava.
8. Výkon inžinierskej činnosti sa považuje za splnený riadnym a včasným odovzdaním výsledkov činnosti, na ktoré sa zhotoviteľ touto zmluvou zaviazal, t. j. odovzdaním objednávateľovi všetkých potrebných stanovísk štátnej správy a odovzdaním objednávateľovi právoplatného stavebného povolenia.

Článok VII.

Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy v rozsahu stanovenom touto zmluvou bola dojednaná dohodou zmluvných strán a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena predmetu zmluvy je uvedená v prílohe č. 4 – Cena predmetu zmluvy tejto zmluvy a je pevne stanovená. V celkovej cene predmetu zmluvy sú zahrnuté všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy zhotoviteľom vrátane dopravy, nákladov na účasť na pracovných stretnutiach a odstraňovania všetkých väd a nedorobkov diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za autorský dohľad podľa článku III bodu 4 tejto zmluvy bude určená hodinovou sadzbou. Zmluvné strany sa dohodli, že maximálna cena podľa tejto zmluvy za autorský dohľad predstavuje sumu vo výške 4 500 eur bez DPH (slovom: štyritisícpäťsto eur bez DPH).
4. Cena predmetu zmluvy podľa článku III bodu 1 tejto zmluvy nezahŕňa:
 - a) Správne poplatky uplatňované štátnou správou pri vydaní stanovísk, rozhodnutí a iných dokladov nevyhnutných pre účely konania stavebného úradu – tieto poplatky budú samostatne fakturovaťnou položkou na základe predložených daňových dokladov, a to po protokolárnom odovzdaní a prevzatí príslušnej časti diela objednávateľom.
 - b) Cena výkonu geodeta nezahŕňa vytyčenie inžinierskych sietí správcami sietí.
 - c) Náklady za vyhotovenie naviac výťahov diela, Zhotoviteľ dodá naviac výťahy diela len na základe objednávky objednávateľa, a to v cene obvyklej pre reprografické práce. Objednávateľ v časovom predstihu pred tlačou čistopisu projektu, alebo len jeho príslušnej časti, oznámi zhotoviteľovi požiadavku na tlač naviac výťahov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru, ktorej predmetom bude cena za projektovú dokumentáciu podľa článku III bodu 1 tejto zmluvy bezodkladne po jej protokolárnom odovzdaní a prevzatí objednávateľom, ktorá bude bez väd a nedorobkov. Cenu za geodetické výkony podľa bodu 1 prílohy č. 4 tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať samostatne po protokolárnom odovzdaní výstupu príslušného výkonu a prevzatí objednávateľom.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ku faktúre podľa bodu 5 tohto článku zmluvy musí byť priložený preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oboma zmluvnými stranami a súpis skutočne vykonaných prác na diele odsúhlasený objednávateľom.
7. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru, ktorej predmetom bude cena za inžiniersku činnosť podľa článku III bodu 3 tejto zmluvy bezodkladne po protokolárnom odovzdaní príslušnej časti predmetu zmluvy zhotoviteľom a po jej prevzatí objednávateľom.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru, ktorej predmetom bude cena za autorský dohľad podľa článku III bodu 4 tejto zmluvy bezodkladne po objednávateľom schválení preberacieho protokolu autorského dohľadu po ukončení realizácie stavebných prác podľa odovzdanej projektovej dokumentácie podľa článku IV bodu 11 tejto zmluvy.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že ku faktúre podľa bodu 8 tohto článku musí byť priložený objednávateľom potvrdený preberací protokol autorského dohľadu súčasťou, ktorého budú všetky objednávateľom schválené súpisy vykonaných prác odborného autorského dohľadu.
10. K cene predmetu zmluvy bude fakturovaná DPH podľa platného všeobecne záväzného právneho predpisu účinného v čase fakturácie.
11. Zmluvné strany sa dohodli a výslovne súhlasia s tým, že zhotoviteľ bude zasielať len elektronické faktúry z e-mailovej adresy zhotoviteľa _____ alebo na e-mailovú adresu objednávateľa _____ vo formáte PDF. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú výlučný prístup k uvedeným e-mailovým adresám. Zmluvné strany sú oprávnené zmeniť e-mailové adresy a to len písomne s uvedením novej e-mailovej adresy, pričom z dôvodu tejto zmeny nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.

Zhotoviteľ nie je povinný podpísať elektronickú faktúru zaručeným elektronickým podpisom.

Elektronická faktúra musí spĺňať všetky náležitosti faktúry podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany sú povinné bezodkladne písomne oznámiť druhej strane akúkoľvek zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr, najmä zmenu kontaktnej e-mailovej adresy.

12. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi na jeho adresu uvedenú v článku I tejto zmluvy. V prípade, že faktúra nebude po vecnej a formálnej stránke správne vyhotovená, nebude obsahovať všetky údaje podľa aktuálne platného zákona o dani z pridanej hodnoty alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ ju vráti na prepracovanie (opravu) alebo doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť a pre ktoré bola vrátená. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia doplnenej alebo správne prepracovanej (opravenej) faktúry objednávateľovi.
13. Zhotoviteľ, ktorý uvedie na faktúre daň sa zaväzuje, že odvedie daň správcovi dane v lehote ustanovenej v § 78 ods.1 zákona o dani z pridanej hodnoty. Porušenie tejto daňovej povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu je podstatným porušením tejto zmluvy a oprávňuje objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.
14. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu alebo ukončeniu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zhotoviteľ vyúčtuje vykonané práce na predmete zmluvy ku dňu odstúpenia alebo ukončenia tejto zmluvy vo výške zodpovedajúcej vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác k dátumu odstúpenia alebo ukončenia zmluvy.
15. Zmluvné strany uzatvoria v zmysle ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní dodatok k zmluve, ktorým sa mení rozsah alebo obsah diela vyplývajúci z tejto zmluvy v prípade, ak vznikne potreba zmeny obsahu alebo rozsahu diela, ktorá nebola predvídateľná v čase uzatvorenia tejto zmluvy, alebo ak objednávateľ bude od zhotoviteľa požadovať navyše práce, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy (ďalej len „naviac práce“). Navyše práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Pre taký druh navyše prác, ktorý nebol ocenený v pôvodnej cenovej ponuke musí zhotoviteľ výšku ceny dohodnúť s objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania prác navyše, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dodatky k tejto zmluve budú uzatvorené iba v prípade, ak ich uzavretie bude v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok VIII.

Súčinnosť objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania (vykonávania) predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä, nie však výlučne v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sú nevyhnutne potrebné na splnenie predmetu zmluvy zhotoviteľom.
2. Súčinnosť pred začiatkom zhotovovania diela objednávateľ poskytuje formou:
 - a) definovania kvalitatívnych nárokov na dielo najmä umožnením obhliadky budovy objednávateľa,
 - b) definovania funkčných a prevádzkových požiadaviek objednávateľa na prevádzkyschopnosť budovy objednávateľa.
3. Súčinnosť v priebehu zhotovovania diela objednávateľ poskytuje formou:
 - a) odovzdania ďalších a takých záväzných podkladov, ktoré zásadným spôsobom môžu ovplyvniť zhotovenie diela resp. vykonanie predmetu zmluvy, ak ich má objednávateľ k dispozícii,
 - b) účasti na spoločných rokovaniach, pracovných stretnutiach a odsúhlasení stavu rozpracovanosti diela.
4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi súčinnosť v primeranej lehote stanovenej zhotoviteľom v písomnej výzve.

5. Objednávateľ sa na vyzvanie zhotoviteľa zároveň zúčastní prerokovania diela v stave rozpracovanosti, konzultácií so zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi, v primeranom čase poskytne svoje vyjadrenie, resp. odsúhlasenie a prípadné pripomienky k navrhovanej koncepcii diela a riešeniu predmetu zmluvy tak, aby bolo možné včas ukončiť práce na diele resp. na celom predmete zmluvy.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie, jej realizovateľnosť a za to, že projektová dokumentácia je vypracovaná v súlade s norami STN, STN EN a zodpovedá výsledku určenému zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené nevhodnou povahou podkladov, zadania (najmä povahou, technických alebo organizačných podmienok realizácie stavebného diela alebo iných súvisiacich podkladov) odovzdaných zhotoviteľovi na účel vypracovania projektovej dokumentácie len v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení najvyššej možnej miery odbornej starostlivosti tieto vady nemohol zistiť alebo na takéto vady objednávateľa písomne upozornil s uvedením dôvodov a súčasne ho vyzval na ich výmenu alebo zmenu bez zbytočného odkladu po tom, čo zhotoviteľ tieto vady zistil, avšak objednávateľ napriek tomu písomne trval na použití takéhoto podkladu alebo zadania pri vypracovaní projektovej dokumentácie.
3. Záručná doba na projektovú dokumentáciu je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa posledného protokolárneho odovzdania projektovej dokumentácie zhotoviteľom a jej prevzatia objednávateľom. Ak sú pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie zistené vady, záručná doba začne plynúť až odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie bez väd. Ak si na projektovú dokumentáciu objednávateľ uplatnil nárok z väd projektovej dokumentácie (s výnimkou nároku na primeranú zľavu z ceny), sa predlžuje záručná doba o dobu od oznámenia vady zhotoviteľovi do odstránenia vady.
4. Ak bude projektová dokumentácia mať akúkoľvek vadu, bez ohľadu na skutočnosť, či bola zmluva porušená podstatným spôsobom alebo nepodstatným spôsobom, je objednávateľ oprávnený:
 - a) požadovať odstránenie vady projektovej dokumentácie opravou na náklady zhotoviteľa, ak sú vady opraviteľné,
 - b) požadovať odstránenie vady projektovej dokumentácie vykonaním náhradného plnenia na náklady zhotoviteľa,
 - c) požadovať vypracovanie chýbajúcej časti projektovej dokumentácie na náklady zhotoviteľa,
 - d) požadovať odstránenie právnych väd projektovej dokumentácie na náklady zhotoviteľa,
 - e) požadovať primeranú zľavu z ceny.
5. Objednávateľ má právo voľby medzi nárokmi z vady projektovej dokumentácie, ak sa svojou povahou vo vzťahu k vade takýto nárok nevylučuje. Objednávateľ je oprávnený jednostranne meniť uplatnený nárok z väd, ak ešte neprišlo k realizácii už skôr uplatneného nároku z väd zhotoviteľom.
6. Vady projektovej dokumentácie objednávateľ uplatní u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení, najneskôr však do uplynutia záručnej doby. V oznámení o vadách projektovej dokumentácie (reklamácia) objednávateľ uvedie popis väd a aj uplatnený zvolený nárok objednávateľa z väd a prípadné pokyny, akým spôsob majú byť vady odstránené. V prípade, ak si objednávateľ uplatnil u zhotoviteľa nároky z väd projektovej dokumentácie inak ako v písomnej forme, takéto oznámenie o vadách projektovej dokumentácie (reklamácia) doplní objednávateľ písomne s vyššie uvedenými náležitosťami, pričom účinky pôvodného oznámenia väd ostávajú nedotknuté. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady do štyridsaťosem hodín od oznámenia vady v prípade, že si to okolnosti prípadu nevyhnutne vyžadujú, inak bez zbytočného odkladu odo dňa oznámenia vady, najneskôr však do desiatich pracovných dní odo dňa oznámenia vady, pokiaľ sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú písomne inak.
7. Na požiadanie objednávateľa je zhotoviteľ povinný sa dostaviť a byť prítomný počas potrebnej doby na mieste realizácie stavebného diela za účelom vysvetlenia nedostatkov,

- rozporov a iných väd projektovej dokumentácie za účelom dohodnutia spôsobu odstránenia takýchto väd na mieste samom.
8. Objednávateľ má voči zhotoviteľovi nárok na úhradu všetkých nákladov na odstránenie väd stavebného diela realizovaného na základe projektovej dokumentácie (napr. náklady na prerábky konštrukcií a jednotlivých inštalácií z titulu kolízií jednotlivých profesií a pod.), ktoré boli spôsobené vadami projektovej dokumentácie, a to bez ohľadu na to či ide o vady, ktoré boli zistené pred alebo počas zhotovovania alebo po zhotovení stavebného diela.
 9. Na zaistenie prípadných nárokov objednávateľa na náhradu škody vyplývajúcej z tejto zmluvy (z titulu preukázanej vady projektovej dokumentácie, výkonu inžinierskej činnosti alebo autorského dohľadu) zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone jeho činnosti podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa preukázať ku dňu podpisu tejto zmluvy, že má platné poistenie zodpovednosti za škodu s dohodnutou sumou najmenej 200 000 eur. Zhotoviteľ je zároveň povinný predmetné poistenie udržiavať v platnosti v dohodnutej výške na vlastné náklady po celú dobu trvania tejto zmluvy a počas záručnej doby stanovenej touto zmluvou. Porušenie uvedenej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
 10. Na zodpovednosť zhotoviteľa za výkon inžinierskej činnosti a autorského dohľadu sa primerane použijú ustanovenia tohto článku.

Článok X. Zmluvné sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s ktorýmkoľvek termínom plnenia zmluvy podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny omeškanej časti predmetu zmluvy bez DPH za každý aj začatý deň omeškania a zhotoviteľ sa zaväzuje túto zmluvnú pokutu uhradiť.
2. Za neodstránenie vady diela podľa článku IX bodu 6 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý aj začatý deň omeškania a zhotoviteľ sa zaväzuje túto zmluvnú pokutu uhradiť.
3. Za neuhradenie faktúry objednávateľom v termíne splatnosti, pokiaľ faktúra spĺňala všetky náležitosti, si zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej fakturovanej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený popri nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku tejto zmluvy požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu takýmto porušením povinnosti vznikla.
5. Zmluvné pokuty sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia faktúry druhej zmluvnej strane, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak.

Článok XI. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

1. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy (požiar, záplavy), povstanie, pandémie a pod.
2. Tá zmluvná strana, ktorá sa odvolá na vyššiu moc, je povinná oznámiť to druhej zmluvnej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto skutočnosti a môže požiadať o prípadnú úpravu podmienok zmluvy (napr. vo vzťahu k predmetu zmluvy, k cene za predmet zmluvy a termínom plnenia predmetu zmluvy).
3. Na požiadanie zmluvnej strany, ktorej boli avizované okolnosti vyššej moci je povinná dotknutá zmluvná strana predložiť hodnoverný dôkaz.
4. Ak nedôjde k dohode zmluvných strán o úprave podmienok zmluvy, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od tejto zmluvy.

Článok XII.

Ukončenie zmluvy

1. Zhotoviteľovým splnením záväzkov dohodnutých v tejto zmluve platnosť a účinnosť tejto zmluvy nekončí a zhotoviteľ nesie ďalej zodpovednosť za prípadné vady diela počas záručnej doby podľa platných právnych predpisov a ustanovení tejto zmluvy.
2. V prípade, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, môžu od tejto zmluvy zmluvné strany odstúpiť podľa ustanovení Obchodného zákonníka. Objednávateľ má ďalej právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy, okrem prípadov nepodstatného a podstatného porušenia zmluvy, a to v prípade keď bude na zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností jednou zmluvnou stranou, druhá zmluvná strana má právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.
4. Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúceho ustanovenia sa považuje každé z nasledovných porušení zmluvy:
 - 4.1 ak zhotoviteľ je v omeškaní s termínom zhotovenia diela uvedeným v článku V bodu 1. tejto zmluvy,
 - 4.2 ak zhotoviteľ poruší zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania v zmysle právneho poriadku Slovenskej republiky,
 - 4.3 ďalšie podstatné porušenia zmluvy vyslovene uvedené v ustanoveniach tejto zmluvy.
5. Za nepodstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje každé porušenie zmluvy, okrem porušení zmluvy definovaných v tejto zmluve ako podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia tejto zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade, že zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju zmluvnú povinnosť ani napriek písomnému upozorneniu a poskytnutiu dodatočnej primeranej lehoty, ktorá jej bola na to poskytnutá. V písomnom upozornení musí byť podrobne špecifikované porušenie zmluvnej povinnosti ako aj upozornenie na právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote. V prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote má zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy.
6. V prípade, že ktorákoľvek zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy, musí písomné odstúpenie od zmluvy doručiť druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
7. Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán podpísanou oboma zmluvnými stranami.

Článok XIII.

Riešenie sporov

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy či v súvislosti s touto zmluvou budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, že sa nepodarí takéto spory vyriešiť dohodou, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať na miestne a vecne príslušný súd v Slovenskej republike návrh, aby súd o takomto spore rozhodol.

Článok XIV.

Ostatné ustanovenia

1. Ak si zmluvné strany neplnia svoje zmluvné povinnosti, má tá zmluvná strana, ktorá je dotknutá porušením zmluvy, právo uplatniť právne prostriedky v zmysle tejto zmluvy (zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy) a Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy, ani ich časti, na inú osobu. Zhotoviteľ ďalej nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou alebo s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke objednávateľa voči zhotoviteľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.

3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade ak miestom vykonania predmetu zmluvy bude budova objednávateľa, prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku objednávateľa znáša zhotoviteľ v plnej výške.
4. V prípade vyššej moci musí zhotoviteľ bez meškania a nie neskôr ako do piatich (5) dní odo dňa výskytu vyššej moci oznámiť objednávateľovi pôsobenie a charakter vyššej moci a ďalej sa bude postupovať podľa Obchodného zákonníka.
5. Objednávateľ neručí za prípadnú stratu technických pomôcok, nástrojov zhotoviteľa v mieste vykonania diela, používaných pri vykonávaní predmetu zmluvy.
6. Objednávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa a jeho subdodávateľom využívať určené sociálne zariadenie, prípadne ak to podmienky budú dovoľovať aj parkovanie motorových vozidiel.

Článok XV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná korešpondencia bude zasielaná na adresy uvedené v článku I tejto zmluvy a v prípade ich zmeny je povinná tá strana, u ktorej zmena nastala o tom písomne druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu informovať. V prípade akýchkoľvek nejasností, neprevzatia písomností či pochybností pri doručovaní písomností bude za deň doručenia považovaný tretí pracovný deň nasledujúci po dni, kedy bola písomnosť preukázateľne odoslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v článku I tejto zmluvy, resp. na inú adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade s oprávnenými záujmami druhej zmluvnej strany a že vykonajú všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu činností upravených touto zmluvou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje len na také úkony, ktoré prispejú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude niektoré z jednotlivých ustanovení tejto zmluvy považované za neplatné, nevymáhateľné či neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení zmluvy. Namiesto neplatného, nevymáhateľného, či neúčinného ustanovenia, bude platiť také ustanovenie, ktoré čo najviac zodpovedá zmyslu a účelu toho ustanovenia.
4. Táto zmluva (vrátane jej prípadných dodatkov) patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a ustanoveniami § 47a Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov). Zhotoviteľ berie na vedomie zverejnenie tejto zmluvy (vrátane jej dodatkov) a faktúr zhotoviteľa doručených objednávateľovi v zmysle § 5a ods. 1, 6 a 9 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám..
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu túto zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a s § 5a ods. 1, 6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
6. Právne vzťahy zmluvných strán výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky s ním súvisiacimi.
7. Túto zmluvu možno meniť výlučne formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
8. Zmluva je vyhotovená v piatich originálnych vyhotoveniach (rovnopisoch), z ktorých dve vyhotovenia dostane zhotoviteľ a tri vyhotovenia dostane objednávateľ.
9. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto zmluvu, a že táto zmluva nebola uzavretá za nevýhodných ani nevyhovujúcich podmienok pre žiadnu zmluvnú stranu.

Súčasne zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili a jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou, zaväzujú sa ustanovenia tejto zmluvy plniť, pričom zmluvné strany na znak toho, že táto zmluva je určitá, zrozumiteľná a zodpovedá ich slobodnej vôli, vlastnoručne podpísali túto zmluvu prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov.

10. Objednávateľ pri spracúvaní osobných údajov dotknutých osôb zhotoviteľa pre účely plnenia tejto zmluvy postupuje v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES. Informácia o podmienkach spracúvania osobných údajov dotknutých osôb je zverejnená na webovom sídle objednávateľa: <https://www.nbs.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov>.
11. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné zmeny právneho stavu, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie podmienok tejto zmluvy, oznámiť písomne druhej zmluvnej strane najneskôr 30 dní pred predpokladanou zmenou.
12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1 – Rozsah predmetu zmluvy
Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia budovy objednávateľa
Príloha č. 3 – Termíny plnenia predmetu zmluvy
Príloha č. 4 – Cena predmetu zmluvy

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa 29.06.2022

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa 29.06.2022

.....
Oprávnená osoba

.....
Oprávnená osoba

Rozsah predmetu zmluvy

I. Projektová dokumentácia podľa článku III bodu 1 tejto zmluvy v primeranom rozsahu a obsahu podľa prílohy č. 1 a č. 3 Sadzobníka UNIKA, vydanie r. 2021-2022 a cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 20.06.2022:

Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby formou jednostupňového projektu - JP je vymedzený zadáním objednávateľa, obsah a rozsah projektovej dokumentácie bude prispôsobený účelu a predmetu projektovej dokumentácie – riešenie vonkajších komunikácií v rozsahu zadania.

Forma a počet jednostupňového projektu (zohľadnené v cene):

- digitálna forma: 2x na CD, formát DWG a PDF;
- listinná tlačaná forma: základný počet 6 paré; navyše paré 3 ks, tieto paré má zhotoviteľ právo fakturovať nad rámec dohodnutej zmluvnej ceny a to v cene obvyklej pre reprografické práce.

Vecná špecifikácia výkonov projektanta:

- a) Obhliadka stavby / exteriéru - vonkajšie plochy;
- b) overenie skutkového stavu realizácie,
- c) štúdium realizačnej PD z čias realizácie stavby NBS + výber vhodných projektových podkladov pre JP ,
- d) analýza zadania,
- e) technické konzultácie so zástupcom objednávateľa, výber riešenia ... ;
- f) geodetické zameranie vonkajších plôch / výškopis a polohopis s identifikáciou a zakreslením IS (inžinierskych sietí),
- g) koncepčný návrh nového riešenia - analýza a optimalizácia, výber vhodnej alternatívy riešenia so zohľadnením požiadaviek dohodnutých na úrovni orgánov Hl. m. Ba.,
- h) rozpracovanie projektového riešenia (vybratý variant),

Profesijná skladba PD:

1. architektonické riešenie, koordinácia, riadenie projektu;
2. búracie práce
3. Projekt „Dopravy“ - riešenie vonkajších plôch, chodníkov, vrátane POD – projektu organizácie dopravy počas výstavby s prerokovaním na KDI PZ SR, vrátane trvalého dopravného značenia s odsúhlasením na KDI ;
4. Geodetické výkony - geodetické zameranie vonkajších plôch / výškopis a polohopis so zakreslením IS,
5. Rozpočtová časť vo forme položkového výkazu výmer (bez uvedenia jednotkových cien) a kontrolného položkového rozpočtu (s uvedením orientačných - predbežných cien podľa všeobecne zaužívaných cenníkov alebo cien, ktoré zhotoviteľ prevezme z orientačných cenníkov dodávateľov , pokiaľ takéto cenníky sú k dispozícii na web stránkach alebo z podkladov, ktoré dodávateľia obdobných stavebných prác, ktoré budú predmetom JP poskytnú projektantovi na jeho žiadosť. Rozpočtom kalkulovaná cena dodávky stavebných prác bude len predbežnou/ orientačnou cenou zákazky.

i) Koordinácia

j) Prerokovávanie PD:

- vstupný výrobný výbor
- prerokovávanie v štádiu rozpracovanosti, výber konečnej alternatívy;
- pracovné konzultácie s objednávateľom ,
- záverečné prerokovanie JP;
- vypracovanie rozpočtu (koncept + prerokovanie a odsúhlasenie) - položkový rozpočet na stupni JP.;

k) adjustácia;

Základná popisná osnova odborných výkonov:

- Arch. stav riešenie
- Dopravný projekt: oprava / obnova vonkajších plôch podľa ponuky projektanta
- alternatívne riešenia v prípade plochy „B“ - Chodníky okolo NBS - Mýtna + Slovanská ul.
/rozsah a cena - vid' text nižšie.
- Geodetické výkony: výškopis + polohopis + identifikácia IS s presným zisťovaním polohy a so zameraním IS.

II. Inžinierska činnosť zhotoviteľa podľa článku III bodu 3 tejto zmluvy v rozsahu zabezpečenia nevyhnutných stanovísk a povolení dotknutých orgánov verejnej správy za účelom realizácie stavebných prác podľa jednostupňového projektu.

III. Odborný autorský dohľad zhotoviteľa podľa článku III bodu 4 tejto zmluvy v rozsahu a obsahu podľa prílohy č. 4 Sadzobníka UNIKA, vydanie r. 2021 - 2022 (ďalej v texte ako „OAD“);

- autorský dohľad zhotoviteľa sa uskutoční v priebehu realizácie stavby – lehota plnenia, ako aj časové intervaly výkonu OAD budú predmetom dohody zmluvných strán vo väzbe na harmonogram stavby vypracovaný zhotoviteľom stavby a odsúhlasený objednávatel'om;
- začiatok výkonu: dňom odovzdania staveniska;
- koniec výkonu: dňom prevzatia stavebného diela objednávatel'om od zhotoviteľa stavby.
- Autorský dohľad zhotoviteľa sa uskutoční v priebehu realizácie stavebných prác strešných konštrukcií v min. rozsahu 1 x týždenne.

Ďalšie podmienky pre výkon OAD:

- a) Výkon OAD bude zabezpečený jednotlivými zložkami projekcie - jednotlivými odbornými profesiami zúčastnených na projekte podľa potrieb objednávatel'a a potrieb stavby. Výkon OAD bude realizovaný na písomnú – emailovú výzvu objednávatel'a uplatnenú v predstihu min. jeden deň vopred, v mimoriadnych a odôvodnených prípadoch telefonicky v deň potreby výkonu.
- b) Za účelom evidencie výkonov OAD je zhotoviteľ povinný založiť a viesť denník výkonov OAD.
- c) Výkony OAD budú zaznamenávané v denných záznamoch v denníku autorských dohľadov kontrolovaných zodpovedným pracovníkom objednávatel'a. V prípade vykonania zápisu v stavebnom denníku vedenom zhotoviteľom stavby (SD), je projektant povinný v denníku AD uviesť odkaz na zápis v stavebnom denníku s uvedením evidenčného čísla strany v SD, dňa a predmetu výkonu.
- d) Zhotoviteľ ku každému zápisu uvedie skutočný rozsah osobohodín reprezentujúci vlastný výkon OAD na stavbe, vrátane času nevyhnutného na prípravu, analýzu a poskytnutie riešenia. Záznamy výkonov budú odsúhlasované povereným zástupcom Objednávatel'a spravidla 1x týždenne,
- e) O výkon OAD môže požiadať nielen objednávatel', ale aj dodávateľ stavby (t.j. zhotoviteľ stavby). O tejto požiadavke, resp. o predmete výkonu OAD, Zhotoviteľ vopred podá informáciu oobjednávatel'ovi. K výkonu OAD Zhotoviteľ vždy prizve povereného zástupcu oobjednávatel'a uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy.
- f) Zhotoviteľ je povinný najmä v prípade vzniku problémov a kolíznych situácií stavby vždy pozvať k výkonu OAD povereného zástupcu objednávatel'a.
- g) Zhotoviteľ je povinný na zápisy v stavebnom resp., montážnom denníku reagovať v lehote do 3 dní odo dňa vykonania zápisu zo strany objednávatel'a – zástupcu SDI (stavebný dozor investora) resp. dodávateľ'a (zhotoviteľ'a) stavby.
- h) Objednávatel' je rovnako povinný v primeranej lehote podľa povahy veci poskytnúť Zhotoviteľ'ovi odborné stanovisko, o ktoré požiada v súvislosti s výkonom OAD.
- i) Účasť zhotoviteľa na kontrolných dňoch stavby bude priebežná (ako súčasť výkonov OAD), v termínoch určených objednávatel'om. Účasť bude vykazovaná podľa skutočnej účasti zástupcu Zhotoviteľa na kontrolných dňoch stavby.
- j) Výkony OAD nenahradzujú výkony stavebného dozoru na strane oobjednávatel'a.

Príloha č. 2 zmluvy o dielo č. C-NBS1-000-073-561

Projektová dokumentácia budovy objednávateľa

1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že bude pri vykonávaní diela vychádzať z projektovej dokumentácie budovy objednávateľa pozostávajúcej z:
 - a) Projektová dokumentácia budovy objednávateľa: Oprava poškodených podláh a rekonštrukcia priestorov garáží na 3.PP,2.PP,1.PP, mezanínu, hospodárskeho a bankového dvora spracovaná v 11/2019
 - b) Projektová dokumentácia budovy objednávateľa: STAVEBNÝ OBJEKT 016 spracovaná v 08/2002
 - E 1.2 Architektonicko – stavebné riešenie – v jednom rovnopise elektronickej verzie formát DWG
 - E 1.3 Statika betónových konštrukcií – v jednom rovnopise elektronickej verzie formát DWG
 - c) Projektová dokumentácia budovy objednávateľa: Sanácia garáží budovy objednávateľa zo 04/2005 spracovaná v jednom rovnopise elektronickej verzie formát DWG.
 - d) Projektová dokumentácia budovy objednávateľa: Stavebno – technická a statická pasportizácia
Poruchy stropov, stien a podláh z 08/2018 spracovaná v jednom rovnopise elektronickej verzie formát DWG.
 - e) Projektová dokumentácia budovy objednávateľa : 1.Časť projektovej dokumentácie Dokumentácia pre opravu podlahy a stropných konštrukcií, garáží na 1. PP až 3. PP z 11/2018 spracovaná v jednom rovnopise elektronickej verzie formát DWG.

Príloha č. 3 zmluvy o dielo č. C-NBS1-000-073-561**Termíny plnenia predmetu zmluvy**

Predmet zmluvy	Popis	Termín plnenia
podľa čl. III bod 1	Projektová dokumentácia	Do 30.06.2022
podľa čl. III bod 3	Inžinierska činnosť	Do 30.06.2022 (1)
podľa čl. III bod 4	Autorský dohľad	V lehote, ktorá bude upresnená vo väzbe na lehotu realizácie stavebných prác, ktorú dohodne objednávateľ s vybratým zhotoviteľom stavebnej zákazky. Výkon AD projektant zabezpečí priebežne podľa potrieb objednávateľa. Začiatok výkonu je dňom odovzdania „staveniska“ a koniec výkonu dňom protokolárneho prevzatia stavby objednávateľom.

Poznámka:

- (1) Zhotoviteľ nebude v omeškaní s dodaním príslušného výkonu inžinierskej činnosti, pokiaľ v predpokladanej lehote nebolo vydané stanovisko orgánom štátnej správy, resp. nebol vydaný iný dokument nevyhnutný pre povolenie stavby, a to z dôvodu na strane orgánu, ktorý mal takéto rozhodnutie vydať za súčasného splnenia všetkých povinností na strane zhotoviteľa, splnenie ktorých je potrebné pre vydanie takéhoto dokumentu.

Termín výkonu inžinierskej činnosti zhotoviteľa je realizovateľný len za predpokladu, že projektový proces a dodávka projektového diela nebudú ovplyvnené procesnými úkonmi orgánov štátnej správy (napr. získaním záväzných stanovísk k projektovej dokumentácii + procesné úkony pri obstaraní nájomných zmlúv s Magistrátom hl. m. Ba a pod.).

Cena predmetu zmluvy

Predmet zmluvy	Popis	Cena v eurách bez DPH
podľa čl. III bod 1 zmluvy	Projektová dokumentácia „Bezpečnostná úprava vjazdu do budovy NBS“	
	Pre účely stavebného konania a realizácie stavebného diela.	30 000,00
podľa čl. III bod 3 zmluvy	Inžinierska činnosť	
	Obstaranie stanovísk štátnej správy, stavebného povolenia alebo len ohlásenie stavby.	2 430,00
podľa čl. III. bod 4 zmluvy	Autorský dohľad	
	Autorský dohľad projektanta v priebehu realizácie stavebného diela: Poznámka: fakturácia výkonu AD bezodkladne po ukončení realizácie stavebných prác na základe objednávateľom schváleného preberacieho protokolu o dodávke autorského dohľadu.	Hodinová sadzba – 30,00€/hod. maximálne spolu do 4 500 € bez DPH (cca 150 hodín)