

Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie

č. C-NBS1-000-099-351

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **Národná banka Slovenska**
Sídlo: Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava
Zastúpený:
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy:

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:

IČO: 30 844 789
IČ DPH: SK2020815654
DIČ: 2020815654

Bankové spojenie.

Číslo účtu v tvare IBAN:

NBS je zriadená zákonom NR SR č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. Projektant:

Obchodné meno: **Ing. arch. Ján Dolejší, AA SKA**
Sídlo: Grosslingová 43, 811 09 Bratislava
Zastúpený: Ing. arch. Ján Dolejší
IČO: 42261601
IČ DPH: SK1020157996
DIČ: 1020157996

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

Zapísaný: Registrácia: Slovenská komora architektov,
autorizačné osvedčenie č. 0004

(ďalej len „Projektant“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Objednávateľ a Projektant spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Článok II

Preambula

1. Túto Zmluvu uzatvárajú Objednávateľ a Projektant ako výsledok realizácie verejného obstarávania podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom zákazky „Cestné napojenie a prípojky IS pre TZP NBS Kremnica – projektová dokumentácia“.

2. Účelom tejto Zmluvy je zabezpečenie vypracovania projektovej dokumentácie pre účely územného konania, stavebného konania a vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie a poskytovanie ďalších činností podľa tejto Zmluvy.
3. Pre účely tejto Zmluvy sa za plánovanú hlavnú stavbu považuje stavba Trvalého záložného pracoviska Národnej banky Slovenska v Kremnici.

Článok III **Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Projektanta na vlastné náklady a nebezpečenstvo pre Objednávateľa vypracovať nasledovné stupne projektovej dokumentácie pre stavbu „Cestné komunikačné pripojenie a prípojky IS pre TZP Kremnica“, kde:
 - a) prvým stupňom je vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie (ďalej v texte aj ako „DUR“),
 - b) druhým stupňom je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (ďalej v texte aj ako „DSP“) a
 - c) tretím stupňom je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie vrátane položkového výkazu výmer a kontrolného rozpočtu stavby v primeranom rozsahu a obsahu podľa prílohy č. 3 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2024, ktorá bude podkladom pre výber zhotoviteľa stavby (ďalej v texte aj ako „DRS“),

a to v súlade s Prílohou č. 1 tejto Zmluvy

(ďalej spolu len „**Projektová dokumentácia**“ alebo „**Dielo**“).

2. Predmetom tejto Zmluvy je aj záväzok Projektanta poskytovať pre Objednávateľa odborný autorský dohľad v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Autorský dohľad**“) a technickú pomoc za podmienok ustanovených touto Zmluvou (ďalej aj len „**Technická pomoc**“).
3. Podkladom pre zhotovenie Diela je, nie však výlučne, koordinačná situácia zo štúdie realizovateľnosti.
4. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas dodané Dielo v súlade s touto Zmluvou zaplatiť cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
5. Zhotovenie Projektovej dokumentácie DRS bude vykonané Projektantom podľa tejto Zmluvy vrátane popisu prác spracovaných v rozpočtovej časti Projektovej dokumentácie vo

forme položkového výkazu výmer (bez uvedenia jednotkových cien) a kontrolného položkového rozpočtu (s uvedením orientačných - predbežných cien podľa všeobecne zaužívaných cenníkov alebo cien, ktoré Projektant prevezme z orientačných cenníkov dodávateľov, pokiaľ takéto cenníky sú k dispozícii na webových stránkach alebo z podkladov, ktoré poskytnú dodávatelia stavebných prác a dodávok Projektantovi na základe jeho žiadosti).

6. Projektant zodpovedá za to, že Projektová dokumentácia je v súlade s právnymi predpismi, a to najmä s nasledovnými:

- zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších prepisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- príslušné STN platné v čase odovzdania Projektovej dokumentácie,
- zákon č. 133/2013 Z. z., o stavebných výrobkoch,
- zákon č. 555/2005 Z. z., o energetickej náročnosti budov,
- vyhláška č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

7. Projektová dokumentácia DRS bude zhotovená Projektantom tak, aby ju bolo možné použiť v budúcom verejnom obstarávaní stavebných prác, a aby spĺňala požiadavky pre vypracovanie opisu predmetu zákazky stanovené príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní. Pre tento účel sa Projektant zaväzuje, že v Projektovej dokumentácii stanovené technické požiadavky nebudú diskriminačné. Projektant sa zaväzuje, že technické požiadavky stanovené v Projektovej dokumentácii sa nebudú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz môže Projektant použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami "alebo ekvivalentný". Projektant je povinný Objednávateľovi zdôvodniť prečo použil odkaz na konkrétneho výrobcu a predložiť mu relevantné podklady k tomu, že predmet zákazky nebolo možné dostatočne presne a zrozumiteľne opísať inak ako odkazom na konkrétneho výrobcu. Pri porušení povinnosti Projektanta vypracovať Projektovú dokumentáciu tak, aby neobsahovala diskriminačné technické požiadavky je Projektant povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15% z ceny Diela. Tým nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

8. Dňom zaplatenia ceny Projektovej dokumentácie alebo časti Projektovej dokumentácie, ak bola predmetom protokolárneho odovzdania časť Projektovej dokumentácie, udeľuje Projektant Objednávateľovi licenciu na použitie Diela alebo časti Diela podľa Autorského zákona, a to výhradnú, bezodplatnú, neobmedzenú licenciu (časovo a teritoriálne), na použitie Diela všetkými do úvahy prichádzajúcimi spôsobmi použitia (§ 19 ods. 4 Autorského zákona, najmä právo na použitie diela formou spracovania diela, t. j. úpravy, resp. modifikácie diela, právo jeho kopírovania, prekladania, prispôsobovania, modifikovania, upravovania, distribuovania, publikovania a začleňovania do iných diel alebo databáz), ak sa Zmluvné strany nedohodli inak. Objednávateľ je na základe licencie

oprávnený udeliť sublicenciu na použitie Projektovej dokumentácie v rozsahu licencie udelennej podľa tohto bodu Zmluvy.

Vlastnícke právo k veciam, prostredníctvom ktorých je Dielo vyjadrené, nadobúda objednávatel' ich prevzatím. Odmena za udelenie licencie k Dielu alebo jeho časti spôsobom, v rozsahu a na čas uvedený v tomto článku Zmluvy je súčasťou ceny za predmet Zmluvy.

Článok IV **Spôsob plnenia predmetu Zmluvy**

1. Pri plnení predmetu Zmluvy bude Projektant dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto Zmluvy a bude sa riadiť podkladmi a pokynmi Objednávateľ'a, zápsmi a dohodami Zmluvných strán na úrovni osôb oprávnených rokovať a vyjadreniami orgánov verejnej správy.
2. Zmluvné strany sa budú informovať o postupe vykonávania Diela na vopred dohodnutých pracovných stretnutiach. Projektant zorganizuje v priebehu vykonávania Diela pracovné stretnutia s Objednávateľ'om najmenej jedenkrát za 14 dní za účelom poskytnutia informácií o priebehu vykonávania Diela.
3. Projektant sa zaväzuje, že nepoužije Dielo bez písomného súhlasu Objednávateľ'a na iný účel ako na ten, na ktorý bolo Dielo vytvorené.
4. Zadaním vykonania predmetu Zmluvy subdodávateľ'ovi sa Projektant nezbavuje zodpovednosti vykonať predmet Zmluvy riadne a včas v súlade s touto Zmluvou a zodpovedá za vykonanie predmetu Zmluvy, akoby predmet Zmluvy vykonával sám. Projektant je plne zodpovedný aj za odbornú spôsobilosť a kvalifikáciu subdodávateľ'a.
5. Projektant je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 82/2005 Z. z.“). Projektant vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto Zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona č. 82/2005 Z. z. V prípade, ak sa vyhlásenie Projektanta podľa predchádzajúcej vety preukáže za nepravdivé a kontrolný orgán uloží Objednávateľ'ovi pokutu za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona č. 82/2005 Z. z., tak sa Projektant zaväzuje uhradiť Objednávateľ'ovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute uplatnenej kontrolným orgánom u Objednávateľ'a, a to do 7 kalendárnych dní odo dňa jej uplatnenia u Projektanta Objednávateľ'om. Nárok Objednávateľ'a na náhradu škody voči Projektantovi tým nie je dotknutý.
6. Projektant vykonáva, organizuje a zodpovedá za koordináciu pri plnení predmetu Zmluvy všetkých subdodávateľ'ov Projektanta, tzn. za jednotlivých profesijných špecialistov.
7. Projektant sa zaväzuje, že:
 - a) obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré mu boli zverené Objednávateľ'om, neprístupní tretím osobám bez písomného súhlasu Objednávateľ'a

alebo tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy,

- b) vráti Objednávateľovi protokolárne všetky podklady, ktoré mu boli poskytnuté k zhotoveniu Diela v deň posledného protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela.
8. Projektant vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať projektovú činnosť podľa Zmluvy a podľa zákona č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, má odbornú spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe (projekčná činnosť) a že Dielo bude zhotovené iba odbornými spôsobilými osobami v zmysle tohto zákona.

Článok V

Termíny plnenia predmetu Zmluvy

1. Termíny plnenia jednotlivých predmetov Zmluvy sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
2. Projektant nebude v omeškaní s dodaním Diela, ak Objednávateľ Projektanta písomne upozorní, aby v zhotovovaní Diela nepokračoval, a to z dôvodu potreby získania stanoviska dotknutého orgánu verejnej správy prípadne dotknutej organizácie alebo z dôvodu potreby získania oprávnení a súhlasov dotknutých vlastníkov.
3. Projektant je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na potrebu súčinnosti a vo svojej žiadosti o súčinnosť uvedie predmet a očakávanú lehotu na poskytnutie súčinnosti. Ak Projektant písomne neupozorní na potrebu súčinnosti Objednávateľa, nie je oprávnený domáhať sa zmeny termínu plnenia predmetu Zmluvy z dôvodu neposkytnutia súčinnosti Objednávateľa.
4. Termín plnenia predmetu Zmluvy sa predlžuje v prípade, ak Projektant nemôže objektívne pokračovať v plnení predmetu Zmluvy, a to v dôsledku:
 - a) toho, že mu Objednávateľ neposkytol také podklady, dokumenty alebo informácie, ktoré sú nevyhnutne potrebné na riadne zhotovenie Diela, a ktorými disponuje výlučne Objednávateľ, pričom ich nie je možné si zaobstaráť inak;
 - b) udalostí spôsobených vyššou mocou.

Článok VI

Odovzdanie predmetu Zmluvy

1. Projektant splní svoj zmluvný záväzok odovzdaním riadne a včas vykonaného predmetu Zmluvy.
2. Projektant písomne oznámi v dostatočnom časovom predstihu najmenej však 3 dni vopred Objednávateľovi, že Dielo alebo jeho časť podľa čl. III bodu 1 písm. a) až c) tejto Zmluvy je pripravené na odovzdanie Objednávateľovi. Na základe tohto oznámenia dohodne Objednávateľ s Projektantom konkrétny termín odovzdania a prevzatia Diela, alebo jeho časti.

3. O odovzdaní riadne a včas zhotovenej časti Diela podľa čl. III bodu 1 písm. a), b), c) tejto Zmluvy bude vyhotovený písomný Protokol o odovzdaní a prevzatí časti diela (ďalej len „Protokol o odovzdaní a prevzatí časti diela“), ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia vo veciach technických oboch Zmluvných strán.
4. Projektant sa zaväzuje predložiť na schválenie Objednávateľovi písomný súpis vykonaných prác Autorského dohľadu, ktorý je predmetom tejto Zmluvy, za každý kalendárny mesiac vykonávania prác Autorského dohľadu.
5. Projektant sa zaväzuje predložiť na schválenie Objednávateľovi písomný súpis skutočne vykonaných činností Technickej pomoci, a to bez zbytočného odkladu po riadnom splnení výkonu Technickej pomoci, ktoré sa zaviazal Projektant vykonať v prospech Objednávateľa v zmysle tejto Zmluvy.
6. Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady, Dielo neprevezme a spíše s Projektantom zápis o zistených vadách, spôsob a lehota na ich odstránenie maximálne v dĺžke 10 kalendárnych dní, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú písomne inak (zmenu lehoty Zmluvné strany dohodnú podľa povahy a rozsahu vady a tiež podľa časovej náročnosti jej odstránenia), v ktorej je Projektant povinný vady odstrániť a bezodkladne na to Dielo odovzdať Objednávateľovi. O odstránení väd a nedorobkov Zmluvné strany spíšu „Zápis o odstránení väd a nedorobkov“, v ktorom Objednávateľ potvrdí Projektantovi odstránenie identifikovaných väd.
7. Projektová dokumentácia bude odovzdaná Projektantom nasledovne:
 - a) 1. stupeň Projektovej dokumentácie (DUR) v digitálnej podobe v počte dva rovnopisy na CD vo formáte súboru .dwg aj .pdf. V tlačenej (listinnej) podobe v počte 4 paré.
 - b) 2. stupeň Projektovej dokumentácie (DSP) v digitálnej podobe v počte dva rovnopisy na CD vo formáte súboru .dwg aj .pdf. V tlačenej (listinnej) podobe v počte 4 paré.
 - c) 3. stupeň Projektovej dokumentácie (DRS) v digitálnej podobe v počte dva rovnopisy na CD vo formáte súboru .dwg aj .pdf. V tlačenej (listinnej) podobe v počte 6 paré

Projektant sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi aj akúkoľvek ďalšiu dokumentáciu, ktorá vznikla v súvislosti s touto Zmluvou a je potrebné na ďalšiu činnosť pre Objednávateľa.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo alebo jeho časti budú odovzdané Projektantom a prevzaté Objednávateľom v budove Objednávateľa na ulici Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava.

Článok VII

Cena predmetu Zmluvy a platobné podmienky

1. Cena za predmet Zmluvy v rozsahu stanovenom touto Zmluvou bola dojednaná dohodou Zmluvných strán a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Špecifikácia ceny za predmet Zmluvy je uvedená v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy. V celkovej cene za predmet Zmluvy sú zahrnuté všetky náklady spojené s plnením predmetu Zmluvy Projektantom vrátane dopravy, nákladov na účasť na pracovných stretnutiach a odstraňovania všetkých väd a nedorobkov predmetu Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Projektant je oprávnený vystaviť faktúru, ktorej predmetom bude cena za odovzdanú časť Projektovej dokumentácie bezodkladne po protokolárnom odovzdaní a prevzatí časti Projektovej dokumentácie zo strany Objednávateľa nasledovne:
 - a) cenu vo výške 90% z ceny DUR po odovzdaní Projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí časti diela podľa čl. III bodu 1 písm. a),
 - b) cenu vo výške 10% z ceny DUR po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia a zapracovaní zmien DUR vyplývajúcich z podmienok právoplatného územného rozhodnutia,
 - c) cenu vo výške 90% z ceny DSP po odovzdaní Projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela časti diela podľa čl. III bodu 1 písm. b),
 - d) vo výške 10% z ceny DSP po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia a zapracovaní zmien DSP vyplývajúcich z podmienok právoplatného stavebného povolenia,
 - e) cenu vo výške 100% z ceny DRS po odovzdaní realizačnej projektovej dokumentácie na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela časti diela podľa čl. III bodu 1 písm. c).
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Projektant je oprávnený vystaviť faktúru, ktorej predmetom bude cena za Autorský dohľad podľa č. III bodu 2 tejto Zmluvy raz mesačne, pričom podkladom k faktúre bude písomný súpis skutočne vykonaných prác Autorského dohľadu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Projektant je oprávnený vystaviť faktúru, ktorej predmetom bude cena za Technickú pomoc podľa č. III bodu 2 tejto Zmluvy bezodkladne po Objednávateľovom schválení súpisu skutočne vykonaných činností výkonu Technickej pomoci.
6. Objednávateľ je oprávnený čerpať len potrebný rozsah osobohodín Autorského dohľadu a Technickej pomoci až do vyčerpania maximálnej ceny za Autorský dohľad a Technickú pomoc uvedenej v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy. V Prílohe č. 3 tejto Zmluvy je uvedený predpokladaný rozsah osobohodín za Autorský dohľad a Technickú pomoc. Objednávateľ si vyhradzuje právo neodobrať celý rozsah osobohodín uvedený v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy a vyhradzuje si právo čerpať Autorský dohľad a Technickú pomoc v rozsahu svojich reálnych potrieb .

7. Všetky zmeny Projektovej dokumentácie vyplývajúce z podmienok právoplatného územného rozhodnutia a stavebného povolenia je Projektant povinný zapracovať tak ako vyplynú z týchto rozhodnutí, pričom Zmluvné strany sa dohodli, že nejde o naviac práce a tieto prípadné zmeny predmetu Zmluvy sú zahrnuté v cene za zhotovenie diela podľa tohto článku Zmluvy.
8. K cene predmetu Zmluvy bude fakturovaná DPH podľa platného všeobecne záväzného právneho predpisu účinného v čase fakturácie.
9. Zmluvné strany sa dohodli a výslovne súhlasia s tým, že Projektant bude zasielať len elektronické faktúry z e-mailovej adresy Projektanta na e-mailovú adresu Objednávateľa vo formáte súboru .pdf. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú výlučný prístup k uvedeným e-mailovým adresám. Zmluvné strany sú oprávnené zmeniť e-mailové adresy, a to len písomne s uvedením novej e-mailovej adresy, pričom z dôvodu tejto zmeny nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve. Projektant nie je povinný podpísať elektronickú faktúru kvalifikovaným elektronickým podpisom. Elektronická faktúra musí spĺňať všetky náležitosti faktúry podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dani z pridanej hodnoty“). Zmluvné strany sú povinné bezodkladne písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr, najmä zmenu kontaktnej e-mailovej adresy.
10. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
11. V prípade, že faktúra nebude po vecnej a formálnej stránke správne vyhotovená, nebude obsahovať všetky údaje podľa aktuálne platného zákona o dani z pridanej hodnoty alebo bude obsahovať nesprávne údaje, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť Projektantovi na prepracovanie (opravu) alebo doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť, a pre ktoré bola vrátená. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia doplnenej alebo správne prepracovanej (opravenej) faktúry Objednávateľovi.
12. Projektant sa zaväzuje, že uvedenú daň na faktúre odvedie správcovi dane v lehote ustanovenej v § 78 ods.1 zákona o dani z pridanej hodnoty. Porušenie tejto daňovej povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu je podstatným porušením tejto Zmluvy a oprávňuje Objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto Zmluvy.
13. V prípade, ak dôjde k predčasnému ukončeniu tejto Zmluvy, Projektant vyúčtuje vykonané práce na predmete Zmluvy ku dňu odstúpenia alebo ukončenia tejto Zmluvy vo výške zodpovedajúcej vzájomne odsúhlasenému rozsahu vykonaných prác k dátumu predčasného ukončenia tejto Zmluvy.

Článok VIII

Súčinnosť Objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania predmetu Zmluvy poskytne Projektantovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä, nie však výlučne v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sú nevyhnutne potrebné na splnenie predmetu Zmluvy Projektantom, vrátane stanovísk štátnej správy získaných pre účely stavebného konania ako aj samotné stavebné povolenie, ktoré sú nevyhnutným a záväzným podkladom pre vypracovanie 1. stupňa, 2. stupňa alebo/a 3. stupňa Projektovej dokumentácie.
2. Súčinnosť v priebehu zhotovovania Diela Objednávateľ poskytuje formou:
 - a) odovzdania ďalších a takých záväzných podkladov, ktoré zásadným spôsobom môžu ovplyvniť zhotovenie Diela resp. vykonanie predmetu Zmluvy, ak ich má Objednávateľ k dispozícii,
 - b) účasti na spoločných rokovaníach, pracovných stretnutiach a odsúhlasení stavu rozpracovanosti Diela,
 - c) odovzdaním polohopisného a výškopisného zamerania parc. č. 732,739, 740 a 1155/1 k. ú. Kremnica do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo,
 - d) odovzdaním podrobného inžinierskogeologického prieskumu v predpokladanej trase cestnej komunikácie a inžinierskych sietí vyznačených v dokumentácii poskytnutej Projektantovi.
3. Objednávateľ poskytne Projektantovi súčinnosť v primeranej lehote stanovenej Projektantom v písomnej výzve.
4. Objednávateľ sa na vyzvanie Projektanta zároveň zúčastní prerokovania Diela v stave rozpracovanosti, konzultácií s Projektantom a jeho subdodávateľmi, v primeranom čase poskytne svoje vyjadrenie, resp. odsúhlasenie a prípadné pripomienky k navrhovanej koncepcii Diela a riešeniu predmetu Zmluvy tak, aby bolo možné včas ukončiť práce na Diele, resp. na celom predmete Zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovávania Projektovej dokumentácie poskytne Projektantovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk Objednávateľa a dotknutých subjektov, s ktorými Objednávateľ komunikuje v rámci výkonu inžinierskej činnosti vzťahujúcej sa k získaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Cestné komunikačné pripojenie a prípojky IS pre TZP Kremnica“, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Túto súčinnosť poskytne Objednávateľ Projektantovi v primeranej dobe od jeho písomného vyžiadania s prihliadnutím na ich povahu, resp. po ich získaní Objednávateľom v rámci výkonu inžinierskej činnosti s prihliadnutím na povahu požadovaného spolupôsobenia, avšak najneskôr do 5 pracovných dní od písomného vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín, ktorým sa Projektantovi predĺži termín na vykonanie diela.
6. Objednávateľ je oprávnený dielo (jednotlivé časti diela) priebežne kontrolovať, bez ohľadu na to, kde prebiehajú práce na jeho zhotovení. Projektant sa pre tento účel zaväzuje

predložiť na požiadanie Objednávateľa 1x digitálnu verziu Objednávateľom požadovaného predmetu Zmluvy (jeho časti) vo formáte .DWG a PDF zodpovedajúcu stupňu rozpracovanosti k dátumu vyžiadania Objednávateľom, avšak maximálne raz za 14 kalendárnych dní. Táto kontrola však Projektanta nezbavuje zodpovednosti za vady a nedostatky diela alebo zodpovednosti za dodržanie všetkých požiadaviek dokumentácie podľa tejto Zmluvy.

Článok IX

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Projektant ako zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Projektová dokumentácia v čase odovzdania a zodpovedá za to, že je zhotovená podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilá na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní Diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
2. Dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku určenému v tejto Zmluve a platným právnym predpisom alebo nemá vlastnosti určené podľa požiadaviek Objednávateľa uvedených v tejto Zmluve.
3. Záručná doba na Dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa posledného protokolárneho odovzdania Diela Projektantom a prevzatia Diela Objednávateľom bez vád a nedorobkov.
4. Náklady na odstránenie Objednávateľom preukázaných vád Diela znáša Projektant, okrem tých prípadov, ak ide o vady Diela, ktoré zaviniel Objednávateľ alebo v realizácii zhotoviteľ stavby a nespočívajú vo vadách projektu, inak zodpovedá zhotoviteľ stavby a Projektant podľa miery preukázaného zavinenia.
5. Každá vada Diela zistená Objednávateľom počas záručnej doby musí byť bez zbytočného odkladu oznámená Projektantovi písomnou reklamáciou. Objednávateľ je povinný v reklamácii uviesť najmä, nie však výlučne popis vady, jej rozsah a pravdepodobné príčiny vzniku vady. Projektant je povinný bez zbytočného odkladu po prijatí reklamácie od Objednávateľa zvolať reklamačné konanie, najneskôr však do 48 hodín po prijatí reklamácie. Reklamačné konania sa uskutočnia za prítomnosti Objednávateľa najneskôr do troch (3) dní od jeho zvolania Projektantom, pričom účelom bude prerokovanie predmetu reklamácie, oprávnenosti podania reklamácie a prijatie vzájomných dohôd za účelom vybavenia reklamácie a odstránenia vád. Projektant na základe analýzy reklamačného podnetu bezodkladne poskytne Objednávateľovi informácie o charaktere vady Diela, jej rozsahu, dôvodoch a príčinách vzniku vady.
6. V prípade, ak zodpovedným subjektom za vadu bude Projektant, potom Zmluvné strany dohodnú spôsob a primeranú lehotu na odstránenie reklamovanej vady. Lehota bude dohodnutá Zmluvnými stranami s ohľadom na posúdenie predmetu, rozsahu a časovej náročnosti nevyhnutných prác, ktorých predmetom bude odstránenie reklamovanej vady. Projektant sa zaväzuje vykonať odstránenie vady Diela v dohodnutej lehote podľa tohto bodu Zmluvy.

7. Na zaistenie prípadných nárokov Objednávateľa na náhradu škody vyplývajúcej z tejto Zmluvy Projektant vyhlasuje, že má uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností podľa tejto Zmluvy. Projektant je povinný na žiadosť Objednávateľa preukázať ku dňu podpisu tejto Zmluvy, že má platné poistenie zodpovednosti za škodu s dohodnutou poistnou sumou najmenej 50.000,00 eur. Projektant je zároveň povinný predmetné poistenie mať v platnosti a účinnosti po celú dobu realizácie predmetu Zmluvy vrátane záručnej doby stanovenej touto Zmluvou.

Článok X

Zmluvné sankcie

1. V prípade omeškania Projektanta so zhotovením Diela v termínoch uvedených v článku V bode 1 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Projektanta zmluvnú pokutu vo výške 100,00 eur z ceny za príslušnú časť Diela (ak bola predmetom protokolárneho odovzdania časť Diela) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania a Projektant sa zaväzuje túto zmluvnú pokutu uhradiť.
2. V prípade porušenia povinnosti Projektanta podľa článku IV bodu 1 písm. a) tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Projektanta zmluvnú pokutu vo výške 1000,00 eur jednorazovo a Projektant sa zaväzuje túto zmluvnú pokutu uhradiť.
3. Za neodstránenie vady Diela podľa článku IX bodu 6 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Projektanta zmluvnú pokutu vo výške 100,00 eur z ceny za príslušnú časť Diela (ak bola predmetom protokolárneho odovzdania časť Diela) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania a Projektant sa zaväzuje túto zmluvnú pokutu uhradiť.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený popri nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku tejto Zmluvy požadovať od Projektanta aj náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu takýmto porušením povinnosti vznikla.
5. Zmluvné pokuty podľa tejto Zmluvy sú splatné do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry druhej Zmluvnej strane, ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak.
6. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry za Dielo má Projektant právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok XI

Ukončenie Zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť nasledovnými spôsobmi:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - b) písomným odstúpením od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy, ak ide o podstatné porušenie Zmluvy definované v tejto Zmluve alebo v Obchodnom zákonníku, a tiež pre nepodstatné porušenie Zmluvy.

3. Podstatným porušením povinnosti Objednávateľa sa rozumie aj:
 - a) ak Objednávateľ je v omeškaní s platením ceny za Dielo viac ako 15 pracovných dní,
 - b) ak Objednávateľ bezdôvodne neprevezme riadne ukončené Dielo bez väd a nedorobkov ani v dodatočne poskytnutej lehote (najmenej 10 pracovných dní),
 - c) podstatné porušenia Zmluvy vyslovene uvedené v ustanoveniach tejto Zmluvy.
4. Podstatným porušením povinnosti Projektanta sa rozumie aj:
 - a) ak Projektant je v omeškaní s termínom plnenia predmetu Zmluvy uvedeným v článku V bodu 1 tejto Zmluvy o viac ako dva kalendárne týždne,
 - b) ak Projektant poruší zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania v zmysle právneho poriadku Slovenskej republiky,
 - c) ak Projektant neodstráni vady Diela a nedorobky Diela zistené pri protokolárnom odovzdaní Diela alebo vady Diela zistené počas záručnej doby v lehote určenej podľa príslušných ustanovení tejto Zmluvy,
 - d) podstatné porušenia Zmluvy vyslovene uvedené v ustanoveniach tejto Zmluvy.
5. Za nepodstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje každé porušenie zmluvy, okrem porušení zmluvy definovaných v tejto zmluve ako podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia tejto zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade, že zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju zmluvnú povinnosť ani napriek písomnému upozorneniu a poskytnutiu dodatočnej lehoty v trvaní najmenej desať kalendárnych dní, ktorá jej bola na to poskytnutá. V písomnom upozornení musí byť podrobne špecifikované porušenie zmluvnej povinnosti ako aj upozornenie na právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote. V prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote má zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
6. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Pri ukončení Zmluvy, Projektant je povinný, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dokončiť predmetný stupeň Projektovej dokumentácie v zmysle tejto Zmluvy a odovzdať ju Objednávateľovi.

Článok XII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná korešpondencia bude zasielaná na adresy uvedené v článku I tejto Zmluvy a v prípade ich zmeny je povinná tá Zmluvná strana, u ktorej zmena nastala, o tom písomne druhú Zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu informovať. V prípade akýchkoľvek nejasností, neprevzatia písomností či pochybností pri doručovaní písomností bude za deň doručenia považovaný tretí pracovný deň nasledujúci po dni, kedy bola písomnosť preukázateľne odoslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade s oprávnenými záujmami druhej Zmluvnej strany a že vykonajú všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu činností upravených touto Zmluvou.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude niektoré z jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy považované za neplatné, nevymáhateľné či neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatného, nevymáhateľného, či neúčinného ustanovenia, bude platiť také ustanovenie, ktoré čo najviac zodpovedá zmyslu a účelu toho ustanovenia.
4. Táto Zmluva (vrátane jej prípadných dodatkov) patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“) v spojení s ustanovením § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a ustanoveniami § 47a Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov). Projektant berie na vedomie zverejnenie tejto Zmluvy (vrátane jej dodatkov) a faktúr Projektanta doručených Objednávateľovi na webovom sídle Objednávateľa v zmysle § 5a ods. 1, 6 a 9 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť a je pre Zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch Zmluvných strán nepodpíšu túto Zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) Objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a s § 5a ods. 1, 6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
6. Právne vzťahy Zmluvných strán výslovne neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky s ním súvisiacimi.
7. Túto Zmluvu možno meniť výlučne formou písomných číslovaných dodatkov k tejto Zmluve, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
8. Zmluva je vyhotovená v piatich originálnych vyhotoveniach (rovnopisoch), z ktorých dve vyhotovenia dostane Projektant a tri vyhotovenia dostane Objednávateľ.
9. Objednávateľ pri spracúvaní osobných údajov dotknutých osôb Projektanta pre účely plnenia tejto Zmluvy postupuje v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES. Informácia o podmienkach spracúvania osobných údajov dotknutých osôb je zverejnená na webovom sídle Objednávateľa: <https://www.nbs.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov>.
10. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto Zmluvu, a že táto Zmluva nebola uzavretá za nevýhodných ani nevyhovujúcich podmienok pre žiadnu Zmluvnú stranu. Súčasne Zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne

vyhlasujú, že sa s touto Zmluvou dôkladne oboznámili a jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou, zaväzujú sa ustanovenia tejto Zmluvy plniť, pričom Zmluvné strany na znak toho, že táto Zmluva je určitá, zrozumiteľná a zodpovedá ich slobodnej vôli, vlastnoručne podpísali túto Zmluvu prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov.

11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:

Príloha č. 1 – Rozsah predmetu Zmluvy

Príloha č. 2 – Termíny plnenia predmetu Zmluvy

Príloha č. 3 – Cena predmetu Zmluvy

Za Objednávateľa:

Za Projektanta:

V Bratislave, dňa 23.10.2024

V Bratislave, dňa 21.10.2024

.....

.....

Príloha č. 1

Zmluvy o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie č. C-NBS1-000-099-351

Rozsah predmetu Zmluvy

I. Projektová dokumentácia podľa článku III bodu 1 tejto Zmluvy:

Trojstupňová Projektová dokumentácia pre stavbu „Cestné napojenie a prípojky IS pre TZP NBS Kremnica“.

1. stupeň je vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie (ďalej v texte aj ako „DUR“),
2. stupeň je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (ďalej v texte aj ako „DSP“),
3. stupeň je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie vrátane položkového výkazu výmer a kontrolného rozpočtu stavby (ďalej v texte aj ako „DRS“).

Zadanie pre vypracovanie Projektovkej dokumentácie:

Plánovaná hlavná stavba Trvalého záložného pracoviska NBS v Kremnici bude situovaná na pozemku parc. Č. 732 k.ú. Kremnica a predmetom vypracovania Projektovkej dokumentácie je po hranicu pozemku:

1. cestné napojenie z ulice Československej armády výlučne po pozemkoch mesta Kremnica,
2. nespevnená komunikácia (cyklistický chodník a chodník pre peších) z ulice Zechenterovej,
3. prípojka VN – pre zvýšenie spoľahlivosti dodávky elektrickej energie je požadované napájanie dvoma VN vedeniami pre prípad výpadku jedného VN vedenia,
4. vodovodná prípojka, splašková a dažďová kanalizácia overiť možnosť napojenia na verejnú kanalizačnú sieť, v prípade riešiť napojením na čistiareň odpadových vôd alebo navrhnúť iné vyhovujúce riešenie.

Východiskovým podkladom pre vypracovanie Projektovkej dokumentácie je koordinačná situácia zo štúdie realizovateľnosti, osadenie hlavného objektu TZP Kremnica je v koordinačnej situácii len ilustračné. Konkrétna podoba budúceho objektu TZP Kremnica ako aj jeho osadenie je znázornené v grafickom návrhu TZP Kremnica zo súťaže návrhov. Body napojenia cestného pripojenia ako aj pripojenia na IS na hranici pozemku je Projektant povinný konzultovať s budúcim spracovateľom projektu TZP Kremnica. Výpočet bilancie spotreby energií zabezpečí verejný obstarávateľ.

II. Odborný autorský dohľad podľa článku III bodu 2 tejto Zmluvy:

Rozsah: výkon činnosti autorského dohľadu Projektanta pre stavbu „Cestné napojenie a prípojky IS pre TZP NBS Kremnica“ minimálne v rozsahu a obsahu podľa prílohy č. 4 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2024 „Výkon odborného autorského dohľadu Projektanta“.

Predpokladaný rozsah AD je 150 osobohodín.

III. Technická pomoc v budúcom verejnom obstarávaní stavebných prác podľa článku III bodu 2 tejto Zmluvy:

Účasť Projektanta ako člena v komisii v budúcom verejnom obstarávaní pre výber zhotoviteľa stavebných prác a s tým súvisiaca podpora a poradenstvo pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti, splnenia požiadaviek na predmet zákazky u uchádzačov, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk, vrátane účasti zodpovedného zamestnanca Projektanta pri vyhodnocovaní ponúk ako člena komisie, príprava odpovedí na doručené žiadosti o vysvetlenie od záujemcov (vecného charakteru), príprava žiadostí o vysvetlenie ponuky (vecného charakteru), ak je to potrebné a pod..

Predpokladaný počet osobohodín výkonu technickej pomoci je stanovený na 20 osobohodín.

Príloha č. 2

Zmluvy o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie č. C-NBS1-000-099-351

Termíny plnenia predmetu Zmluvy

Prvý stupeň Projektovej dokumentácie DUR: do 6 týždňov,
najneskôr do 6 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

Druhý stupeň Projektovej dokumentácie DSP: do 8 týždňov,
najneskôr do 8 týždňov od vydania písomného pokynu Objednávateľa alebo nadobudnutia právoplatnosti územného povolenia, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Tretí stupeň Projektovej dokumentácie: do 8 týždňov,
Najneskôr do 8 týždňov od vydania písomného pokynu Objednávateľa alebo nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Autorský dohľad – v lehote, ktorá bude upresnená Objednávateľom vo väzbe na lehotu realizácie predmetu Zmluvy.

Technická pomoc - v priebehu realizácie predmetu Zmluvy.

Príloha č. 3**Zmluvy o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie č. C-NBS1-000-099-351****Cena predmetu Zmluvy**

Ozn. pol.	Predmet plnenia	Cena v EUR bez DPH
A.	prvý stupeň Projektovej dokumentácie (DUR):	16.301,00
B.	druhý stupeň Projektovej dokumentácie (DSP):	21.357,00
C.	tretí stupeň Projektovej dokumentácie (DRS):	28.583,00
D.	Cena za Autorský dohľad Projektanta:	50,00
	D1: Cena za jednu osobohodinu:	
	D2: Cena za 150 osobohodín:	7.500,00
E.	Cena za Technickú pomoc Projektanta	50,00
	E1: Cena za jednu osobohodinu:	
	E2: Cena za 20 osobohodín:	1.000,00
SPOLU: Cena spolu za A+B+C+D2+E2		74.741,00

