

Zmluva o dielo č. C-NBS1-000-112-889

uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **Národná banka Slovenska**
Sídlo: Imricha Karvaša č. 1, 813 25 Bratislava
zastúpený:
IČO: 30 844 789
IČ DPH: SK2020815654
DIČ: 2020815654

Bankové spojenie.

Číslo účtu:

Národná banka Slovenska je zriadená zákonom NR SR č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska v znení neskorších predpisov

(ďalej iba „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **FMF group s.r.o.**
Sídlo: 951 04 Veľký Lapáš 718
Zastúpený:
IČO: 56244924
IČ DPH: SK2122249822
DIČ: 2122249822

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 63328/N

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu označovaní aj ako „zmluvné strany“)

Článok II Preambula

Túto zmluvu uzatvárajú objednávateľ a zhotoviteľ ako zákazku malého rozsahu v súlade s § 1 ods.14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) za účelom zabezpečenia realizácie zákazky s názvom „**Prechodový otvor na 2.NP medzi meštianskym domom č. 32/38 a meštianskym domom č. 33/40, Štefánikovo námestie, Kremnica**“.

Článok III Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „**Prechodový otvor na 2.NP medzi meštianskym domom č. 32/38 a meštianskym domom č. 33/40, Štefánikovo námestie, Kremnica**“ (ďalej len „dielo“) spočívajúce v stavebných úpravách na objektoch objednávateľa, a to v rozsahu podľa:
 - **realizačnej projektovej dokumentácie „Prechodový otvor na 2.NP medzi meštianskym domom č. 32/38 a meštianskym domom č. 33/40, Štefánikovo námestie, Kremnica“**, ktorú vypracovala spoločnosť Ateliér Turčan s.r.o., Kukučikova 28, 962 31 Sliač, IČO: 36 624 012, v období jún 2025 (ďalej len „projektová dokumentácia“),
 - súhlasného stanoviska Stavebného úradu, Mesto Kremnica s ohlásenými stavebnými úpravami,
 - Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica, číslo konania: KPUBB-2023/15924-2/68070/PLA (zo dňa 23. 08. 2023),
 - Závazného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica, č. záznamu: Z-PUSR-052543/2025/REA k projektovej dokumentácii „Prechodový otvor na 2. NP medzi múzeom č. 32/38 a galériou č. 33/40, Štefánikovo námestie, Kremnica“ (zo dňa 16. 07. 2025).
2. Predmetom zmluvy je realizácia diela spočívajúca v rozsahu nasledovných prác a výkonov, a to najmä:
 - Búracie práce na vytvorenie nového dverného otvoru medzi meštianskymi domami č. 32/38 a č. 33/40 vrátane odvozu vybúranej sute
 - Úprava trasy el. zásuvkových rozvodov v obidvoch meštianskych domoch
 - Celoplošné prekrytie podláh v miestnostiach 201M, 201G a 202G geotextíliou 300g/m² + OSB doskou
 - Realizácia statického zabezpečenia vybúraného dverného otvoru
 - Úprava bočných ostení, horného prekladu a podlahy v rozsahu stanovenom projektovou dokumentáciou
 - Výroba a osadenie osadzovacieho rámu dverí a protipožiarneho celopresklených posuvných automaticky otváraných dverí
 - Realizácia vyrovnávacích schodov na prekonanie výškového rozdielu podláh
 - Realizácia omietok vrátane ich povrchových úprav
 - Realizácia kapotáže posuvných dverí a prechodového otvoru
 - Vymalovanie miestností č. 201M, 201G a 202G.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy a projektovej dokumentácie, prípadne s jej dohodnutými zmenami, v súlade so stavebným povolením a inými povoleniami potrebnými pre výstavbu diela, vyjadreniami dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými technickými normami, najmä STN, STN EN, ako aj pokynmi a internými predpismi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený. Súčasťou diela sú tiež všetky revízie, skúšky, merania súvisiace s inštaláciou elektrického prívodu a bezpečnou prevádzkou posuvných dverí, vrátane komplexnej skúšky funkčnosti posuvných dverí.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu diela potrebné. Zhotoviteľ vyhlasuje, že riadne

a zodpovedne skontroloval všetky odovzdané podklady a projektovú dokumentáciu k vykonaniu diela a na týchto podkladoch nenašiel žiadne vady a omyly. Vzhľadom na túto skutočnosť bude zhotoviteľ niesť všetky budúce náklady vzniknuté z dôvodu omylu zhotoviteľa pri tvorbe cenovej kalkulácie vykonania diela. Zhotoviteľ je napriek tomu na takéto chyby povinný objednávateľa bezodkladne upozorniť, a to kedykoľvek ich zistí, uvedené nemá vplyv na predtým uvedené povinnosti. Zhotoviteľ je povinný upozorniť na nesprávnosť prípadne nevhodnosť pokynov urobených objednávateľom. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť počas realizácie diela a v rámci ceny diela bezpečný koridor pre pohyb tretích osôb pred hlavným vstupom do budovy Knižnice a galérie (Štefánikovo námestie 33/40) a pri pohybe tretích osôb (návštevníkov knižnice) v rámci budovy, dvora.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že zodpovedný projektant, ktorý vypracoval projektovú dokumentáciu k dielu (ďalej len „projektant“), má právo vykonávať **autorský dohľad**, t. j. dozor, nad zhotovovaním diela a jeho súladu s projektovou dokumentáciou a s príslušnými rozhodnutiami a stanoviskami (ďalej len „**autorský dozor**“).

Technický dozor– neaplikuje sa (ďalej len „**technický dozor**“).
7. Všetky navrhované **zmeny oproti projektovej dokumentácii** je potrebné konzultovať s hlavným projektantom a so zodpovednými projektantmi jednotlivých profesií prostredníctvom objednávateľa.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné dielo bude odovzdané a prevzaté ako celok, podpisom Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela zástupcami oboch zmluvných strán..
9. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.
10. V zmysle § 542 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) prechádza akákoľvek časť a/alebo súčasť diela zhotovená zhotoviteľom priamo do vlastníctva objednávateľa, a to okamihom zhotovenia (spracovania). Nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci však do doby úplného odovzdania celého diela znáša v zmysle príslušného ustanovenia tejto zmluvy zhotoviteľ.

Článok IV

Čas a miesto realizácie diela

1. Miesto realizácie predmetu zmluvy:
Objekt Národnej banky Slovenska – Meštiansky dom, Štefánikovo námestie č. 32/38, Kremnica;
a objekt vo vlastníctve Mesta Kremnica – Meštiansky dom, Štefánikovo námestie č. 33/40, Kremnica.

K realizácii stavebných prác a diela stavebníka Národná banka Slovenska na mieste realizácie diela a k nehnuteľnosti: Meštiansky dom, Štefánikovo námestie č. 33/40, Kremnica vo vlastníctve Mesta Kremnica je vydané **Súhlasné stanovisko č. 87/06/2023** zo dňa 21.06.2023 od správcu nehnuteľnosti Mestského bytového podnik, so sídlom Dolná ulica č. 49/21,

Kremnica, IČO: 00634336, pričom súhlas je vydaný v mene vlastníka nehnuteľnosti Mesta Kremnica.

2. Termín realizácie diela:
 - a) Začatie realizácie diela: do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
 - b) Ukončenie realizácie: do 30.04.2026.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch:
 - 3.1. Odovzdanie staveniska do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
 - 3.2. Odovzdaním jednej sady kompletného projektu stavby (projektovej dokumentácie) do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. **Čas plnenia** predmetu Zmluvy je možný od 6.30 h do 18.30 h v pracovných dňoch.
5. V prípadoch vyššej moci alebo iných nepredvídateľných skutočností, ktoré budú mať vplyv na termín realizácie diela, môže zhotoviteľ požiadať objednávateľa o primerané predĺženie termínu realizácie diela. Zmena termínu realizácie diela sa môže uskutočniť iba na základe súhlasu objednávateľa vyjadreného v písomnom dodatku k tejto zmluve.
6. Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie termínu ukončenia realizácie diela upozorňovať. Nedodržaním termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.

Článok V

Spôsob realizácie diela

1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými technickými, materiálными a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu diela potrebné.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v okolí miesta realizácie diela a na vlastné náklady zlikviduje stavebný odpad vzniknutý jeho činnosťou, ako aj odstráni akékoľvek znečistenie okolia miesta realizácie diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
 - 3.1. obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré mu boli zverené objednávateľom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - 3.2. bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a údajoch, vrátane technických a priestorových špecifikácií, s ktorými sa oboznámil alebo mu boli poskytnuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy, pričom povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje aj na fyzické osoby, ktoré budú na základe pokynov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa zmluvu plniť. Táto povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení zmluvného vzťahu. Zhotoviteľ je povinný poučiť všetkých

zamestnancov a osoby, ktoré s informáciami podliehajúcimi mlčanlivosti prídu do styku a súčasne, že bude viesť zoznam takto poučených osôb a ako aj zoznam osôb ktorým tieto informácie poskytol,

- 3.3. nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od tých, ktoré sú uvedené v projektovej dokumentácii a boli schválené objednávateľom,
- 3.4. zabezpečí bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb pohybujúcich sa na stavenisku a bezpečnú prevádzku (svojich ako aj tretích osôb) technických zariadení na mieste realizácie diela pri prácach na diele v priebehu realizácie diela v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Pre tento účel sa zhotoviteľ pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať povinnosti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), ochrany pred požiarom (ďalej len „PO“) a ochrany životného prostredia (ďalej len „OŽP“) uvedené v Prílohe č. 3 tejto zmluvy. Uvedené činnosti bude zabezpečovať osobami s predpísanou odbornou spôsobilosťou. Zhotoviteľ zabezpečí výkon koordinátora bezpečnosti a plnenie ostatných povinností vyplývajúcich z Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na miesto realizácie diela.
4. Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie diela poškodiť alebo zničiť žiadne časti už existujúcich konštrukcií alebo zariadení a vybavenia; v prípade ich zničenia alebo poškodenia je povinný uviesť konštrukciu alebo časť diela bezodkladne a na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť zhotoviteľa za činnosti pri výkone diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené subdodávateľmi, ktorých použil na realizáciu diela.
6. Objednávateľ vykonáva kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy v spolupráci so zástupcom zhotoviteľa vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou, a realizáciou diela podľa tejto zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani zhotoviteľovu zodpovednosť za jej plnenie v rozsahu jeho dodávky.
7. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva objednávateľ a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie vyčítaných závad a odchýlok od projektu.
8. Zhotoviteľ umožní zástupcovi autorského dozoru kontrolovať realizovanie diela.
9. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť odstránenie akéhokoľvek znečistenia priestorov, ktoré vznikne jeho zavinením počas realizácie diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať stavenisko do 7 dní odo dňa ukončenia realizácie diela.
10. Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela používať len vyhradené priestory určené objednávateľom pri odovzdaní miesta realizácie diela.

11. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor pre skládku materiálu podľa svojich aktuálnych možností. V prípade, že zhotoviteľ bude potrebovať väčší priestor pre skládku materiálu, tak si ďalší priestor na skládku materiálu zabezpečí sám na vlastné náklady.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ručný prísun stavebného materiálu a taktiež ručný odvoz vyburanej sute. Vybúranú suť je možné dočasne skladovať (max. tri dni) na mieste určenom pri odovzdaní miesta realizácie diela.

12. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na stavenisku vodu a elektrickú prípojku bezodplatne.
13. Zhotoviteľ sa bude zúčastňovať objednávatelom organizovaných pravidelných operatívnych porád na úrovni zástupcov vedenia a **kontrolných dní** na úrovni zástupcu zhotoviteľa alebo ním splnomocnených zástupcov s tým, že úlohy prijaté na kontrolných dňoch stavby budú mať charakter zmluvného záväzku s plnou majetkovoprávnou zodpovednosťou za ich plnenie podľa podmienok tejto zmluvy. Kontrolný deň stavby sa bude konať najmenej raz za **mesiac** a v prípade potreby aj na požiadanie objednávatel'a.
14. Zástupca zhotoviteľa poverený riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela je stavbyvedúci (ďalej len „**stavbyvedúci**“). Zhotoviteľ oznámi objednávatel'ovi údaje o stavbyvedúcom písomne (emailom) bezodkladne po podpise tejto Zmluvy.

Každú zmenu stavbyvedúceho je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávatel'ovi a objednávatel' sa zaväzuje písomne potvrdiť, že sa oboznámil so zmenou stavbyvedúceho. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že v prípade ak dôjde k zmene stavbyvedúceho, nebude sa na túto zmenu vyžadovať uzatvorenie samostatného dodatku k tejto Zmluve.

Stavbyvedúci ako zodpovedná osoba zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu diela, neustále prítomný, je povinný informovať zhotoviteľa a objednávatel'a o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác. Stavbyvedúci je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá stavebný zákon a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy SR

15. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia miesta realizácie diela stavebný denník v súlade so zákonom č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)) a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie tejto zmluvy, predovšetkým údaje o časovom postupe prác a o ich kvalite, ako aj zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od realizačnej projektovej dokumentácie. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah denníka a k zápisu pripojiť svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). Počas celej doby prevádzky diela musí byť denník prístupný na mieste realizácie diela poverenému zástupcovi objednávatel'a. Povinnosť viesť stavebný denník končí až odstránením všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Denné záznamy sa píšú do denníka s očíslovanými listami. Jedno vyhotovenie podpísané stavbyvedúcim obdrží objednávatel' v kontrolný deň. V denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení ukladajú priamo na mieste realizácie diela.

16. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné zápisy v denníku osoba oprávnená za objednávateľa (stavebníka) a pracovník projektanta poverený výkonom autorského dozoru. Zápisy do stavebného denníka vykonáva tiež osoba oprávnená vykonávať štátny stavebný dohľad.
17. V priebehu realizácie diela je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektu, zariadení a ostatného majetku objednávateľa. Pokiaľ počas realizácie diela vznikne objednávateľovi škoda, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť na svoje náklady všetky škody a záväzky, ktoré počas realizácie diela boli spôsobené zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľmi. Zhotoviteľ po ukončení realizácie diela odovzdá všetky priestory objednávateľovi, ktorý ich preberie len bez závad.
18. Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať všetky právne, požiarne, bezpečnostné a ostatné predpisy, miesto realizácie diela riadne označí a zabezpečí. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela udržiavať poriadok a čistotu príjazdových komunikácií, prilahlých chodníkov, sám a na svoje náklady zabezpečí odstránenie a likvidáciu všetkých obalov, suti, odpadov a ďalších možných dôsledkov stavebnej činnosti. O riadnom naložení s odpadmi v zmysle právnych predpisov je zhotoviteľ povinný na požiadanie objednávateľa, príp. dotknutých subjektov predložiť potrebné doklady, inak zodpovedá za škody tým vzniknuté.
19. Zhotoviteľ si je povinný pred zakrytím/zastavaním akejkoľvek realizovanej časti diela nechať odsúhlasiť objednávateľom vykonanie časti diela, ktorá má byť zakrytá/zastavaná. K takémuto odsúhlaseniu a kontrole diela musí byť objednávateľ minimálne tri pracovné dni vopred písomne vyzvaný záznamom v stavebnom denníku.
Odsúhlasenie/kontrola takejto časti diela objednávateľom bude potvrdená v stavebnom denníku.
V prípade, že zhotoviteľ nedodrží postup podľa predchádzajúcej vety a zakryje/zastavia časť diela, ktorá mala byť pred zakrytím/zastavaním odsúhlasená objednávateľom, má objednávateľ právo požadovať, aby zhotoviteľ zakrytie/zastavenie diela na vlastné náklady odstránil a príslušnú časť diela zhotovil kompletne znovu.
Zároveň sa takéto konanie zhotoviteľa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia akéhokoľvek záväzku uvedeného v tomto bode, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330,00 EUR (slovom: tristotridsať eur) bez DPH za každé jedno porušenie.
20. V prípade, že objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodržiava schválenú projektovú dokumentáciu alebo že postupuje v rozpore s platnými technickými normami, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zastavenie všetkých prác a odstránenie všetkého, čo by bolo zhotovené týmito postupmi. Zhotoviteľ je povinný podriaďiť sa takémuto príkazu objednávateľa.
Zároveň sa takéto konanie zhotoviteľa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia akéhokoľvek záväzku zhotoviteľa uvedeného v tomto bode je zhotoviteľ povinný počas doby zastavenia realizácie diela uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330,00 EUR (slovom: tristotridsať eur) bez DPH denne za každý jednotlivý prípad zastavenia realizácie diela.
21. Zhotoviteľ je povinný používať pri realizácii diela výlučne vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), zákona č. 133/2013 Z .z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení zákona č. 91/2016 Z. Z., zákona č. 56/2018 z. z o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo akýchkoľvek iných všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem, technických špecifikácií či iných noriem týkajúcich sa vlastnosti, kvality a ďalších parametrov stavebných výrobkov. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela používať stavebné výrobky označené značkou zhody, ak mu táto povinnosť vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. zákon č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 91/2016 Z. z. a iné) alebo iných noriem. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať, že si riadne plní všetky povinnosti podľa tohto ustanovenia. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi porušením povinností zhotoviteľa podľa tohto ustanovenia.

V prípade, že zhotoviteľ poruší svoju/e povinnosť/ti podľa tohto ustanovenia., môže objednávateľ odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ poruší svoju/e povinnosť/ti podľa tohto ustanovenia je zhotoviteľ za každých okolností (aj v prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa, pokiaľ to objednávateľ pri odstúpení od zmluvy nevytlúčil) povinný na vlastné náklady napraviť takýto stav tak, aby dielo pozostávalo výlučne z vhodných stavebných výrobkov.

22. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzavretých so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva objednávateľa podľa tejto zmluvy.

Za akékoľvek porušenie tejto povinnosti vzniká zhotoviteľovi povinnosť zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR (slovom: jedentisíc eur) bez DPH. Nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý. Kedykoľvek o to objednávateľ požiadá, je zhotoviteľ povinný poskytnúť objednávateľovi všetky informácie a podklady súvisiace s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.

23. Zhotoviteľ vykonáva, organizuje a zodpovedá za koordináciu vykonávania diela všetkými svojimi **subdodávateľmi**. Zadaním vykonania diela, resp. jeho časti subdodávateľovi sa zhotoviteľ nezbuva zodpovednosti vykonať dielo riadne a včas v súlade s touto Zmluvou. Plnenia subdodávateľa sú na účely tejto Zmluvy považované za plnenia zhotoviteľa. Zhotoviteľ je plne zodpovedný aj za odbornú spôsobilosť a kvalifikáciu subdodávateľa.

Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi aktuálny zoznam subdodávateľov najneskôr do piatich dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade ich zmeny minimálne tri pracovné dni vopred predložiť objednávateľovi písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne:

- a) predmet subdodávky zadávaný subdodávateľovi,
- b) identifikačné údaje o subdodávateľovi: profesia/predmet subdodávky, názov firmy alebo živnostníka, ulica, PSČ, mesto, telefón, e-mail, kontaktná osoba, mobil.

Pred začatím prác zhotoviteľ predloží menný zoznam zamestnancov vrátane zamestnancov jeho subdodávateľov minimálne tri pracovné dni vopred za účelom zabezpečenia vstupu do objektu a na miesto realizácie diela.

24. Zhotoviteľ vykoná v rámci realizácie predmetu tejto zmluvy tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nemusia byť explicitne v zmluve uvedené, ale pre úplné, vecné a odborné splnenie predmetu zmluvy, resp. pre jeho funkčnosť, sú nevyhnutné.
25. Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, ak sa časť diela na podnet objednávateľa nebude realizovať. Uvedená skutočnosť bude oznámená zhotoviteľovi.
26. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 82/2005 Z. z.“). Zhotoviteľ vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto Zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona č. 82/2005 Z. z..

V prípade, ak sa vyhlásenie zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety preukáže za nepravdivé a príslušný kontrolný orgán uloží objednávateľovi pokutu za porušenie zákazu prijatť prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona č. 82/2005 Z. z., tak sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute uloženej objednávateľovi príslušným kontrolným orgánom, a to najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa.

Článok VI

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto realizácie diela.
2. O odovzdaní a prevzatí miesta realizácie diela bude urobený Zápis podpísaný zástupcami obidvoch zmluvných strán. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí miesta realizácie diela prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na mieste realizácie diela a na zhotovovanom diele.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh realizácie diela zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciou diela bude obmedzovať činnosť objednávateľa v čo najmenšom rozsahu a je povinný strpieť obmedzenia a špecifické podmienky rešpektujúce **prevádzku objektov NBS – Múzea mincí a medailí Kremnica**.

Zmluvné strany týmto súhlasia, že v prípade potreby využitia priestoru galérie v objekte: meštiansky dom č. 33/40, Štefánikovo námestie, Kremnica, na výstavné účely bude možné práce na tomto diele prerušiť na potrebný čas výstavy a v prácach následne pokračovať po deinštalácii výstavy. V prípade, že by tieto skutočnosti uvedené v tomto bode zmluvy mali vplyv na termín realizácie diela a ukončenie realizácie diela v zmysle článku IV bodu 2 psím. b) tejto zmluvy, predlžuje sa týmto termín realizácie diela o dni, kedy boli práce na diele prerušené podľa predchádzajúcej vety.

Na dosiahnutie tohto cieľa je zhotoviteľ povinný tiež riadiť sa pokynmi objednávateľa, strpieť oprávnené požiadavky objednávateľa na čas a spôsob realizácie prác a minimalizovať hluk, prašnosť a vibrácie.

6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy písomne stanoviť a objednávateľovi oznámiť kontaktné osoby pre účely jednaní vo vzájomnom styku zmluvných strán vo veciach podľa zmluvy písomne formou emailu. Zmena kontaktnej osoby musí byť zaslaná druhej strane písomne formou emailu najneskôr 7 pracovných dní pred vykonaním zmeny.
7. Objednávateľ je povinný najneskôr do 5 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy písomne stanoviť a zhotoviteľovi oznámiť kontaktné osoby pre účely jednaní vo vzájomnom styku zmluvných strán vo veciach podľa zmluvy písomne formou emailu. Zmena kontaktnej osoby musí byť zaslaná druhej strane písomne formou emailu najneskôr 7 pracovných dní pred vykonaním zmeny.

Článok VII

Odobzdanie diela

1. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok ukončením a odovzdaním riadne zhotoveného predmetného diela objednávateľovi. Dielo bude odovzdané ako celok po jeho úspešnom kvalitatívnom a technickom vyskúšaní, preukazujúcom parametre diela predpísané touto zmluvou, realizačným projektom diela a príslušnými platnými STN a STN EN.
2. Zhotoviteľ písomne oznámi v dostatočnom časovom predstihu najmenej však 3 kalendárne dni vopred objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie objednávateľovi. Na základe tohto oznámenia dohodne objednávateľ so zhotoviteľom konkrétny termín odovzdania a prevzatia diela.
3. Odovzdanie diela sa uskutoční na základe písomného Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
4. Súčasťou Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude aj odovzdanie všetkej potrebnej dokumentácie:
 - a) osvedčení o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - b) správa o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie a v príslušných povoleniach,
 - c) kontrolné správy, certifikáty, atesty, záručné listy, napr. výstupné revízne správy elektrického zariadenia, a všetkých ďalších inštalácií;
 - d) kópiu stavebného denníka,
 - e) zhotoviteľom potvrdenú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác, v tlačenej výstupe aj v digitálnom výstupe vo formáte DWG alebo DGN,
 - f) potvrdenie o odstránení vád a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
 - g) zoznam subdodávateľov obsahujúci údaje: profesia/predmet subdodávky, názov firmy alebo živnostníka, ulica, PSČ, mesto, telefón, e-mail, kontaktná osoba, mobil.
5. Pokiaľ zhotoviteľ nepredloží všetky dokumenty a doklady uvedené ako súčasť zápisu o odovzdaní a prevzatí diela, dielo má vady brániace užívaniu a nie je pripravené k odovzdaniu.

6. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí diela neprechádza na objednávateľa a nebezpečenstvo škody na diele ani žiadnej jeho časti, pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s drobnými vadami a nedorobkami nebrániace užívaniu diela. K prechodu nebezpečenstva škody na diele na objednávateľa dochádza až úplným odstránením všetkých väd a nedorobkov vytknutých pri odovzdaní diela v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, inak odovzdaním diela. V prípade zistenia, že dielo má vady a nedorobky, môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. Pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s vadou alebo nedorobkom, nezbavuje sa týmto zhotoviteľ povinnosti vadu alebo nedorobok odstrániť. Zhotoviteľ je povinný vady a nedorobky uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela odstrániť v lehotách určených objednávateľom v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
7. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy o dielo. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady a nedorobky zistené pri preberaní diela v lehote písomne určenej objednávateľom, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

Článok VIII

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za dielo v rozsahu stanovenom touto Zmluvou bola dojednaná dohodou zmluvných strán a v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Ponukový rozpočet ceny za dielo je uvedený v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy a je pevne stanovený.

Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky materiálov potrebné pre realizáciu celého diela za celkovú dohodnutú zmluvnú cenu nasledovne:

Zmluvná cena bez DPH:

46 201,64 EUR bez DPH

(slovom: štyridsaťšesťtisícdeväťstošesťdesiatštyri eur a šesťdesiatštyri centov bez DPH).

3. V dohodnutej cene diela sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré je potrebné vykonať k riadnemu dokončeniu diela. K výkonom zhotoviteľa a platených dohodnutou cenou uvedenou v bode 2 tohto článku tejto zmluvy patria najmä:
 - 3.1. Všetky prípravné práce, revízie, odborné prehliadky, skúšky a dodatočné práce vrátane potrebnej dielenskej dokumentácie, ktoré sú potrebné k uskutočneniu vlastného výkonu zhotoviteľa;
 - 3.2. Dodávky stavebných a pomocných hmôt, straty stavebného materiálu pri spracovaní a realizácii diela a všetky materiálové a dopravné náklady;
 - 3.3. Náklady na lešenie každého druhu a výšky, ako aj náklady na náradie a stavebné stroje;

- 3.4. Všetky mzdové, ostatné mzdové a vedľajšie náklady, ktoré vzniknú (napr. ubytovaním a stravovaním zamestnancov diela), náklady na stavebný dozor;
 - 3.5. Označenie diela podľa platných právnych predpisov;
 - 3.6. Udržovanie stáleho čistenia, údržba a zabezpečenie prilahlých plôch v zmysle platných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany práce, ochrany životného prostredia, splnenie všetkých povinností bezpečnosti voči tretím osobám, orgánom štátnej správy a miestnej samosprávy, obzvlášť pri používaní verejných alebo súkromných ciest, pozemkov a zariadení pre prevádzku miesta realizácie diela, ako aj náhrada všetkých škôd, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou diela a porušením bezpečnostných predpisov pri prevádzke na pozemných komunikáciách tretím subjektom;
 - 3.7. Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute, ako i náklady na dôkladné záverečné čistenie a vypratanie miesta realizácie diela, taktiež pokiaľ je potrebné, čistiť mokrym spôsobom, platí v každom prípade pre okná a zasklené priestory;
 - 3.8. Kompletné vyčistenie miesta realizácie diela a zabudovaných zariadení, pričom dlažba na prilahlých chodníkoch musí byť zbavená všetkých nečistôt vzniknutých v súvislosti s technologickými postupmi realizácie diela;
 - 3.9. Poskytnutie súčinnosti v konaniach pred správnymi a inými orgánmi. Zhotoviteľ je povinný obstarat', a to aj od svojich subdodávateľov všetky dokumenty, atesty, certifikáty, revízie správy, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné v konaniach pred správnymi a inými orgánmi;
 - 3.10. Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia diela, a to v jednom vyhotovení v tlačenej forme a v dvoch exemplároch v digitálnej forme na CD-ROM-e vo formáte *.DWG, resp. *.DGN;
 - 3.12. Režijné náklady, dane, poistenie a prirážky na zisk a riziko.
4. Cenu diela je možné zvýšiť len v prípade, keď objednávateľ bude od zhotoviteľa požadovať navyše práce, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy. Odsúhlasovanie navyše prác sa bude riadiť štatútom zmenového konania, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Navyše práce budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v jednotlivých položkách podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy. V prípade nemožnosti ocenenia navyše prác podľa bodu 4 tohto článku zmluvy, t. j. ak uvedená položka nebude v ponukovom rozpočte zhotoviteľa uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, budú tieto navyše práce ocenené individuálnou kalkuláciou vo výške ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, maximálne však do výšky rozpočtových cien uvedených v aktuálnej verzii rozpočtového programu systému CENKROS.
 5. Faktúra za cenu diela podľa bodu 2 tohto článku zmluvy bude vystavená po dokončení celého diela a odovzdaní diela bez väd a nedorobkov na základe Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
 6. K cene diela bez DPH bude fakturovaná DPH podľa platného všeobecne záväzného právneho predpisu účinného v čase fakturácie.

7. Zhotoviteľom vystavená faktúra podľa tejto zmluvy bude obsahovať všetky údaje podľa § 74 ods.1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“).
8. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude po vecnej a formálnej stránke správne vyhotovená alebo nebude obsahovať všetky údaje podľa aktuálne platného zákona o DPH alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ ju vráti na prepracovanie (opravu) alebo doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť a pre ktoré bola vrátená. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia doplnenej alebo správne prepracovanej (opravenej) faktúry objednávateľovi.
9. Zmluvné strany sa dohodli a výslovne súhlasia s tým, že zhotoviteľ bude zasielať len elektronické faktúry z e-mailovej adresy zhotoviteľa: mladý@fmfgroup.sk na e-mailovú adresu objednávateľa: faktury.ofr@nbs.sk vo formáte PDF. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú výlučný prístup k uvedeným e-mailovým adresám. Zmluvné strany sú oprávnené zmeniť e-mailové adresy a to len písomne s uvedením novej e-mailovej adresy, pričom z dôvodu tejto zmeny nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je povinný podpísať elektronickú faktúru kvalifikovaným elektronickým podpisom. Elektronická faktúra musí spĺňať všetky náležitosti faktúry podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne písomne oznámiť druhej strane akúkoľvek zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr, najmä zmenu kontaktnej e-mailovej adresy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať svoj záväzok na DPH z faktúry voči správcovi dane v zákonom stanovenej lehote. V prípade nesplnenia tejto povinnosti voči správcovi dane a následného núteného ručenia objednávateľom za túto DPH, sa zhotoviteľ zaväzuje z titulu náhrady škody uhradiť objednávateľovi túto DPH v plnej výške do desiatich dní od doručenia jej vyúčtovania zhotoviteľovi. Porušenie tejto daňovej povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu je podstatným porušením zmluvy a dôvodom na okamžité odstúpenie objednávateľa od tejto zmluvy.
11. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy, ani ich časti, na inú osobu. Zhotoviteľ ďalej nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou o dielo alebo s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke objednávateľa voči zhotoviteľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou o dielo.

Článok IX

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka a za to, že dielo bude mať v čase odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom a po stanovenú záručnú dobu technické vlastnosti zhodné s požiadavkami všeobecne záväzných platných predpisov, STN, STN EN a že nemá vady, ktoré by znížovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho užívania k v zmluve určenému účelu (záruka za akosť diela).

2. Dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN, STN EN alebo ak sa nevyhotoví podľa projektovej dokumentácie predloženej objednávateľom.
3. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku.
4. Záručná doba na prevzaté dielo (stavebné práce) je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre materiály, zariadenia a súčasti diela, na ktoré výrobca dáva inú záručnú lehotu uvedenú v záručnom liste.
5. Náklady na odstránenie vád diela znáša zhotoviteľ, okrem tých prípadov, ak ide o vady, ktoré zavinił objednávateľ.
6. Vo veciach reklamácií a spôsobu vybavovania reklamácií platia v celom rozsahu ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov a technických noriem platných na území Slovenskej republiky, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.
7. Každá vada diela zistená objednávateľom počas záručnej doby musí byť bez zbytočného odkladu písomne oznámená zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po oznámení vady diela objednávateľom, najneskôr však do dvoch pracovných dní po oznámení vady, vykonať šetrenie ohľadne vady a písomne informovať objednávateľa o charaktere vady, jej rozsahu, dôvodoch a príčinách a navrhovanom spôsobe jej odstránenia. V prípade, že bude možné vadu diela odstrániť viacerými spôsobmi, je zhotoviteľ povinný tieto spôsoby písomne oznámiť objednávateľovi a podať mu všetky dostupné a relevantné informácie o ich vhodnosti. Právo výberu spôsobu odstránenia vady diela má v každom jednotlivom prípade objednávateľ. V prípade, že nebude medzi zmluvnými stranami dohodnuté niečo iné, platí, že vady diela budú primárne odstraňované formou výmeny každej jednotlivéj vadnej časti diela za novú časť bez vady.
8. V prípade výmeny vadnej časti diela alebo vykonania opravy časti diela, sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi na príslušné opravené či vymenené časti diela ďalšiu záruku, a to v rovnakej dĺžke, aká je poskytovaná na zhotovenie diela podľa tejto zmluvy o dielo. Táto ďalšia záruka bude poskytnutá písomnou formou na celú novú záručnú dobu.
9. Vady diela počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne najneskôr v lehote písomne určenej objednávateľom, pokiaľ nebude zmluvnými stranami písomne dohodnuté inak. Zároveň si objednávateľ vyhradzuje právo nechať tieto vady odstrániť treťou stranou, ak ich zhotoviteľ neodstráni v lehote podľa tohto bodu a vynaložené náklady uplatniť voči zhotoviteľovi; záruka na dielo zostáva nedotknutá.

Článok X **Poistenie**

1. K zabezpečeniu možných nárokov objednávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy musí zhotoviteľ pri podpise tejto zmluvy preukázať poistenie zodpovednosti za škody spôsobené v súvislosti s jeho predmetom podnikania. Takisto musí zhotoviteľ preukázať vznik poistenia

zodpovednosti za škodu pri realizácii diela (proti poškodeniu alebo zničeniu majetku iných osôb a proti usmrteniu alebo zraneniu osôb) minimálne vo výške 20.000,00 EUR.

2. Poistenie uvedené v bode 1 tejto časti zmluvy musí mať platnosť a účinnosť po celú dobu realizácie diela, vrátane doby dohodnutej pre odstránenie väd a nedorobkov a záručnej doby.
3. Zhotoviteľ kedykoľvek počas účinnosti tejto zmluvy predloží objednávateľovi všetky kópie poistných zmlúv a iných dokumentov, ktoré sa vzťahujú k poisteniu podľa tejto zmluvy, a to bezodkladne potom, čo ho o to objednávateľ požiada. Zhotoviteľ je povinný platiť riadne a včas poistné a plniť všetky povinnosti stanovené v poistných zmluvách a všeobecných poistných podmienkach príslušných poisťovní. Akákoľvek zmena v poistných zmluvách podlieha po dobu účinnosti tejto zmluvy písomnému súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť, založiť, vinkulovať alebo inak obdobne nakladať s poistným plnením alebo inými právami vyplývajúcimi z poistných zmlúv. Zhotoviteľ je povinný uplatniť voči poisťovním všetky nároky, ktoré mu vzniknú v súvislosti s realizovaním diela a urobiť všetky kroky k vymoženiu týchto nárokov.
4. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330,00 EUR (slovom: tristotridsať eur) bez DPH za každý deň omeškania s plnením akéhokoľvek jednotlivého záväzku uvedeného v tomto článku tejto zmluvy.

Článok XI

Zmluvné sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných sankciách:
 - 1.1. ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela uvedeného v článku III bode 1 tejto zmluvy a dielo nebude riadne ukončené a odovzdané zhotoviteľom v termíne dohodnutom v článku IV bode 2 písm. b) tejto zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR (slovom: sto eur) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
 - 1.2. za omeškanie s odstránením prípadných väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní diela v určených termínoch, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi za každú vadu a nedorobok, a za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR (slovom: jednasto eur) bez DPH. Zmluvnú pokutu v rovnakej výške zaplatí zhotoviteľ aj v prípade omeškania s odstraňovaním reklamovaných väd v záručnej dobe podľa článku IX bodu 9 tejto zmluvy.
 - 1.3. v prípade omeškania objednávateľa s uhradením faktúr uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR (slovom: jedentisíc eur) bez DPH v prípade:
 - 2.1. ak zhotoviteľ pri realizovaní diela poruší svoje povinnosti tým spôsobom, že zhotoviteľ vadu zistenú objednávateľom neodstráni v primeranej lehote mu na to poskytnutej a porušenie povinnosti zhotoviteľa bude mať pre objednávateľa nepriaznivé dôsledky, spočívajúce v spôsobení škody vyššej ako 1.000,00 EUR (slovom: jedentisíc eur) bez DPH. Pokiaľ by zhotoviteľ neodstránil vadu v poskytnutej lehote podľa predchádzajúcej vety, objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy,

- 2.2. ktorékoľvek z vyhlásení a záruk zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa ukáže ako neúplné, alebo nepravdivé, zavádzajúce, nerealizovateľné alebo také, ktoré nebol zhotoviteľ oprávnený vyhlásovať a garantovať,
- 2.3. ak zhotoviteľ poruší povinnosť mlčanlivosti uvedenú v článku V bode 3.2 tejto zmluvy.
3. Zmluvná pokuta patrí objednávateľovi za každé jedno porušenie povinnosti osobitne.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený popri nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku tejto zmluvy požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu takýmto porušením povinnosti vznikla.
5. O použití ktorejkoľvek zo sankcií uvedených v tomto článku tejto zmluvy majú zmluvné strany povinnosť navzájom sa bez zbytočného odkladu písomne informovať.
6. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa čl. V bod 25 tejto zmluvy a kontrolný orgán uloží objednávateľovi pokutu za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona č.82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, tak sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute uplatnenej kontrolným orgánom objednávateľa, a to do siedmich dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa objednávateľom.
7. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry druhej zmluvnej strane.

Článok XII

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

1. Za porušenie zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci. Pod pojmom vyššia moc sa rozumie akákoľvek nepredvídateľná udalosť, ktorá je nezávislá od vôle zmluvných strán a jej následky sa nedajú odvrátiť (napr. požiar, povodeň, zemetrasenie, vojna, celoštátny štrajk, nepriaznivé poveternostné podmienky neumožňujúce realizáciu diela podľa príslušných technologických postupov a noriem). Zhotoviteľ je povinný preukázať nepriaznivé poveternostné podmienky písomným potvrdením Slovenského hydrometeorologického ústavu.
2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
3. V prípade vyššej moci musí zhotoviteľ bez meškania a nie skôr ako do piatich dní odo dňa výskytu vyššej moci oznámiť objednávateľovi pôsobenie e charakteristiku vyššej moci a ďalej sa bude postupovať podľa Obchodného zákonníka.

Článok XIII Ukončenie platnosti a účinnosti zmluvy

1. Zmluva zanikne riadnym splnením predmetu zmluvy. Zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
2. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy:
 - a) ak ide o nepodstatné porušenie Zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka,
 - b) ak ide o podstatné porušenie Zmluvy upravené v tejto Zmluve alebo v Obchodnom zákonníku.
3. Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúceho ustanovenia sa považujú:
 - a) ak zhotoviteľ nebude plniť úlohy z kontrolných porád stavby, ktoré majú vplyv na kvalitu prác a stanovenú lehotu realizácie diela,
 - b) ak zhotoviteľ nesplní ktorýkoľvek z termínov uvedených v článku IV „Čas a miesto realizácie diela“ tejto zmluvy,
 - c) ak zhotoviteľ nesplní podmienky poistenia podľa článku X „Poistenie“ tejto zmluvy,
 - d) ak zhotoviteľ bude realizovať dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve v čl. V zmluvy alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi,
 - e) neprevzatie miesta realizácie diela zhotoviteľom,
 - f) porušenie povinností zhotoviteľa pri vykonávaní diela dohodnutých v zmluve o dielo najmenej dvakrát, je na to písomne upozornený a napriek tomu nezjedná nápravu,
 - g) ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní alebo počas záručnej doby v lehote určenej podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy,
 - h) omeškanie objednávateľa s plnením finančných záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy trvajúce dlhší čas ako 30 dní, alebo
 - i) podstatné porušenia zmluvy definované v iných ustanoveniach tejto zmluvy .
4. Za nepodstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje každé porušenie zmluvy, okrem porušení zmluvy definovaných v tejto zmluve ako podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia tejto zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade, že zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju zmluvnú povinnosť ani napriek písomnému upozorneniu a poskytnutiu dodatočnej lehoty v trvaní najmenej desať dní, ktorá jej bola na to poskytnutá. V písomnom upozornení musí byť podrobne špecifikované porušenie zmluvnej povinnosti ako aj upozornenie na právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote. V prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote má zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
5. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknuté vlastnícke právo objednávateľa k dovedy vykonanej a zaplatenej časti diela. Odstúpenie sa nedotýka nároku na náhradu škody a tých ustanovení Zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy (napr. povinnosť zachovávať mlčanlivosť).

Zhotoviteľ je v prípade odstúpenia tejto Zmluvy objednávateľom povinný najneskôr do 14 (štrnástich) dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať stavenisko a protokolárne odovzdať objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovedy vykonaných častí diela.

Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí diela určí objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi zhotoviteľovi.

Aj po skončení zhotovovania diela podľa tejto Zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi primeranú súčinnosť tak, aby ďalší priebeh zhotovovania diela a celej stavby nebol žiadny spôsobom dotknutý a/alebo znemožnený a je povinný písomne upozorniť objednávateľa na všetky nevyhnutné činnosti súvisiace so zhotovovaním diela, ktoré je potrebné bezodkladne vykonať z dôvodu zachovania hodnoty diela a z dôvodu predchádzania škodám. V opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikla.

Článok XIV **Riešenie sporov**

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť vzniknuté spory dohodou. Ak dohoda nie je možné, o spore rozhodne príslušný súd Slovenskej republiky. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi právneho poriadku platného na území Slovenskej republiky.

Článok XV **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná korešpondencia bude zasielaná na adresy sídiel uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a v prípade ich zmeny je povinná tá zmluvná strana, u ktorej zmena nastala o tom písomne druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu informovať.

Pri preukazovaní doručenia dokumentu bude dostatočné preukázať, že došlo k doručeniu alebo že obálka, ktorá obsahovala dokument, obsahovala riadne vypísanú adresu a bola odoslaná ako doporučená zásielka. Za doručenie sa bude zásielka považovať dňom vrátenia odosielateľovi. Rovnako, za doručenie sa bude zásielka považovať aj dňom odmietnutia prevziať zásielku prijímateľom. V prípade emailovej komunikácie bude dostatočné preukázať, že emailová správa bola riadne adresovaná a odoslaná a že odosielateľ emailovej správy môže predložiť potvrdenie o doručení (v ktorom bude uvedený dátum a čas doručenia).

2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej zmluvnej strany a že vykonajú všetky právne a iné úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu činností upravených touto zmluvou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje len na také úkony, ktoré prispievajú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.
3. Prípadná neplatnosť jednotlivých ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných zmluvných ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neúčinné alebo neuskutočniteľné ustanovenia takou úpravou, ktorá bude pôvodnej formulácii ekonomicky a technicky najbližšia, a to tak, aby bol dosiahnutý účel zmluvy.
4. Táto zmluva (vrátane jej prípadných dodatkov) patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka (zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ustanoveniami § 47a Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov). Zhotoviteľ berie na vedomie zverejnenie tejto zmluvy (vrátane jej prípadných dodatkov) a faktúr zhotoviteľa doručených

objednávateľovi pričom zhotoviteľ tiež disponuje písomným súhlasom inej dotknutej osoby (osoby konajúcej za zhotoviteľa) na zverejnenie jej údajov v tejto zmluve a vo faktúrach zhotoviteľa, a to zverejnenie objednávatelom počas trvania jeho povinnosti podľa § 5a ods. 1, 7 a 10 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu túto zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) objednávatel'a [§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a s § 5a ods. 1, 7 a 10 zákona o slobodnom prístupe k informáciám].
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu možno meniť písomne, pričom zmeny sa uskutočnia formou písomných číslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
7. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, dve vyhotovenia sú určené pre zhotoviteľa a tri vyhotovenia sú určené pre objednávatel'a. Všetky vyhotovenia sú považované za rovnocenné.
8. Objednávateľ pri spracovaní osobných údajov poskytnutých zhotoviteľom pre účely plnenia tejto zmluvy postupuje v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 zo dňa 27. Apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES. Informácia o podmienkach spracúvania osobných údajov dotknutých osôb je zverejnená na webovom sídle objednávatel'a: <https://www.nbs.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov>.
9. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto zmluvu, a že táto zmluva nebola uzavretá za nevýhodných ani nevyhovujúcich podmienok pre žiadnu zmluvnú stranu. Súčasne zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili a jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou, zaväzujú sa ustanovenia tejto zmluvy plniť, pričom zmluvné strany na znak toho, že táto zmluva je určitá, zrozumiteľná a zodpovedá ich slobodnej vôli, vlastnoručne podpísali túto zmluvu prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov.
10. Prílohy k zmluve, ktoré tvoria neoddeliteľnú časť tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Ponukový rozpočet
Príloha č. 2 – Štatút zmenového konania
Príloha č. 3 – Podmienky realizácie diela týkajúce sa BOZP, OPP a OŽP

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Kremnici, dňa 29.09.2025

V Kremnici, dňa 29.09.2025

Národná banka Slovenska

FMF group s.r.o.

Príloha č. 1

k Zmluve o dielo č. C-NBS1-000-112-889

Ponukový rozpočet

ŠTATÚT **zmenového konania**

Zmenové konanie je dohodnutý postup pri prijímaní navrhovaných zmien projektovej dokumentácie v priebehu realizácie diela a je zamerané na urýchlenú realizáciu vzniknutých navyš prác v nevyhnutnom rozsahu.

1. Predkladanie návrhov zmien

- 1.1. Návrh na zmenu môže predkladať každá zmluvná strana (objednávateľ, zhotoviteľ).
- 1.2. Návrhy na zmenu budú predkladané neodkladne po zistení nutnosti zmeny a to písomne – zápisom do stavebného denníka.
- 1.3. Písomná požiadavka s návrhom zmeny bude obsahovať najmä:
 - kto návrh na zmenu predkladá (organizácia, meno, dátum)
 - označenie miesta, ktorého sa navrhovaná zmena týka
 - súčasný stav projektovej dokumentácie a realizácie
 - názov a technický popis navrhovanej zmeny v prípade potreby vrátane potrebných náčrtkov,
 - uvedenie dôsledkov neprijatia zmeny,
 - zdôvodnenie ceny vrátane jej položkovitého ocenenia. Oceňovanie zmien bude podľa jednotkových cien uvedených v jednotlivých položkách podľa Prílohy č.1 – Ponukový rozpočet,
 - odhad časovej a finančnej náročnosti zmeny.

2. Prerokovanie zmien.

- 2.1. Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na rokovanie o návrhu zmeny.
- 2.2. Na pracovnom prerokovaní návrhu zmeny sa posúdia najmä technické, administratívne a finančné podmienky návrhu zmeny.
- 2.3. Pracovné prerokovanie sa musí uskutočniť i v prípade, že niektorý účastník zmenového konania má odmietavé stanovisko.
- 2.4. Zmenové konanie organizuje objednávateľ za podmienky obdržania všetkých potrebných materiálov pre posúdenie návrhu zmeny.

3. Schválenie zmien.

- 3.1. Po pracovnom prerokovaní návrhu zmeny a jej prijatí bude podpísaná Zápisnica o rokovanom zmenovom konaní.
- 3.2. Objednávateľ schválením a podpísaním Zápisnice o rokovanom zmenovom konaní objednáva realizáciu zmeny u zhotoviteľa.
- 3.3. Zmeny, ktoré majú vplyv na termín ukončenia prác a cenu diela, je možné vykonať len na základe dodatku k zmluve o dielo..
- 3.4. Zmeny, ktoré nemajú vplyv na cenu a termín ukončenia prác a nezhoršujú štandard vybavenia diela nepodliehajú zmenovému konaniu podľa tohto štatútu.

4. Zástupcovia splnomocnení na pracovné prerokovanie zmien:

za objednávateľa:

<vyplní objednávateľ>

za technický dozor objednávateľa:

<vyplní objednávateľ>

za projektanta:

<vyplní objednávatel'>

za zhotovitel'a:

<vyplní uchádzač>

Podpisy zástupcov zmluvných strán:

Za objednávatel'a:

Za zhotovitel'a:

V Bratislave, dňa

V, dňa

<vyplní verejný obstarávateľ>

<vyplní uchádzač>

Príloha č. 3

k Zmluve o dielo č. C-NBS1-000-112-889

Podmienky realizácie diela týkajúce sa BOZP, OPP a OŽP

I. Ochrana životného prostredia

1. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane životného prostredia.
2. Zhotoviteľ je zodpovedný za znečistenie a poškodenie životného prostredia, ku ktorému došlo v súvislosti s realizovaním diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť následky takého znečistenia a poškodenia a nahradiť spôsobené škody. Zároveň znáša všetky sankcie s tým spojené.
3. Zhotoviteľ je povinný vlastné mechanizmy a mechanizmy svojich subdodávateľov prevádzkovať a udržiavať v riadnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k únikom znečisťujúcich látok do životného prostredia. Je povinný mechanizmy a zariadenia prevádzkovať a udržiavať v súlade s podmienkami určenými ich výrobcami a právnymi predpismi v oblasti ochrany ovzdušia. V prípade zistenia porušenia uvedených povinností, má Objednávateľ právo zastaviť prevádzku týchto mechanizmov a vykázat ich z miesta realizácie diela.
4. Plnenie povinností pôvodcu a držiteľa odpadov pre odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania alebo inom mieste pôsobenia objednávateľa, zabezpečuje objednávateľ v zmysle platného zákona č. 223/2001 Z. z o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).
5. Plnenie povinností pôvodcu a držiteľa odpadov pre odpady, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonávaním iných prác pri realizovaní diela, je povinný zabezpečiť zhotoviteľ v zmysle platného zákona o odpadoch. Zhotoviteľ je povinný zaradiť odpad v zmysle katalógu odpadov, viesť evidenciu odpadov. Zhotoviteľ je povinný zaradiť odpad v zmysle katalógu odpadov, viesť evidenciu odpadov s evidovaním druhu a množstva odpadov, spôsobu nakladania s nimi, konečného zhodnocovateľa resp. zneškodňovateľa; triediť odpad podľa druhov a zabezpečiť prednostne jeho zhodnotenie, a ak to nie je možné, zabezpečiť jeho zneškodnenie u oprávnenej organizácie. Je povinný vypracovať a zabezpečiť schválenie zákonom požadovaných dokladov a získanie potrebných súhlasov. Kópie dokumentácie o nakladaní s odpadmi odovzdá pri odovzdaní vykonaných prác zhotoviteľ objednávateľovi,
6. Ak sú súčasťou diela látky alebo ak sú pri vykonávaní diela použité látky, ktoré majú jednu alebo viac nebezpečných vlastností, je zhotoviteľ povinný v príslušnej dokumentácii charakterizovať riziká vyplývajúce z používania diela, identifikovať nebezpečenstvá a určiť opatrenia na bezpečnú manipuláciu, skladovanie a prepravu týchto látok resp. tohto diela, a to najmä z hľadiska ochrany zdravia a životného prostredia. V prípade, ak súčasťou diela je dodávka tovaru, ktorý obsahuje nebezpečné chemické látky alebo nebezpečné chemické prípravky, obchodný partner je povinný poskytnúť kartu bezpečnostných údajov v súlade s osobitnými právnymi predpismi.

II. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a ochrana pred požiarmi

1. Zhotoviteľ zodpovedá za prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a ochrany pred požiarmi (ďalej len PO), koordináciu činností a informovanosť svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene, ako aj zamestnancov

objednávateľa na mieste realizácie diela, keď v súvislosti s jej plnením môže dôjsť k ohrozeniu oprávnených záujmov objednávateľa.

2. Zhotoviteľ vykoná všetky potrebné opatrenia, aby zabezpečil na mieste realizácie diela v rozsahu predmetu zmluvy a v súvislosti s jej plnením bezpečnosť svojich zamestnancov, zamestnancov objednávateľa a ďalších osôb, ktoré sa s vedomím objednávateľa zdržujú v mieste plnenia predmetu zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný starať sa o bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa nachádzajú s jeho vedomím na mieste plnenia predmetu zmluvy.
4. Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy môže užívať miesto realizácie diela, prevádzkovať pracovné prostriedky a používať pracovné postupy, len ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak sú dodržané podmienky, ktoré vymedzil ich projektant, konštruktér, tvorca alebo výrobca a po vykonaní údržby, prehliadok, kontrol, skúšok ustanovených osobitnými predpismi alebo technickou dokumentáciou výrobcu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) dodržiavať právne predpisy na zaistenie BOZP a PO; dodržiavať ostatné predpisy, zásady bezpečnej práce, zásady ochrany zdravia pri práci a zásady bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa, dodržiavať určené technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá, pokyny a interné predpisy objednávateľa, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy a s ktorými bol oboznámený,
 - b) konať tak, aby umožnil zamestnancom objednávateľa a tretím osobám plniť povinnosti na zaistenie BOZP a PO,
 - c) vykonávať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so zreteľom na všetky okolnosti týkajúce sa plnenia predmetu zmluvy a v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zohľadňovať pritom meniace sa skutočné a predvídateľné okolnosti. V tej súvislosti určovať bezpečné pracovné postupy, určovať a zabezpečovať ochranné opatrenia, ktoré sa musia vykonať, a určovať a zabezpečovať ochranné prostriedky, ktoré sa musia používať,
 - d) vykonávať iba práce, obsluhovať iba stroje a zariadenia a používať iba látky, ktoré boli určené špecifikáciou pre plnenie predmetu zmluvy,
 - e) zabezpečovať, aby pracoviská, komunikácie, organizácia práce, pracovné prostriedky, materiály, pracovné a výrobné postupy, ktoré využíva zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy neohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb, ktoré sa oprávnene zdržujú v mieste realizácie diela,
 - f) bezodkladne oznamovať zodpovednému zástupcovi objednávateľa nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie zamestnancov objednávateľa alebo iných osôb, ktoré sa zdržujú na mieste realizácie diela o ktorých sa dozvedel v súvislosti s jej plnením,
 - g) dodržiavať zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov na pracoviskách objednávateľa. Zamestnanec zhotoviteľa alebo osoba konajúca v jeho mene je povinná podrobiť sa vyšetreniu, ktoré vykonáva objednávateľ oprávnenými zamestnancami za účelom zistenia, či nie je pod vplyvom alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok. Ak podľa postupov zisťovania, uvedených v internom predpise objednávateľa, bola u zamestnanca zhotoviteľa vykonaná kontrola na dodržiavanie zákazu požitia alkoholických nápojov s pozitívnym výsledkom, tento zamestnanec sa stal pre objednávateľa neakceptovateľným a zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavku objednávateľa na jeho výmenu.
6. Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy je povinný vykonať ochranné opatrenia:
 - a) náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci na mieste plnenia predmetu zmluvy. V tej

súvislosti je povinný aj vhodne zabezpečiť miesto realizácie diela proti vstupu nepovolaných osôb.

- b) môže začať realizovať dielo až vtedy, ak je miesto realizácie diela náležite zabezpečené, vybavené na bezpečný výkon práce a sú dodržané všetky podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ustanovené platnými právnymi predpismi.
 - c) zabezpečí dodržiavanie zákazku vstupovať a zdržiavať sa v priestore a vykonávať tam činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie pokiaľ nevykoná a neskontroloval vykonanie všetkých opatrení za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
 - d) dodržiavať bezpečnostné označenia, výstražné signály a príslušné upozornenia a pokyny kompetentných vedúcich zamestnancov objednávateľa v mieste realizácie diela.
 - e) povinný zreteľne označovať pracoviská a zariadenia, ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie zamestnanca, a používať bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci podľa osobitného predpisu,
 - f) zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene len na určenom pracovisku a v určenom priestore.
7. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oboznámiť objednávateľa o mimoriadnej udalosti (nebezpečná udalosť, pracovný úraz zamestnanca zhotoviteľa alebo inej osoby konajúcej v mene zhotoviteľa), ktorá sa stala v súvislosti s plnením predmetu zmluvy. O tomto je povinný informovať objednávateľa aj vtedy, ak k mimoriadnej udalosti nedošlo v súvislosti s plnením predmetu zmluvy ale na pracoviskách objednávateľa.
 8. Zhotoviteľ zodpovedá za vedenie predpísanej technickej a prevádzkovej dokumentácie súvisiacej s jeho plnením predmetu zmluvy v rozsahu a kvalite určenej platným právnym predpisom a požiadavkami objednávateľa tak, aby zodpovedala skutočnému stavu.
 9. Technickú dokumentáciu nevyhnutnú pre uvedenie diela do prevádzky a jeho užívanie v súlade s platnými právnymi predpismi je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní, resp. prevzatí diela. Projektová, sprievodná technická a prevádzková dokumentácia musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku. Uvedené sa nevzťahuje na doklady, preukazujúce zhodu s požadovanými technickými predpismi podľa osobitného predpisu.
 10. Zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy vypracováva, vedie, uchováva a v prípade potreby neodkladne aktualizuje predpísanú dokumentáciu, záznamy a evidenciu súvisiacu so zabezpečením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
 11. Zhotoviteľ za účelom vytvorenia podmienok na zaistenie bezpečnosti práce v súvislosti plnením zmluvných činností musí vypracovať technologický alebo pracovný postup montáže ním montovaných stavebných a technologických konštrukcií, obsahujúci požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
 12. Zhotoviteľ pri zmene podmienok, ktoré môžu v súvislosti s plnením predmetu zmluvy nepriaznivo ovplyvniť bezpečnosť práce, je povinný vykonať potrebné zmeny technologických alebo pracovných postupov.
 13. Vyrábať, montovať rekonštruovať, opravovať, udržiavať vyhradené technické zariadenia, vykonávať ich odborné prehliadky a odborné skúšky môže zhotoviteľ iba na základe oprávnenia, ktoré mu na tieto činnosti vydal orgán inšpekcie práce.
 14. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu, odbornú a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene, určenú pre výkon zmluvných činností. V tej súvislosti je povinný zaraďovať zamestnancov na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a nedovoliť, aby vykonávali práce, ktoré nezodpovedajú ich zdravotnému stavu a schopnostiam a na ktoré nemajú vek, kvalifikačné predpoklady alebo doklad o odbornej

spôsobilosti podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

15. Zhotoviteľ poveruje obsluhou určených pracovných prostriedkov a vykonávaním určených činností ustanovených právnymi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci osoby na základe ich platného osvedčenia na vykonávanie činnosti alebo preukazu na vykonávanie činnosti vydaného oprávnenou právnickou osobou, fyzickou osobou alebo právnickou osobou, ktorá má na to oprávnenie.
16. Zhotoviteľ písomne poveruje osoby, ktoré v jeho mene plnia predmet zmluvy vykonávaním činností s vyšším rizikom, ktoré ustanovil osobitný predpis.
17. Objednávateľ zabezpečí oboznámenie zamestnancov zhotoviteľa pred začatím plnenia predmetu zmluvy a v jej súvislosti:
 - a) s príslušnými právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie BOZP,
 - b) s existujúcimi a predvídateľnými nebezpečenstvami a ohrozeniami a ich dopadmi, s ochranou pred nimi,
 - c) so zákazom vstupovať do priestorov, zdržovať sa v priestoroch a vykonávať činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie osôb, participujúcich na plnení predmetu zmluvy,
 - d) so zásadami bezpečnej práce a zásadami bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa,
 - e) so súvisiacimi internými pokynmi objednávateľa,
 - f) s opatreniami a postupmi v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo až po absolvovaní školenia BOZP a ochrany pred požiarom všetkých jeho zamestnancov alebo osôb konajúcich v jeho mene podieľajúcich sa na realizácii predmetu zmluvy pred jej začatím a ďalej v intervaloch určených objednávateľom.
19. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne oboznámiť objednávateľa s rizikami a ohrozeniami, ktoré vyplývajú z činnosti zhotoviteľa pre zamestnancov objednávateľa alebo iné osoby, ktoré sa dôvodne zdržujú v mieste realizácie diela.
20. Ak pri plnení predmetu zmluvy nastanú okolnosti, na základe ktorých je objednávateľ v zmysle NV SR č. 396/2006 Z.z. povinný zabezpečiť koordináciu bezpečnosti ustanoveným koordinátorom, zhotoviteľ je povinný objednávateľa neodkladne písomne na túto skutočnosť upozorniť.
21. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracoviská, stroje, zariadenia, nástroje, látky a pod., na ktorých resp. s ktorými pracuje a ktoré využíva pri plnení predmetu tejto zmluvy, zodpovedali príslušným predpisom a neohrozovali bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Za tým účelom je povinný ich používať iba za prevádzkových a pracovných podmienok, pre ktoré boli konštruované a vyrobené a vykonávať ich potrebnú údržbu, opravy a kontroly.
22. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov na vlastné náklady OOPP, adekvátnymi prostriedmi a ohrozeniam, ktorým sú vystavení v súvislosti s plnením predmetu zmluvy. Zároveň zodpovedá za vybavenie a označenie OOPP osôb konajúcich v jeho mene.
23. Zamestnanci zhotoviteľa, ako aj osoby konajúce v jeho mene sú povinní používať určeným spôsobom pridelené osobné ochranné pracovné prostriedky.
24. Zhotoviteľ pri vykonávaní činností spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru zodpovedá za plnenie úloh vyplývajúcich z ustanovení platných právnych predpisov v oblasti ochrany pred požiarom. O takejto činnosti je vždy povinný informovať zodpovedného zástupcu objednávateľa a pritom je povinný rešpektovať jeho pokyny v súvislosti so zabezpečením resp. vykonaním protipožiarneho opatrenia.

25. Zváracie práce a inú manipuláciu s otvoreným ohňom na pracoviskách so zvýšeným požiarnym nebezpečenstvom je zhotoviteľ oprávnený vykonávať len na základe písomného povolenia na prácu vystaveného objednávateľom.
26. Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s plnením predmetu zmluvy vykonať opatrenia a určiť postupy na zabezpečenie poskytnutia prvej pomoci, vykonanie záchranných prác, evakuáciu zamestnancov a zabezpečiť prostriedky potrebné na ochranu života a zdravia zamestnancov v mieste realizácie diela pre prípad vzniku bezprostredného a vážneho ohrozenia života alebo zdravia. O vykonaných opatreniach informuje objednávateľa a ďalšie osoby zdržujúce sa na mieste realizácie diela.
27. Objednávateľ prostredníctvom bezpečnostného technika alebo koordinátora bezpečnosti je oprávnený kontrolovať a vyžadovať plnenie zmluvných ustanovení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, dodržiavanie právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zásad bezpečnej práce, ochrany zdravia pri práci a bezpečného správania na pracovisku a bezpečných pracovných postupov zamestnancami zhotoviteľa a ďalšími osobami, ktoré sa zúčastňujú na plnení predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať nedostatky zistené kontrolnou činnosťou objednávateľa a tomto ho preukázateľne informovať.
28. Príslušný bezpečnostný technik a koordinátor bezpečnosti sú oprávnení uložiť zástupcovi zhotoviteľa vykonanie nevyhnutných opatrení na ochranu bezpečnosti a zdravia osôb, zdržujúcich sa v mieste realizácie diela. Ak je bezprostredne ohrozený život alebo zdravie zamestnancov, uložené opatrenie platí až do jeho zrušenia tým, kto ho uložil alebo zástupcom objednávateľa.
29. Záznamy o vykonaní kontroly dodržiavania opatrení na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a prijatých opatreniach kompetentné osoby zaznamenávajú do stavebného resp. montážneho denníka. Ak v súvislosti s plnením predmetu zmluvy stavebný alebo montážny denník nie je vedený, osoby oprávnené vykonávať kontrolu dodržiavania opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci písomný záznam z kontroly odovzdávajú zamestnancovi zhotoviteľa, pričom tento prevzatie dokumentu potvrdzuje svojim podpisom. O splnení opatrení zhotoviteľ informuje písomne osobu, ktorá opatrenie uložila a zástupcu objednávateľa.
30. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznamovať zodpovednému zástupcovi objednávateľa nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie jeho zamestnancov, zamestnancov objednávateľa alebo tretích osôb, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu zmluvy.
31. Zhotoviteľ bezodkladne a najneskôr v určených termínoch odstraňuje nedostatky zistené pri jeho plnení predmetu zmluvy, ktoré majú potenciál ohroziť bezpečnosť alebo zdravie osôb, ktoré boli zistené kontrolnou činnosťou objednávateľa alebo ktorá bola zistená vlastnou činnosťou zhotoviteľa a ktorých odstránenie je v jeho kompetencii.
32. Náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu porušenia predpisov na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, alebo tretími osobami, ktoré konajú v jeho mene v súvislosti s plnením predmetu zmluvy znáša zhotoviteľ.
33. Za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním preventívnych opatrení a ďalších opatrení na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, nedostatočnou koordináciou a informovanosťou v súvislosti s plnením predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prechodový otvor na 2.NP medzi Meštianskym domom č.32/38 a 33/4

JKSO:
Miesto: Štefánikovo námestie, Kramnica

KS:
Dátum: 21.08.2025

Objednávateľ:
NBS Bratislava/Múzeum mincí a medailí, Kremnica

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Vyplň údaj

IČO: 56244924
IČ DPH: 2122249822

Projektant:
Atelier Turčan s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	46 201,64
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	46 201,64

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	46 201,64	23,00%	10 626,38

Cena s DPH	v EUR	56 828,02
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 27.6.2025

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 22.09.2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Prechodový otvor na 2.NP medzi Meštianskym domom č.32/38 a 33/4

Miesto: Štefánikovo námestie, Kramnica
Objednávateľ: NBS Bratislava/Múzeum mincí a medailí, Kremnica
Zhotoviteľ: Vyplň údaj

Dátum: 21.08.2025
Projektant: Atelier Turčan s.r.o.
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	46 201,64
HSV - Práce a dodávky HSV	10 809,52
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	824,11
4 - Vodorovné konštrukcie	20,56
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	4 770,03
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4 832,72
99 - Presun hmôt HSV	362,10
PSV - Práce a dodávky PSV	26 625,87
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	23 717,52
775 - Podlahy vlysové a parketové	928,69
783 - Nátery	54,46
784 - Maľby	1 925,20
M - Práce a dodávky M	1 676,25
21-M - Elektromontáže	1 676,25
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	7 090,00
2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	46 201,64

ROZPOČET

Stavba:

Prechodový otvor na 2.NP medzi Meštianskym domom č.32/38 a 33/4

Miesto: Štefánikovo námestie, Kramnica
 Objednávateľ: NBS Bratislava/Múzeum mincí a medailí, Kremnica
 Zhotoviteľ: Vyplň údaj

Dátum: 21.08.2025
 Projektant: Atelier Turčan s.r.o.
 Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

46 201,64

D	HSV		Práce a dodávky HSV				10 809,52
D	3		Zvislé a kompletné konštrukcie				824,11
1	K	317234000R	Výplň nového prekladu -medzi nosníkmi betón 20/25+napučiacia malta (cca 40kg)	m3	0,170	1 420,00	241,40
	P		<i>Poznámka k položke: suchá bet.zmes (vrecovaný betón)</i>				
2	K	317351107.S	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m zhotovenie	m2	0,598	39,77	23,78
	VV		0,498*1,2		0,598		
3	K	317351108.S	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m odstránenie	m2	0,598	12,42	7,43
4	K	317944311.S	Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov bez zamurovania hláv do č.12	t	0,052	2 066,66	107,47
	VV		statické zabezpečenie dverného otvoru				
	VV		"pol.1,2-IPE 120*10,4*(1,81*2+1,37)/1000		0,052		
5	K	341351103.S	Debnenie stien a priečok jednostranné zhotovenie-tradičné	m2	2,161	21,13	45,66
	VV		"zvislé ostenie dverného otvoru"2,17*0,498*2		2,161		
6	K	341351104.S	Debnenie stien a priečok jednostranné odstránenie-tradičné	m2	2,161	8,50	18,37
7	K	319200000R	Vyrovnanie zvislého ostenia prostým betónom tr. C 20/25	m3	0,400	950,00	380,00
	P		<i>Poznámka k položke: suchá bet.zmes (vrecovaný betón)</i>				
	VV		0,2*2		0,400		
D	4		Vodorovné konštrukcie				20,56
8	K	434351141.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	0,571	29,00	16,56
	VV		0,15*(1,2*2+0,4*2+0,302*2)		0,571		
9	K	434351142.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	0,571	7,00	4,00
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				4 770,03
10	K	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	15,450	2,70	41,72
	VV		m.č.201M,201G				
	VV		"okná"1,17*1,63*2+1,10*1,5*3		8,764		
	VV		"dvere"1,06*1,95+1,18*2,16+1,01*2,05		6,686		
	VV		Súčet		15,450		
11	K	610991111.S1	Zakrývanie podláh -ochrana pred poškodením	m2	162,549	2,22	360,86
	VV		"m.č.101M"44,21		44,210		
	VV		"m.č.101G"84,9		84,900		
	VV		"m.č.102G"(7,513+7,457)/2*(4,433+4,502)/2		33,439		
	VV		Súčet		162,549		
12	M	607260000240.S	Doska OSB nebrúsená hr. 15 mm	m2	175,553	11,00	1 931,08
	VV		162,549*1,08 'Prepočítané koeficientom množstva		175,553		
13	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	186,931	2,41	450,50
	VV		162,549*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		186,931		
14	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	8,000	19,00	152,00
15	K	612423531.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky ryhy do 150 mm omietkou štukovou	m2	8,000	32,12	256,96
16	K	612460151.S	Príprava vnútorného podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	22,000	6,60	145,20
	VV		"pol.A1-om.okolo nového dv.otvoru"22		22,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
17	K	612460246.S1	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 30-40 mm	m2	22,000	27,50	605,00
18	K	612465.....1	Vnútorná omietka stien štuková, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 3 mm	m2	22,000	12,23	269,06
19	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	3,600	9,92	35,71
	VV		polA2-v mieste spoja dvoch rôznych podkladov				
	VV		12*0,3		3,600		
20	K	632001053.S1	Zhotovenie jednonásobného prechodového mostíku na nenasiakavé podklady pre potery a stierky	m2	2,711	1,15	3,12
	VV		"podlaha P1"				
	VV		0,22*(1,009*2+1,36)+0,4*1,36+0,302*1,36+0,48*1,028		2,191		
	VV		0,11*(1,36*2+0,4*2)+0,22*0,302*2		0,520		
	VV		Súčet		2,711		
21	M	585520700D	Prechodový mostík na hladké nenasiakavé podklady napr.HB-QUICK- MIX	kg	6,778	1,08	7,32
	VV		2,711*2,5 'Prepočítané koeficientom množstva		6,778		
22	K	632452257.S	Betónový poter prostý betón vrecovaný, napr. FixBetón triedy C16/20, zrnitosť 0-8 mm, hr. 85 mm	m2	2,880	75,00	216,00
	VV		(0,45+0,8+0,35)*1,8		2,880		
23	K	632452300R	Rýchlotuhnúca samonivelizačná vyrovnávacia hmota CT C25 F4, napr.RA20-QUICK-MIX, hr. 15 mm	m2	2,711	22,00	59,64
24	K	632452301R	Rýchlotuhnúci cementový poter hrubý CT C25 F4, napr.SZE-QUICK-MIX, hr. 50 mm	m2	2,711	87,00	235,86
	VV		"podlaha P1"				
	VV		0,22*(1,009*2+1,36)+0,4*1,36+0,302*1,36+0,48*1,028		2,191		
	VV		0,11*(1,36*2+0,4*2)+0,22*0,302*2		0,520		
	VV		Súčet		2,711		
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 832,72
25	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	44,210	4,20	185,68
	VV		"m.č.201M"44,21		44,210		
26	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	118,339	5,70	674,53
	VV		"m.č.201G"84,9		84,900		
	VV		"m.č.202G"33,439		33,439		
	VV		Súčet		118,339		
27	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	162,549	9,00	1 462,94
	VV		"m.č.101M"44,21		44,210		
	VV		"m.č.101G"84,9		84,900		
	VV		"m.č.102G"(7,513+7,457)/2*(4,433+4,502)/2		33,439		
	VV		Súčet		162,549		
28	K	9650434300R	Búranie časti existujúcej podlahy plochy do 4 m2 - 2,20000t	m3	0,822	334,00	274,55
	VV		(0,15+0,35)/2*0,432*1,8		0,194		
	VV		(0,4+0,35)/2*0,5*1,8		0,338		
	VV		0,5*0,4*1,45		0,290		
	VV		Súčet		0,822		
29	K	965049120.S	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zváranou sieťou alebo rabcovým pletivom hr. nad 100 mm	m3	0,452	65,42	29,57
	VV		0,2*(0,432*1,8+0,5*1,8+0,4*1,45)		0,452		
30	K	967021112.S	Prikresanie rovných ostení bez odstupe po hrubom vybúraní otvorov v murive kamennom, -0,07500t	m2	3,207	11,60	37,20
	VV		"zvislé ostenie dverného otvoru"2,17*0,498*2		2,161		
	VV		"nadpražie"0,498*2,1		1,046		
	VV		Súčet		3,207		
31	K	971024651.S	Vybúranie otvorov v murive kamennom alebo zmiešanom plochy do 4 m2 hr. do 600 mm, -2,30000t	m3	1,156	330,00	381,48
	VV		1,11*2,17*0,48		1,156		
32	K	973022251.S	Vysekanie v murive z kameňa kapsy plochy do 0,10 m2, hĺbky do 300 mm, -0,03900t	ks	2,000	15,45	30,90
	P		Poznámka k položke: kapsy do polovice hrúbky obvodovej steny galérie pre monolitické betónové podkladové pätky ocelových prekladov				
33	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	5,740	37,00	212,38
34	K	979011141.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	5,740	19,00	109,06
35	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,740	19,00	109,06

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	51,660	1,60	82,66
	VV		5,74*9 'Prepočítané koeficientom množstva		51,660		
37	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,740	19,00	109,06
38	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	22,960	1,50	34,44
	VV		5,74*4 'Prepočítané koeficientom množstva		22,960		
39	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	5,740	67,00	384,58
40	K	974029185.S	Vysekánie rýh v murive kamennom do hĺbky 300 mm a š. do 200 mm, -0,09100t	m	4,700	53,00	249,10
	VV		Zo strany niky v stene múzea pre osadenie oceľových stĺpov				
	VV		2,35*2		4,700		
41	K	98920000R	Vyklinovanie priestoru medzi oceľovým nosníkom a murivom	m2	1,444	23,80	34,37
	VV		1,7*(0,25+0,15)+2*(0,232+0,15)		1,444		
42	K	974029287.S	Vysekánie rýh v murive kamennom v priestore prífahom k stropnej konštrukcii do hĺbky 300 mm a š. nad 200 mm, -0,13100t	m	3,700	65,00	240,50
	VV		"pre oceľové nosníky-m.č.201M"1,7		1,700		
	VV		"pre oceľové nosníky-m.č.201G"2		2,000		
	VV		Súčet		3,700		
43	K	974083114.S	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky nad 150 do 200 mm	m	3,819	37,25	142,26
	VV		"podlaha v m.č.201M"1,8+0,536+0,483+0,5*2		3,819		
44	K	975043111.S	Jednoradové podchytenie stropov pre osadenie nosníkov do v. 3,50 m a jeho zaťaženia do 750 kg/m	m	2,200	22,00	48,40
	D	99	Presun hmôt HSV				362,10
45	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,035	60,00	362,10
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				26 625,87
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				23 717,52
46	K	76760000R	Montáž -požiarny uzáver EW 30/D1-hliníkové celopresklené dvere automaticky otvárate (posuvné) 1/Z	kpl	1,000	2 158,00	2 158,00
47	M	5534100300D	Požiarny uzáver EW 30/D1-hliníkové celopresklené dvere automaticky otvárate (posuvné) 1/Z	kpl	1,000	7 230,00	7 230,00
	P		Poznámka k položke: presný popis vid. tabuľka výrobkov				
48	K	76770000R	Montáž.- kapotáž dverného otvoru 2/Z-sendvičový kompoz.panel	kpl	1,000	2 968,13	2 968,13
49	M	5534100301D	Dodávka- kapotáž dverného otvoru 2/Z-sendvičový kompoz.panel	kpl	1,000	10 846,00	10 846,00
	P		Poznámka k položke: presný popis vid. tabuľka výrobkov				
50	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	0,018	10,00	0,18
51	M	133510003002	Oceľ pásová valcovaná za tepla šxh 150x10 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	t	0,018	1 357,00	24,43
	VV		statické zabezpečenie dverného otvoru				
	VV		"pol.4"1,4*11,8*1,06/1000		0,018		
52	K	767995102.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 do 10 kg	kg	0,018	13,00	0,23
53	M	133510002001	Oceľ pásová valcovaná za tepla šxh 30x5 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	t	0,001	1 345,72	1,35
	VV		statické zabezpečenie dverného otvoru				
	VV		"pol.5"0,1*1,18*4*1,06/1000		0,001		
54	K	767995103.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	kg	46,176	5,15	237,81
	VV		statické zabezpečenie dverného otvoru				
	VV		"pol.3-IPE 120"10,4*(2,22*2)		46,176		
55	M	133830000200.S	Tyč oceľová stredná prierezu IPE 120 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	t	0,049	1 192,13	58,41
	VV		statické zabezpečenie dverného otvoru				
	VV		"pol.3-IPE 120"10,4*(2,22*2)/1000*1,06		0,049		
56	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	235,336	0,82	192,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 775			Podlahy vlysové a parketové				928,69
57	K	775200010.S	Montáž dreveného obloženia schodiskového stupňa priamočiareho + podesta lepením	m2	2,297	46,80	107,50
VV			0,3*(1,009*2+1,2)+0,4*1,2+0,302*1,2+0,48*1,02				2,297
58	M	61198000500D	Drevená stupnica +podesta dub-masív hobľovaný hr.30mm,	m2	2,642	197,88	522,80
VV			2,297*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva				2,642
59	K	775200030.S	Montáž dreveného obloženia schodiskovej podstupnice priamočiareho schodiska lepením	m2	0,353	18,70	6,60
VV			0,11*(1,2+0,4*2)+0,22*0,302*2				0,353
60	M	61198000501D	Drevená podstupnica dubová-masív hobľovaná hr.30 mm	m2	0,406	259,00	105,15
VV			0,353*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva				0,406
61	K	775411810.S	Demontáž soklíkov alebo líšt pripevnených klincami, - 0,00100t	m	5,800	1,40	8,12
VV			"201M"2,3+0,5*2				3,300
VV			"201G"2,5				2,500
VV			Súčet				5,800
62	K	775413130.S	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových - opätovná montáž	m	4,780	4,06	19,41
63	K	775413250.S	Montáž prechodovej lišty narážaním	m	4,800	3,22	15,46
P			Poznámka k položke: Lišty spájať len v rohoch zapílením pod 45°- vým uhlom				
VV			1,05+1,55+1,05+1,15				4,800
64	M	5536500000D	Profil prechodový hliník eloxovaný bronz, 2,5 m	m	5,000	8,12	40,60
65	K	775511800.S	Demontáž lepených drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, vrátane líšt -0,0150t	m2	2,416	19,32	46,68
VV			"201M"1,8*1,009+0,5*1,2				2,416
66	K	775993000R	Ostatné práce -bezpečnostné značky na predných hranách stupňov samolepiace pásky 18 m x 50 mm žltá-čierna šírky do 50 mm	m	3,804	12,37	47,06
VV			1,2*2+0,702*2				3,804
67	K	998775201.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	9,034	1,03	9,31
D 783			Nátery				54,46
68	K	783671101.S	Nátery stolárskych výrobkov polyuretánové napustením	m2	2,650	7,00	18,55
69	K	783671102.S	Nátery stolárskych výrobkov polyuretánové 2x lakovaním	m2	2,650	13,55	35,91
VV			"stupnice				2,297
VV			+podesta"0,3*(1,009*2+1,2)+0,4*1,2+0,302*1,2+0,48*1,02				0,353
VV			"podstupnice"0,11*(1,2+0,4*2)+0,22*0,302*2				2,650
VV			Súčet				2,650
D 784			Maľby				1 925,20
70	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	437,546	1,70	743,83
VV			steny				77,508
VV			"m.č.201M"2,92*((8,589+8,113)/2+(5,004+4,838)/2)*2				-8,485
VV			-(1,17*1,63*2+1,06*1,95+1,2*2,17)				132,766
VV			"m.č.201G"3,55*((11,481+11,3)/2+(7,307+7,311)/2)*2				-13,861
VV			-(1,1*1,5*3+2,51*3,55)				78,863
VV			"m.č.202G"3,55*((7,513+7,457)/2+(4,433+4,502)/2)*2-(1*2*3)				48,768
VV			stropy+klenby				88,548
VV			"m.č.201M"44,21+2,085*(0,45+0,17)+1,971*(0,35+0,17)+1,6*(0,5+0,2)*2				33,439
VV			"m.č.201G"84,9+1,6*(0,45+0,31)*3				437,546
VV			"m.č.202G"*(7,513+7,457)/2*(4,433+4,502)/2				
VV			Súčet				
71	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	437,546	2,70	1 181,37
D M			Práce a dodávky M				1 676,25
D 21-M			Elektromontáže				1 676,25
72	K	21080	Úprava el.silnoprúdových rozvodov (viď.samostatný rozpočet)	súbor	1,000	1 676,25	1 676,25
D VRN			Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				7 090,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
73	K	00040001	Náklady na vypracovanie dielenskej dokumentácie v súvislosti s prvkom 2/Z	hod	32,000	60,00	1 920,00
74	K	001400031.S	Ostatné náklady stavby - práce na pamiatkových objektoch bez rozlíšenia	eur	1,000	5 170,00	5 170,00

**Stavba: PRECHODOVÝ OTVOR NA 2. NP MEDZI MEŠTIANSKYM DOMOM č. 32/38 A MEŠTIANSKYM DOMOM č. 33/40,
 ŠTEFÁNIKOVO NÁMESTIE KREMNICA**

4. ÚPRAVA EL. SILNOPRÚDOVÝCH ROZVODOV

4. VÝKAZ VÝMER

Por. číslo	Názov	Množ.	/ mj	j/c práce [bez DPH]	j/c materiál [bez DPH]	Práce spolu [bez DPH]	Materiál spolu [bez DPH]
1							
2	kábel CYKY-J 3x1,5	32	m	2,60 €	2,00 €	83,20 €	64,00 €
3	rúrka FXP 25 turbo	25	m	2,40 €	3,00 €	60,00 €	75,00 €
4	istič B6/1, 6kA	1	ks	25,00 €	15,00 €	25,00 €	15,00 €
5	pomocný materiál do rozvádzača R21	1	ks	35,00 €	25,00 €	35,00 €	25,00 €
6	PIM (podružný inštalačný materiál), do R21, upevnenie materiálu v drážkach (sadra...)	1,0	kpl	55,00 €	47,05 €	55,00 €	47,05 €
7	dopravné, režijné náklady, presun materiálu, meranie a návrh trás a koordinácia trás	1,0	kpl	352,00 €		352,00 €	0,00 €
8	frézovanie drážok, vŕtanie otvorov hr. steny do 0,8m, vysprávka drážok a prierazov	1,0	kpl	670,00 €	170,00 €	670,00 €	170,00 €
9							
10							
11							
12	spolu práce (bez DPH) €						1 280,20 €
13	spolu Materiál (bez DPH) €						396,05 €
14	spolu (práce + Materiál) bez DPH €						1 676,25 €
15							
16	DPH 23%						385,54 €
17	Spolu (vrátane DPH) €						2 061,79 €

VÝKAZ VÝMER A ROZPOČET SÚ ORIENTAČNÉ. PRE URČENIE PONUKOVEJ CENY NA REALIZÁCIU STAVBY JE POTREBNÁ KOMPLETNÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA.

UVEDENÉ ZNAČKY VÝROBKOV URČUJÚ VÝHRADNE TECHNICKÉ PARAMETRE, KTORÉ JE POTREBNÉ DODRŽAŤ PRI EKVIVALENTNÝCH NÁHRADÁCH!