

Dodatok č. 1

č. C-NBS1-000-075-971

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej dňa 20.12.2022 v zmysle § 663 až 684
Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva o nájme“)**

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Národná banka Slovenska**
so sídlom: Imricha Karvaša č. 1, 813 25 Bratislava
štatutárny orgán:
IČO: 30844789
DIČ: 2020815654
IČ DPH: SK2020815654
bankové spojenie:
číslo účtu:
zriadený zákonom NR SR č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska v znení neskorších
predpisov
(ďalej tiež len „NBS“ alebo „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Inštitút bankového vzdelávania NBS, n.o.**
so sídlom: Imricha Karvaša 6851/1, 811 07 Bratislava - Staré Mesto
štatutárny orgán:
IČO: 42166373
DIČ: 2022730369
IČ DPH: SK2022730369
bankové spojenie:
číslo účtu:
(ďalej tiež len „IBV NBS, n.o.“ alebo „nájomca“)
(NBS a IBV NBS, n.o. spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa v súlade s Čl. V bodom 11. Zmluvy o nájme dohodli na nasledovnom znení
tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme (ďalej len „Dodatok č. 1“).

Čl. II

Predmet Dodatku č. 1

1. Čl. II bod 3. Zmluvy o nájme sa nahrádza novým znením: „Nájomca má zároveň právo
užívať spolu s predmetom nájmu aj prislúchajúce spoločné priestory a učebňu č. 001 na 16. NP
s kapacitou 13 miest (ďalej len „učebňa“) na účel organizovania odborných skúšok finančných
sprostredkovateľov. Učebňu je možné užívať s predchádzajúcim súhlasom odboru riadenia

ľudských zdrojov v rozsahu najviac dvoch dní v kalendárnom mesiaci; vstup osôb a ich riadený pohyb v priestoroch prenajímateľa na uvedený účel zabezpečuje poverený pracovník IBV.“

2. V Čl. V bode 3. sa v prvej vete slovo „mesačných“ nahrádza slovom „štvrtročných“.

3. V Čl. V bode 5. sa prvé tri vety nahrádzajú novým znením: „Platby nájomného vo výške 1/4 zo sumy uvedenej v Čl. V bod 1. a štvrtročné paušálne platby za služby spojené s užívaním predmetu nájmu vo výške 1/4 zo sumy uvedenej v Čl. V bod 3. budú fakturované a uhrádzané vždy po uplynutí príslušného kalendárneho štvrtroka. Prvá kvartálna platba nájomného a prvá kvartálna paušálna platba za služby budú fakturované v mesiaci bezprostredne nasledujúcom po štvrtroku, v ktorom bola služba spojená s užívaním predmetu nájmu poskytnutá. Prenajímateľ faktúru vyhotoví najneskôr desiaty pracovný deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po štvrtroku, ktorého sa platba týka.“

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme sa týmto Dodatkom č. 1 neupravujú a zostávajú naďalej v platnosti.

2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený a podpísaný v 5. rovnopisoch, 3 rovnopisy pre prenajímateľa a 2 rovnopisy pre nájomcu.

3. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaný podľa ustanovení § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“/ v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov /ďalej len „Obchodný zákonník“/ a ustanoveniami § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov /ďalej len „Občiansky zákonník“/. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto Dodatku č. 1 a faktúr prenajímateľa doručených nájomcovi, pričom nájomca tiež disponuje písomným súhlasom inej dotknutej osoby (osoby konajúcej za nájomcu) na zverejnenie jej údajov v tomto Dodatku č. 1 a vo faktúrach prenajímateľa doručených nájomcovi, a to zverejnenie prenajímateľom počas trvania jeho povinnosti podľa § 5a ods. 1, 6 a 9 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzný odo dňa jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu tento Dodatok č. 1 v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Tento Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť deň po zverejnení na webovom sídle (internetovej stránke) prenajímateľa [§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a s § 5a ods. 1, 6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám].

5. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že sú oprávnené disponovať s predmetom tejto Zmluvy a že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zároveň zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 nebol uzavretý v tiesni, ani za nápadne

nevýhodných alebo nevyhovujúcich podmienok pre žiadnu zmluvnú stranu. Súčasne zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sa s týmto Dodatkom č. 1 dôkladne oboznámili a jeho obsahu porozumeli, súhlasia s ním, zaväzujú sa ustanovenia tohto Dodatku č. 1 dobrovoľne plniť, pričom zmluvné strany na znak toho, že tento Dodatok č. 1 je určitý, zrozumiteľný a že zodpovedá ich slobodnej vôli, vlastnoručne podpísali tento Dodatok č. 1.

31.03.2023

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Národná banka Slovenska

30.03.2023

V Bratislave dňa

Nájomca:

Inštitút bankového vzdelávania NBS, n.o.

.....

.....