

Rámcová zmluva
na výkon činnosti stavebnotechnického dozoru č. C-NBS1-000-118-429
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Zmluva**“)

Článok I
Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **Národná banka Slovenska**
Sídlo: Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava
Zastúpený:

IČO: 30 844 789
IČ DPH: SK2020815654
DIČ: 2020815654

Bankové spojenie.

Číslo účtu v tvare IBAN:

Národná banka Slovenska je zriadená zákonom NR SR č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Objednávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. Poskytovateľ:

Obchodné meno: **HICO s.r.o.**
Sídlo: MDŽ 906/10, 962 31 Sliač
Zastúpený:

IČO: 45 599 181
IČ DPH: SK2023055122
DIČ: 2023055122

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

Zapísaný: OR Okresného súdu Banská Bystrica, odd: Sro, vložka č. 18437/S
(ďalej len „**Poskytovateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu v texte označovaní ako „**zmluvné strany**“ alebo
samostatne aj ako „**zmluvná strana**“)

Objednávateľa budú vo vzťahu k Poskytovateľovi zastupovať tieto osoby:

- a) **v zmluvných veciach:**
- b) **v technických veciach:**

Poskytovateľa budú vo vzťahu k Objednávateľovi zastupovať tieto osoby:

- a) **v zmluvných veciach:**
- b) **v technických veciach:**

Článok II

Preambula

1. Túto Zmluvu uzatvárajú Objednávateľ a Poskytovateľ ako výsledok realizácie verejného obstarávania pre nadlimitnú zákazku podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“) s názvom zákazky „**Stavebnotechnický dozor - trvalé záložné pracovisko NBS Kremnica**“.
2. Účelom tejto Zmluvy je zabezpečenie výkonu činnosti stavebnotechnického dozoru vo vzťahu k Stavbe, dodanie licencie softvérového riešenia CDE (Common Data Environment) a zabezpečenie súvisiacich činností vo vzťahu k softvérovému riešeniu podľa podmienok tejto Zmluvy.

Článok III

Východiskové podklady a definície pojmov

Východiskové podklady

1. Východiskové údaje:
 - a) názov Stavby: **Trvalé záložné pracovisko Národnej banky Slovenska, Kremnica**
 - b) miesto Stavby: **Kremnica**
2. Východiskovými podkladmi pre vyhotovenie Stavby zo strany Objednávateľa sú:

Projektová dokumentácia, najmä:

 - a) projektová dokumentácia s názvom „**Trvalé záložné pracovisko Národnej banky Slovenska, Kremnica**“ vypracovaná spoločnosťou ATOMstudio s. r. o., Belehradská 71/7, Bratislava 831 04, IČO: 50 840 126, v mesiaci marec 2025 pre stavbu s názvom: Trvalé záložné pracovisko (TZP) NBS Kremnica (predmetná stavba ďalej len „**hlavná stavba**“),
 - b) projektová dokumentácia s názvom „**Trvalé záložné pracovisko (TZP) NBS Kremnica - Prístupová cesta a inžinierske siete**“ vypracovaná projektantom _____, AA SKA, Grosslingová 43, 811 09 Bratislava, IČO: 42261601, v mesiaci november 2025 pre stavbu s názvom: Trvalé záložné pracovisko (TZP) NBS Kremnica – Cestné napojenie a prípojky inžinierskych sietí (predmetná stavba ďalej len „**cestné napojenie a inžinierske siete**“),
3. Projektantom je:
 - a) pre hlavnú stavbu: **spoločnosť ATOMstudio s. r. o.**, Belehradská 71/7, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 50 840 126,
 - b) pre cestné napojenie a inžinierske siete: **projektant** _____, AA SKA, Grosslingová 43, 811 09 Bratislava, IČO: 42261601,

(projektanti označení pod písmenom a) a b) označovaní spolu ako „**Projektanti**“).

4. V súvislosti s touto Zmluvou Objednávateľ predpokladá uzatvorenie viacerých zmlúv o dielo podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi Objednávateľom a úspešnými uchádzačmi ako zhotoviteľmi, a to na realizáciu celej Stavby (ako je definovaná v článku III časť Definície pojmov bod 3 tejto Zmluvy) na základe výsledku verejných obstarávaní a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní (predmetné zmluvy o dielo v znení ich dodatkov ďalej len „**Zmluvy o dielo - Celok**“).
5. Objednávateľ predpokladá, že realizácia hlavnej stavby (ktorá tvorí súčasť Stavby) sa uskutoční na základe jednej alebo viacerých zmlúv o dielo podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka uzatvorených medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom (ako je definovaný v čl. III časť Definície pojmov bod 4 tejto Zmluvy), predmetom ktorých bude najmä záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo spočívajúce v realizovaní hlavnej stavby (pre účely tejto Zmluvy bude hlavná stavba označovaná aj ako „**Dielo**“ a predmetná zmluva o dielo na hlavnú stavbu v znení jej dodatkov bude označovaná ďalej v texte tejto Zmluvy len ako „**Zmluva o dielo**“).
6. Harmonogram prác na Stavbe: podrobný časový harmonogram realizácie Stavby je v tomto čase predpokladaný a bude presne stanovený v zmysle ustanovení Zmluvy o dielo - Celok.
7. Na Stavbu boli vydané nasledovné rozhodnutia:
 - a) Územné rozhodnutie Stavebného úradu Kremnica, číslo konania: OVaŽP2025/00495 zo dňa 22.07.2025 pre Stavbu TZP NBS Kremnica – cestné napojenie a inžinierske prípojky.
 - b) Územné rozhodnutie Stavebného úradu Kremnica, číslo konania: OVaŽP2025/00494 zo dňa 08.12.2025 pre hlavnú stavbu.
 - c) Stavebné povolenie vydané Stavebným úradom Kremnica, č. : OVaŽP2026/00275 zo dňa 04.05.2026 pre stavbu s názvom: Trvalé záložné pracovisko (TZP) NBS Kremnica – Cestné napojenie a prípojky inžinierskych sietí;
(Poznámka: Objednávateľ predpokladá vydanie stavebného povolenia pre Stavbu TZP NBS Kremnica – cestné napojenie a inžinierske prípojky v priebehu procesu verejného obstarávania na tento predmet zákazky; špecifikácia stavebného povolenia a jeho dispozícia bude bezodkladne sprístupnená úspešnému uchádzačovi v priebehu verejného obstarávania).
 - d) Stavebné povolenie vydané Stavebným úradom Kremnica, č. : _____
(Poznámka: Objednávateľ predpokladá vydanie stavebného povolenia pre hlavnú stavbu v mesiacoch jún/júl 2026; špecifikácia stavebného povolenia a jeho dispozícia bude bezodkladne sprístupnená úspešnému uchádzačovi).

Definície pojmov

1. **Dielo** má význam, aký mu je priradený v článku III časť Východiskové podklady bod 5 Zmluvy, ku ktorého zhotoveniu bude uzatvorená Zmluva o dielo k hlavnej stavbe (ako je definovaná v článku III časť Východiskové podklady bod 5 Zmluvy).
2. **Doba plnenia** znamená dobu trvania Etapy 1, Etapy 2, Etapy 3, Etapy 4 a Etapy 5, ktoré sú bližšie určené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
3. **Stavba** znamená (i) hlavnú stavbu (ako je definovaná v článku III časť Východiskové podklady bod 2 písm. a) Zmluvy), (ii) cestné napojenie a inžinierske siete (ako je definovaná v článku III časť Východiskové podklady bod 2 písm. b) Zmluvy) a (iii) všetky stavby a objekty, ktoré vzniknú ako funkčne, účelovo alebo inak súvisiace objekty vo vzťahu k hlavnej stavbe, k stavbe

- cestné napojenie a inžinierske siete, alebo objektovej skladbe projektovej dokumentácie (objektová skladba je príkladom uvedená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy).
4. **Zmluva o dielo k hlavnej stavbe** má význam, aký je jej priradený v čl. III časť Východiskové podklady bode 5 Zmluvy.
 5. **Zhotoviteľ** je právnická alebo fyzická osoba (jedna alebo viacero), s ktorou Objednávateľ uzatvorí Zmluvu o dielo k hlavnej stavbe v rámci samostatného procesu verejného obstarávania.
 6. **Projektant** je (i) právnická alebo fyzická osoba, uvedená v článku III časť Východiskové podklady bod 3 tejto Zmluvy, a (ii) iná právnická alebo fyzická osoba oprávnená k vykonávaniu projektovej a inžinierskej činnosti a ktorá zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania objednanej Projektovej dokumentácie Stavby aj za jej realizovateľnosť.
 7. **Odborný autorský dohľad** kontroluje súlad projektovej dokumentácie pre realizáciu konkrétneho diela a samotnú realizáciu konkrétneho diela s projektom pre stavebné povolenie. Vykonáva sa na základe požiadavky Objednávateľa v štádiu zhotovovania konštrukčnej a vykonávacej dokumentácie, počas realizácie konkrétneho diela až do kolaudačného rozhodnutia.
 8. **Kľúčový odborník** znamená osobu, prostredníctvom ktorej preukazoval Poskytovateľ splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky vo verejnom obstarávaní na túto zákazku, pričom jednotlivé osoby sú uvedené v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy.
 9. **Projektová dokumentácia** znamená dokumentáciu nevyhnutnú pre vyhotovenie Stavby, podľa významu spoločne alebo jednotlivo najmä, ale nie výlučne, projektová dokumentácia k hlavnej stavbe a projektová dokumentácia k cestnému napojeniu a inžinierskym sieťam, ďalej územno-plánovacie podklady, návrh architektonického, stavebného a dispozičného riešenia, plán organizácie DSP, DRS, ako aj originály všetkých rozhodnutí, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a ďalšie vyjadrenia, súhlasy, stanoviská a iné doklady o splnení požiadaviek podľa príslušných právnych predpisov vydaných alebo spracovaných počas výstavby.

Článok IV **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je:
 - a) záväzok Poskytovateľa poskytovať pre Objednávateľa činnosti stavebnotechnického dozoru vo vzťahu k Stavbe v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, objednávkach podľa článku VII Zmluvy a jej prílohách (ďalej len „**stavebnotechnický dozor**“ alebo „**STD**“),
 - b) záväzok Poskytovateľa zabezpečiť pre Objednávateľa (i) dodanie licencie na používanie softvérového riešenia typu CDE (Common Data Environment) (ďalej len „**softvérové riešenie CDE**“) a (ii) s tým súvisiace zaškolenie a služby podpory, správy, prevádzky a aktualizácií softvérového riešenia CDE a iné činnosti (ďalej len „**súvisiace činnosti SW**“), a to všetko podľa špecifikácie a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách a objednávkach podľa článku VII Zmluvy,

(stavebnotechnický dozor a softvérové riešenie CDE ďalej spolu označované ako „**predmet zmluvy**“).

2. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať všetky činnosti stavebnotechnického dozoru v rozsahu, ako je uvedené nižšie tak, aby prispel k riadnej a úspešnej príprave, realizácii a dokončeniu Stavby, a to najmä:
 - a) personálnym zastúpením osobami so zodpovedajúcim vzdelaním, odbornými skúsenosťami a manažérskymi schopnosťami;
 - b) aktívnou koordináciou pri príprave, realizácii a dokončení Stavby, ako aj porealizačnej fáze Stavby;
 - c) kontrolou priebehu výstavby, a to i s ohľadom na harmonogram prác;
 - d) vyhl'adávaním potenciálnych rizík a ich predchádzaním;
 - e) zodpovedným riešením prípadných zmien počas realizácie Stavby;
 - f) kontrolou Zhotoviteľom predkladaných pracovných výkazov ako podkladov pre fakturáciu;
 - g) pravidelným informovaním o priebehu prípravy a priebehu realizácie Stavby.
3. Vo vzťahu k zabezpečeniu licencie softvérového riešenia CDE a súvisiacich činností SW sa Poskytovateľ zaväzuje:
 - a) zabezpečiť, odovzdať a/alebo sprístupniť Objednávateľovi a/alebo ním určeným osobám licenciu softvérového riešenia CDE so špecifikáciami uvedenými v tejto Zmluve a v Prílohe č. 1 Zmluvy,
 - b) zabezpečiť zaškolenie (i) aspoň dvoch osôb za Objednávateľa a odovzdať im prihlasovacie údaje, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, (ii) Projektantov, (iii) prípadne iných osôb podľa potrieb Stavby,
 - c) poskytovať Objednávateľovi služby podpory, správy, prevádzky a aktualizácií softvérového riešenia CDE podľa rozsahu uvedeného v tejto Zmluve a jej prílohách,
 - d) obnovovať licenciu softvérového riešenia CDE so špecifikáciami uvedenými v tejto Zmluve a v Prílohe č. 1 Zmluvy v stave použiteľnom podľa potrieb Objednávateľa na základe pokynov Objednávateľa,
 - e) po ukončení Stavby alebo zániku Zmluvy je Poskytovateľ povinný archivovať dáta Objednávateľa zo softvérového riešenia SW a protokolárne odovzdať ich Objednávateľovi podľa podmienok ČASTI C písm. e) Prílohy 1 Zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje Poskytovateľovi za riadny výkon a poskytnutie predmetu zmluvy v súlade s touto Zmluvou zaplatiť dohodnutú cenu.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať stavebnotechnický dozor pre Objednávateľa na vlastné náklady, na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s opisom predmetu zákazky v rámci verejného obstarávania, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, pokynmi Objednávateľa, ako aj platnými právnymi predpismi.
6. Finančný limit tejto Zmluvy v súlade s čl. VIII bodom 3 Zmluvy je v celkovej výške 375.000,00 EUR bez DPH (ďalej len „**finančný limit**“). Uvedený finančný limit je predpokladaný a Objednávateľ nie je povinný ho vyčerpať a Poskytovateľ nemá nárok na vyčerpanie celého finančného limitu.

Článok V

Rozsah predmetu zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje v rámci poskytovania predmetu zmluvy podľa tejto Zmluvy zabezpečiť činnosti stavebnotechnického dozoru v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej spolu len „**rozsah stavebnotechnického dozoru**“). Poskytovateľ sa zaväzuje dodať licenciu na softvérové riešenie CDE v súlade s požiadavkami podľa Prílohy č. 1 Zmluvy a za podmienok v tejto Zmluve uvedených.
2. Úpravou v bode 1 tohto článku Zmluvy nie je dotknutá skutočnosť, že podmienky poskytovania stavebnotechnického dozoru a licencie softvérového riešenia CDE a súvisiacich činností SW, obsah a rozsah záväzkov, ktoré je Poskytovateľ povinný plniť v rámci tejto Zmluvy, vyplývajú okrem ustanovení tohto článku Zmluvy, aj z jej príloh ako aj z ostatných ustanovení tejto Zmluvy.
3. Rozsah stavebnotechnického dozoru podľa tejto Zmluvy a jej príloh je len demonštratívny, to znamená, že Poskytovateľ je okrem špecifikácie rozsahu stavebnotechnického dozoru uvedeného v tejto Zmluve, alebo v Prílohe č. 1 súčasne povinný vykonať aj akékoľvek ďalšie podporné a súvisiace činnosti, nevyhnutné pre riadne poskytnutie stavebnotechnického dozoru a vyhotovenie Stavby.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek vec, ktorá by vznikla v priebehu plnenia Zmluvy, vzniká do výlučného vlastníctva Objednávateľa.

Článok VI

Miesto a doba plnenia predmetu zmluvy

1. Miestom plnenia stavebnotechnického dozoru je:
 - a) územie vyznačené v Projektovej dokumentácii nachádzajúce sa v katastrálnom území Kremnica, obec Kremnica,
 - b) miesta podľa pokynov Objednávateľa, alebo miesta úzko súvisiace s realizovaním Stavby.
2. Miestom plnenia pre dodanie licencie softvérového riešenia CDE a súvisiacich činností SW je sídlo Objednávateľa na adrese: Imricha Karvaša 1, Bratislava, prípadne miesto plnenia stavebnotechnického dozoru, alebo iné miesto podľa pokynov Objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ začne poskytovať činnosti stavebnotechnického dozoru odo dňa účinnosti tejto Zmluvy, pričom činnosti stavebnotechnického dozoru bude poskytovať počas Doby plnenia v čase stanovenom v objednávkach podľa článku VII bod 1 tejto Zmluvy, a to až do zániku tejto Zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že:
- a) činnosti podľa článku IV bodu 3 písm. a) a b) Zmluvy Poskytovateľ vykoná do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, na základe objednávky podľa tejto Zmluvy,
 - b) súvisiace činnosti SW podľa článku IV bodu 3 písm. c) a d) Zmluvy bude Poskytovateľ vykonávať odo dňa účinnosti tejto Zmluvy v čase stanovenom v objednávkach podľa článku VII Zmluvy počas Doby plnenia, a to až do zániku Zmluvy,
 - c) povinnosť archivovať dáta Objednávateľa zo softvérového riešenia SW a protokolárne odovzdať ich Objednávateľovi podľa článku IV bodu 3 písm. e) Zmluvy vykoná Poskytovateľ podľa podmienok ČASTI C písm. e) Prílohy 1 Zmluvy.
5. Pri neprerušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., je Poskytovateľ povinný sa zúčastňovať na Stavbe a poskytovať stavebnotechnický dozor aj počas víkendov, v dňoch pracovného pokoja alebo voľna.
6. Jednotlivé povinnosti pri výkone činnosti stavebnotechnického dozoru Poskytovateľ plní, vždy tak, aby činnosti boli vykonané včas, ak nie je dohodnuté inak a okolnosti to umožňujú, spravidla bez zbytočného odkladu.
7. V prípade, ak je Poskytovateľ v omeškaní s výkonom činnosti stavebnotechnického dozoru alebo dodaním licencie softvérového riešenia CDE a/alebo poskytnutím súvisiacich činností SW, Objednávateľ je oprávnený zaslať mu písomnú výzvu na splnenie svojich záväzkov, v ktorej Objednávateľ označí, s ktorými činnosťami je Poskytovateľ v omeškaní a v akom termíne je potrebné tieto činnosti vykonať zo strany Poskytovateľa.
8. Poskytovateľ sa zaväzuje v lehote do **15** kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy zvolať vstupné koordinačné stretnutie v sídle Objednávateľa za účasti poverených zástupcov zmluvných strán a za účasti Kľúčových odborníkov alebo v ďalšom zložení určenom Objednávateľom, na ktorom si v písomnej forme dohodnú ďalšie termíny koordinačných stretnutí a činností a rozsah stavebnotechnického dozoru.
9. Zmluvné strany sa budú informovať o postupe a všetkých činnostiach stavebnotechnického dozoru na koordinačných stretnutiach. Termíny koordinačných stretnutí budú v rozsahu jedno **(1)** koordinačné stretnutie v priebehu **7** kalendárnych dní, ak nebude Zmluvnými stranami dohodnuté inak.
10. Zo vstupného koordinačného stretnutia a ďalších koordinačných stretnutí vyhotoví Poskytovateľ písomný záznam, ktorý obratom písomne (emailom) odošle Objednávateľovi, prípadne ďalším zúčastneným stranám.
11. V prípade vzniku potreby zvolania mimoriadneho koordinačného stretnutia nad rámec termínov koordinačných stretnutí podľa bodu 9 tohto článku Zmluvy, je ktorákoľvek zo Zmluvných strán oprávnená zvolať mimoriadne koordinačné stretnutie písomnou výzvou preukázateľne doručenou druhej Zmluvnej strane najmenej 2 pracovné dni pred navrhnutým termínom. Vyzvaná Zmluvná strana je povinná sa takéhoto koordinačného stretnutia zúčastniť, alebo písomne bezodkladne ospravedlniť svoju neúčast' s uvedením objektívnych

dôvodov brániacich jej v účasti na stretnutí a navrhnutím nového termínu podľa vyššie uvedených podmienok zvolávania mimoriadneho koordinačného stretnutia.

12. **Ak sa vyskytne prekážka**, pre ktorú nebude Poskytovateľ schopný plniť včas predmet zmluvy, je Poskytovateľ povinný o tom písomne (emailom) informovať Objednávateľa, a to najneskôr do **dvoch** pracovných dní odkedy sa o nej dozvedel. V opačnom prípade Poskytovateľ nie je oprávnený sa voči Objednávateľovi domáhať týchto udalostí ako okolností vylučujúcich jeho omeškanie s riadnym plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne a Objednávateľ je v takom prípade oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy. Uvedeným ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia podľa článku XIV tejto Zmluvy.
13. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je Poskytovateľ v omeškaní so splnením povinnosti splniť predmet zmluvy v dojednanom termíne. Poskytovateľ je povinný písomne (emailom) upozorniť Objednávateľa na potrebu súčinnosti a vo svojej žiadosti o súčinnosť uviesť predmet a očakávanú lehotu na poskytnutie súčinnosti. V prípade, že úkony Objednávateľa z hľadiska plnenia budú mať vplyv na termíny plnenia Poskytovateľa, zmluvné strany písomne dohodnú ďalší postup. V prípade, ak Poskytovateľ písomne neupozorní na potrebu súčinnosti Objednávateľa, nie je oprávnený domáhať sa zmeny termínu určitého plnenia z dôvodu neposkytnutia súčinnosti Objednávateľa.
14. Pre plnenie predmetu zmluvy platí, že Poskytovateľ nebude v omeškaní s poskytovaním predmetu zmluvy, pokiaľ v predpokladanej lehote nebolo orgánom verejnej správy vydané stanovisko alebo rozhodnutie resp. iný dokument nevyhnutný pre ukončenie Stavby z hľadiska jeho následného schválenia orgánom verejnej správy (stavebný úrad), a to z dôvodu na strane orgánu, ktorý mal takéto rozhodnutie vydať v správnej lehote odo dňa uplatnenia žiadosti objednávateľom.
15. Pre plnenie predmetu zmluvy platí, že Poskytovateľ ani Objednávateľ nebude v omeškaní s poskytovaním predmetu zmluvy, pokiaľ dôjde v dobe realizácie Stavby k takým zmenám projektového riešenia, ktoré vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu vykonania Stavby naviac prácami oproti výkazu výmer, predĺži sa po vzájomnom odsúhlasení zmluvných strán termín realizácie Stavby o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a naviac prác. Ustanovením tohto bodu Zmluvy nie je dotknuté ustanovenie článku VIII bodu 2 tejto Zmluvy.
16. Pre plnenie predmetu zmluvy platí, že Poskytovateľ nebude v omeškaní s poskytovaním predmetu zmluvy, pokiaľ realizácia Stavby/Diela nemohla byť začatá alebo musela byť prerušená z dôvodov, ktoré objektívne alebo podľa platnej legislatívy neumožňujú realizáciu Stavby/Diela, a to najmä, ale nie výhradne, v dôsledku (i) zmeny rozvojovej infraštruktúry dopravy a/alebo inžinierskych sietí, (ii) vzniku majetkovo-právnych sporov k ďalším pozemkom, (iii) nečinnosti štátnych, resp. správnych orgánov, v územnom konaní, stavebnom konaní, kolaudačnom konaní alebo v konaniach súvisiacich so stavebným rozhodnutím alebo kolaudačným rozhodnutím alebo prekážok, ktoré nastali v priebehu stavebných konaní týkajúcich sa Stavby, (iv) vydania právoplatného rozhodnutia súdu alebo správneho orgánu, ktoré bráni alebo obmedzuje Poskytovateľa v plnení predmetu tejto zmluvy alebo (v) požiadaviek štátnych alebo správnych orgánov a subjektov verejnej správy v územnom konaní, stavebnom konaní, kolaudačnom konaní alebo v konaní o stavebnom povolení alebo kolaudačnom rozhodnutí, ktoré nie sú v súlade so zákonmi alebo súvisiacimi predpismi alebo

sú nad rámec zákona, (vi) zmeny súvisiacich právnych predpisov, vyhlášok alebo noriem, (vii) v dôsledku vyššej moci.

V prípadoch prerušenia realizácie Stavby/Diela podľa tohto bodu tohto článku Zmluvy, má Poskytovateľ nárok na zaplatenie len takej ceny za poskytované plnenia stavebnotechnického dozoru, ktoré skutočne vykonal na základe súpisu vykonaných činností.

17. V prípade, ak dôjde k zmene termínu plnenia predmetu Zmluvy podľa tohto článku Zmluvy, zmena musí byť vykonaná vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve v zmysle článku XX bodu 8 tejto Zmluvy.

Článok VII

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Plnenie predmetu zmluvy bude uskutočnené v rozsahu **na základe písomných objednávok** vystavených podľa potrieb Objednávateľa. Takto vystavená objednávka bude podkladom pre fakturáciu ceny podľa článku VIII Zmluvy. Vystavenie objednávky je výlučným právom Objednávateľa a Poskytovateľ nemá nárok domáhať sa vystavenia objednávky zo strany Objednávateľa.

Poskytovateľ sa zaväzuje (emailom) schváliť písomnú objednávku do (piatich) 5 pracovných dní od dátumu jej doručenia (emailom) alebo ju v tejto lehote vrátiť Objednávateľovi s požiadavkou na doplnenie.

2. Po poskytnutí predmetu zmluvy na základe objednávky bude vyhotovený písomný **súpis vykonaných prác** (ďalej len „**súpis vykonaných prác**“), a to na základe Poskytovateľom predložených a Objednávateľom odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných činností Kľúčovými odborníkmi.

Objednávateľ sa zaväzuje(emailom) schváliť súpis vykonaných prác do (piatich) 5 pracovných dní od dátumu jeho doručenia (emailom) Objednávateľovi alebo ho vrátiť Poskytovateľovi s požiadavkou na doplnenie.

3. Dodanie licencie softvérového riešenia CDE bude zmluvnými stranami potvrdené podpisom **Protokolu o odovzdaní**, predmetom ktorého bude aj potvrdenie o splnení povinností podľa článku IV bodu 3 písm. a) a b) Zmluvy, oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán (ďalej len „**Protokol o odovzdaní**“). Ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu Protokol o odovzdaní v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu.
4. Poskytovateľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné požiadavky a podmienky realizácie stavebnotechnického dozoru a celého predmetu zmluvy a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, kvalifikáciou a skúsenosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu predmetu zmluvy potrebné a bude nimi disponovať počas celého trvania Zmluvy.
5. Poskytovateľ berie na vedomie, že zodpovední Projektanti, ktorý vypracovali Projektovú dokumentáciu k Stavbe, majú právo vykonávať **Odborný autorský dohľad**, t. j. dozor, nad

zhotovovaním Stavby a jeho súladu s Projektovou dokumentáciou a s príslušnými rozhodnutiami a stanoviskami.

6. Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných a vo veciach technických uvedené v článku I tejto Zmluvy za Objednávateľa (ďalej len „**oprávnený zástupca objednávateľa**“) budú zastupovať Objednávateľa pri rokovaniach s Poskytovateľom počas trvania tejto Zmluvy.

Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných a vo veciach technických uvedené v článku I tejto Zmluvy za Poskytovateľa (ďalej len „**oprávnený zástupca poskytovateľa**“) budú zastupovať Poskytovateľa pri rokovaniach s Objednávateľom počas trvania tejto Zmluvy.

Každú zmenu oprávneného zástupcu je príslušná zmluvná strana povinná bezodkladne písomne (emailom) oznámiť druhej zmluvnej strane a tá sa zaväzuje písomne (emailom) potvrdiť, že sa oboznámila so zmenou tohto oprávneného zástupcu. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že v prípade ak dôjde k zmene oprávnenej osoby, nebude sa na túto zmenu vyžadovať uzatvorenie samostatného dodatku k tejto Zmluve.

7. **Kľúčoví odborníci**

7.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude poskytovať prostredníctvom Kľúčových odborníkov uvedených v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy – Zoznam osôb určených na plnenie Zmluvy.

Podmienky a požiadavky na Kľúčových odborníkov STD sú definované v súťažných podkladoch k verejnému obstarávaniu tejto zákazky.

Poskytovateľ zodpovedá za to, že (i) Kľúčový odborníci budú spĺňať požiadavky definované v Prílohe 3 Zmluvy, a (ii) Kľúčový odborníci ako aj Poskytovateľ budú mať všetky potrebné úradné povolenia, autorizácie a platné kvalifikačné potvrdenia pre poskytovanie predmetu zmluvy, a to všetko podľa aplikovateľnej platnej právnej úpravy a počas celého trvania tejto Zmluvy.

Zmluvné strany sa týmto dohodli a súhlasia s tým, že v čase vykonávania stavebných prác na hlavnej stavbe bude na stavenisku vždy prítomný Kľúčový odborník - stavebný manažér alebo manažér pre TZB.

7.2 V prípade dočasnej neprítomnosti akéhokoľvek príslušného Kľúčového odborníka na poskytovaní predmetu zmluvy, sa Poskytovateľ zaväzuje zabezpečiť jeho zastupovanie počas celej doby jeho neprítomnosti, pričom Poskytovateľ prijme také opatrenia, aby bol zabezpečený výkon chýbajúceho Kľúčového odborníka v adekvátnej miere.

7.3 V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť Kľúčového odborníka, Poskytovateľ zabezpečí jeho náhradu za podmienok v tomto bode, ako aj skutočnosť, že nový Kľúčový odborník musí spĺňať rovnaké podmienky a/alebo požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Každú výmenu Kľúčového odborníka musí písomne schváliť Objednávateľ. Za účelom overenia týchto skutočností sa Poskytovateľ zaväzuje predložiť Objednávateľovi príslušné doklady nového Kľúčového odborníka pred vykonaním zmeny tejto osoby. Nový Kľúčový odborník môže začať participovať na plnení Zmluvy až po kontrole predložených dokladov a písomnom odsúhlasení Objednávateľom. Do doby zabezpečenia náhradného Kľúčového odborníka, Poskytovateľ prijme také opatrenia, aby bol zabezpečený výkon chýbajúceho Kľúčového odborníka v

adekvátnej miere.

Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že v prípade ak dôjde k zmene Kľúčového odborníka nahradením, nebude sa na túto zmenu vyžadovať uzatvorenie samostatného dodatku k tejto Zmluve.

V prípade, že k nahradeniu Kľúčového odborníka dôjde bez písomného súhlasu Objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti zo strany Poskytovateľa a Objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy.

V prípade porušenia povinnosti Poskytovateľom podľa tohto bodu Zmluvy, teda ak pri nahradení Kľúčového odborníka tento nebude spĺňať rovnaké podmienky a/alebo požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, a/alebo ak výmenu Kľúčového odborníka vykoná Poskytovateľ bez písomného schválenia Objednávateľom, je Poskytovateľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR (slovom: tisíc eur) za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti.

7.4 V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné navýšiť počet Kľúčových odborníkov z dôvodu potreby poskytovania predmetu zmluvy v širšom rozsahu a nebude stačiť pôvodný počet Kľúčových odborníkov stanovených v Prílohe č. 3 Zmluvy, Poskytovateľ zabezpečí ich navýšenie za podmienok v tomto bode, ako aj skutočnosť, že další nový kľúčový odborník musí spĺňať podmienky a/alebo požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní pre túto pozíciu. Potrebu ďalšieho nového Kľúčového odborníka na základe písomného odôvodnenia Poskytovateľa musí písomne schváliť Objednávateľ. Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi príslušné doklady ďalšieho nového kľúčového odborníka pred začatím poskytovania predmetu zmluvy. Ďalší nový kľúčový odborník môže začať participovať na plnení Zmluvy až po kontrole predložených dokladov a písomnom odsúhlasení Objednávateľom.

Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že v prípade ak dôjde k zmene počtu Kľúčových odborníkov, na túto zmenu sa bude vyžadovať uzatvorenie samostatného dodatku k tejto Zmluve, kde sa určí presný počet Kľúčových odborníkov. Jednotkové ceny podľa Prílohy č. 3 tejto Zmluvy zostávajú touto zmenou nedotknuté.

7.5 V prípade, ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy na základe písomnej a odôvodnenej žiadosti (listom) nasledujúcej po predchádzajúcom písomnom upozornení (emailom) Objednávateľa obsahujúcom vecné výhrady k plneniu povinností Poskytovateľa jeho Kľúčovým odborníkom môže Objednávateľ požiadať Poskytovateľa o nahradenie akéhokoľvek Kľúčového odborníka (listom), o ktorom sa domnieva, že jeho odbornosť alebo výkonnosť je nedostačujúca, alebo si neplní svoje povinnosti v súlade s touto Zmluvou alebo porušil akúkoľvek povinnosť ustanovenú v tejto Zmluve, novým Kľúčovým odborníkom. Poskytovateľ je tejto žiadosti povinný vyhovieť v lehote 15 dní od jej doručenia Poskytovateľovi. Poskytovateľ je povinný nahradiť Kľúčového odborníka adekvátnou náhradou, t.j. osobou, ktorej vzdelanie, skúsenosti a odbornosť vie preukázať požadovanými dokladmi, ktorá musí spĺňať rovnaké podmienky a/alebo požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a ktorá musí byť písomne (listom) odsúhlasená Objednávateľom. Za účelom overenia týchto skutočností sa Poskytovateľ zaväzuje predložiť Objednávateľovi príslušné doklady nového Kľúčového odborníka. Do doby zabezpečenia náhradného Kľúčového odborníka, Poskytovateľ prijme také opatrenia, aby bol zabezpečený výkon chýbajúceho Kľúčového odborníka v adekvátnej miere. Pokiaľ Poskytovateľ žiadosti Objednávateľa nevyhovie, Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR (slovom: tisíc eur) za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.

Článok VIII

Cena za predmet zmluvy a platobné podmienky

1. Ceny za predmet zmluvy sú upravené v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. **Jednotkové ceny**
 - 2.1. Jednotkové ceny za poskytovanie činností stavebnotechnického dozoru podľa hodinovej sadzby za konkrétneho Kľúčového odborníka sú uvedené v Prílohe č. 2 Zmluvy – Špecifikácia jednotkových cien .
 - 2.2. Jednotková cena za činnosti Poskytovateľa týkajúce sa softvérového riešenia typu CDE je uvedená v Prílohe č. 2 Zmluvy a je upravená ako cena za mesačný paušál Licencie CDE a zahŕňa spolu cenu za dodanie, prevádzku softvérového riešenia typu CDE a súvisiace činnosti. Týmto nie je dotknuté použitie Kľúčového odborníka - Administrátor softvérového riešenia typu CDE (Common Data Environment) počas trvania tejto Zmluvy.
3. **Finančný limit** pre všetky plnenia, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy, predstavuje celkovú sumu vo výške:

375.000,00 EUR bez DPH
(slovom: tristosedemdesiatpäť tisíc eur bez DPH).

Uvedený finančný limit je predpokladaný a Objednávateľ nie je povinný ho vyčerpať a Poskytovateľ nemá nárok na vyčerpanie celého finančného limitu. Výška jednotkových cien je uvedená v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
4. V cene za predmet zmluvy sú zahrnuté všetky náklady Poskytovateľa účelne vynaložené pri plnení predmetu tejto zmluvy, najmä doprava, cena nevyhnutných podkladov, ktoré v zmysle tejto Zmluvy zabezpečí Poskytovateľ, náklady na účasť na pracovných stretnutiach, administratívne náklady spojené s poskytovaním stavebnotechnického dozoru prostredníctvom Kľúčových odborníkov, ako sú napríklad náklady na dopravu, ubytovanie, režijné náklady Poskytovateľa, všetky prostriedky a technické zariadenia potrebné na plnenie Zmluvy, náklady za účasť pri odstraňovaní všetkých väd plnenia a ostatné náklady spojené s plnením Zmluvy na poskytnutie stavebnotechnického dozoru podľa tejto Zmluvy.
5. **Fakturácia za predmet zmluvy sa bude vykonávať nasledovne:**
 - a) **kvartálne**, t. j. faktúra bude vystavená vždy po uplynutí troch mesiacov, pričom kvartána fakturácia sa bude realizovať počas priebehu Doby plnenia Etapy 1, Etapy 2, Etapy 3 a Etapy 5 podľa tejto Zmluvy. Poskytovateľ vystaví faktúru na základe Poskytovateľom predložených a Objednávateľom písomne odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác jednotlivými Kľúčovými odborníkmi za uplynulé tri mesiace;
 - b) **mesačne**, formou mesačných faktúr, pričom mesačná fakturácia sa bude realizovať počas priebehu Doby plnenia Etapy 4 podľa tejto Zmluvy. Poskytovateľ vystaví faktúru na základe Poskytovateľom predložených a Objednávateľom písomne odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác jednotlivými Kľúčovými odborníkmi za uplynulý mesiac.

6. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť konkrétnu faktúru najneskôr do 15-teho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli poskytnuté činnosti za predmet zmluvy za predpokladu písomného odsúhlasenia súpisu vykonaných prác Objednávateľom.

Prílohou každej faktúry podľa tejto Zmluvy musí byť súpis vykonaných prác podľa článku VII bodu 2 Zmluvy potvrdený Objednávateľom.

7. K odplate bude fakturovaná DPH podľa platného všeobecne záväzného právneho predpisu účinného v čase fakturácie Poskytovateľom vystavená faktúra podľa tejto zmluvy bude obsahovať všetky údaje podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o DPH**“).
8. Preddavky na výkon stavebnotechnického dozoru Objednávateľ neposkytuje.
9. Zmluvné strany sa dohodli a výslovne súhlasia s tým, že Poskytovateľ bude zasielať len elektronické faktúry z e-mailovej adresy Poskytovateľa na e-mailovú adresu Objednávateľa vo formáte PDF. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú výlučný prístup k uvedeným e-mailovým adresám. Zmluvné strany sú oprávnené zmeniť e-mailové adresy, a to len písomne s uvedením novej e-mailovej adresy, pričom z dôvodu tejto zmeny nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve. Poskytovateľ nie je povinný podpísať elektronickú faktúru kvalifikovaným elektronickým podpisom. Elektronická faktúra musí spĺňať všetky náležitosti faktúry podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o DPH**“). Zmluvné strany sú povinné bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr, najmä zmenu kontaktnej e-mailovej adresy.
10. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Úhrada faktúry sa bude realizovať bezhotovostným prevodom na účet Poskytovateľa. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech Poskytovateľa. V prípade, že faktúra nebude po vecnej a/alebo formálnej stránke správne vyhotovená alebo nebude obsahovať všetky údaje podľa aktuálne platného zákona o DPH alebo bude obsahovať nesprávne údaje, alebo jej ak jej prílohou nebude Objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác, Objednávateľ ju vráti Poskytovateľovi na prepracovanie (opravu) alebo doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť a pre ktoré bola vrátená. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia správne doplnenej alebo správne prepracovanej (opravenej) faktúry Objednávateľovi.
11. Poskytovateľ, ktorý uvedie na faktúre daň sa zaväzuje, že odvedie daň správcovi dane v lehote ustanovenej v § 78 ods. 1 zákona o DPH. Porušenie tejto daňovej povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu je podstatným porušením tejto Zmluvy a oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy.
12. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu alebo ukončeniu tejto Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, Poskytovateľ vyúčtuje vykonané činnosti na predmete Zmluvy ku dňu odstúpenia alebo ukončenia tejto Zmluvy vo výške zodpovedajúcej vzájomne písomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných činností k dátumu odstúpenia alebo ukončenia Zmluvy.

13. Poskytovateľ nie je oprávnený previesť alebo postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy, ani ich časti, na inú osobu. Poskytovateľ ďalej nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou alebo s plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy. Poskytovateľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči Objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke Objednávateľa voči Poskytovateľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou.
14. Zmluvné strany sa v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní dohodli, že Poskytovateľ má právo na **zmenu jednotkovej ceny** za predmet zmluvy v priebehu plnenia Zmluvy za podmienok uvedených a špecifikovaných v nasledujúcich bodoch tohto článku Zmluvy.
15. Zmluvné strany sa dohodli na inflačnej doložke, na základe ktorej bude v každom roku plnenia tejto Zmluvy prípustné z dôvodu inflácie zmeniť jednotkové ceny uvedené v tejto Zmluve. Každoročne bude mať Poskytovateľ právo zvýšiť jednotkové ceny o mieru inflácie vyjadrenú prírastkom priemerného ročného indexu spotrebiteľských cien (ISC) za predchádzajúci rok, ktorý publikuje Štatistický úrad Slovenskej republiky (ďalej len „ŠÚ SR“), pričom prvé uplatnenie bude možné od 01.01.2027, resp. od zverejnenia údajov ŠÚ SR v roku 2027. Poskytovateľ do 10 dní od zverejnenia údajov ŠÚ SR písomne oznámi novú cenu vrátane jej výpočtu (oznámenie obsahuje minimálne odkaz na zdroj ŠÚ SR, hodnotu ISC v %, identifikáciu základnej ceny, výpočet novej ceny a dátum navrhovanej účinnosti, ktorý môže byť najskôr od 1. februára daného roka) a odôvodnenia, pričom Objednávateľ ju môže potvrdiť do 5 pracovných dní od doručenia oznámenia. Zvýšenie ceny platí najskôr od jej potvrdenia Objednávateľom. Zvýšenie ceny o mieru inflácie je možné iba vtedy, keď miera inflácie presiahne v jednotlivom roku výšku 3 % a zvýšenie ceny o mieru inflácie je možné maximálne o 8 %.

Článok IX

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Poskytovateľovi súčinnosť spočívajúcu najmä, nie však výlučne, v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení, podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sú nevyhnutne potrebné na poskytovanie stavebnotechnického dozoru.
2. Objednávateľ sa zaväzuje pre výkon stavebnotechnického dozoru Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy zabezpečiť najmä nasledovné podklady:
 - a) všetky stupne Projektovej dokumentácie, ktoré boli, alebo v priebehu poskytovania stavebnotechnického dozoru budú k Stavbe vyhotovené na základe objednávky Objednávateľa a to v elektronickej forme najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy,
 - b) ďalšie podklady k realizácii Stavby nevyhnutné na plnenie predmetu tejto Zmluvy, na základe dohody zmluvných strán,
 - c) ďalšie podklady, najmä vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy k dokumentáciám pre územné rozhodnutie a k dokumentáciám pre stavebné povolenia a všetky

prieskumy, ktoré Objednávateľ k príprave Stavby zabezpečil a prípadne i zabezpečí v priebehu realizácie Stavby,

- d) ďalšie podklady podľa požiadaviek Poskytovateľa, ktoré zásadným spôsobom môžu ovplyvniť vykonanie predmetu tejto Zmluvy.

3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že:

- a) obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré mu boli zverené Objednávateľom alebo o ktorých sa v priebehu Zmluvy dozvie, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré Objednávateľ nechráni zodpovedajúcim spôsobom;
- b) bude zachovávať mlčanlivosť v zmysle článku XVIII Zmluvy, pričom povinnosť mlčanlivosti sa v súlade s čl. XVIII Zmluvy vzťahuje aj na osoby tam uvedené. Táto povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení zmluvného vzťahu;
- c) pred začatím plnenia predmetu zmluvy Poskytovateľ písomne (elektronicky) predloží Objednávateľovi v dostatočnom časovom predstihu najmenej však tri (3) pracovné dni vopred, menný zoznam osôb (Kľúčových odborníkov, prípadne iných pracovníkov Poskytovateľa a pomocného personálu) vrátane zamestnancov a pracovníkov jeho subdodávateľov za účelom zabezpečenia vstupu do objektov a na miesto realizácie Stavby.

Poskytovateľ je oprávnený v prípade potreby aktualizovať zoznam osôb, ktorý bezodkladne predloží elektronicky prostredníctvom emailu Objednávateľovi. Uvedeným nie je dotknutá podmienka predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa s príslušnými zmenami v osobách tam, kde to Zmluva vyžaduje.

4. Poskytovateľ sa zaväzuje:

- a) plniť predmet zmluvy riadne a včas vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo; uvedeným nie sú dotknuté ustanovenia o Kľúčových odborníkoch a subdodávateľoch,
- b) pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a zabezpečiť, aby sa plnenia predmetu zmluvy uskutočnili v súlade s (i) aplikovateľnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a odvetvovými a odbornými štandardmi alebo praxou, prevádzkovými, požiarnymi a bezpečnostnými predpismi, obvyklými odbornými postupmi, (ii) Projektovou dokumentáciou, Zmluvami o dielo – Celok, stavebnými povoleniami a obdobnými rozhodnutiami, vyjadreniami či stanoviskami orgánov verejnej moci a inými dokumentami, podkladmi a súbormi dát, ktoré Objednávateľ na účel plnenia Zmluvy odovzdá alebo inak sprístupní Poskytovateľovi, alebo s ktorými sa mal Poskytovateľ pri plnení Zmluvy pri dodržaní bežnej obozretnosti vyžadovanej pri plnení obdobného predmetu zmluvy oboznámiť sám, (iii) podmienky tejto Zmluvy,
- c) pri plnení predmetu zmluvy postupovať s prihliadaním na (i) záujmy a dobré meno Objednávateľa, (ii) požiadavky a pokyny Objednávateľa, v prípade, ak sú požiadavky alebo pokyny Objednávateľa nevhodné, Poskytovateľ upozorní Objednávateľa na túto skutočnosť bez zbytočného odkladu (najneskôr však do 5 dní), v opačnom prípade poruší povinnosť konať s odbornou starostlivosťou.
- d) zabezpečiť, aby súlad s skutočnosťami podľa bodu b) tohto bodu Zmluvy spĺňali aj všetky výsledky činnosti predmetu zmluvy,

- e) bezodkladne oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistí pri svojej činnosti podľa tejto Zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na realizáciu Zmluvy alebo na vydanie pokynov Objednávateľa či ich zmenu,
 - f) bezodkladne po zistení písomne upovedomiť Objednávateľa o všetkých prekážkach realizácie Zmluvy a navrhnúť mu možnosti odstránenia týchto prekážok,
 - g) dbať na to, aby jeho činnosť podľa tejto Zmluvy bola maximálne účelná a hospodárna,
 - h) pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s Objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi,
 - i) strpieť výkon kontroly zo strany Objednávateľa pred, počas aj po vykonaní stavebnotechnického dozoru a poskytnúť Objednávateľovi alebo iným osobám určeným Objednávateľom pri vykonávaní prípadných kontrol v tejto súvislosti plnú a bezodkladnú súčinnosť,
 - j) vykonávať stavebnotechnický dozor prostredníctvom Kľúčových odborníkov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu a skúsenosti na vykonanie týchto prác v súlade s Prílohou 3 Zmluvy a sú odborne spôsobilí a zaškolení na špecializované práce.
5. Ak táto Zmluva, obchodná zvykosť, odvetvová alebo odborná prax alebo štandard, všeobecne záväzný právny predpis, technická norma, prevádzkový, požiarne alebo bezpečnostný predpis alebo obvyklý odborný postup vyžaduje alebo odporúča, aby bol v záujme riadneho splnenia záväzkov vyplývajúcich Poskytovateľovi z tejto Zmluvy vykonaný úkon alebo skontrolovaný akýkoľvek údaj relevantný pre plnenie predmetu zmluvy, je Poskytovateľ povinný takýto úkon vykonať alebo údaj s odbornou starostlivosťou skontrolovať a plnenie predmetu zmluvy použiť až po takejto kontrole. Za týmto účelom sa rozumie, že žiadna prípadná výhrada, rezervácia, informácia, oznámenie alebo poznámka Poskytovateľa (disclaimer) alebo akákoľvek iná obdobná komunikácia zo strany Poskytovateľa pred alebo počas realizácie Zmluvy o tom, že niektorú z týchto povinností nevykoná, nevykonáva, nevykonával alebo ju inak zanedbá, zanedbáva či zanedbal, nezbavuje Poskytovateľa zodpovednosti podľa tejto Zmluvy, ani žiadnej jeho zmluvnej povinnosti alebo záväzku, a to bez ohľadu na to, či sa voči tomu akoukoľvek formou pri alebo po prijatí takéhoto oznámenia Objednávateľ ohradí alebo neohradí.
6. Od pokynov Objednávateľa sa môže Poskytovateľ odchýliť, len ak (i) je také odchýlenie zjavne v záujme Objednávateľa, a (ii) keď si nemôže vyžiadať jeho včasný súhlas. Pri konaní v rozpore s týmto bodom nemusí Objednávateľ uznať konanie Poskytovateľa za uskutočnené vo svojom záujme.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje počas účinnosti tejto Zmluvy zabezpečiť, aby Kľúčový odborník 2 – stavebný dozor - pozemné stavby disponoval taktiež platným osvedčením na výkon činnosti s odborným zameraním „autorizovaný stavebný dozor“ alebo „autorizovaný stavbyvedúci“ v kategórii „budovy“ v súlade so zákonom č. 25/2025 Z. z. o výstavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom zabezpečiť registráciu tohto oprávnenia podľa § 36 ods. 3 zákona č. 25/2025 Z. z. je povinný najneskôr dva (2) mesiace pred odovzdaním staveniska zhotoviteľovi stavby (predpokladaný termín podľa harmonogramu: marec 2027, ďalej bude upresnené podľa dohody zmluvných strán vzhľadom na aktuálny harmonogram prác). Splnenie tejto povinnosti preukáže Poskytovateľ predložením kópie príslušného platného osvedčenia, a to po predchádzajúcej výzve

Objednávateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Týmto nie sú dotknuté ustanovenia článku VII bod 7 tejto Zmluvy.

8. Poskytovateľ sa zaväzuje, že odmeňovanie osôb poskytujúcich predmet zmluvy je a bude v súlade so zákonom č. 663/2007 Z. z. o minimálnej mzde v znení neskorších predpisov, a nariadeniami vlády SR, ktorými sa ustanovuje suma minimálnej mzdy v SR, ako aj inými platnými právnymi predpismi súvisiacimi s odmeňovaním takýchto osôb.
9. V čase realizácie Stavby – Etapa 2 a Etapa 4 zázemie na stavenisku Stavby (sociálne zariadenie – bunka pre pracovníkov, šatne, toalety, umývárne, kancelárske priestory a pod.) zabezpečí Objednávateľ pre Poskytovateľa s vlastnosťami, ktoré zodpovedajú obdobným priestorom na stavenisku obdobného druhu a veľkosti. V prípravnej fáze Stavby – Etapa 1, a v ďalších fázach Stavby počas a Etapy 3 a Etapy 5 Objednávateľ neposkytuje žiadne zázemie pre plnenie predmetu zmluvy, Poskytovateľ zabezpečí na vlastné náklady zázemie pre STD, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Poskytovateľ je zodpovedný za zabezpečenie zázemia za účelom riadneho a včasného poskytovania predmetu zmluvy podľa tejto Zmluvy, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Všetky náklady súvisiace so zabezpečením zázemia a nákladov súvisiacich s užívaním prenajatých priestorov vrátane nákladov za spotrebovanú elektrickú energiu, vodné, stočné, nákladov za dodávku tepla, telekomunikačných nákladov (miestne a medzinárodné), upratovanie a pod. hradí Poskytovateľ v plnej výške.

10. Poskytovateľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 82/2005 Z. z.“). Poskytovateľ vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto Zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona č. 82/2005 Z. z.

V prípade, ak sa vyhlásenie Poskytovateľa podľa predchádzajúcej vety preukáže za nepravdivé a príslušný kontrolný orgán uloží Objednávateľovi pokutu za porušenie zákazu prijat' prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona č. 82/2005 Z. z., tak sa Poskytovateľ zaväzuje uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute uloženej Objednávateľovi príslušným kontrolným orgánom, a to najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa jej uplatnenia u Poskytovateľa.

11. Poskytovateľ sa zaväzuje, že počas celej doby trvania tejto Zmluvy bude zapísaný v registri partnerov verejného sektora, a to v prípade, ak má túto povinnosť podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“). U subdodávateľa táto povinnosť platí, ak mu takáto povinnosť v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. vzniká, pričom za jej splnenie zodpovedá poskytovateľovi.
12. Poskytovateľ sa zaväzuje sa dodržiavať povinnosti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia. Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o PO“), a súvisiace vykonávajúce vyhlášky a STN v nadväznosti na zákon o PO. Poskytovateľ zodpovedá za prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie

bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, koordináciu činností a informovanosť svojich pracovníkov, Kľúčových odborníkov ako aj zamestnancov Poskytovateľa na mieste poskytovaných činností stavebnotechnického dozoru.

Článok X

Subdodávateľa Poskytovateľa

1. Poskytovateľ je oprávnený plniť túto zmluvu aj prostredníctvom tretích subjektov uvedených v Prílohe č. 4 Zmluvy (ďalej len „**subdodávateľ**“), pričom Poskytovateľ bez obmedzenia zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za plnenia vykonané a zabezpečené subdodávateľmi.
Poskytovateľ je oprávnený plniť predmet zmluvy Kľúčovými odborníkmi, vlastnými kapacitami (zamestnancami) a/alebo osobami uvedenými v § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, ktorých zdroje, resp. kapacity použil na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto Zmluva, resp. subdodávateľmi, v súlade s príslušnými ustanoveniami ZVO, najmä pokiaľ ide o Kľúčových odborníkov. Povinnosti Poskytovateľa upravené v ust. 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní týmto ustanovením Zmluvy nie sú dotknuté.
Pre zamedzenie pochybností, pokiaľ Poskytovateľ poverí plnením ktorejkoľvek činnosti podľa tejto Zmluvy tretiu stranu, má Poskytovateľ voči Objednávateľovi rovnakú zodpovednosť za plnenie a za prípadné škody, náklady a únik dôverných informácií spôsobených treťou stranou, akoby plnil sám Poskytovateľ.
2. Poskytovateľ potvrdzuje, že v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní uviedol v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Poskytovateľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi uvedených v predchádzajúcej vete do 3 pracovných dní odo dňa uskutočnenia tejto zmeny. Plnenie predmetu zmluvy alebo jej časti prostredníctvom subdodávateľa nezbavuje Poskytovateľa povinnosti a zodpovednosti za plnenia subdodávateľa.
3. V prípade zmeny subdodávateľa (nový subdodávateľ) je Poskytovateľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi údaje o navrhovanom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia najmenej 4 pracovné dni pred jeho plánovaným využitím. Počas trvania tejto Zmluvy je Poskytovateľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy výlučne na základe predchádzajúceho písomného oznámenia a následného písomného odsúhlasenia Objednávateľom. Objednávateľ má právo odmietnuť odsúhlasiť subdodávateľa a požiadať Poskytovateľa o určenie iného subdodávateľa. Poskytovateľ je povinný žiadosti Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a navrhnúť iného subdodávateľa, pričom tento subdodávateľ musí spĺňať v tejto Zmluve uvedené podmienky.
4. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby jeho subdodávateľa, resp. tretia osoba, v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z., ktorým vznikla povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, mali riadne splnené povinnosti ohľadom zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z..

5. Za účelom preukázania splnenia povinnosti v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku Zmluvy je Poskytovateľ povinný kedykoľvek na výzvu Objednávateľa bezodkladne, najneskôr však do 3 pracovných dní od doručenia predmetnej výzvy, predložiť Objednávateľovi všetky zmluvy so subdodávateľmi identifikovanými v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy, resp. následne doplnenými/zmenenými postupom podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy a predložiť zoznam všetkých subdodávateľov v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z., ktorí napĺňajú definičné znaky partnera verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 a § 2 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z., v dôsledku ich participácie na plnení tejto Zmluvy. Za úplnosť a pravdivosť poskytnutých údajov nesie plnú zodpovednosť Poskytovateľ.
6. V prípade, ak Poskytovateľ poruší povinnosť v zmysle bodu 4 tohto článku Zmluvy, a teda bude táto Zmluva plnená subdodávateľmi (resp. budú na jej plnení participovať), ktorí si riadne nesplnili svoju zákonnú povinnosť zápisu (resp. jeho udržiavania) do registra partnerov verejného sektora, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu od Poskytovateľa vo výške 5 000,00 EUR (slovom: päťtisíc eur) bez DPH za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti.
7. Poskytovateľ zároveň vyhlasuje, že osoba alebo osoby, ktoré sú v registri partnerov verejného sektora zapísané ako jeho koneční užívatelia výhod, nie sú osobami uvedenými v § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, medzi ktoré patrí prezident Slovenskej republiky, člen vlády, vedúci ústredného orgánu štátnej správy, ktorý nie je členom vlády, vedúci orgánu štátnej správy s celoslovenskou pôsobnosťou, sudca Ústavného súdu Slovenskej republiky alebo sudca, generálny prokurátor Slovenskej republiky alebo prokurátor, verejný ochranca práv, predseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky a podpredseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky, štátny tajomník, generálny tajomník služobného úradu, prednosta okresného úradu, primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, primátor krajského mesta alebo primátor okresného mesta a predseda vyššieho územného celku. Poskytovateľ tiež vyhlasuje, že v prípade, ak na plnenie tejto zmluvy použije subdodávateľa alebo subdodávateľov, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, tak tento subdodávateľ alebo títo subdodávatelia k dátumu podpisu tejto zmluvy nemajú v registri partnerov verejného sektora zapísaného konečného užívatelia výhod, ktorým je osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní.

Článok XI

Práva duševného vlastníctva

1. Výsledky poskytovania predmetu zmluvy podľa tejto Zmluvy, vytvorené na účely jej plnenia, môžu mať v niektorých prípadoch povahu autorského diela v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Autorský zákon**“). Autorským dielom sa na účely tejto Zmluvy rozumie najmä počítačové programy vrátane ich všetkých súčastí, databázy, súvisiaca dokumentácia, alebo akékoľvek iné autorské dielo vytvorené Poskytovateľom spĺňajúce znaky autorského diela podľa Autorského zákona, a to ako celok, alebo ich jednotlivé časti, bez ohľadu na verziu (ďalej len ako „**autorské dielo**“).
2. Poskytovateľ zároveň s dodaním licencie k softvérovému riešeniu CDE podľa tejto Zmluvy postupuje na Objednávateľa v rozsahu potrebnom na plnenie účelu tejto Zmluvy všetky súvisiace licenčné práva, a to tak úplne a účinne, aby Objednávateľ mohol nerušene užívať

softvérové riešenie CDE počas trvania tejto Zmluvy, a aby mohol archivovať dokumenty zo softvéru.

3. Poskytovateľ týmto udeľuje Objednávateľovi licenciu na použitie autorského diela alebo jeho časti podľa Autorského zákona, a to výhradnú, bezodplatnú, neobmedzenú licenciu (časovo, vecne a teritoriálne), na použitie autorského diela všetkými do úvahy prichádzajúcimi spôsobmi použitia (§ 19 ods. 4 Autorského zákona, najmä právo na použitie autorského diela formou spracovania autorského diela, t. j. úpravy, resp. modifikácie autorského diela, právo jeho kopírovania, prekladania, prispôbovania, modifikovania, upravovania, distribuovania, publikovania a začleňovania do iných diel alebo databáz), ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť licencie podľa tohto bodu Zmluvy nastáva prevzatím autorského diela; dovtedy je Objednávateľ oprávnený autorské dielo použiť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na jeho akceptáciu a prevzatie podľa tejto Zmluvy. Udelenie licencie podľa tohto bodu Zmluvy nemožno zo strany Poskytovateľa vypovedať a jej účinnosť trvá aj po ukončení Zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany výslovne nedohodnú inak.
4. Vlastnícke právo k veciam, prostredníctvom ktorých je autorské dielo vyjadrené, nadobúda Objednávateľ ich prevzatím. Odmena za udelenie licencie k autorskému dielu alebo jeho časti spôsobom, v rozsahu a na čas uvedený v tomto článku Zmluvy je súčasťou ceny za predmet zmluvy. V prípade pochybností o sume zodpovedajúcej cene licencie bude cena licencie k autorskému dielu výlučne na účely tejto Zmluvy zodpovedať 1 % celkovej ceny predmetu plnenia v zmysle Zmluvy. Poskytovateľ týmto potvrdzuje, že predmetnú odmenu považuje za primeranú, proporcionálnu a zodpovedá rozsahu, účelu a času použitia autorského diela. Poskytovateľ nie je oprávnený dielo sám použiť alebo udeliť súhlas na jeho použitie inej osobe ako Objednávateľovi.
5. V prípade, ak bude vytvorené spoločné autorské dielo (§ 92 Autorského zákona), majetkové práva autora k takému autorskému dielu vykonáva výlučne Poskytovateľ. V prípade, ak bude akékoľvek autorské dielo vytvorené ako dielo spoluautorov (§ 15 Autorského zákona), práva k takémuto dielu patria výlučne Poskytovateľovi.
6. Poskytovateľ vyhlasuje, že vykonáva majetkové práva autora k dielu vytvorenému a dodanému na základe tejto Zmluvy a žiadna tretia osoba nie je oprávnená vykonávať majetkové práva autora k dielu alebo s dielom v zmysle Autorského zákona. Poskytovateľ vyhlasuje, že je oprávnený výkon majetkových práv autora postúpiť na Objednávateľa v rozsahu a v súlade s touto Zmluvou. V prípade, ak sa tretia strana bude voči Objednávateľovi domáhať porušenia svojich autorských práv je Poskytovateľ povinný bezodkladne vysporiadať s takouto treťou stranou autorské práva, aby zodpovedali jeho vyhláseniam a udeleným licenciám v tejto Zmluve a zároveň zodpovedá za všetku škodu, ktorá Objednávateľovi tým vznikla.
7. Účelom úpravy autorských práv v tejto Zmluve je vylúčiť akúkoľvek závislosť Objednávateľa od tretích strán pri akomkoľvek použití a nakladaní s výsledkom činnosti predmetu zmluvy a akomkoľvek použití a nakladaní s akýmkoľvek autorským dielom v autorskoprávnom rozsahu. Poskytovateľ vyhlasuje, že je oprávnený Objednávateľovi udeliť, resp. na Objednávateľa previesť licencie v rozsahu a v súlade s touto Zmluvou.

Článok XII
Zodpovednosť za vady
Zodpovednosť za škodu

1. Poskytovateľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie poskytovaných činností stavebnotechnického dozoru v súlade s povinnosťami Poskytovateľa a podmienkami podľa tejto Zmluvy a objednávkami podľa článku VII Zmluvy.

V opačnom prípade výkon stavebnotechnického dozoru má vady, za ktoré Poskytovateľ zodpovedá v zmysle príslušných právnych predpisov a tejto Zmluvy.

Vadnými sa rozumejú poskytnuté činnosti stavebnotechnického dozoru najmä, nie však výlučne, tie, ktoré v celom rozsahu alebo aspoň z časti:

- a) neboli poskytnuté alebo vykonané riadne alebo včas podľa tejto Zmluvy vrátane jej neoddeliteľných príloh,
- b) boli poskytnuté v rozpore s povinnosťami Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy a/alebo objednávky podľa článku VII Zmluvy;
- c) neboli poskytnuté v súlade s (i) aplikovateľnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a odvetvovými alebo odbornými štandardmi alebo praxou, prevádzkovými, požiarnymi a bezpečnostnými predpismi, obvyklými odbornými postupmi, (ii) Projektovou dokumentáciou, Zmluvami o dielo – Celok, stavebnými povoleniami a obdobnými rozhodnutiami, vyjadreniami či stanoviskami orgánov verejnej moci a inými dokumentami, podkladmi a súbormi dát, ktoré Objednávateľ na účel plnenia Zmluvy odovzdá alebo inak sprístupní Poskytovateľovi, alebo s ktorými sa mal Poskytovateľ pri plnení Zmluvy pri dodržaní bežnej obozretnosti vyžadovanej pri plnení obdobného predmetu zmluvy oboznámiť sám,
- d) neboli poskytnuté s prihliadaním na (i) záujmy a dobré meno Objednávateľa, (ii) požiadavky a pokyny Objednávateľa;
- e) poškodzujú alebo môžu poškodzovať práva a záujmy Objednávateľa a/alebo tretích osôb;
- f) alebo obsahujú iné vady, ktoré majú alebo môžu mať negatívny vplyv na realizáciu Stavby, resp. plnenie ostatných dodávateľov Objednávateľa v rámci realizácie Stavby alebo na plnenie účelu tejto Zmluvy (napr. nedostatočná koordinácia činností realizácie Stavby a pod.).

Poskytovateľ zodpovedá za vady (vrátane skrytých vád), ktoré bude vykazovať STD v čase ich vykonania Objednávateľom ako aj za vady, ktoré vzniknú počas záručnej doby.

Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na STD v trvaní **24** mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa vykonania alebo prevzatia činnosti STD Objednávateľom bez vád. Trvanie záručnej doby sa predlžuje o čas odstraňovania vád Poskytovateľom.

2. Poskytovateľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržanie špecifikácie, za kvalitu, akosť a riadne dodanie licencie softvérového riešenia CDE a s tým súvisiacich činností podľa tejto Zmluvy

a objednávok podľa článku VII Zmluvy, ďalej, že softvérové riešenie CDE bude mať vlastnosti a funkcionality požadované Objednávateľom a bude poskytnuté v dohodnutom čase.

V opačnom prípade dodanie licencie softvérového riešenia CDE a s tým súvisiacich činností podľa tejto Zmluvy má vady, za ktoré Poskytovateľ zodpovedá v zmysle príslušných právnych predpisov a tejto Zmluvy.

Poskytovateľ zodpovedá za vady (vrátane skrytých väd), ktoré má dodanie licencie softvérového riešenia CDE a s tým súvisiacich činností podľa tejto Zmluvy v okamihu vykonania alebo odovzdania Objednávateľovi a za vady, ktoré sa vyskytnú po jeho prevzatí v záručnej dobe.

Poskytovateľ poskytuje na dodanie licencie softvérového riešenia CDE a s tým súvisiacich činností podľa tejto Zmluvy záruku po dobu 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa vykonania alebo prevzatia .

3. V prípade, ak Poskytovateľ poskytuje predmet zmluvy vadne v rozpore s touto Zmluvou, Objednávateľ Poskytovateľa na vady písomne upozorní bez zbytočného odkladu po ich zistení (ďalej len „reklamácia“).

Objednávateľ je povinný v reklamácii uviesť popis vady, jej rozsah a pravdepodobné príčiny vzniku vady; nedostatky v popise väd nemajú vplyv na prijatie a posúdenie reklamácie. Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu po prijatí reklamácie od Objednávateľa zvolať reklamačné konanie, najneskôr však do 48 hodín po prijatí reklamácie. Reklamačné konanie sa uskutoční za prítomnosti Objednávateľa najneskôr do troch (3) dní od jeho zvolania Poskytovateľom, pričom účelom bude prerokovanie predmetu reklamácie, oprávnenosti podania reklamácie a prijatie vzájomných dohôd za účelom vybavenia reklamácie a odstránenia väd. Ak Poskytovateľ nezvolá reklamačné konanie v stanovenej lehote alebo neposkytne výsledok analýzy vady, má sa za to, že reklamácia je oprávnená. Poskytovateľ je povinný posúdiť reklamáciu vecne a nestranne. Poskytovateľ na základe analýzy reklamačného podnetu bezodkladne poskytne Objednávateľovi informácie o charaktere vady, jej rozsahu, dôvodoch a príčinách vzniku vady.

4. V prípade poskytnutia predmetu zmluvy s vadami je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa:

- a) odstránenie väd poskytnutím plnenia bez väd, alebo
- b) primeranú zľavu z ceny.

5. Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť vady predmetu zmluvy po doručení reklamácie bezodkladne, najneskôr v lehote primerane určenej Objednávateľom na reklamačnom konaní podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Týmto postupom nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

6. V prípade, ak si Objednávateľ uplatní u Poskytovateľa nárok na odstránenie väd podľa bodu 4 písm. a) tohto článku Zmluvy a Poskytovateľ neodstráni vadu v lehote podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený túto vadu odstrániť sám alebo tým poveriť tretiu osobu a sumu týmto vzniknutých nákladov si uplatniť priamo u Poskytovateľa.

7. V prípade, ak nie je možné vady odstrániť podľa bodu 4 písm. a) tohto článku Zmluvy, tak je Objednávateľ oprávnený požadovať primeranú zľavu z ceny podľa bodu 4 písm. b) tohto článku Zmluvy.

8. Poskytovateľ zodpovedá Objednávateľovi za škody v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka a v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Poskytovateľ zodpovedá Objednávateľovi za všetku škodu spôsobenú porušením povinností stanovenými touto Zmluvou alebo objednávkami podľa článku VII Zmluvy, zodpovedá za škodu spôsobenú osobami, prostredníctvom ktorých plní predmet zmluvy vrátane porušenia povinnosti mlčanlivosti týmito osobami.

9. Pre vylúčenie pochybností platí, že Poskytovateľ zodpovedá Objednávateľovi za škody spojené s predmetom zmluvy, a to najmä za:

a) škody spôsobené na majetku Objednávateľa zamestnancami a subdodávateľmi Poskytovateľa a Kľúčovými osobami pri plnení tejto Zmluvy,

b) škody vzniknuté nedbanlivosťou, vrátane nepriamych, následných a súvisiacich škôd, ušlého zisku, straty dát alebo porušenia technických zariadení.

10. Poskytovateľ sa zaväzuje odškodniť Objednávateľa za akékoľvek nároky, náklady, záväzky, straty, škody, pokuty, výdavky alebo platby, ktoré Objednávateľ utrpí z dôvodu porušenia akejkoľvek povinnosti Poskytovateľa. Nárok Objednávateľa na náhradu škody a/alebo zmluvnú pokutu, spôsobenú konaním Poskytovateľa tým nie je dotknutý.

11. V prípade, ak porušením povinností Objednávateľa vznikne Poskytovateľovi škoda, Objednávateľ zodpovedá len za skutočnú škodu, a to maximálne v rozsahu 50% finančného limitu v zmysle tejto Zmluvy, pričom nezodpovedá za nepriame, následné a súvisiace škody či ušlý zisk.

Článok XIII

Zmluvné sankcie

1. V prípade nedodržania jednotlivého času plnenia predmetu zmluvy podľa článku VII bodu 3 tejto Zmluvy a/alebo podľa článku VII bodu 4 tejto Zmluvy Poskytovateľom, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,00 EUR (slovom: päťdesiat eur) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

2. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že Poskytovateľ porušil zmluvné povinnosti tým, že potvrdil vykonanie prác a úkonov v súpise vykonaných prác, ktoré neboli skutočne vykonané, Objednávateľ bude mať nárok uplatniť voči Poskytovateľovi zmluvnú pokutu, a to vo výške 1000,00 EUR (slovom: tisíc eur) za každé takéto zistenie.

3. Za každé jednotlivé porušenie povinností Poskytovateľa uvedených v článku IX bod 7, 12 Zmluvy, uvedených v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, a to porušenie povinností podľa bodu 7, alebo porušenie povinností podľa bodu 9, alebo porušenie povinností podľa bodu 16 Prílohy č. 1, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 eur (slovom: sto eur) bez DPH jednorazovo.

4. V prípade omeškania Poskytovateľa s odstránením väd v lehote podľa článku XII bodu 5 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,00 EUR (slovom: päťdesiat eur) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania poskytovateľa.
5. Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, má Poskytovateľ právo uplatniť si z nezaplatenej sumy úroky z omeškania v súlade s § 369a Obchodného zákonníka a v sadzbe podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
6. V prípade porušenia akýchkoľvek povinností Poskytovateľom vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený si voči Poskytovateľovi uplatňovať popri nároku na zmluvnú pokutu aj nárok na náhradu škody, a to v plnom rozsahu vzniknutej škody. Zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na úhradu škôd, ktoré Objednávateľovi vzniknú porušením zmluvných povinností Poskytovateľa.
7. Nárok na zmluvnú pokutu a na náhradu škody nezaniká ani v prípade odstúpenia od zmluvy.
8. Zmluvné pokuty podľa tejto Zmluvy sú splatné do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry druhej zmluvnej strane, ak nie je v zmluve uvedené inak.

Článok XIV

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

1. Za porušenie Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z tejto Zmluvy z dôvodov vyššej moci. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššiu moc) sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala (napr. požiar, povodeň, zemetrasenie, vojna, celoštátny štrajk, nepriaznivé poveternostné podmienky neumožňujúce realizáciu diela podľa príslušných technologických postupov a noriem, pandémie a pod.).
2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
3. V prípade vyššej moci musí Poskytovateľ bez zbytočného odkladu najneskôr však do 5 dní odo dňa výskytu vyššej moci písomne oznámiť Objednávateľovi pôsobenie a charakter vyššej moci, jej rozsah a predpokladaný čas jej trvania, pričom je povinný Objednávateľovi dostatočne preukázať vplyv pôsobenia vyššej moci na plnenie jeho zmluvných povinností.
4. Ak sa z dôvodu vyššej moci stane plnenie tejto Zmluvy nemožným aj po troch mesiacoch od vyskytnutia sa okolnosti považovanej za vyššiu moc v zmysle bodu 1 tohto článku Zmluvy, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na predmetnú okolnosť, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu, k cene alebo k času plnenia predmetu Zmluvy. V prípade, ak nedôjde k dohode, môže zmluvná strana, ktorá sa na prípad vyššej moci odvolala,

odstúpiť od Zmluvy.

Článok XV

Trvanie a ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 4 (štyri) roky od nadobudnutia jej účinnosti alebo do vyčerpania finančného limitu.
2. Zmluvu je možné ukončiť nasledovnými spôsobmi:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomným odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
 - c) písomnou výpoveďou Objednávateľa bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou, pričom výpovedná doba podľa tohto bodu začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede Poskytovateľovi.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy:
 - a) ak ide o nepodstatné porušenie Zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka,
 - b) ak ide o podstatné porušenie Zmluvy definované v tejto Zmluve alebo v Obchodnom zákonníku.
4. Za podstatné porušenie povinnosti Poskytovateľa sa rozumie aj:
 - a) ak Poskytovateľ vykonáva výkon stavebnotechnického dozoru vadne a napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa vo vadnom vykonávaní výkonu stavebnotechnického dozoru pokračuje alebo vadu neodstráni v lehote primerane stanovenej Objednávateľom v zmysle článku XII bod 5 tejto Zmluvy,
 - b) poskytnutie vadného plnenia predmetu zmluvy opakovane v priebehu jedného kalendárneho mesiaca (t. j. minimálne trikrát za jeden kalendárny mesiac),
 - c) na plnenie Zmluvy využije subdodávateľa, ktorý nie je uvedený v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy,
 - d) porušenie zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania v zmysle právneho poriadku Slovenskej republiky,
 - e) Poskytovateľ bude v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy právoplatne odsúdený zo spáchania trestného činu,
 - f) Poskytovateľ ako osoba, štatutárny orgán Poskytovateľa alebo člen štatutárneho alebo dozorného orgánu Poskytovateľa právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie (trestné činy podľa ôsmej hlavy tretieho dielu osobitnej časti Trestného zákona), trestný čin subvenčného podvodu (§ 225 Trestného zákona), trestný čin legalizácie príjmov z trestnej činnosti (§ 233 Trestného zákona), trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie (§ 263 Trestného zákona), trestný čin machinácie vo verejnom obstarávaní alebo vo verejnej dražbe (§ 266 Trestného zákona), ako aj za akýkoľvek trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním poskytovateľa alebo výkonom jeho činnosti, alebo je evidovaný v systéme včasného odhaľovania rizika a vylúčenia (EDES) ako vylúčená osoba alebo subjekt (v zmysle článku 135 a nasl. nariadenia č. 2018/1046),
 - g) ak preukázateľne nastala skutočnosť, ktorá môže viesť k výmazu Poskytovateľa alebo jeho subdodávateľa v zmysle tejto Zmluvy z registra podľa zákona č. 315/2016 Z. z.,
 - h) ak sú dané dôvody, pre ktoré Objednávateľ nesmie uzatvoriť zmluvu podľa § 11 zákona o verejnom obstarávaní,

- i) ak Poskytovateľ preruší alebo skončí svoju podnikateľskú činnosť alebo stratí podnikateľské oprávnenie alebo zanikne odborná spôsobilosť potrebná pre plnenie tejto Zmluvy, podstatné porušenia zmluvy definované v iných ustanoveniach tejto Zmluvy,
 - j) v prípade, že omeškanie s plnením predmetu zmluvy trvá viac ako desať týždňov, pokiaľ takéto omeškanie nie je spôsobené vyššou mocou.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že okrem dôvodov uvedených vyššie, Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy, ak
- a) Poskytovateľ vstúpi do likvidácie bez právneho nástupcu,
 - b) je Poskytovateľ preukázateľne v úpadku,
 - c) sa Poskytovateľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a Obchodného zákonníka,
 - d) je majetok Poskytovateľa predmetom exekučného alebo iného obdobného konania,
 - e) niektoré z vyhlásení Poskytovateľa sa ukáže ako nepravdivé,
 - f) dôjde k mene v osobe stavebníka vo vzťahu k Stavbe a príslušnej dokumentácii, vzťahujúcej sa k Stavbe.
6. V prípade, že ktorákoľvek zmluvná strana odstúpi od tejto Zmluvy, musí písomné odstúpenie od Zmluvy doručiť druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
7. Za nepodstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje každé porušenie zmluvy, okrem porušení zmluvy definovaných v tejto zmluve ako podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán poruší nepodstatným spôsobom niektorú zo svojich povinností dohodnutých v tejto zmluve a nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne určenej primeranej lehote stanovenej dotknutou zmluvnou stranou, môže táto zmluvná strana od tejto zmluvy odstúpiť. Za dodatočne primeranú lehotu sa na účely tejto zmluvy rozumie lehota minimálne päť pracovných dní, ak s prihliadnutím na povahu predmetnej veci nie je potrebné použiť kratšiu lehotu. Výzva na splnenie povinnosti s určením dodatočnej primeranej lehoty musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
8. Zánik alebo skončenie tejto Zmluvy sa nedotýka nároku na zmluvnú pokutu a/alebo nároku na náhradu škody a tých ustanovení Zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy (napr. povinnosť zachovávať mlčanlivosť podľa článku XVII Zmluvy, ustanovenia upravujúce práva a povinnosti, ktoré majú vzniknúť až po zániku alebo skončení tejto Zmluvy a práva a povinnosti týkajúce sa vrátenia predmetov Objednávateľovi).

Poskytovateľ je v prípade zániku tejto Zmluvy (uplynutím času alebo inak) a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom plnenia tejto Zmluvy, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy vykonaných častí Diela vrátane všetkých originálov a kópií vecí a predmetov, ktoré pre Objednávateľa vytvoril počas plnenia predmetu Zmluvy,

a to všetko nasledovne: (i) v prípade uplynutia doby, na ktorú sa uzatvára táto Zmluva podľa bodu 1 tohto článku a v prípade ukončenia Zmluvy výpoveďou najneskôr v deň skončenia účinnosti tejto Zmluvy, (ii) v prípade ukončenia Zmluvy dohodou dňom, ktorý je uvedený v takejto dohode a (iii) v prípade ukončenia Zmluvy odstúpením, v lehote 14 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia; ak sa strany písomne nedohodnú inak.

Aj po skončení trvania tejto Zmluvy sa Poskytovateľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť tak, aby ďalší priebeh zhotovovania Stavby nebol žiadnym spôsobom dotknutý a/alebo znemožnený a je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na všetky nevyhnutné činnosti súvisiace so zhotovovaním Stavby, ktoré je potrebné bezodkladne vykonať z dôvodu zachovania hodnoty Stavby a z dôvodu predchádzania škodám. V opačnom prípade Poskytovateľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikla. Pre prípad porušenia tejto povinnosti poskytovať Objednávateľovi súčinnosť ako aj porušenia povinnosti nevrátiť Objednávateľovi veci podľa tohto bodu je Poskytovateľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý aj začatý deň trvania takéhoto porušenia vo výške 1000,00 EUR (tisíc eur) bez DPH (plynúcej jednotlivo za každé jednotlivé porušenie povinnosti Poskytovateľa).

9. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy aj v prípadoch podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

Článok XVI

Poistenie

1. Na zaistenie prípadných nárokov Objednávateľa na náhradu škody vyplývajúcej z tejto Zmluvy je Poskytovateľ povinný uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností, ktoré tvoria predmet zmluvy s poistnou sumou najmenej 1.000.000,00 EUR (slovom: jeden milión eur), pričom toto poistenie musí mať vinkuláciu v prospech Objednávateľa, čiže viazané poistné plnenie v prospech Objednávateľa, resp. príkaz vyplatiť poistné plnenie Objednávateľovi (ďalej len „**Poistenie**“). Poskytovateľ je zároveň povinný predmetné Poistenie mať v platnosti a účinnosti po celú dobu trvania (účinnosti) tejto Zmluvy.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi fotokópiu platnej poistnej zmluvy (jednej alebo viacerých), resp. poistného certifikátu a súčasne k nahliadnutiu predložiť originál alebo osvedčenú kópiu predmetnej poistnej zmluvy, resp. poistného certifikátu, a to pred uzatvorením tejto Zmluvy v lehote podľa dohody zmluvných strán.
3. V prípade porušenia povinnosti poskytovateľa uvedenej v bode 1 alebo v bode 2 tohto článku Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR (slovom: sto eur) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

Článok XVII

Vyhlásenia zmluvných strán

Nad rámec vyhlásení uvedených v čl. XI bod 3 a 4, čl. X bod 7, čl. IX bod 11 a čl. VIII bod 9 Poskytovateľ vyhlasuje, že:

- a) je spôsobilý uzatvoriť túto Zmluvu a riadne plniť záväzky z nej vyplývajúce,
- b) disponuje všetkými oprávneniami požadovanými príslušnými orgánmi a/alebo vyžadovanými príslušnými právnymi predpismi a má alebo zabezpečí nevyhnutné kapacity a technické schopnosti na riadne a včasné plnenie predmetu zmluvy,
- c) nie je mu známe, že by došlo k začatiu správneho lebo súdneho konania, ktoré by mohlo ovplyvniť jeho spôsobilosť plniť predmet zmluvy,
- d) ku dňu platnosti a účinnosti Zmluvy má uzavreté Poistenie v zmysle tejto Zmluvy,

- e) voči Poskytovateľovi resp. na jeho majetok sa nevedie žiadne (i) konkurzné konanie, reštrukturalizačné konanie, vyrovnanie, nepožiadal o poskytnutie dočasnej ochrany, Poskytovateľovi nebola poskytnutá dočasná ochrana (ii) exekučné, ktoré by mohlo mať negatívny dopad na plnenie povinností Poskytovateľa z tejto Zmluvy (iii) nie je začaté konanie o zrušení spoločnosti bez likvidácie ani Poskytovateľ nevstúpil do likvidácie, Poskytovateľ nie je v úpadku a podľa vedomosti Poskytovateľa mu resp. jeho majetku nič z uvedeného ani nehrozí; Poskytovateľ sa týmto zaväzuje zabezpečiť správnosť a úplnosť vyhlásenia obsiahnutého v predchádzajúcej vete po dobu trvania akýchkoľvek nárokov Objednávateľa voči Poskytovateľovi podľa tejto Zmluvy.

Článok XVIII

Ochrana dôverných informácií

1. Dôverné informácie sú všetky informácie sprístupnené, poskytnuté Objednávateľom Poskytovateľovi počas trvania Zmluvy, ktoré nie sú verejne prístupné, a to najmä technické, obchodné, finančné alebo všetky iné informácie, ktoré Objednávateľ poskytne Poskytovateľovi v akejkoľvek podobe či už zachytené hmotne alebo ústne poskytnuté, ako aj informácie prijaté od inej osoby ako je Objednávateľ, pokiaľ je táto osoba zaviazaná s nimi nakladať ako s dôvernými (ďalej len „**dôverné informácie**“).
2. Dôvernými informáciami nie sú informácie, ktoré sú, alebo sa následne stanú verejne dostupnými inak ako porušením povinností podľa tejto Zmluvy Poskytovateľom (ako aj Kľúčovým odborníkom, subdodávateľom alebo osobou poverenou plnením ktorejkoľvek činnosti podľa tejto Zmluvy), verejne dostupnými sa stávajú dňom zverejnenia.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje:
 - a) dodržiavať a prijať zodpovedajúce technické, organizačné a iné opatrenia potrebné na ochranu dôverných informácií v rozsahu ako je primerane obvyklé za účelom zabezpečenia neoprávneného pozmenenia, zničenia, straty, odcudzenia, zverejnenia, zneužitia alebo neoprávneným sprístupnením neoprávnenej osobe (ďalej ako „neoprávnená manipulácia s dôvernými informáciami“),
 - b) dôverné informácie viesť od iných dôverných informácií, ktorými disponuje, aby sa predišlo ich zmiešaniu alebo zámene,
 - c) bezodkladne oznámiť objednávateľovi každú neoprávnenú manipuláciu s dôvernými informáciami a zabezpečiť obnovu všetkých opatrení na ochranu dôverných informácií
4. Poskytovateľ je oprávnený využívať dôverné informácie iba pre účely plnenia Zmluvy a po jej skončení nesmie bez akéhokoľvek časového obmedzenia použiť dôverné informácie na akýkoľvek účel. Po skončení Zmluvy je Poskytovateľ povinný vrátiť nosiče, na ktorých sú zachytené dôverné informácie Objednávateľovi, a to podľa pravidiel článku XV bod 8 Zmluvy.
5. Poskytovateľ nie je oprávnený dôverné informácie poskytnúť inej osobe, ako zamestnancom, oprávneným osobám Poskytovateľa (Kľúčovým odborníkom) a subdodávateľom ustanovenými v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, ak ďalej nie je uvedené inak. Zároveň je povinný zaviazat všetky takéto osoby záväzkami mlčanlivosti a nakladania s dôvernými informáciami minimálne v rozsahu ako je sám Poskytovateľ zaviazaný touto zmluvou.

6. Poskytovateľ je oprávnený poskytnúť dôverné informácie v nevyhnutnom rozsahu:
- a) príslušnému súdnemu, správnomu orgánu v súvislosti s akýmkoľvek súdnym, správnym, či iným úradným konaním vzniknutým a vedeným v súvislosti s obchodnými vzťahmi medzi zmluvnými stranami, alebo
 - b) ak je ich poskytnutie požadované na základe rozhodnutia vydaného príslušným súdnym orgánom alebo orgánom verejnej správy, ktoré nadobudlo právne účinky, pričom sa zaväzuje včas a vopred oznámiť takúto povinnosť poskytnúť dôverné informácie Objednávateľovi
7. Poskytovateľ môže poskytnúť dôverné informácie inej osobe ako je uvedená v bode 5 tohto článku iba po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa s takýmto poskytnutím a súčasne takáto osoba, ktorej sa majú poskytnúť dôverné informácie uzavrela dohodu o ochrane dôverných informácií s Poskytovateľom v rozsahu stanovenom Zmluvou.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Poskytovateľa uvedenej v tomto článku Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť voči Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000,00 EUR bez DPH (slovom: päť tisíc eur), a to za každé jednotlivé porušenie povinnosti Poskytovateľa.

Článok XIX

Nahradenie poskytovateľa

1. V prípade podstatného porušenia Zmluvy Poskytovateľom je Objednávateľ oprávnený vykonať zmenu zmluvy spočívajúcu v zmene osoby Poskytovateľa, a to nahradením pôvodného Poskytovateľa (ďalej len "Pôvodný Poskytovateľ") novým Poskytovateľom v súlade s § 18 ZVO. Zmenu v osobe Poskytovateľa je objednávatel' oprávnený vykonať nahradením pôvodného Poskytovateľa subjektom, ktorý ako uchádzač vo verejnom obstarávaní k zákazke s názvom: Trvalé záložné pracovisko NBS Kremnica – Stavebnotechnický dozor spĺňa podmienky účasti, všetky požiadavky na predmet zákazky, vrátane splnenia povinností v zmysle súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní a umiestnil sa na druhom mieste v poradí v rámci verejného obstarávania (ďalej len "Nový Poskytovateľ"). Na vysporiadanie plnení medzi Pôvodným Poskytovateľom a objednávatel'om sa primerane aplikuje ustanovenie článku XV bod 8 Zmluvy. Na vysporiadanie plnení medzi Novým Poskytovateľom a objednávatel'om sa vykonajú primerané úpravy zmluvy.
2. Poskytovateľ súhlasí s takouto zmenou zmluvy, ak Objednávateľ nahradí Pôvodného Poskytovateľa Novým Poskytovateľom podľa bodu 11 tohto článku zmluvy. Poskytovateľ súhlasí s tým, že nadobudnutím účinnosti zmeny v osobe Poskytovateľa prestáva byť zmluvnou stranou tejto zmluvy a zmluvnou stranou tejto zmluvy sa stáva Nový Poskytovateľ.
3. Pôvodný Poskytovateľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 10 pracovných dní od oznámenia Objednávateľa za účelom zmeny zmluvy podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy poskytnúť objednávatel'ovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä vykonať úkony, ktoré sú nevyhnutné na riadne plnenie zmluvy do okamihu zmeny v osobe Poskytovateľa, odovzdať objednávatel'ovi všetky potrebné informácie a dokumenty v súvislosti s dodaným plnením tak, aby nedošlo k vzniku škody alebo inej ujmy objednávatel'ovi.

4. V prípade omeškania Pôvodného Poskytovateľa s plnením povinnosti podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy (neposkytnutie súčinnosti) vzniká Objednávateľovi za každý začatý deň omeškania nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Pôvodného Poskytovateľa vo výške 100,00 EUR (slovom: sto eur).

Článok XX

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak, písomná korešpondencia bude zasielaná na adresy sídiel uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a v prípade ich zmeny je povinná tá zmluvná strana, u ktorej zmena nastala o tom písomne druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu informovať.

Pri preukazovaní doručenia dokumentu bude dostatočné preukázať, že došlo k doručeniu alebo že obálka, ktorá obsahovala dokument, obsahovala riadne vypísanú adresu a bola odoslaná ako doporučená zásielka. Za doručení sa bude zásielka považovať dňom vrátenia odosielateľovi. Rovnako, za doručení sa bude zásielka považovať aj dňom odmietnutia prevziať zásielku prijímateľom. V prípade emailovej komunikácie bude dostatočné preukázať, že emailová správa bola riadne adresovaná a odoslaná.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade s oprávnenými záujmami druhej zmluvnej strany a že vykonajú všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu činností upravených touto Zmluvou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje len na také úkony, ktoré prispievajú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude niektoré z jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy považované za neplatné, nevymáhateľné či neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatného, nevymáhateľného, či neúčinného ustanovenia, bude platiť také ustanovenie, ktoré čo najviac zodpovedá zmyslu a účelu toho ustanovenia.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy či v súvislosti s touto Zmluvou budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, že sa nepodarí takéto spory vyriešiť dohodou, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať na miestne a vecne príslušný všeobecný súd v Slovenskej republike návrh, aby súd o takomto spore rozhodol.
5. Táto Zmluva (vrátane jej prípadných dodatkov) patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a ustanoveniami § 47a Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov). Poskytovateľ berie na vedomie zverejnenie tejto Zmluvy (vrátane jej prípadných dodatkov) a faktúr Poskytovateľa doručených Objednávateľovi na webovom sídle objednávateľa podľa § 5a a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných

strán nepodpíšu túto Zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) Objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a s § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

7. Právne vzťahy zmluvných strán výslovne neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
8. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto Zmluve možno vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to len formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami a v súlade s § 18 zákona verejnom obstarávaní.
9. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, dve vyhotovenia sú určené pre Poskytovateľa a tri vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa. Všetky vyhotovenia sú považované za rovnocenné.
10. S výnimkou prípadov pre ktoré sa zmluvné strany dohodli inak, zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu údajov uvedených v tejto Zmluve, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie záväzkov zmluvných strán a dosiahnutie účelu tejto Zmluvy. Táto Zmluva je záväzná aj pre prípadných právnych nástupcov jednotlivých zmluvných strán.
11. Objednávateľ pri spracúvaní osobných údajov dotknutých osôb Poskytovateľa pre účely plnenia tejto Zmluvy postupuje v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES. Informácia o podmienkach spracúvania osobných údajov dotknutých osôb je zverejnená na webovej adrese objednávateľa: <https://www.nbs.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov>.
12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1 – Špecifikácia a požiadavky na predmet zmluvy
Príloha č. 2 – Špecifikácia jednotkových cien
Príloha č. 3 – Zoznam osôb určených na plnenie zmluvy
Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov Poskytovateľa

13. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto Zmluvu, a že sa s touto Zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu porozumeli, v celom rozsahu s ňou súhlasia, zaväzujú sa ustanovenia tejto Zmluvy dobrovoľne plniť a prostredníctvom svojich zástupcov ju podpísali na znak toho, že je určitá a zrozumiteľná, a že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli.

Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa 15 -07- 2026

Za Poskytovateľa:

V BRATISLAVE, dňa 13.7.2026

.....
Národná banka Slovenska

.....
HICO s.r.o.

Špecifikácia a požiadavky na predmet zmluvy

ČASŤ A

Poskytovateľ sa zaväzuje, najmä, nie však výlučne:

- a) preštudovať dokumenty súvisiace so Stavbou a iné podklady, ktoré sú potrebné pre výkon činností STD,
- b) zmobilizovať relevantný personálny substrát spôsobom zodpovedajúcim konkrétnej Etape Doby plnenia,
- c) zabezpečiť evidenciu Projektovej dokumentácie,
- d) kontrolovať dodržiavanie hraníc dočasných a trvalých záberov,
- e) vykonávať pravidelné denné obhliadky Stavby počas realizácie stavebných prác,
- f) vyjadrovať sa k požiadavkám vzneseným Zhotoviteľom (napr. na zmeny podľa Zmlúv o dielo, na súčinnosť Objednávateľa a pod.) a bez zbytočného meškania informovať Objednávateľa o požiadavkách Zhotoviteľa na pokyny v prípade, ak ho Zhotoviteľ o udelenie pokynu požiada,
- g) evidovať každé omeškanie Zhotoviteľa a každé prerušenie vykonávania Stavby,
- h) vyhotoviť fotodokumentáciu o priebehu vykonávania Stavby.

ČASŤ B

Rozsah činností stavebnotechnického dozoru

1) Spolupráca pri výbere dodávateľov stavebných prác.

Objednávateľ predpokladá viacero výberových konaní riešených formou verejného obstarávania, pri ktorých kvalifikovaný zástupca STD bude participovať prípravou zadania i účasťou v komisii verejného obstarávateľa i prípadným odborných stanoviskom k cene uchádzača, alebo časti ceny. Počet verejných obstarávaní bude reflektovať stavebné povolenia a obmedzenia a usmernenia zákona o verejnom obstarávaní. Objednávateľ nebude realizovať Dielo formou tzv. constrution manažmentu.

2) Odovzdanie staveniska príslušnému Zhotoviteľovi.

Pri odovzdaní staveniska príp. pracoviska STD najmä:

- protokolárne a fyzicky odovzdá stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve o dielo,
- protokolárne a fyzicky odovzdá zhotoviteľovi podmienky, za ktorých možno dielo zhotovovať,
- vypracuje zápis z odovzdania staveniska, ktorý podpíšu stavbyvedúci a STD,
- odovzdanie staveniska potvrdí aj v stavebnom denníku,
- vyhotoví fotodokumentáciu z odovzdania.

3) Koordinácia zainteresovaných subjektov.

STD je povinný pred začatím využívania miestnych, resp. účelových komunikácií, zabezpečiť ich prehliadku za účasti zainteresovaných subjektov a vyhotoviť o tom záznam s prípadnou fotodokumentáciou, najmä za tým účelom, aby bolo možné kontrolovať a preukázať, či došlo k akýmkoľvek poškodeniam činnosťou Zhotoviteľa a v akom rozsahu.

4) Dodržanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu Stavby.

STD sleduje plnenie podmienok stavebných povolení a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy (a i iných povolení vydaných pre výstavbu Stavby) a vyžaduje plnenie podmienok od zodpovedných subjektov a realizátorov Stavby.

STD sa zaväzuje sledovať postup vykonávania Stavby z technického a technologického hľadiska a kontrolovať dodržiavanie a plnenie podmienok stanovených v Projektovej dokumentácii a v aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisoch, osvedčenou dokumentáciou pre stavebné povolenie a STN, EN a ostatnými platnými technickými normami. STD sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť v prípade potreby zabezpečenia dodatočných Povolení, vyjadrení a stanovísk.

5) Odsúhlasovanie dodatkov a zmien Projektovej dokumentácie.

Stavebnotechnický dozor kontroluje, preskúmava a odsúhlasuje dodatočne vypracovanú Projektovú dokumentáciu (po technickej stránke) a zmeny, ktoré nezvyšujú cenu stavebného diela alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre Stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.

STD sa zaväzuje vyhodnocovať oznámenia Zhotoviteľa o nedostatkoch, nesprávnostiach alebo chybách (vadách) podkladov Objednávateľa, ktoré môžu mať za následok prerušenie vykonávania Stavby a Zhotoviteľovi bez meškania oznamovať v prípade potreby podľa pokynov Objednávateľa prerušenie vykonávania Stavby a skončenie prerušenia vykonávania Stavby.

6) Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti podkladov pre fakturáciu a ich súlad s podmienkami zmluvy o dielo.

STD sa zaväzuje kontrolovať vecnú stránku množstva a kvality vykonaných prác Zhotoviteľom pri vykonávaní Stavby a zaznamenávať zistené množstvá a kvalitu týchto prác (vrátane použitých materiálov), kontrolovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovaných podkladov a platných dokladov a ich súlad s podmienkami Zmlúv o dielo.

Vykonávať kontrolu a potvrdzovanie správnosti a úplnosti súpisov prác. Navyše v správe pre Objednávateľa musia byť uvedené tieto údaje:

- celková cena príslušnej časti Stavby,
- fakturovaná (uhradená) čiastka doteraz,
- čiastka, ktorá je predmetom vykonanej fakturácie,
- zostáva k úhrade.

7) Pravidelná týždenná kontrola postupu prác podľa harmonogramu.

Dielo sa uskutočňuje na základe Zmluvy o dielo, súčasťou ktorej je aj časový plán (harmonogram) zhotovovania diela. STD je povinný posúdiť harmonogram predložený Zhotoviteľom Objednávateľovi, a to s ohľadom na trvanie jednotlivých činností, ich vzájomné väzby a následné väzby na lehoty výstavby, s prihliadnutím na prípadné technologické prestávky medzi jednotlivými technologickými postupmi. STD je povinný do 5 pracovných dní odo dňa predloženia Záväzného harmonogramu (harmonogram prác na Dielo podľa Zmluvy o dielo ďalej len „**Záväzný harmonogram**“) Zhotoviteľom predložiť Objednávateľovi stanovisko k tomuto harmonogramu a posúdiť jeho súlad a realizovateľnosť. V posúdení uviesť, v čom je možný nesúlad a špecifikovať, aké časti Záväzného harmonogramu môžu

ohroziť riadne vykonanie a odovzdanie Diela v termíne (resp. príslušnom míľniku) podľa Zmluvy o dielo so Zhotoviteľom.

STD pravidelne vyhodnocuje postup prác vzhľadom na Záväzný harmonogram a v prípade omeškania prác, musí aktívne spolupracovať pri navrhovaní, posudzovaní a realizácii akceleračných opatrení, ktoré odstránia prípadné oneskorenie postupu výstavby.

STD sa zaväzuje udeľovať Zhotoviteľovi pokyny v prípade, ak má dôvodné obavy týkajúce sa včasného a/alebo riadneho odovzdania Stavby.

8) Úpravy Záväzného harmonogramu.

STD je povinný predkladať Objednávateľovi stanovisko ku každému návrhu Zhotoviteľa na revíziu Záväzného harmonogramu, ako aj ku každému návrhu Zhotoviteľa na zmenu termínov, najmä, nie však výlučne, k dôvodnosti návrhu a k dopadom prijatia takéhoto návrhu na čas a financie.

9) Vedenie kontrolných dní stavby.

Stavebnotechnický dozor organizuje a vedie na týždennej báze kontrolné dni stavby za účasti zástupcov zhotoviteľov a Objednávateľa. Stavebnotechnický dozor vyhotovuje zápisy z kontrolných dní.

10) Kontrola častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.

STD sa zaväzuje vykonávať kontrolu konštrukčných vrstiev, stavebných konštrukcií, resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov Stavby, ako napr. základových škár, podlážia, výstuže, vŕtaných pilót, atď. Výsledky kontroly zapíše STD do stavebného denníka a vykoná fotodokumentáciu.

Uvedené sa týka i kontroly všetkých armatúr pred betonážami a obdobne i pri tlakových skúškach, preplachoch potrubí a pod.

11) Odovzdanie častí Stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade s príslušnými zmluvami. Na zabezpečenie plynulého pokračovania výstavby je potrebné dohodnúť rozsah a čas pripravenosti jednotlivých častí Stavby.

12) Spolupráca s autorizovaným geodetom Zhotoviteľa a prípadne i Objednávateľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov.

Výsledky tejto spolupráce stavebnotechnický dozor zaznamenáva do stavebného denníka.

13) Spolupráca s pracovníkmi vykonávajúcimi odborný autorský dohľad pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom.

14) Spolupráca s Projektantmi a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb Stavby.

Ak zistí STD pri výkone činnosti, že Projektovú dokumentáciu je potrebné opraviť príp. upraviť, bezodkladne a aktívne rieši požiadavky voči ostatným účastníkom výstavby.

15) Kontrola vykonávania skúšok materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.

STD pri svojej činnosti sleduje a vyžaduje vykonávanie predpísaných a dohodnutých skúšok v súlade s technologickým postupom Zhotoviteľa a kontrolným a skúšobným plánom Zhotoviteľa (ďalej len „**Kontrolný a skúšobný plán**“). STD schvaľuje Kontrolný a skúšobný plán a má právo ho odmietnuť, ak nebude pripravený v súlade požiadavkami Zmluvy o dielo so Zhotoviteľom (najmä, nie však výlučne, ak nebude v súlade so záväzným harmonogramom, nebude určovať miesta v konštrukcii Stavby, kde sa majú jednotlivé kontroly vykonať).

Archivuje a eviduje doklady o výsledkoch vykonaných skúšok. Osobitnú pozornosť venuje STD vyhradeným technickým zariadeniam.

16) Monitoring územia.

STD je povinný vyjadrovať sa vo forme stanovísk k výsledkom prieskumov a pozorovaní počas realizácie Stavby a na zistenia aktívne reagovať a koordinovať činnosti tak, aby sa v spolupráci so špecialistom pre geotechnickú činnosť navrhli adekvátne opatrenia a príp. i zmeny dokumentácie.

17) Účasť na komplexnom vyskúšaní.

Ak je v niektorej zmluve o dielo na zhotovenie Stavby dohodnuté, že zhotoviteľ ukončí časti Stavby technologického charakteru úspešným komplexným vyskúšaním, zúčastňuje sa STD prípravy a vykonania komplexného vyskúšania. STD potvrdzuje protokol o ukončení komplexného vyskúšania, ak dostal na túto činnosť splnomocnenie Objednávateľa – príkladom môžu byť testy EPS, záťažové testy dieselaagregátu a pod.

18) Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela.

Ak zhotovitelia odovzdávajú niektoré doklady postupne počas zhotovovania Stavby, STD kontroluje úplnosť, eviduje a archivuje tieto doklady, ktoré sú potrebné pre kolaudačné konanie a sú súčasťou dokumentácie, ktorú archivuje prevádzkovateľ (užívateľ) dokončenej Stavby.

Predpokladaný minimálny obsah a rozsah dokladov, ktoré zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Stavby alebo jej časti:

- Výkresy so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým došlo počas realizácie Stavby v 3 vyhotoveniach + elektronicky.
- Osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v 3 vyhotoveniach + elektronicky.
- Doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu (zákon č. 133/2013 Z. z. a vyhláška č. 162/2013 Z. z.) v 3 vyhotoveniach + elektronicky.
- Zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných kontrolných a preukazných skúškach použitých materiálov, konštrukcií, strojov a zariadení v 3 vyhotoveniach + elektronicky.
- Správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok (revízne správy § 13 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v platnom znení) v 3 vyhotoveniach + elektronicky.
- Atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov, výrobkov a konštrukcií podľa ich umiestnenia v stavbe v jednom vyhotovení v 4 vyhotoveniach.
- Stavebné denníky (originály) v jednom vyhotovení.
- Potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) v jednom vyhotovení + 2 kópie.

19) Sledovanie vedenia stavebných denníkov.

Stavebný denník na Stavbe, ktorú uskutočňuje zhotoviteľ na základe Zmluvy o dielo vedie stavbyvedúci. STD sa zaväzuje kontrolovať včasné zavedenie stavebného denníka s potvrdením dňa začatia stavebných prác a kontrolovať riadne vedenie stavebného denníka a jeho predpísaných príloh, pričom vykonáva záznamy ako splnomocnený zástupca Objednávateľa. STD zároveň archivuje jednu kópiu stavebného denníka.

STD sa zaväzuje vykonávať do stavebného denníka zápisy nedostatkov zistených v priebehu vykonávania Stavby, požiadaviek na ich odstránenie a zápisy ďalších skutočností dôležitých pre vykonávanie Stavby a bezodkladne písomne upozorňovať Objednávateľa na všetky takéto skutočnosti.

Ak STD nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, resp. sa má vyjadriť k nejakému problému, ktorý Zhotoviteľ zapísal do stavebného denníka, musí sa k nemu STD kvalifikovane vyjadriť, a to prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku. V prípade, že otázka alebo problém presahuje kompetencie STD alebo môže mať vplyv na plnenie Zmlúv o dielo a/alebo právne postavenie Objednávateľa zo Zmlúv o dielo, oznámi to Dozor bezodkladne Objednávateľovi tak, aby došlo k okamžitému riešeniu otázky alebo problému. Do stavebného denníka zapíše Dozor ďalší postup riešenia.

20) Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození zdravia alebo majetku na Stavbe.

21) Príprava podkladov pre uplatňovanie práv Objednávateľa.

STD pripravuje podklady pre uplatnenie nárokov Objednávateľa ak došlo zo strany zhotoviteľa k porušeniu zmluvných záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmlúv o dielo vrátane stanovísk/podkladov a vyjadrení STD k jednotlivým nárokom Zhotoviteľa.

Vo vzťahu k riešeniu sporov STD sa zaväzuje zúčastňovať sa na procese riešenia sporov a predkladať Objednávateľovi stanoviská/podklady k sťažnostiam týkajúcim sa vykonávania Stavby.

22) Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie Stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.

STD sa zaväzuje vykonať kontrolu zrealizovaných prác pred vydaním preberacieho protokolu na Stavbu alebo jej časť. STD sa zaväzuje vykonať kontrolu väd a nedorobkov s protokolárnym spísaním a fotodokumentáciou.

23) Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatiu konkrétneho diela.

Zoznam dokladov a dokumentácie, ktoré zhotoviteľ odovzdáva zástupcovi Objednávateľa.

24) Príprava mesačných správ progresu projektu Stavby.

Stavebnotechnický dozor pripravuje mesačné správy progresu projektu Stavby. Každá správa bude obsahovať hodnotenie stavu projektu z hľadiska času a financií. Opísaný bude progres realizácie a bude obsahovať opis udalostí a priebeh činností za predchádzajúci mesiac. Zaznamenané budú hlavné problémy výstavby a zmeny. Súčasťou správy bude fotodokumentácia. Táto správa musí byť doručená Objednávateľovi do 5 pracovných dní po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca.

25) Kontrola odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberacích konaniach i s ohľadom na dohodnuté lehoty.

STD sa zaväzuje upozorňovať Zhotoviteľa na zistené vady vykonávania Stavby a dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním Stavby a Stavbu ďalej vykonával riadnym spôsobom.

Stavebnotechnický dozor sleduje dodržanie vecného a časového postupu odstraňovania vád a nedorobkov, dohodnutého v zápise o odovzdaní a prevzatí a potvrdzuje ich odstránenie.

26) Účasť na kolaudačnom konaní.

Stavebnotechnický dozor sa aktívne zúčastňuje kolaudačného konania a obhliadok dotknutých orgánov. Poskytuje im vyžiadajú dokumentáciu a prípadne technické vysvetlenia.

27) Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu.

V prípade, ak štátny stavebný dohľad uloží vykonanie určitých opatrení, zabezpečuje STD plnenie týchto opatrení. STD informuje štátny stavebný dohľad o plnení opatrení.

28) Kontrolu dodržiavania pravidiel BOZP a koordináciu s koordinátorom bezpečnosti práce.

STD sa zaväzuje sledovať spôsob a postup vykonávania Stavby tak, aby bola zaručená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a požiarne bezpečnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. STD je povinný zabezpečiť koordináciu plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska plnenia ustanovení Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na Stavbu v znení neskorších predpisov., t. j. zabezpečiť plnenie úloh koordinátora bezpečnosti.

29) Zabezpečovať všetky činnosti vyplývajúce z § 36 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a § 46b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)

30) Okrem týchto činností, stavebnotechnický dozor poskytne i iné služby a činnosti obvykle poskytované odborníkom pri realizácii diela obdobného Dielu, o ktoré ho Objednávateľ požiada a taktiež poskytnutie súčinnosti Objednávateľovi pri povinnostiach a záväzkoch Objednávateľa v rámci prípravnej, realizačnej a porealizačnej fázy Diela, ktoré Objednávateľovi vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov, prípadne zo zmluvných záväzkov s projektantom, zhotoviteľom, a inými tretími osobami týkajúcimi sa Diela, o ktoré ho Objednávateľ požiada a ktoré súvisia s plnením tejto Zmluvy.

31) V prípade ak zhotoviteľ odovzdá Projektovú dokumentáciu skutočného prevedenia v modeli BIM (Building Information Modeling), STD má najmä tieto povinnosti ohľadom BIM:

- kontrola súladu BIM modelu s Projektovou dokumentáciou,
- kontrola priebežnej aktualizácie modelu,
- overenie, že model zodpovedá skutočnému vyhotoveniu,
- kontrola plnenia BEP – dokument „BIM Execution Plan“ (BEP),
- potvrdenie odovzdania „as-built“ modelu ako podmienky preberania Stavby,
- ďalšie súvisiace činnosti STD vyplývajúce z využitia modelu BIM pre Dielo.

Na účely tejto zmluvy sa **BIM (Building Information Modeling)** rozumie proces vytvárania, správy a využívania digitálneho informačného modelu stavby obsahujúceho grafické aj negrafické údaje o stavbe počas celého jej životného cyklu. BIM model predstavuje digitálnu databázu informácií o jednotlivých stavebných a technologických prvkoch, vrátane ich technických parametrov, materiálového zloženia, rozmerov, množstiev, nákladov, časového zaradenia, údajov o údržbe a prevádzke.

32) STD sa zaväzuje kontrolovať nakladanie so stavebnými odpadmi na Stavbe.

Kontroluje využívanie stavebných a demolačných odpadov (ďalej len „**SDO**“), recykláciu stavebných odpadov pri realizácii celej Stavby v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa Zmluvy o dielo a podľa iných záväzných dokumentov k Stavbe.

Na tento účel STD najmä:

- kontroluje manažéra OVZ (manažér zodpovedný za nakladanie s odpadmi) zodpovedného za implementáciu opatrení cirkulárneho a udržateľného stavebníctva (manažéra OVZ menuje zhotoviteľ hlavnej stavby podľa Zmluvy o dielo),
- kontroluje výstupy zhotoviteľa a manažéra OVZ týkajúcich sa SDO v zmysle platných právnych predpisov a v zmysel zmlúv o dielo,
- kontroluje povinnosti zhotoviteľa predkladať doklady o legálnom nakladaní s odpadmi a o nákupe recyklovaných materiálov (napr. vážne lístky, certifikáty výrobcu a pod. podľa Zmluvy o dielo),
- spolu s manažérom OVZ zabezpečuje koordináciu environmentálnych, príp. aj sociálnych a inovatívnych aspektov projektu,
- kontroluje pravidelné správy manažéra OVZ, ktorý ich predkladá Objednávateľovi:

33) STD je povinný kontrolovať materiálové pasy zhotoviteľa Diela v prípade, ak túto povinnosť vytvoriť materiálové pasy pre všetky hlavné konštrukčné prvky a systémy budovy (ďalej len „Materiálové pasy“) má zhotoviteľ Diela upravenú v Zmluve o dielo. Obsah a špecifikácie Materiálových pasov budú upravené v Zmluve o dielo.

34) STD vykonáva kontrolu opatrení pre emisie a dodržanie emisných noriem vozidiel podľa podmienok stanovených v dokumentácii pre Stavbu, podľa ďalších dohodnutých podmienok v Zmluve o dielo a podľa právnych predpisov SR platných a účinných v čase realizácie Stavby.

ČASŤ C

Licencia a následná administrácia softvérového riešenia CDE pre správu projektovej dokumentácie, vrátane modulu pre riadenie výstavby na stavbe.

Projektová dokumentácia bude vyhotovená v 2D dwg. STD bude pracovať v softvérovom riešení CDE s výkresmi dwg, vytvárať a uzatvárať úlohy, zapisovať zistené nedostatky a pripomienky, pridávať fotodokumentáciu.

Poskytovateľ zabezpečí, aby softvérové riešenie CDE spĺňalo minimálne nasledovné požiadavky:

- a) Licenčné požiadavky:
- licencia minimálne pre 30 používateľských účtov (viazaných na e-mailové adresy),
 - časovo neobmedzený prístup používateľov počas celej doby trvania projektu,

- zahrnutie všetkých potrebných modulov a funkcionalít v rámci jednej licencie bez potreby dodatočného doobjednávania základných funkcií,
- neobmedzený prístup Objednávateľa k vlastným dátam počas celej doby trvania projektu.

b) Funkčné požiadavky:

Funkcionalita pre fázu projektovej prípravy (Etapu 1):

- správa a centrálna evidencia dokumentácie,
- verzovanie dokumentov,
- riadenie prístupových práv,
- elektronické pripomienkovanie projektovej dokumentácie,
- evidencia histórie zmien dokumentov.

Funkcionalita pre fázu realizácie (Etapy 2 – 5):

Riešenie musí obsahovať všetky funkcionality uvedené pod písm. b) pre Etapu 1 a zároveň umožňovať:

- riadenie úloh a pracovných postupov (workflow),
- evidenciu a správu väd a nedostatkov,
- evidenciu rozporov s projektovou dokumentáciou,
- podporu procesov BOZP vrátane: evidencie incidentov, evidencie kontrol, vedenia záznamov,
- prístup prostredníctvom webového rozhrania a mobilných zariadení.

c) Technické požiadavky:

- riešenie musí byť prevádzkované ako cloudová služba (SaaS) alebo ekvivalentné riešenie bez potreby inštalácie na infraštruktúre Objednávateľa,
- riešenie musí byť dostupné prostredníctvom bežne používaných webových prehliadačov,
- riešenie musí umožňovať používanie na mobilných zariadeniach,
- riešenie musí umožňovať export dát v bežne používaných a otvorených alebo štandardizovaných formátoch.

d) Bezpečnostné požiadavky:

- podpora viacfaktorovej autentifikácie používateľov,
- šifrovaná komunikácia medzi Objednávateľom a serverom (napr. TLS 1.2 alebo vyššia),
- evidencia auditnej stopy (záznam prístupov a zmien),
- riadenie prístupových práv na úrovni používateľov alebo rolí.

e) Vlastníctvo a správa dát:

- všetky dáta spracovávané v rámci softvérového riešenia CDE sú výhradným vlastníctvom Objednávateľa,
- Poskytovateľ nesmie bez súhlasu Objednávateľa s dátami nakladať inak, než je nevyhnutné na plnenie predmetu zmluvy.
- Po ukončení Stavby alebo zániku Zmluvy je Poskytovateľ povinný:
 - zabezpečiť archiváciu aktuálneho stavu systému,
 - zabezpečiť export všetkých dát v štruktúrovanej a čitateľnej podobe,
 - protokolárne odovzdať všetky dáta Objednávateľovi najneskôr do 30 dní od ukončenia Stavby alebo zániku Zmluvy, pričom za odovzdané sa považujú podpisom odovzdávacieho a preberacieho protokolu oprávnenými osobami zmluvných strán.
 -

Softvér typu CDE (Common Data Environment)		Dalux Box + Dalux Field, cloudový typu CDE (Common Data Environment) s integrovaným BIM Viewerom, výrobca Dalux ApS
p. č.	Požadovaná špecifikácia softvéru	spĺňa / nespĺňa špecifikáciu
a)	Licenčné požiadavky: • licenciu minimálne pre 30 používateľských účtov (viazaných na e-mailové adresy), • časovo neobmedzený prístup používateľov počas celej Doby plnenia, • zahrnutie všetkých potrebných modulov a funkcionalít v rámci jednej licencie bez potreby dodatočného doobjednávania základných funkcií, • neobmedzený prístup Objednávateľa k vlastným dátam počas celej Doby plnenia.	Dalux poskytuje projektovú licenciu pre neobmedzený počet užívateľov a neobmedzený počet spracovaných dát. Box Pro a Field spĺňajú vaše požiadavky. Administrátor systému zadefinuje prístupové práva.
b)	Funkčné požiadavky: Funkcionality pre fázu projektovej prípravy (Etapu 1): • správa a centrálna evidencia dokumentácie, • verzovanie dokumentov, • riadenie prístupových práv, • elektronické pripomienkovanie projektovej dokumentácie, • evidencia histórie zmien dokumentov. Funkcionality pre fázu realizácie (Etapy 2 – 5): Riešenie musí obsahovať všetky funkcionality uvedené pod písm. b) pre Etapu 1 a zároveň umožňovať: • riadenie úloh a pracovných postupov (workflow), • evidenciu a správu väd a nedostatkov, • evidenciu rozporov s projektovou dokumentáciou, • podporu procesov BOZP vrátane: • evidencie incidentov, • evidencie kontrol, • vedenia záznamov,	Dalux Box Pro spĺňa prvú etapu (projekciu a manažment dokumentácie počas celej doby projektu). Dalux Field spĺňa etapu 2-5 počas realizácie na manažment kvality a bezpečnosti práce na stavbe.

	prístup prostredníctvom webového rozhrania a mobilných zariadení	
c)	Technické požiadavky: - riešenie musí byť prevádzkované ako cloudová služba (SaaS) alebo ekvivalentné riešenie bez potreby inštalácie na infraštruktúre Objednávateľa, - riešenie musí byť dostupné prostredníctvom bežne používaných webových prehliadačov, - riešenie musí umožňovať používanie na mobilných zariadeniach, - riešenie musí umožňovať export dát v bežne používaných a otvorených alebo standardizovaných formátoch.	Dalux je SaaS hostovaný v cloude. Prístup cez bežné webové prehliadače a oficiálne mobilné aplikácie je štandard. Exporty existujú pre dokumenty, úlohy, Field dáta a Box obsah do formátov ako PDF, Excel/CSV, BCF, s podporou IFC/DWG pri práci s dokumentáciou a modelmi.
d)	Bezpečnostné požiadavky: - podpora viacfaktorovej autentifikácie používateľov, - šifrovaná komunikácia medzi Objednávateľom a serverom (napr. TLS 1.2 alebo vyššia), - evidencia auditnej stopy (záznam prístupov a zmien), - riadenie prístupových práv na úrovni používateľov alebo rolí.	Dalux má vlastnú sekciu „Access control (MFA, SSO)“, podporuje viacfaktorovú autentifikáciu a napojenie na podnikovú identitu (napr. Entra/SSO). Komunikácia prebieha cez HTTPS s TLS, čo je štandard pre cloudové SaaS riešenia Dalux. Systém vedie activity log a auditnú stopu prístupov, úprav, schválení atď., a riadi prístup cez roly, skupiny a oprávnenia k objektom.

ČASŤ D

Objektová skladba TZP Kremnica:

Objektová skladba - TZP NBS KREMNICA PRÍSTUPOVÁ CESTA A INŽINIERSKE SIETE

SO 01_0 Prístupová cesta

SO 01_1 Oporný múr

SO 01_2 Rozšírenie VO

SO 02 Prípojka vody

SO 03 Areálová splašková kanalizácia a prípojka (+el. napojenie čerpania)

SO 04 Areálová dažďová kanalizácia a vypúšťanie dažďovej vody do potoka

SO 04.1 Odvod prameňov do recipientu

SO 05 Prípojka VN

SO 06 Prípojka plynu STL (+ uzemnenie)

SO 06.1 Chránička na STL PE potrubí
Staveništná prípojka silnoprúdu
Staveništná komunikácia

Objektová skladba - TZP NBS KREMNICA HLAVNÝ OBJEKT

A/ Hlavné stavebné objekty

SO 101

101.A Trvalé záložné pracovisko,

101.B Podzemná garáž,

oba objekty v členení na :

Architektúra

Statika, betón

Statika, drevo

Spodná stavba

Vnútorný rozvod plynu

Vykurovanie

Chladenie

VZT

Umelé osvetlenie, vnútorné silnoprúdy

SLP, CCTV, Štrukturálna kabeláž (IT zariadení)

Dopravné značenie

EPS, HSP

Vnútorný rozvod ZTI

Prvky interiéru a zariadenie

Projekt gastro zariadení

SO 110 Oplotenie

Vstup na pozemok

Vjazd na pozemok

B/ Vedľajšie stavebné objekty

SO 001 Príprava územia pre objekt SO 101 + odvod vôd do recipientu

SO 001a Základový múr pre zemné kotvy

SO 201 Vnútroareálová komunikácia s chodníkom

Spevnené plochy na teréne

Spevnené plochy na streche

SO 301 Prípojka vodovodu

SO 302 Požiarna nádrž

SO 303 Areálový vodovod, závlahy

SO 310 Prípojka splaškovej kanalizácie, vetva A, vetva B; lapač tukov

SO 311 Prípojka dažďovej kanalizácie zo spevnených plôch, komunikácii

Dažďová kanalizácia zo striech; ORL

SO 401 Studňa, vrt HKB-1

SO 501 Prípojka VN rozvodu (PD DUR Prístupová cesta a inžinierske siete; 03/2025)

SO 502 Vnútroareálová trafostanica

SO 510 NN rozvod

SO 520 Areálové osvetlenie pre komunikáciu, vnútroareálovú

Areálové osvetlenie spevnených plôch

SO 801 Krajinno-architektonické úpravy - spevnené plochy
 Krajinno-architektonické úpravy - terénne úpravy
 Krajinno-architektonické úpravy - prvky drobnej architektúry
 C/ Prevádzkové súbory
 PS 001 Odberateľská trafostanica, Ts01
 PS 002 Motorgenerátor - náhradný zdroj pre objekt
 PS 003 Fotovoltické zariadenia
 PS 004 Tepelné čerpadlá
 PS 005 Kotelňa (plynový kotol)
 PS 006 Studňa, vrt HKB-1
 PS 007 ATS na pitnú vodu

ČASŤ E

Predpokladaný harmonogram prác:

Predpokladané nasadenie Kľúčových odborníkov počas Doby plnenia:

	2026											
	Január	Február	Marec	Apríl	Máj	Jún	Júl	August	September	Október	November	December
Hlavný stavebný dozor - projektový manažér					15%	15%	25%	25%	25%	25%	25%	30%
Stavebný dozor - pozemné stavby												
Stavebný dozor - inžinierske stavby								60%	60%	60%	60%	
Manažér pre TZB												
Koordinátor BOZP								15%	15%	15%	15%	
Administrátor SW riešenia typu CDE					10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
	2027											
	Január	Február	Marec	Apríl	Máj	Jún	Júl	August	September	Október	November	December
Hlavný stavebný dozor - projektový manažér	30%	30%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%
Stavebný dozor -	20%	20%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

pozemné stavby												
Stavebný dozor - inžinierske stavby												
Manažér pre TZB						20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
Koordinátor BOZP	15%	15%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
Administrátor SW riešenia typu CDE	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%

	2028											
	Január	Február	Marec	Apríl	Máj	Jún	Júl	August	September	Október	November	December
Hlavný stavebný dozor - projektový manažér	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	30%
Stavebný dozor - pozemné stavby	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	30%
Stavebný dozor - inžinierske stavby								60%	60%			
Manažér pre TZB	20%	20%	20%	20%	20%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	20%
Koordinátor BOZP	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	
Administrátor SW riešenia typu CDE	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%

	2029											
	Január	Február	Marec	Apríl	Máj	Jún	Júl	August	September	Október	November	December
Hlavný stavebný dozor - projektový manažér	30%	30%										
Stavebný dozor - pozemné stavby	20%	20%										
Stavebný dozor - inžinierske stavby												
Manažér pre TZB	20%	20%										

Koordinátor BOZP												
Administrátor SW riešenia typu CDE	10%	10%										

Etapa I
Etapa II
Etapa III
Etapa IV
Etapa V

Predpokladaný harmonogram prác:

Etapa 1: Máj – Júl 2026: Výber zhotoviteľa stavby Trvalé záložné pracovisko (TZP) NBS Kremnica - Prístupová cesta a inžinierske siete

Etapa 2: August – November 2026: Realizácia stavby Trvalé záložné pracovisko (TZP) NBS Kremnica - Prístupová cesta a inžinierske siete

Etapa 3: December 2026 – Február 2027: Výber zhotoviteľa TZP NBS KREMNICA HLAVNÁ STAVBA

Etapa 4: Marec 2027 – November 2028: Realizácia stavby TZP NBS KREMNICA HLAVNÁ STAVBA

Etapa 5: December 2028 – Február 2029: Odstránenie vád a nedorobkov

Príloha č. 2**k Rámцovej zmluve na výkon činnosti stavebnotechnického dozoru č. C-NBS1-000-118-429****Špecifikácia jednotkových cien**

- 1/ Kľúčový odborník č. 1: Hlavný stavebný dozor – projektový manažér,
2/ Kľúčový odborník č. 2: Stavebný dozor – pozemné stavby,
3/ Kľúčový odborník č. 3: Stavebný dozor – inžinierske stavby,
4/ Kľúčový odborník č. 4: Manažér pre TZB (technické zariadenia budov),
5/ Kľúčový odborník č. 5: Koordinátor BOZP (bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci),
6/ Kľúčový odborník č. 6: Administrátor softvérového riešenia typu CDE (Common Data Environment).

Poradové číslo	Pozícia:	Hodinová sadzba v EUR
1.	Hlavný stavebný dozor – projektový manažér	35
2.	Stavebný dozor – pozemné stavby	28
3.	Stavebný dozor – inžinierske stavby	30
4.	Manažér pre TZB (technické zariadenia budov)	25
5.	Koordinátor BOZP (bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci)	25
6.	Administrátor softvérového riešenia typu CDE (Common Data Environment)	30

	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Etapa 4	Etapa 5	Spolu	Sadzba za mesiac V EUR
	Predpokladaný počet mesiacov	Predpokladaný počet mesiacov	Predpokladaný počet mesiacov	Predpokladaný počet mesiacov	Predpokladaný počet mesiacov	Predpokladaný počet mesiacov	
Licencia CDE - cena licencie na mesiac	3	4	3	21	3	34	1240,00

Príloha č. 3

k Rámцovej zmluve na výkon činnosti stavebnotechnického dozoru č. C-NBS1-000-118-429

Zoznam osôb určených na plnenie zmluvy

(podľa článku VII bodu 7 tejto Zmluvy)

Kľúčoví odborníci - pozície:

- 1/ Kľúčový odborník č. 1: Hlavný stavebný dozor – projektový manažér,
- 2/ Kľúčový odborník č. 2: Stavebný dozor – pozemné stavby,
- 3/ Kľúčový odborník č. 3: Stavebný dozor – inžinierske stavby,
- 4/ Kľúčový odborník č. 4: Manažér pre TZB (technické zariadenia budov),
- 5/ Kľúčový odborník č. 5: Koordinátor BOZP (bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci),
- 6/ Kľúčový odborník č. 6: Administrátor softvérového riešenia typu CDE (Common Data Environment).

Požiadavky na Kľúčových odborníkov:

- 1/ Kľúčový odborník č. 1: Hlavný stavebný dozor – projektový manažér:
 - osvedčenie: disponuje platným osvedčením na výkon činnosti stavebného dozoru v kategórii „pozemné stavby“, podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch;
 - skúsenosť: vykonávanie činnosti stavebného dozoru minimálne na 3 projektoch kategórie „pozemné stavby“ ako „vedúci tímu stavebného dozoru“ alebo „zástupca vedúceho tímu“ pričom hodnota stavebných prác aspoň pri 1 projekte bola minimálne 10.000 000,00 EUR bez DPH.
- 2/ Kľúčový odborník č. 2: Stavebný dozor – pozemné stavby:
 - osvedčenie: disponuje platným osvedčením na výkon činnosti stavebného dozoru v kategórii „pozemné stavby“ podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch a v nadväznosti na zákon č. 25/2025 Z. z. o výstavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov s odborným zameraním „autorizovaný stavebný dozor“ alebo „autorizovaný stavbyvedúci“ v kategórii „pozemné stavby“;
 - skúsenosť: vykonávanie činnosti stavebného dozoru minimálne na 2 projektoch kategórie „pozemné stavby“ pričom hodnota stavebných prác aspoň pri 1 projekte bola minimálne 5 000 000,00 EUR bez DPH.
- 3/ Kľúčový odborník č. 3: Stavebný dozor – inžinierske stavby:
 - osvedčenie: disponuje platným osvedčením na výkon činnosti stavebného dozoru v kategórii „inžinierske stavby“ podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov;
 - skúsenosť: vykonávanie činnosti stavebného dozoru na 1 projekte kategórie „inžinierske stavby“ podkategória „dopravné stavby“ pričom hodnota stavebných prác bola minimálne 500 000,00 EUR bez DPH a na 1 projekte kategórie „inžinierske stavby“ podkategória „potrubné, energetické a iné líniové stavby“ pričom hodnota stavebných prác bola minimálne 500 000,00 EUR bez DPH .

4/ Kľúčový odborník č. 4: Manažér pre TZB (technické zariadenia budov):

- skúsenosť: disponuje skúsenosťami s vykonávaním činnosti stavebného dozoru na projektoch kategórie „pozemné stavby“, so zameraním na technické, technologické a energetické vybavenie stavieb.

5/ Kľúčový odborník č. 5: Koordinátor BOZP (bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci):

- osvedčenie: disponuje platným osvedčením na výkon činnosti autorizovaného bezpečnostného technika podľa § 6 zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 24 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6/ Kľúčový odborník č. 6: Administrátor softvérového riešenia typu CDE (Common Data Environment):

- skúsenosť: disponuje skúsenosťami s administráciou CDE (napr. Dalux, a pod.), znalosť BIM procesov a štandardov, orientácia v bezpečnosti a správe cloud riešení a znalosť formátov IFC, DWG, PDF, na 2 projektoch kategórie „pozemné stavby“.

Údaje o Kľúčových odborníkoch:

Por.č.	Pozícia	Meno a Priezvisko	kontaktné údaje (email, telefón)
1.	Hlavný stavebný dozor – projektový manažér		
2.	Stavebný dozor – pozemné stavby		
3.	Stavebný dozor – inžinierske stavby		
4.	Manažér pre TZB		
5.	Koordinátor BOZP		
6.	Administrátor softvérového riešenia typu CDE		

Príloha č. 4**k Rámcovej zmluve na výkon činnosti stavebnotechnického dozoru č. C-NBS1-000-118-429****Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa**

V súlade s ustanovením § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní Objednávateľ požaduje od Poskytovateľa, aby v čase uzavretia tejto zmluvy uviedol:

1. údaje všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno, sídlo, IČO, zápis do príslušného obchodného registra,
2. údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

Por. č.	Obchodné meno, sídlo, IČO, zápis do príslušného obchodného registra subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
1.		

Neuplatňuje sa.

