NÁRODNÁ BANKA SLOVENSKA
EUROSYSTÉM

V E S T N Í K

Čiastka 30 **Vydaná dňa 25. júla 2025** **Ročník 2025**

NORMATÍVNA ČASŤ

Opatrenie Národnej banky Slovenska z 8. júla 2025 č. 6/2025 o poskytovaní údajov týkajúcich sa úverov poskytnutých spotrebiteľom 1

ISSN 1335-3365

Čiastka pre verejnosť – 17/2025

6/2025
OPATRENIE
Národnej banky Slovenska
z 8. júla 2025

o poskytovaní údajov týkajúcich sa úverov poskytnutých spotrebiteľom

Národná banka Slovenska podľa § 93a ods. 11 zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 334/2024 Z. z. ustanovuje:

§ 1

(1) Údaje týkajúce sa úverov poskytnutých spotrebiteľom[1]) sa Národnej banke Slovenska poskytujú bankou a pobočkou zahraničnej banky vo forme Výkazu o údajoch týkajúcich sa úverov poskytnutých spotrebiteľom Bd (NBS) 76-04 (ďalej len „výkaz“).

(2) Výkaz vrátane metodiky na jeho vypracúvanie je uvedený v prílohe.

§ 2

(1) Výkaz sa vypracúva štvrťročne, podľa stavu k poslednému dňu príslušného kalendárneho štvrťroka.

(2) Výkaz sa predkladá do 30 dní odo dňa, ku ktorému sa vypracúva.

(3) Výkaz sa predkladá elektronicky prostredníctvom informačného systému Štatistický zberový portál.

(4) Výkaz sa predkladá
a) súhrnne za ústredie banky a jej pobočky v Slovenskej republike,
b) za pobočku zahraničnej banky z jej činnosti v Slovenskej republike.

§ 3

Výkaz za prvý kalendárny štvrťrok 2026 sa prvýkrát predloží do 30. júla 2026.

§ 4

Toto opatrenie nadobúda účinnosť 1. januára 2026.

Peter Kažimír v. r.
guvernér

Vydávajúci útvar: odbor dohľadu nad bankovníctvom

[1]) § 2 písm. a) zákona č. 129/2010 Z. z. o spotrebiteľských úveroch a o iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 394/2011 Z. z.

Príloha k opatreniu č. 6/2025

Výkaz o údajoch týkajúcich sa úverov poskytnutých spotrebiteľom
Bd (NBS) 76-04

Časť A – Údaje o úveroch

1	Identifikátor úveru
2	Typ úveru
3	Účel úveru
4	Kategória úveru
5	Kategória navýšenia
6	Typ refinancovania
7	Mena - pôvodná (originálna)
8	Schválená výška úveru
9	Čerpaná výška úveru
10	Výška refinancovaného úveru
11	Dátum poskytnutia
12	Dátum prvého čerpania
13	Zábezpeka
14	Súčasť krycieho súboru programu krytých dlhopisov
15	Pôvodná lehota splatnosti
16	Pôvodná úroková sadzba
17	Pôvodná splátka úveru bez zohľadnenia úrokového šoku
18	Pôvodná splátka úveru po zohľadnení úrokového šoku
19	Pôvodná pravdepodobnosť zlyhania
20	Sprostredkovaný úver
21	Zostatková výška istiny
22	Časové rozlíšenie úrokov
23	Ostatné príslušenstvo
24	Aktuálny dátum splatnosti
25	Úprava podmienok splácania
26	Prerokovanie úveru v referenčnom období
27	RPMN
28	Aktuálna úroková sadzba
29	Aktuálna splátka úveru bez zohľadnenia úrokového šoku
30	Aktuálna dĺžka fixácie úrokovej sadzby
31	Dátum najbližšej refixácie úrokovej sadzby
32	Aktuálna pravdepodobnosť zlyhania
33	Počet dní v omeškaní
34	Opravná položka
35	Zlyhaný úver
36	Dátum posledného zlyhania
37	Kvalita III (IFRS 9)
38	Výška životného minima vstupujúca do výpočtu DSTI
39	Celková zadlženosť spotrebiteľa, ktorému bol poskytnutý úver
40	Celková splátka všetkých dlhov
41	Splátka existujúcich dlhov bez zohľadnenia úrokového šoku
42	Splátka existujúcich dlhov po zohľadnení úrokového šoku
43	DTI
44	DSTI

45	Zabezpečenie nehnuteľnosťou
46	Výška zadlženia spotrebiteľa pri poskytnutí úveru pre potreby LTV
47	LTV
48	Dátum zmeny spôsobu zabezpečenia
49	Financovanie nehnuteľnosti na hlavné bývanie
50	Výška vkladu využitého na zníženie LTV
51	Hodnota zabezpečenia vstupujúca do výpočtu LTV
52	Úver na financovanie obnovy rodinného domu
53	Iný ukazovateľ

Časť B - Údaje o spotrebiteľoch

1	Identifikátor spotrebiteľa
2	Typ identifikátora
3	Identifikátor úveru
4	Krajina spotrebiteľa
5	Vzdelanie
6	Príjem
7	Zdroj príjmu
8	Aktuálna výška finančných aktív
9	Dátum narodenia

Časť C - Údaje o zabezpečení úverov

1	Identifikátor zabezpečenia
2	Identifikátor úveru
3	Kúpna cena nehnuteľnosti
4	Hodnota nehnuteľnosti podľa interného ocenenia
5	Hodnota nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku
6	Hodnota zabezpečenia k dátumu poskytnutia úveru
7	Hodnota zabezpečenia k dátumu posledného ocenenia
8	Dátum posledného ocenenia nehnuteľnosti
9	Číslo listu vlastníctva
10	Súpisné číslo stavby
11	Parcelné číslo pozemku
12	Katastrálne územie
13	Typ nehnuteľnosti
14	Úžitková plocha
15	Počet izieb
16	Energetická trieda

Časť D – Údaje o zmene poskytovaných údajov

1	Identifikátor riadku
2	Druh identifikátora
3	Pôvodný identifikátor
4	Nový identifikátor
5	Dátum zmeny

Metodika na vypracúvanie Výkazu o údajoch týkajúcich sa úverov poskytnutých spotrebiteľom

Bd (NBS) 76-04

Všeobecná časť k vypĺňaniu časti A výkazu

1. Údaje sa poskytujú v tomto rozsahu:
   a) pri úveroch na bývanie[2]) – položky č. 1 až 51 a 53,
   b) pri spotrebiteľských úveroch[3]) okrem spotrebiteľských úverov formou povoleného prečerpania,[4]) prekročenia[5]) alebo kreditnej karty – položky č. 1 až 5, 7 až 13, 15 až 44, 52 a 53,
   c) pri spotrebiteľských úveroch formou povoleného prečerpania, prekročenia alebo kreditnej karty – položky č. 1 až 5, 7 a 8, 11 až 13, 16, 19 až 24, 26 až 29, 32 až 44 a 53,
   d) pri iných úveroch ako úvery na bývanie alebo ako spotrebiteľské úvery – položky č. 1 až 5, 7 až 9, 11 až 13, 15 až 17, 19 až 37 a 53.
2. Na účely poskytovania údajov formou výkazu podľa tohto opatrenia sa rozumie
   a) referenčným dátumom posledný deň príslušného štvrťroka kalendárneho roka,
   b) poskytnutím úveru posledné prerokovanie úveru, pri ktorom vznikla povinnosť posúdenia schopnosti spotrebiteľa splácať úver na bývanie[6]) alebo posúdenia schopnosti spotrebiteľa splácať spotrebiteľský úver;[7]) ak úver nebol takto prerokovaný, poskytnutím úveru sa rozumie uzatvorenie zmluvy o úvere,
   c) výrazným navýšením výrazné navýšenie úveru na bývanie podľa osobitného predpisu[6]) alebo navýšenie spotrebiteľského úveru podľa osobitného predpisu,[7])
   d) referenčným obdobím príslušný štvrťrok kalendárneho roka,
   e) zabezpečením zabezpečenie úveru nehnuteľnosťou podľa osobitného predpisu.[8])
3. Číselné údaje vrátane desatinných čísiel sa vykazujú v číselnom formáte.
4. Peňažné hodnoty sa vykazujú v eurách zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Peňažné hodnoty v cudzích menách sa prepočítajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska platným k referenčnému dátumu.
5. Úrokové sadzby, pomerové ukazovatele (napríklad DSTI alebo LTV) a ostatné údaje vyjadrené v percentách sa vykazujú vo forme desatinného čísla zaokrúhleného na štyri desatinné miesta. Napríklad údaj 25,123 % sa vykáže ako číslo 0,2512.
6. Pri vypracúvaní výkazu podľa § 2 ods. 1 sa údaje poskytujú podľa dátumu uzatvorenia zmluvy o úvere.
7. Dátum sa vykazuje vo formáte DD.MM.RRRR bez medzier.
8. Údaje vyjadrené v rokoch sa vykazujú na štyri desatinné miesta.
9. Ak pre úvery poskytnuté pred účinnosťou tohto opatrenia nie je údaj dostupný, v „Časti A - Údaje o úveroch“ sa nevykazujú tieto položky:
   10 Výška refinancovaného úveru,
   16 Pôvodná úroková sadzba,
   17 Pôvodná splátka úveru bez zohľadnenia úrokového šoku,
   18 Pôvodná splátka úveru po zohľadnení úrokového šoku,
   19 Pôvodná pravdepodobnosť zlyhania,

---

[2]) § 1 ods. 2 a 3 zákona č. 90/2016 Z. z. o úveroch na bývanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 279/2017 Z. z.
[3]) § 1 ods. 2 zákona č. 129/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
[4]) § 2 písm. e) zákona č. 129/2010 Z. z.
[5]) § 2 písm. f) zákona č. 129/2010 Z. z.
[6]) § 8 zákona č. 90/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov.
[7]) § 7 zákona č. 129/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
[8]) § 6 ods. 2 a 3 opatrenia Národnej banky Slovenska z 13. decembra 2016 č. 10/2016, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o posúdení schopnosti spotrebiteľa splácať úver na bývanie (oznámenie č. 373/2016 Z. z.).

25 Úprava podmienok splácania,
38 Výška životného minima vstupujúca do výpočtu DSTI,
39 Celková zadlženosť spotrebiteľa, ktorému bol poskytnutý úver,
40 Celková splátka všetkých dlhov,
41 Splátka existujúcich dlhov bez zohľadnenia úrokového šoku,
42 Splátka existujúcich dlhov po zohľadnení úrokového šoku,
46 Výška zadlženia spotrebiteľa pri poskytnutí úveru pre potreby LTV,
48 Dátum zmeny spôsobu zabezpečenia,
50 Výška vkladu využitého na zníženie LTV,
51 Hodnota zabezpečenia vstupujúca do výpočtu LTV.

10. Ak pre úvery poskytnuté pred účinnosťou tohto opatrenia nie je údaj dostupný, v „Časti A - Údaje o úveroch“ sa vykazuje hodnota „NAV“ pri týchto položkách:
    6 Typ refinancovania,
    20 Sprostredkovaný úver,
    45 Zabezpečenie nehnuteľnosťou,
    49 Financovanie nehnuteľnosti na hlavné bývanie,
    53 Iný ukazovateľ.

Osobitná časť k vypĺňaniu časti A výkazu

1. V položke „**Identifikátor úveru**“ sa za každý úver samostatne vykazuje číselný kód alebo znakový kód úveru, ktorý je jedinečný a zostáva v čase nemenný. Ak sa vo výnimočných prípadoch identifikátor úveru zmení, zmena sa vykáže v „Časti D - Údaje o zmene poskytovaných údajov“.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
2. V položke „**Typ úveru**“ sa vykazuje znakový kód podľa zoskupenia CK066UFO z číselníka IS ŠZP CK066, napríklad UB pre úver na bývanie.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
3. V položke „**Účel úveru**“ sa vykazuje znakový kód účelu úveru podľa osobitného predpisu[9]) podľa zoskupenia CK173UFO_UV z číselníka IS ŠZP CK173.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
4. V položke „**Kategória úveru**“ sa vykazuje znakový kód podľa zoskupenia CK174UFO z číselníka IS ŠZP CK174, napríklad N pre nový úver.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
5. V položke „**Kategória navýšenia**“ sa vykazuje, či bol úver výrazne navýšený. Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK175UFO z číselníka IS ŠZP CK175.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
6. V položke „**Typ refinancovania**“ sa vykazuje, či úver spĺňa podmienky podľa osobitného predpisu.[10]) Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK176UFO z číselníka IS ŠZP CK176.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
7. V položke „**Mena - pôvodná (originálna)**“ sa vykazuje znakový kód meny úveru podľa zoskupenia MENY z číselníka IS ŠZP CK038.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
8. V položke „**Schválená výška úveru**“ sa vykazuje schválená výška úveru podľa zmluvy o úvere pri jeho poskytnutí.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.

---

[9]) Príloha I časť 2 ods. 3 a príloha II časť 2 nariadenia Európskej centrálnej banky (EÚ) 2021/379 z 22. januára 2021 o bilančných položkách úverových inštitúcií a sektora peňažných finančných inštitúcií (prepracované znenie) (ECB/2021/2) (Ú. v. EÚ L 73, 3.3.2021).

[10]) § 7 ods. 3 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 7/2018 (oznámenie č. 169/2018 Z. z.).

9. V položke „**Čerpaná výška úveru**“ sa vykazuje suma doteraz čerpaných tranží úveru v pôvodnej výške bez ohľadu na následné splácanie.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
10. V položke „**Výška refinancovaného úveru**“ sa vykazuje zostatková výška refinancovaného dlhu. Poplatky spojené s refinancovaním, napríklad poplatky za predčasné splatenie, sa do tejto zostatkovej výšky nezapočítavajú. Pri nových úveroch sa údaj nevypĺňa.
    Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
11. V položke „**Dátum poskytnutia**“ sa vykazuje dátum poskytnutia úveru alebo dátum schválenia úveru bankou alebo pobočkou zahraničnej banky, ak nie je k dispozícii údaj o dátume poskytnutia úveru.
12. V položke „**Dátum prvého čerpania**“ sa vykazuje dátum prvého čerpania úveru po prvom uzatvorení zmluvy o úvere, nezávisle od jeho ďalšieho prerokovania.
13. V položke „**Zábezpeka**“ sa vykazuje, či úver spĺňa podmienky podľa osobitného predpisu.[11]) Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK030UFO_VZA z číselníka IS ŠZP CK030.
    Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
14. V položke „**Súčasť krycieho súboru programu krytých dlhopisov**“ sa vykazuje, či je úver na bývanie súčasťou krycieho súboru programu krytých dlhopisov.[12]) Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK249UFO_NA z číselníka IS ŠZP CK249.
    Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
15. V položke „**Pôvodná lehota splatnosti**“ sa vykazuje lehota splatnosti úveru dohodnutá v zmluve o úvere v rokoch.
    Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
16. V položke „**Pôvodná úroková sadzba**“ sa vykazuje ročná dohodnutá miera podľa osobitného predpisu[13]) uvedená v zmluve o úvere pri poskytnutí úveru.
    Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
17. V položke „**Pôvodná splátka úveru bez zohľadnenia úrokového šoku**“ sa vykazuje mesačná splátka úveru dohodnutá v zmluve o úvere pri poskytnutí úveru. Ak sú splátky určené v rozdielnej výške, vykazuje sa najvyššia mesačná splátka úveru bez zohľadnenia prvej splátky a poslednej splátky.
    Položka sa nevykazuje, ak údaj nie je dostupný pri iných úveroch ako sú úvery na bývanie alebo spotrebiteľské úvery.
    Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
18. V položke „**Pôvodná splátka úveru po zohľadnení úrokového šoku**“ sa vykazuje pôvodná splátka úveru po zohľadnení možného nárastu úrokových sadzieb podľa osobitných predpisov.[14]) Ak je určená fixná úroková sadzba počas celej lehoty splatnosti úveru, vykazuje sa pôvodná splátka úveru bez zohľadnenia úrokového šoku.
    Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
19. V položke „**Pôvodná pravdepodobnosť zlyhania**“ sa vykazuje pravdepodobnosť zlyhania[15]) úveru.
    Položka sa nevykazuje, ak údaj nie je dostupný banke alebo pobočke zahraničnej banky, ktoré nevyužívajú prístup interných ratingov[16]) pre triedu retailových expozícií.
    Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.

---

[11]) Príloha I časť 4 ods. 63 a 64 nariadenia Európskej centrálnej banky (EÚ) č. 1072/2013 z 24. septembra 2013, ktoré sa týka štatistiky úrokových sadzieb uplatňovaných peňažnými finančnými inštitúciami (prepracované znenie) (ECB/2013/34) (Ú. v. EÚ L 297, 7.11.2013) v platnom znení.

[12]) § 67 ods. 5 zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

[13]) Príloha I časť 1 nariadenia (EÚ) č. 1072/2013 v platnom znení.

[14]) § 4 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia z 23. augusta 2022 č. 5/2022 (oznámenie č. 309/2022).
§ 3 opatrenia Národnej banky Slovenska zo 14. novembra 2017 č. 10/2017, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o posúdení schopnosti spotrebiteľa splácať spotrebiteľský úver (oznámenie č. 306/2017 Z. z.).

[15]) Čl. 4 ods. 1 bod 54 a čl. 163 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 575/2013 z 26. júna 2013 o prudenciálnych požiadavkách na úverové inštitúcie a o zmene nariadenia (EÚ) č. 648/2012 (Ú. v. EÚ L 176, 27.6.2013) v platnom znení.

[16]) Čl. 142 až 191 nariadenia (EÚ) č. 575/2013 v platnom znení.

20. V položke „**Sprostredkovaný úver**“ sa vykazuje, či bol úver pri poskytnutí sprostredkovaný samostatným finančným agentom. Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK249UFO_NAV z číselníka IS ŠZP CK249.
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
21. V položke „**Zostatková výška istiny**“ sa vykazuje súčet zostatkovej výšky istiny, úrokov po lehote splatnosti a poplatkov po lehote splatnosti, evidovaných v súvahe banky alebo pobočky zahraničnej banky, neznížených o opravné položky.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
22. V položke „**Časové rozlíšenie úrokov**“ sa vykazujú nesplatené naakumulované úroky z úveru pred lehotou ich splatnosti.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
23. V položke „**Ostatné príslušenstvo**“ sa vykazuje ostatné príslušenstvo vzťahujúce sa k úveru, napríklad časové rozlíšenie poplatkov, provízií, precenenie alebo poistenie úveru.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
24. V položke „**Aktuálny dátum splatnosti**“ sa vykazuje dátum splatnosti úveru platný k referenčnému dátumu. Ak tento dátum ešte nie je určený z dôvodu, že závisí od čerpania úveru, ktoré ešte nenastalo, aktuálny dátum splatnosti sa určuje ako dátum splatnosti po najneskoršom možnom dátume čerpania. Ak údaj nie je dostupný z dôvodu, že úver bol zosplatnený alebo je zlyhaný, položka sa nevykazuje.
Položka sa nevykazuje, ak údaj nie je dostupný pri spotrebiteľských úveroch formou povoleného prečerpania, prekročenia alebo kreditnej karty alebo pri iných úveroch, ako sú úvery na bývanie alebo spotrebiteľské úvery.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
25. V položke „**Úprava podmienok splácania**“ sa vykazuje spôsob úpravy podmienok splácania úveru v referenčnom období, napríklad predĺženie splatnosti úveru podľa osobitných predpisov.[17]) Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK248UFO z číselníka IS ŠZP CK248.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
26. V položke „**Prerokovanie úveru v referenčnom období**“ sa vykazuje, či došlo k zmene úverových podmienok podľa osobitného predpisu.[18]) Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK001Z02 z číselníka IS ŠZP CK001.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
27. V položke „**RPMN**“ sa vykazuje aktuálna ročná percentuálna miera nákladov.[19])
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
28. V položke „**Aktuálna úroková sadzba**“ sa vykazuje ročná dohodnutá miera podľa osobitného predpisu.[13])
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
29. V položke „**Aktuálna splátka úveru bez zohľadnenia úrokového šoku**“ sa vykazuje najvyššia mesačná splátka podľa splátkového kalendára bez zohľadnenia prvej splátky a poslednej splátky.
Pri spotrebiteľských úveroch formou povoleného prečerpania, prekročenia alebo kreditnej karty sa vykazuje minimálna požadovaná splátka. Ak tento údaj nie je dostupný, uvádza sa suma vypočítaná ako 3 % zo schválených povolených prečerpaní, prekročení alebo limitov kreditných kariet spotrebiteľa.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.

---

[17]) § 7 ods. 31 písm. a) zákona č. 129/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
§ 8 ods. 14 zákona č. 90/2016 Z. z.
[18]) Príloha I časť 2 ods. 20 a 21 nariadenia (EÚ) č. 1072/2013 v platnom znení.
[19]) Príloha I časť 1 ods. 9 až 11 nariadenia (EÚ) č. 1072/2013 v platnom znení.

30. V položke „**Aktuálna dĺžka fixácie úrokovej sadzby**“ sa vykazuje celková dĺžka obdobia fixácie úrokovej sadzby v rokoch, nevykazuje sa v nej zostatková dĺžka fixácie. Pri úveroch, pri ktorých je úroková sadzba fixovaná do splatnosti, sa vykazuje celková lehota splatnosti v rokoch, nevykazuje sa v nej zostatková lehota splatnosti.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
31. V položke „**Dátum najbližšej refixácie úrokovej sadzby**“ sa vykazuje dátum najbližšej refixácie úrokovej sadzby nasledujúci po referenčnom dátume. Pri úveroch, pri ktorých je úroková sadzba fixovaná do splatnosti, sa vykazuje dátum splatnosti úveru.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
32. V položke „**Aktuálna pravdepodobnosť zlyhania**“ sa vykazuje pravdepodobnosť zlyhania[15]) úveru.
Položka sa nevykazuje, ak údaj nie je dostupný banke alebo pobočke zahraničnej banky, ktoré nevyužívajú prístup interných ratingov[16]) pre triedu retailových expozícií.
Pri zlyhaných úveroch sa uvádza hodnota 1.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
33. V položke „**Počet dní v omeškaní**“ sa vykazuje počet dní, počas ktorých je úver v omeškaní podľa osobitného predpisu.[20]) Pri úveroch, ktoré nie sú v omeškaní, sa uvádza hodnota 0.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
34. V položke „**Opravná položka**“ sa vykazuje výška opravnej položky evidovaná v účtovníctve banky alebo pobočky zahraničnej banky.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
35. V položke „**Zlyhaný úver**“ sa vykazuje, či je úver zlyhaný podľa osobitného predpisu.[21])
Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK051UFO z číselníka IS ŠZP CK051.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
36. V položke „**Dátum posledného zlyhania**“ sa vykazuje dátum posledného zlyhania úveru bezprostredne predchádzajúci referenčnému dátumu.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
37. V položke „**Kvalita III (IFRS 9)**“ sa vykazuje stupeň kreditnej kvality podľa medzinárodného štandardu finančného vykazovania IFRS 9. Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK151UFO z číselníka IS ŠZP CK151.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
38. V položke „**Výška životného minima vstupujúca do výpočtu DSTI**“ sa vykazuje výška nákladov na zabezpečenie základných životných potrieb spotrebiteľa podľa osobitných predpisov.[22]) Do výpočtu nevstupuje zvýšenie nákladov na zabezpečenie základných životných potrieb spotrebiteľa podľa osobitných predpisov.[23])
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
39. V položke „**Celková zadlženosť spotrebiteľa, ktorému bol poskytnutý úver**“ sa vykazuje celková zadlženosť spotrebiteľa.[24])
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.

---

[20]) Čl. 178 ods. 1 písm. b) nariadenia (EÚ) č. 575/2013 v platnom znení.
[21]) Čl. 178 ods. 1 nariadenia (EÚ) č. 575/2013 v platnom znení.
[22]) § 2 ods. 5 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia zo 17. decembra 2019 č. 10/2019 (oznámenie č. 503/2019 Z. z.).
§ 2 ods. 5 opatrenia zo 14. novembra 2017 č. 10/2017 (oznámenie č. 306/2017 Z. z.) v znení opatrenia zo 17. decembra 2019 č. 9/2019 (oznámenie č. 502/2019 Z. z.).
[23]) § 2 ods. 5 a 6 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení neskorších predpisov.
§ 2 ods. 5, 8 a 9 opatrenia zo 14. novembra 2017 č. 10/2017 (oznámenie č. 306/2017 Z. z.) v znení neskorších predpisov.
[24]) § 8a ods. 7 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 7/2018 (oznámenie č. 169/2018 Z. z.).
§ 6a ods. 6 opatrenia zo 14. novembra 2017 č. 10/2017 (oznámenie č. 306/2017 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 6/2018 (oznámenie č. 168/2018 Z. z.).

40. V položke „**Celková splátka všetkých dlhov**“ sa vykazuje celková výška výdavkov na peňažné záväzky spotrebiteľa podľa osobitných predpisov.[25])
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
41. V položke „**Splátka existujúcich dlhov bez zohľadnenia úrokového šoku**“ sa vykazuje výška peňažných záväzkov znižujúcich príjem spotrebiteľa podľa osobitných predpisov[26]) bez zohľadnenia možného nárastu úrokových sadzieb.
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
42. V položke „**Splátka existujúcich dlhov po zohľadnení úrokového šoku**“ sa vykazuje výška peňažných záväzkov znižujúcich príjem spotrebiteľa podľa osobitných predpisov[26]) po zohľadnení možného nárastu úrokových sadzieb.
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
43. V položke „**DTI**“ sa vykazuje podiel výšky celkovej zadlženosti k príjmu.[27])
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
44. V položke „**DSTI**“ sa vykazuje podiel celkovej výšky výdavkov na peňažné záväzky spotrebiteľa a celkovej výšky čistých príjmov spotrebiteľa podľa osobitných predpisov[28]) zníženej o výšku nákladov na zabezpečenie základných životných potrieb spotrebiteľa. Do výpočtu nevstupuje zvýšenie nákladov na zabezpečenie základných životných potrieb spotrebiteľa.
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
45. V položke „**Zabezpečenie nehnuteľnosťou**“ sa vykazuje, či je úver zabezpečený nehnuteľnosťou spĺňajúcou podmienky podľa osobitného predpisu.[8]) Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK030UFO_ZN z číselníka IS ŠZP CK030.
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
46. V položke „**Výška zadlženia spotrebiteľa pri poskytnutí úveru pre potreby LTV**“ sa vykazuje výška zadlženia spotrebiteľa súvisiaca s úverom na bývanie podľa osobitného predpisu.[29])
Vykazuje sa len pre úvery na bývanie zabezpečené nehnuteľnosťou podľa osobitného predpisu.[8])
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
47. V položke „**LTV**“ sa vykazuje ukazovateľ zabezpečenia úveru na bývanie.[30])
Vykazuje sa len pre úvery na bývanie zabezpečené nehnuteľnosťou podľa osobitného predpisu.[8])
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.

---

[25]) § 2 ods. 3 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia zo 17. decembra 2019 č. 10/2019 (oznámenie č. 503/2019 Z. z.).
§ 2 ods. 3 opatrenia zo 14. novembra 2017 č. 10/2017 (oznámenie č. 306/2017 Z. z.) v znení opatrenia zo 17. decembra 2019 č. 9/2019 (oznámenie č. 502/2019 Z. z.).

[26]) § 2 ods. 3 písm. b) opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia zo 17. decembra 2019 č. 10/2019 (oznámenie č. 503/2019 Z. z.).
§ 2 ods. 3 písm. b) opatrenia zo 14. novembra 2017 č. 10/2017 (oznámenie č. 306/2017 Z. z.) v znení opatrenia zo 17. decembra 2019 č. 9/2019 (oznámenie č. 502/2019 Z. z.).

[27]) § 8a ods. 1 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 7/2018 (oznámenie č. 169/2018 Z. z.).
§ 6a ods. 1 opatrenia zo 14. novembra 2017 č. 10/2017 (oznámenie č. 306/2017 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 6/2018 (oznámenie č. 168/2018 Z. z.).

[28]) § 2 ods. 4 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.).
§ 2 ods. 4 opatrenia zo 14. novembra 2017 č. 10/2017 (oznámenie č. 306/2017 Z. z.).

[29]) § 7 ods. 4 až 6 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 7/2018 (oznámenie č. 169/2018 Z. z.).

[30]) § 7 ods. 1 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 7/2018 (oznámenie č. 169/2018 Z. z.).

48. V položke „**Dátum zmeny spôsobu zabezpečenia**“ sa vykazuje dátum poslednej zmeny zabezpečenia úveru na bývanie, a to pridania, výmeny alebo zrušenia zabezpečenia alebo jeho časti. Precenenie zabezpečenia sa na účely vypĺňania výkazu nepovažuje za zmenu spôsobu zabezpečenia. Ak sa zabezpečenie po poskytnutí úveru na bývanie nezmenilo, vykazuje sa dátum zhodný s dátumom poskytnutia úveru.
Vykazuje sa len pre úvery na bývanie zabezpečené nehnuteľnosťou podľa osobitného predpisu.[8])
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
49. V položke „**Financovanie nehnuteľnosti na hlavné bývanie**“ sa vykazuje, či je úver poskytnutý na financovanie nehnuteľnosti, v ktorej spotrebiteľ býva. Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK173UFO_FNHB z číselníka IS ŠZP CK173.
Ak údaj nie je dostupný, položka sa nevykazuje.
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
50. V položke „**Výška vkladu využitého na zníženie LTV**“ sa vykazuje výška vkladu, ktorým je úver na bývanie úplne alebo čiastočne zabezpečený počas celej lehoty splatnosti úveru na bývanie alebo počas prvých piatich rokov, ak hodnota vkladu neprevyšuje 10 % výšky úveru na bývanie podľa osobitného predpisu.[31])
Vykazuje sa len pre úvery na bývanie zabezpečené nehnuteľnosťou podľa osobitného predpisu,[8]) ak je o výšku vkladu znížená celková zadlženosť spotrebiteľa na účely výpočtu LTV.
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
51. V položke „**Hodnota zabezpečenia vstupujúca do výpočtu LTV**“ sa vykazuje hodnota zabezpečenia podľa osobitného predpisu.[32])
Vykazuje sa len pre úvery na bývanie zabezpečené nehnuteľnosťou podľa osobitného predpisu.[8])
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
52. V položke „**Úver na financovanie obnovy rodinného domu**“ sa vykazuje, či ide o spotrebiteľský úver podľa osobitného predpisu.[33]) Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK173UFO_SAZP z číselníka IS ŠZP CK173.
Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
53. V položke „**Iný ukazovateľ**“ sa vykazujú zmeny v úveroch, napríklad odklad splátok úveru z dôvodu pandémie COVID-19. Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK246UFO z číselníka IS ŠZP CK246.
Ak údaj nie je dostupný, uvádza sa hodnota „NAV“.

Všeobecná časť k vypĺňaniu časti B výkazu

1. Údaje sa poskytujú bankou alebo pobočkou zahraničnej banky pre všetky úvery poskytnuté spotrebiteľom. Uvádzajú sa údaje samostatne za každého spotrebiteľa uvedeného v úverovej zmluve. Ak je spotrebiteľovi poskytnutých viac úverov, pre každý úver sa vykáže samostatný záznam.
2. Na účely poskytovania údajov formou výkazu podľa tohto opatrenia sa rozumie
   a) referenčným dátumom posledný deň príslušného štvrťroka kalendárneho roka,
   b) poskytnutím úveru posledné prerokovanie úveru, pri ktorom vznikla povinnosť posúdenia schopnosti spotrebiteľa splácať úver na bývanie alebo posúdenia schopnosti spotrebiteľa splácať spotrebiteľský úver; ak úver nebol takto prerokovaný, poskytnutím úveru sa rozumie uzatvorenie zmluvy o úvere.

[31]) § 7 ods. 6 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 7/2018 (oznámenie č. 169/2018 Z. z.).
[32]) § 7 ods. 7 až 12 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 7/2018 (oznámenie č. 169/2018 Z. z.).
[33]) § 2 ods. 23 opatrenia zo 14. novembra 2017 č. 10/2017 (oznámenie č. 306/2017 Z. z.) v znení opatrenia z 23. augusta 2022 č. 4/2022 (oznámenie č. 308/2022 Z. z.).

3. Číselné údaje vrátane desatinných čísiel sa vykazujú v číselnom formáte.
4. Peňažné hodnoty sa vykazujú v eurách zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Peňažné hodnoty v cudzích menách sa prepočítajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska platným k referenčnému dátumu.
5. Dátum sa vykazuje vo formáte DD.MM.RRRR bez medzier.

Osobitná časť k vypĺňaniu časti B výkazu

1. V položke „**Identifikátor spotrebiteľa**“ sa vykazuje rodné číslo spotrebiteľa. Rodné číslo sa vykazuje s lomkou bez medzier. Ak spotrebiteľ nemá pridelené rodné číslo, uvádza sa jedinečný a v čase nemenný identifikátor, ktorý spotrebiteľovi pridelila banka alebo pobočka zahraničnej banky. Ak sa vo výnimočných prípadoch identifikátor spotrebiteľa zmení, zmena sa vykáže v „Časti D - Údaje o zmene poskytovaných údajov“.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
2. V položke „**Typ identifikátora**“ sa vykazuje, či je identifikátorom spotrebiteľa rodné číslo alebo iný identifikátor. Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK177UFO z číselníka IS ŠZP CK177.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
3. V položke „**Identifikátor úveru**“ sa vykazuje identifikátor úveru poskytnutý spotrebiteľovi podľa položky „Identifikátor úveru“ v „Časti A – Údaje o úveroch“.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
4. V položke „**Krajina spotrebiteľa**“ sa vykazuje štát, ktorý je centrom hlavného ekonomického záujmu spotrebiteľa[34]) ako znakový kód podľa zoskupenia KRAJINY z číselníka IS ŠZP CK044.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
5. V položke „**Vzdelanie**“ sa vykazuje najvyššie ukončené vzdelanie. Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK178UFO z číselníka IS ŠZP CK178.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
6. V položke „**Príjem**“ sa vykazuje celková výška čistých príjmov spotrebiteľa.[28])
   Položka sa nevykazuje, ak údaj nie je dostupný pri iných úveroch ako sú úvery na bývanie alebo spotrebiteľské úvery.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
7. V položke „**Zdroj príjmu**“ sa vykazuje hlavný zdroj príjmu spotrebiteľa v čase žiadosti o úver. Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK179UFO z číselníka IS ŠZP CK179.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
8. V položke „**Aktuálna výška finančných aktív**“ sa vykazuje súčet hodnôt finančných prostriedkov spotrebiteľa na bežných účtoch, sporiacich účtoch alebo terminovaných účtoch vedených v banke alebo pobočke zahraničnej banky, ktorá vypracúva výkaz, a hodnôt investícií do podielových fondov, ktorých majetok je spravovaný správcovskou spoločnosťou, ktorá je dcérskou spoločnosťou banky, ktorá vypracúva výkaz. Ak ide o pobočku zahraničnej banky, ktorá vypracúva výkaz, uvádzajú sa len vklady spotrebiteľa v príslušnej pobočke zahraničnej banky, nie v materskej banke.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
9. V položke „**Dátum narodenia**“ sa vykazuje dátum narodenia spotrebiteľa. Údaj sa vykazuje, ak údaj v položke „Identifikátor spotrebiteľa“ nie je rodným číslom spotrebiteľa.

[34]) Príloha A, kapitola 2 bod 2.07 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 549/2013 z 21. mája 2013 o európskom systéme národných a regionálnych účtov v Európskej únii (Ú. v. EÚ L 174, 26.6.2013) v platnom znení.

Všeobecná časť k vypĺňaniu časti C výkazu

1. Údaje sa poskytujú bankou alebo pobočkou zahraničnej banky pre úvery na bývanie zabezpečené nehnuteľnosťou podľa osobitného predpisu.[8]) Uvádzajú sa údaje samostatne za každé ucelené, samostatne ocenené zabezpečenie. Ak zabezpečenie zabezpečuje viac úverov, pre každý úver sa vykáže samostatný záznam.
2. Na účely poskytovania údajov formou výkazu podľa tohto opatrenia sa rozumie
   a) referenčným dátumom posledný deň príslušného štvrťroka kalendárneho roka,
   b) zabezpečením zabezpečenie úveru nehnuteľnosťou podľa osobitného predpisu,[8])
   c) poskytnutím úveru posledné prerokovanie úveru, pri ktorom vznikla povinnosť posúdenia schopnosti spotrebiteľa splácať úver na bývanie alebo posúdenia schopnosti spotrebiteľa splácať spotrebiteľský úver; ak úver nebol takto prerokovaný, poskytnutím úveru sa rozumie uzatvorenie zmluvy o úvere.
3. Číselné údaje vrátane desatinných čísiel sa vykazujú v číselnom formáte.
4. Peňažné hodnoty sa vykazujú v eurách zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Peňažné hodnoty v cudzích menách sa prepočítajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska platným k referenčnému dátumu.
5. Dátum sa vykazuje vo formáte DD.MM.RRRR bez medzier.
6. Ak pre úvery poskytnuté pred účinnosťou tohto opatrenia nie je údaj dostupný, v „Časti C - Údaje o zabezpečení úverov“ sa nevykazujú tieto položky:
   3 Kúpna cena nehnuteľnosti,
   4 Hodnota nehnuteľnosti podľa interného ocenenia,
   5 Hodnota nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku,
   9 Číslo listu vlastníctva,
   10 Súpisné číslo stavby,
   11 Parcelné číslo pozemku,
   12 Katastrálne územie,
   14 Úžitková plocha.
7. Ak pre úvery poskytnuté pred účinnosťou tohto opatrenia nie je údaj dostupný, v „Časti C - Údaje o zabezpečení úverov“ sa vykazuje hodnota „NAV“ pri týchto položkách:
   13 Typ nehnuteľnosti,
   15 Počet izieb,
   16 Energetická trieda.

Osobitná časť k vypĺňaniu časti C výkazu

1. V položke „**Identifikátor zabezpečenia**“ sa vykazuje číselný kód alebo znakový kód zabezpečenia, ktorý je jedinečný a zostáva v čase nemenný. Ak sa vo výnimočných prípadoch identifikátor zabezpečenia zmení, zmena sa vykáže v „Časti D - Údaje o zmene poskytovaných údajov“.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
2. V položke „**Identifikátor úveru**“ sa vykazuje identifikátor úveru podľa položky „Identifikátor úveru“ v „Časti A – Údaje o úveroch“, ktorý je zabezpečený zabezpečením podľa položky 1.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
3. V položke „**Kúpna cena nehnuteľnosti**“ sa vykazuje kúpna cena alebo cena zo zmluvy o financovaní výstavby nehnuteľnosti, ak je k dispozícii pri výstavbe. Ak údaj o kúpnej cene nie je dostupný alebo ak nezodpovedá trhovým podmienkam, napríklad z dôvodu dohody medzi blízkymi osobami,[35]) neberie sa kúpna cena do úvahy a položka sa nevykazuje.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.

[35]) § 116 Občianskeho zákonníka.

4. V položke „**Hodnota nehnuteľnosti podľa interného ocenenia**“ sa vykazuje hodnota nehnuteľnosti stanovená na základe interného ocenenia.[36])
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
5. V položke „**Hodnota nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku**“ sa vykazuje hodnota nehnuteľnosti stanovená znalcom[37]) alebo očakávaná všeobecná hodnota nehnuteľnosti pri jej výstavbe.
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
6. V položke „**Hodnota zabezpečenia k dátumu poskytnutia úveru**“ sa vykazuje hodnota zabezpečenia podľa osobitného predpisu.[38])
   Vykazuje sa k dátumu poskytnutia úveru.
7. V položke „**Hodnota zabezpečenia k dátumu posledného ocenenia**“ sa vykazuje najnovšia dostupná hodnota zabezpečenia.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
8. V položke „**Dátum posledného ocenenia nehnuteľnosti**“ sa vykazuje dátum, keď banka alebo pobočka zahraničnej banky naposledy určila hodnotu zabezpečenia.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
9. V položke „**Číslo listu vlastníctva**“ sa vykazuje číslo listu vlastníctva, na ktorom je evidované zabezpečenie alebo čísla viacerých listov vlastníctva oddelené bodkočiarkou.
   Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
10. V položke „**Súpisné číslo stavby**“ sa vykazuje súpisné číslo stavby podľa údajov z listu vlastníctva, na ktorom je evidované zabezpečenie, alebo súpisné čísla viacerých stavieb oddelené bodkočiarkou.
    Ak pri postupnom financovaní údaj nie je dostupný, položka sa nevykazuje.
    Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
11. V položke „**Parcelné číslo pozemku**“ sa vykazuje parcelné číslo pozemku podľa údajov z listu vlastníctva, na ktorom je evidované zabezpečenie, alebo parcelné čísla viacerých pozemkov oddelené bodkočiarkou.
    Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
12. V položke „**Katastrálne územie**“ sa vykazuje znakový kód podľa číselníka IS ŠZP CK084 podľa údajov z listu vlastníctva, na ktorom je evidované zabezpečenie.
    Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
13. V položke „**Typ nehnuteľnosti**“ sa vykazuje znakový kód podľa zoskupenia CK065UFO z číselníka IS ŠZP CK065, napríklad D pre dom.
    Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
14. V položke „**Úžitková plocha**“ sa vykazuje úžitková plocha založenej nehnuteľnosti v m^2. Údaj sa uvádza ako celé číslo. Údaj sa uvádza, len ak je založenou nehnuteľnosťou dom, byt alebo apartmán.
    Vykazuje sa k referenčnému dátumu.
15. V položke „**Počet izieb**“ sa vykazuje počet izieb založenej nehnuteľnosti. Údaj sa uvádza, len ak je založenou nehnuteľnosťou dom, byt alebo apartmán. Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK180UFO z číselníka IS ŠZP CK180.
    Ak údaj nie je dostupný, uvádza sa hodnota „NAV“.
    Vykazuje sa k referenčnému dátumu.

---

[36]) § 8 ods. 2 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 7/2018 (oznámenie č. 169/2018 Z. z.).

[37]) Zákon č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

[38]) § 7 ods. 7 opatrenia z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení opatrenia z 29. mája 2018 č. 7/2018 (oznámenie č. 169/2018 Z. z.).

16. V položke „**Energetická trieda**“ sa vykazuje znakový kód podľa zoskupenia CK217UFO z číselníka IS ŠZP CK217. Pri bytoch sa vykazuje trieda energetickej hospodárnosti bytového domu podľa škály energetickej triedy globálneho ukazovateľa – primárna energia.[39])
Ak údaj nie je dostupný, uvádza sa hodnota „NAV“.
Vykazuje sa k referenčnému dátumu.

Všeobecná časť k vypĺňaniu časti D výkazu

1. Údaje sa poskytujú, ak v príslušnom kalendárnom štvrťroku došlo k zmene položky „Identifikátor úveru“ v „Časti A – Údaje o úveroch“, položky „Identifikátor spotrebiteľa“ v „Časti B – Údaje o spotrebiteľoch“ alebo položky „Identifikátor zabezpečenia“ v „Časti C – Údaje o zabezpečení úverov“.
2. Dátum sa vykazuje vo formáte DD.MM.RRRR bez medzier.

Osobitná časť k vypĺňaniu časti D výkazu

1. V položke „**Identifikátor riadku**“ sa vykazuje poradové číslo riadku.
2. V položke „**Druh identifikátora**“ sa vykazuje, pri ktorom identifikátore došlo k zmene. Uvádza sa znakový kód podľa zoskupenia CK245UFO z číselníka IS ŠZP CK245.
3. V položke „**Pôvodný identifikátor**“ sa vykazuje identifikátor, ktorý sa zmenil.
4. V položke „**Nový identifikátor**“ sa vykazuje nová hodnota identifikátora.
5. V položke „**Dátum zmeny**“ sa vykazuje dátum platnosti zmeny identifikátora.

Použité skratky:

DSTI debt-service-to-income, podiel splátok k príjmu spotrebiteľa
DTI debt-to-income, podiel dlhu k príjmu spotrebiteľa (ukazovateľ celkovej zadlženosti)
IFRS Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva (International Financial Reporting Standards)
IS ŠZP informačný systém Štatistický zberový portál
LTV loan-to-value, podiel objemu úveru k hodnote zabezpečenia (ukazovateľ zabezpečenia úveru na bývanie)
RPMN ročná percentuálna miera nákladov

Vysvetlivky k účelom poskytovania údajov

Údaje v častiach A až D výkazu sa bankou a pobočkou zahraničnej banky poskytujú Národnej banke Slovenska na účely podľa § 93a ods. 11 zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 334/2024 Z. z., a to na

a) identifikáciu, sledovanie, posudzovanie a výskum rizík pre finančnú stabilitu, predchádzanie rizikám a ich zmierňovanie podľa osobitných predpisov[40]) (položky označené v stĺpci A v tabuľkách č. 1 až 4),
b) analýzy v oblasti posudzovania schopnosti spotrebiteľa splácať úver, zamerané na stanovovanie a vyhodnocovanie
   1. limitu pre ukazovateľ schopnosti spotrebiteľa splácať úver podľa osobitných

[39]) Tabuľka F prílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov.

[40]) § 2 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska v znení zákona č. 519/2005 Z. z.
§ 1 ods. 3 písm. b) zákona č. 747/2004 Z. z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

predpisov[41]) (položky označené v stĺpci B v tabuľkách č. 1 až 4),
2. limitu pre lehotou splatnosti úveru podľa osobitných predpisov[42]) (položky označené v stĺpci C v tabuľkách č. 1 až 4),
3. limitu pre podiel úverov poskytnutých prostredníctvom samostatných finančných agentov voči celkovému objemu poskytnutých úverov podľa osobitných predpisov[43]) (položky označené v stĺpci D v tabuľkách č. 1 až 4),
4. limitu pre ukazovateľ zabezpečenia úveru na bývanie[44]) (položky označené v stĺpci E v tabuľkách č. 1 až 4),
5. limitu pre podiel výšky celkovej zadlženosti k príjmu podľa osobitných predpisov[41]) (položky označené v stĺpci F v tabuľkách č. 1 až 4),
6. metodiky na výpočet ukazovateľov a súvisiacich položiek, podmienok na postupné splácanie úveru a ďalších podrobností podľa osobitných predpisov[45]) (položky označené v stĺpci G v tabuľkách č. 1 až 4),

c) zber a zostavovanie štatistických údajov podľa osobitného predpisu[46]) (položky označené v stĺpci H v tabuľkách č. 1 až 4).

Anonymizované alebo čiastočne agregované údaje, ktoré vytvorí Národná banka Slovenska spracovaním údajov z častí A až D výkazu a ktoré už neobsahujú osobné údaje,[47]) sa používajú aj na ďalšie účely činnosti podľa osobitných zákonov, napríklad na zverejňovanie a predkladanie správ o finančnej stabilite Národnej rade Slovenskej republiky a vláde Slovenskej republiky podľa osobitného predpisu.[48])

Tabuľka č. 1 pre „Časť A – Údaje o úveroch“

		A	B	C	D	E	F	G	H
1	Identifikátor úveru	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Typ úveru	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Účel úveru	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Kategória úveru	X							X
5	Kategória navýšenia	X	X	X	X	X	X	X	
6	Typ refinancovania	X				X			
7	Mena - pôvodná (originálna)	X							X
8	Schválená výška úveru	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Čerpaná výška úveru	X							X
10	Výška refinancovaného úveru	X	X	X	X	X	X	X	
11	Dátum poskytnutia	X	X	X	X	X	X	X	X
12	Dátum prvého čerpania	X		X					X
13	Zábezpeka	X							X
14	Súčasť krycieho súboru programu krytých dlhopisov	X							X

41) § 7 ods. 19 zákona č. 129/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
§ 8 ods. 3 zákona č. 90/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov.
42) § 7 ods. 29 zákona č. 129/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
§ 8 ods. 12 zákona č. 90/2016 Z. z.
43) § 7 ods. 39 zákona č. 129/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
§ 8 ods. 15 zákona č. 90/2016 Z. z. v znení zákona č. 299/2016 Z. z.
44) § 9 ods. 1 zákona č. 90/2016 Z. z.
45) Opatrenie z 13. decembra 2016 č. 10/2016 (oznámenie č. 373/2016 Z. z.) v znení neskorších predpisov.
Opatrenie zo 14. novembra 2017 č. 10/2017 (oznámenie č. 306/2017 Z. z.) v znení neskorších predpisov.
46) § 31 a § 34a ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 566/1992 Zb. v znení neskorších prepisov.
47) Čl. 4 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) v platnom znení.
48) § 1 ods. 3 písm. i) zákona č. 747/2004 Z. z. v znení neskorších prepisov.

		A	B	C	D	E	F	G	H
15	Pôvodná lehota splatnosti	X	X	X				X	X
16	Pôvodná úroková sadzba	X	X					X	X
17	Pôvodná splátka úveru bez zohľadnenia úrokového šoku	X	X	X				X	
18	Pôvodná splátka úveru po zohľadnení úrokového šoku	X	X	X				X	
19	Pôvodná pravdepodobnosť zlyhania	X							
20	Sprostredkovaný úver	X			X				
21	Zostatková výška istiny	X	X	X	X	X	X	X	X
22	Časové rozlíšenie úrokov	X							X
23	Ostatné príslušenstvo	X							X
24	Aktuálny dátum splatnosti	X	X	X				X	X
25	Úprava podmienok splácania	X		X					
26	Prerokovanie úveru v referenčnom období	X							X
27	RPMN	X							X
28	Aktuálna úroková sadzba	X	X	X				X	X
29	Aktuálna splátka úveru bez zohľadnenia úrokového šoku	X	X	X				X	
30	Aktuálna dĺžka fixácie úrokovej sadzby	X	X	X				X	X
31	Dátum najbližšej refixácie úrokovej sadzby	X	X	X				X	X
32	Aktuálna pravdepodobnosť zlyhania	X			X				
33	Počet dní v omeškaní	X			X				
34	Opravná položka	X			X				X
35	Zlyhaný úver	X			X				X
36	Dátum posledného zlyhania	X			X				
37	Kvalita III (IFRS 9)	X			X				
38	Výška životného minima vstupujúca do výpočtu DSTI	X	X					X	
39	Celková zadlženosť spotrebiteľa, ktorému bol poskytnutý úver	X					X	X	
40	Celková splátka všetkých dlhov	X	X					X	
41	Splátka existujúcich dlhov bez zohľadnenia úrokového šoku	X	X	X				X	
42	Splátka existujúcich dlhov po zohľadnení úrokového šoku	X	X	X				X	
43	DTI	X					X	X	
44	DSTI	X	X					X	
45	Zabezpečenie nehnuteľnosťou	X				X		X	
46	Výška zadlženia spotrebiteľa pri poskytnutí úveru pre potreby LTV	X				X		X	
47	LTV	X				X		X	
48	Dátum zmeny spôsobu zabezpečenia	X				X		X	X
49	Financovanie nehnuteľnosti na hlavné bývanie	X				X		X	
50	Výška vkladu využitého na zníženie LTV	X				X		X	
51	Hodnota zabezpečenia vstupujúca do výpočtu LTV	X				X		X	
52	Úver na financovanie obnovy rodinného domu	X	X	X				X	
53	Iný ukazovateľ	X							X

Tabuľka č. 2 pre „Časť B - Údaje o spotrebiteľoch“

		A	B	C	D	E	F	G	H
1	Identifikátor spotrebiteľa	X	X	X	X	X	X	X	
2	Typ identifikátora	X	X	X	X	X	X	X	
3	Identifikátor úveru	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Krajina spotrebiteľa	X							X
5	Vzdelanie	X	X	X	X	X	X	X	
6	Príjem	X	X	X	X	X	X	X	
7	Zdroj príjmu	X	X		X			X	
8	Aktuálna výška finančných aktív	X						X	
9	Dátum narodenia	X		X			X	X	

Tabuľka č. 3 pre „Časť C - Údaje o zabezpečení úverov“

		A	B	C	D	E	F	G	H
1	Identifikátor zabezpečenia	X				X		X	
2	Identifikátor úveru	X				X		X	X
3	Kúpna cena nehnuteľnosti	X				X		X	
4	Hodnota nehnuteľnosti podľa interného ocenenia	X				X		X	
5	Hodnota nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku	X				X		X	
6	Hodnota zabezpečenia k dátumu poskytnutia úveru	X				X		X	
7	Hodnota zabezpečenia k dátumu posledného ocenenia	X				X		X	
8	Dátum posledného ocenenia nehnuteľnosti	X				X		X	
9	Číslo listu vlastníctva	X						X	X
10	Súpisné číslo stavby	X						X	
11	Parcelné číslo pozemku	X						X	
12	Katastrálne územie	X						X	X
13	Typ nehnuteľnosti	X						X	
14	Úžitková plocha	X						X	
15	Počet izieb	X						X	
16	Energetická trieda	X						X	X

Tabuľka č. 4 pre „Časť D – Údaje o zmene poskytovaných údajov“

		A	B	C	D	E	F	G	H
1	Identifikátor riadku	X							
2	Druh identifikátora	X							X
3	Pôvodný identifikátor	X							X
4	Nový identifikátor	X							X
5	Dátum zmeny	X							

Vydavateľ: Národná banka Slovenska, ul. Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava 1, IČO: 30844789
Periodicita: vychádza podľa potreby Národnej banky Slovenska
Objednávky: vestnik@nbs.sk