

Zmluva o dielo č. C-NBS1-000-090-759

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)
medzi:

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **Národná banka Slovenska**
Sídlo: Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava
Zastúpený:

Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných:

Oprávnený rokovať vo veciach technických:

IČO: 30 844 789
IČ DPH: SK2020815654
DIČ: 2020815654

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

NBS je zriadená zákonom NR SR č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska v znení neskorších predpisov

(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **ATOMstudio s.r.o**
Sídlo: Belehradská 71/7, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04
Zastúpený:

Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných:

Oprávnený rokovať vo veciach technických:

IČO: 50 840 126
IČ DPH: SK2120500195

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

Zapísaný: v OR Mestského súdu Bratislava III, Vložka číslo: 119249/B,
Oddiel: Sro

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

1. Zhotoviteľ bol vybraný na základe výsledku súťaže návrhov „**Trvalé záložné pracovisko Národnej banky Slovenska Kremnica**“, ktorá bola vyhlásená vo Vestníku verejného obstarávania č. 241/2022 zo dňa 10.11.2022, pod zn. 47339 - MNA, a ktorej výsledok bol zverejnený vo Vestníku verejného obstarávania č. 129/2023 zo dňa 03.07.2023, pod zn. 21888 – VNA (ďalej len „súťaž návrhov“).
2. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok priameho rokovacieho konania v zmysle § 81 písm. h) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok I.

Východiskové podklady a údaje

1. Podkladom pre uzavretie zmluvy je ponuka zhotoviteľa na poskytnutie služby – dopracovanie súťažného návrhu do architektonickej štúdie predloženého zhotoviteľom v rámci súťaže návrhov, zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu na stavbe uvedenej v bode 2 tohto článku zmluvy.
2. Východiskové údaje:
 - 2.1 názov stavby: Trvalé záložné pracovisko NBS Kremnica
 - 2.2 miesto stavby: Kremnica
 - 2.3 identifikácia pozemku: list vlastníctva č. 284, k. ú. Kremnica, pozemok par. registra C č. 732
list vlastníctva č. 873, k. ú. Kremnica, pozemok par. registra C č. 739
3. Východiskovými podkladmi pre vypracovanie diela zo strany objednávateľa sú:
 - 3.1 dokumenty objednávateľa poskytnuté v súťaži návrhov, vyhlásenej dňa 11.11.2022, pozostávajúce z:
 - 2D mapové podklady (formát .dwg / .pdf / .jpg):
 - o geodetické zameranie (GEODETICKÉ SLUŽBY s.r.o.; 12.2021),
 - o ortofotomapa (Geodetický a kartografický ústav Bratislava; 02.2022),
 - o katastrálna mapa, technické siete a komunikácie (Ateliér obchodu a cestovného ruchu s.r.o.; 04.2022),
 - o Inžiniersko-geologický prieskum (EKOGEOS-SK, s.r.o.; 09.2022),
 - o dendrologický posudok (TRNOVSKÝ s.r.o.; 02.2023);
 - 3D model (formát .dwg / .skp / .3ds; NBS; 11.2022);
 - fotodokumentácia (formát .jpg; NBS; 06.2022);
 - územnoplánovacie podklady (formát .pdf; mesto Kremnica; 11.2022);
 - rozhodnutie KPÚ (formát .pdf; Krajský pamiatkový úrad BB; 09.2022).
 - 3.2 ďalšie dokumenty objednávateľa:
 - Záverečná správa - exploatačný vrt a TRT test (formát .pdf; EKOGEOS-SK, s.r.o.; 09.2022);
 - Záverečná správa – zabezpečenie vodárenského zdroja – hydrogeologický prieskum (formát .pdf; EKOGEOS-SK, s.r.o.; 09.2022);
 - Situácia-Koordinátna ALT 01 / štúdia realizovateľnosti (formáty .pdf / .dwg; Ateliér obchodu a cestovného ruchu s.r.o.; 04.2022);
 - Rámcové požiadavky na bezpečnostné systémy (formát .doc; NBS; 04.2024).

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo, ktoré je špecifikované v bode 2 tohto článku zmluvy, toto dielo mu odovzdať a vysporiadať autorské práva k dielu s objednávateľom v zmysle tejto zmluvy a vykonať s odbornou starostlivosťou všetky zmluvne dojednané činnosti.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo, riadne a včas pre objednávateľa:
 - 2.1 zabezpečiť predprojektovú prípravu spočívajúcu v zabezpečení prieskumov potrebných k vypracovaniu projektovej dokumentácie, a to akustický prieskum, radónový prieskum a prieskum bludných prúdov;
 - 2.2 dopracovať súťažný návrh zhotoviteľa do architektonickej štúdie v rozsahu a obsahu podľa prílohy č. 2 „Architektonická štúdia – obsah a rozsah“ vrátane orientačného rozpočtu stavby podľa článku I. bodu 2 tejto zmluvy (ďalej len „**AŠ**“);
 - 2.3 vypracovať a dodať dokumentáciu pre územné rozhodnutie minimálne v rozsahu a obsahu podľa § 3 ods. 4 Vyhlášky č. 453/2000 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj Prílohy č. 1 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2024 a prílohy č. 3 tejto zmluvy vrátane orientačného rozpočtu stavby (ďalej len „**DÚR**“);
 - 2.4 vypracovať a dodať dokumentáciu pre stavebné povolenie, tak aby zodpovedala požiadavkám zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a minimálne v rozsahu a obsahu podľa § 9 ods. 1 Vyhlášky č. 453/2000 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a prílohy č. 3 tejto zmluvy vrátane orientačného rozpočtu stavby (ďalej len „**DSP**“);
 - 2.5 vypracovať a dodať dokumentáciu pre realizáciu stavby minimálne v rozsahu a obsahu podľa prílohy č. 3 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2024, ktorá bude podkladom pre výber zhotoviteľa a prílohy č. 3 tejto zmluvy (ďalej len „**DRS**“);
 - 2.6 vypacovať a dodať projektovú dokumentáciu interiéru minimálne v rozsahu podľa bodu č. 4.2.6. (t. z. výkonové fázy č. 1 až 4) Sadzobníka UNIKA 2024 pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností (ďalej len „**PD interiéru**“) vrátane výkazu výmer a položkovitého kontrolného rozpočtu;
(AŠ, DÚR, DSP, DRS a PD interiéru ďalej ako „**dielo**“ alebo ako „**projektová dokumentácia**“).
3. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje vykonať odborný autorský dohľad minimálne v rozsahu a obsahu podľa prílohy č. 4 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2024 „Výkon odborného autorského dohľadu projektanta“ a najmä:
 - vykonávať kontrolu súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, stanoviskami, vyjadreniami a rozhodnutiami stavbou dotknutých subjektov vydanými pred a počas výstavby k vypracovanej projektovej dokumentácii výlučne v rozsahu odborného autorského dohľadu,
 - sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska, kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách,
 - poskytovať vysvetlenia pri realizácii stavby „Trvalé záložné pracovisko NBS Kremnica“ potrebné na zabezpečenie plynulosti výstavby, posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k nim,

zúčastňovať sa na konaniach, predmetom ktorých sú prípadné zmeny stavby pred dokončením,

- posudzovať a vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. práce navyše, t. j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou,
- účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, na kolaudačnom konaní v súlade so všeobecnými platnými záväznými predpismi,
- na požiadanie objednávateľa, alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej projektovej dokumentácie, zúčastniť sa na kontrole a preberaní stavebných konštrukcií resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, prípadne trvale zakrytých prác pred ich zakrytím,
- na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
- v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,
- zaujať stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám,
- zabezpečiť vypracovanie záverečnej správy AD o priebehu stavby,
- informovať objednávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s výkonom autorského dohľadu formou písomných správ prostredníctvom e-mailu

(ďalej len „AD“)

Odborný autorský dohľad zhotoviteľa sa zameriava výlučne na súlad zhotovenia stavby s projektovou dokumentáciou, čo do rozsahu však nejde o stavebný dozor ani technický dozor investora.

(dielo a AD ďalej ako „**predmet zmluvy**“).

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať AD spôsobom, ktorý nebráni riadnemu vykonávaniu stavebných prác, 4 x v mesiaci počas výstavby, na občasnej báze na základe požiadavky objednávateľa a počas kolaudačného konania v dojednaných termínoch podľa potreby. Požiadavku na AD, mimo pravidelného AD, je povinný objednávateľ oznámiť zhotoviteľovi, aspoň 2 pracovné dni vopred. Každý výkon autorského dohľadu na stavbe bude zaznamenaný v stavebnom denníku. To sa týka aj drobných, na kontrolných dňoch dohodnutých zmien a dodatkov k projektovej dokumentácii. Záznamy môže do stavebného denníka zapisovať len osoba oprávnená na výkon autorského dohľadu. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že AD podľa článku II bodu 3 zmluvy za cenu v zmysle článku IV bodu 2 zmluvy sa bude vykonávať v celkovom rozsahu autorského dozoru limitovanom na maximálne 24 mesiacov. V prípade vyčerpania časového rozsahu AD podľa tohto bodu zmluvy, t. j. v prípade ak sa predĺži doba výstavby stavby na dobu dlhšiu ako 24 mesiacov a ak objednávateľ bude požadovať ďalší výkon AD, zmluvné strany sa dohodli aplikovať jednotkové ceny AD v rozsahu:
 - 70 eur bez DPH/osobohodina - vysokokvalifikované koncepčné a koordinačné práce - architekt, generálny projektant;
 - 50 eur bez DPH/osobohodina - náročné práce - výkon profesistov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za výkon AD v zmysle bodu 4 tohto článku zmluvy nepatrí zhotoviteľovi počas cesty na stavbu a späť, v takom prípade sa zmluvné strany dohodli, že je zhotoviteľ oprávnený fakturovať jednotkovú cenu 50 eur bez DPH/osobohodinu ako paušálnu náhradu za stratu času počas cesty na stavbu a späť, v cene ktorej sú zarátané aj cestovné výdavky.
6. AD bude zhotoviteľ vykonávať tak, aby uskutočňovanie stavby nebolo oddialené alebo zdržované výkonom AD. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že technický a stavebný dozor nie je zahrnutý v rozsahu AD.

7. Zmeny rozsahu diela na základe požiadavky objednávateľa, ktoré budú mať dopad na cenu diela alebo termín dodania je možné realizovať až po vzájomnom písomnom odsúhlasení zmeny obidvoma zmluvnými stranami postupom podľa článku IV bodu 20 zmluvy. Pre vylúčenie pochybnosti projekt bezbariérového prepojenia nie je súčasťou predmetu zmluvy.
8. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že práce navyiac vyvolané zmenou všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecné záväzných nariadení, technických noriem (STN EN/STN), ku ktorým dôjde v dobe plnenia predmetu tejto zmluvy, sa považujú za navyiac práce a nie sú zahrnuté v dohodnutej cene predmetu zmluvy. V prípade, ak z dôvodov podľa predchádzajúcej vety vznikne potreba navyiac prác, zhotoviteľ bez zbytočného odkladu oznámi uvedené objednávateľovi a ďalej sa postupuje podľa článku IV bodu 20 zmluvy.
9. Záväznou podmienkou pre riadne splnenie predmetu tejto zmluvy, ktorá podmieňuje jeho prevzatie objednávateľom je aj dodržanie podmienok uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy Požiadavky na architektonické riešenie.
10. Zhotovenie DRS a PD interiéru bude vykonané zhotoviteľom podľa špecifikácie a v rozsahu podľa bodu 2.5 a 2.6 tohto článku zmluvy, vrátane plánu organizácie výstavby a vrátane popisu prác spracovaných v rozpočtovej časti diela vo forme položkového výkazu výmer (bez uvedenia jednotkových cien) a kontrolného položkového rozpočtu s uvedením orientačných cien v zmysle rozpočtových kódov cenníka Cenkos, Odis, alebo iného bežne používaného cenníka v SR (pričom bude dodaný vo formáte .xls).
11. DRS a PD interiéru bude vykonaná a odovzdaná v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, tak aby ho bolo možné použiť v budúcom verejnom obstarávaní na realizáciu stavebných prác/dodanie tovaru, a aby spĺňalo požiadavky pre vypracovanie opisu predmetu zákazky stanovené príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že v DRS a PD interiéru stanovené technické požiadavky nebudú diskriminačné a nebudú sa odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz môže zhotoviteľ použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami "alebo ekvivalentný".
12. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonaný predmet zmluvy od zhotoviteľa prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť zaň dohodnutú cenu vo výške a spôsobom uvedeným v článku IV tejto zmluvy
13. Pre zamedzenie pochybností predmetom tejto zmluvy nie je výkon inžinierskej činnosti zhotoviteľom. Objednávateľ sám alebo prostredníctvom tretej osoby zabezpečí všetky potrebné činnosti smerujúce k získaniu potrebných rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posudkov alebo opatrení subjektov verejnej správy pre príslušné konania na základe projektovej dokumentácie.

Článok III.

Termíny plnenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať predmet zmluvy podľa podmienok a určeného rozsahu dohodnutého v tejto zmluve v nasledovných termínoch:

Predmet zmluvy - popis	Termín plnenia predmetu zmluvy
Čl. II bod 2.1 zmluvy	Do 12 týždňov od účinnosti tejto zmluvy
Čl. II bod 2.2 zmluvy - AŠ	Do 12 týždňov od účinnosti tejto zmluvy
Čl. II bod 2.3 zmluvy - DÚR	Do 13 týždňov od riadneho odovzdania AŠ objednávateľovi a po preukázateľnom doručení písomnej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na začatie realizácie tejto etapy

Čl. II bod 2.4 zmluvy - DSP	Do 17 týždňov od nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia a po preukázateľnom doručení písomnej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na začatie realizácie tejto etapy
Čl. II bod 2.5 zmluvy - DRS	do 23 týždňov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia a po preukázateľnom doručení písomnej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na začatie realizácie tejto etapy
Čl. II bod 2.6 zmluvy - PD interiéru	do 12 týždňov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia a po preukázateľnom doručení písomnej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na začatie realizácie tejto etapy
Čl. II bod 3 zmluvy - AD	Počas realizácie stavby t. j. od odovzdania staveniska objednávateľa zhotoviteľovi stavby do nadobudnutia právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby. Objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi termín zahájenia výkonu AD, a to zaslaním kópie záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska najneskôr do piatich dní od jeho odovzdania. Objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi taktiež termín ukončenia výkonu AD zaslaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby zhotoviteľovi najneskôr do piatich dní odo dňa jeho obdržania od stavebného úradu.

2. Predmet tejto zmluvy bude splnený:

- a) v časti v zmysle čl. II bod 2 zmluvy, riadnym vypracovaním, prerokovaním s objednávateľom, odsúhlasením a odovzdaním prieskumov uvedených v článku II bode 2.1 tejto zmluvy a jednotlivých komplexných projektových dokumentácií uvedených v článku II bod 2.2 až 2.6 tejto zmluvy objednávateľovi na kontrolu (podľa článku V bodu 9 zmluvy) a po odstránení prípadných väd zistených pri kontrole (podľa článku V bodu 9 zmluvy) a následne protokolárnym prevzatím a potvrdením súpisu prevzatej dokumentácie objednávateľom ohľadom konkrétnej časti projektovej dokumentácie (podľa článku VI zmluvy) v lehotách stanovených touto zmluvou,
 - b) v časti v zmysle čl. II bod 3 zmluvy riadnym vykonaním AD v dohodnutom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy.
3. Pre plnenie predmetu zmluvy platí, že zhotoviteľ nebude v omeškaní s dodaním príslušnej časti predmetu zmluvy, pokiaľ v predpokladanej lehote nebolo orgánom verejnej správy vydané stanovisko alebo rozhodnutie resp. iný dokument nevyhnutný pre ukončenie projektu z hľadiska jeho následného schválenia orgánom verejnej správy (stavebný úrad), a to z dôvodu na strane orgánu, ktorý mal takéto rozhodnutie vydať v správnej lehote odo dňa uplatnenia žiadosti objednávateľom.
 4. Dodržanie termínu plnenia predmetu zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia/súčinnosti objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti splniť predmet zmluvy v dojednanom termíne. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť objednávateľa na potrebu súčinnosti a vo svojej žiadosti o súčinnosť uviesť predmet a očakávanú lehotu na poskytnutie súčinnosti. V prípade, že úkony objednávateľa z hľadiska plnenia budú mať vplyv na termíny plnenia zhotoviteľa, zmluvné strany dohodnú ďalší postup. V prípade ak zhotoviteľ písomne neupozorní na potrebu súčinnosti objednávateľa, nie je oprávnený domáhať sa zmeny termínu zhotovenia diela z dôvodu neposkytnutia súčinnosti objednávateľa.
 5. Ak sa vyskytne prekážka, pre ktorú nebude zhotoviteľ schopný odovzdať alebo dodať včas predmet zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu o tom písomne informovať objednávateľa.
 6. Termín zhotovenia diela sa predlžuje aj v prípade, ak zhotoviteľ nemôže objektívne pokračovať v zhotovovaní diela v dôsledku toho, že mu objednávateľ neposkytne také podklady, dokumenty alebo informácie, ktoré sú nevyhnutne potrebné na riadne zhotovenie diela, a ktorými disponuje výlučne objednávateľ, pričom ich nie je možné si zaobstarať inak. Ak vznikne takáto situácia, zmluvné strany dohodnú ďalší postup.

7. Dodržanie termínu plnenia predmetu zmluvy je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti oboch zmluvných strán dohodnutej v tejto zmluve. Po dobu omeškania pri poskytnutí súčinnosti jednej zmluvnej strany, nie je v omeškaní v plnení záväzku druhá zmluvná strana.
8. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela, ak realizácia diela nemohla byť začatá alebo musela byť prerušená z dôvodov, ktoré objektívne alebo podľa platnej legislatívy neumožňujú realizáciu diela, a to najmä, ale nie výhradne, v dôsledku (i) zmeny rozvojovej infraštruktúry dopravy a/alebo inžinierskych sietí, (ii) vzniku majetkovo-právnych sporov k pozemkom, (iii) nečinnosti štátnych, resp. správnych orgánov, v územnom konaní, stavebnom konaní, kolaudačnom konaní alebo v konaniach súvisiacich so stavebným rozhodnutím alebo kolaudačným rozhodnutím, (iv) vydania právoplatného rozhodnutia súdu alebo správneho orgánu, ktoré bráni alebo obmedzuje zhotoviteľovi v plnení predmetu tejto zmluvy alebo (v) omeškania objednávateľa s plnením jeho povinností, pokiaľ vykonanie/poskytnutie takéhoto plnenia je podmienkou plnenia predmetu tejto zmluvy, (vi) požiadaviek štátnych alebo správnych orgánov a subjektov verejnej správy v územnom konaní, stavebnom konaní, kolaudačnom konaní alebo v konaní o stavebnom povolení alebo kolaudačnom rozhodnutí, ktoré nie sú v súlade so zákonmi alebo súvisiacimi predpismi alebo sú nad rámec zákona, (vii) zmeny súvisiacich právnych predpisov, vyhlášok alebo noriem, (viii) v dôsledku vyššej moci.

Článok IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy v rozsahu článku II zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene za predmet zmluvy vo výške:

924.070,- € bez DPH

(slovom: deväťstodvadsaťštyritisíc sedemdesiat eur bez DPH).

2. Cena za jednotlivé časti predmetu zmluvy podľa článku II zmluvy vrátane odmeny za postúpenie výkonu majetkových práv autora k dielu bola zmluvnými stranami dohodnutá nasledovne:

Predmet zmluvy	Popis	Celková cena za jednotlivé časti predmetu zmluvy v eur bez DPH
Čl. II bod 2.1 zmluvy	Predprojektová príprava - prieskumy	4 900 €
Čl. II bod 2.2 zmluvy	AŠ	59.258 €
Čl. II bod 2.3 zmluvy	DÚR	141.958 €
Čl. II bod 2.4 zmluvy	DSP	248.138 €
Čl. II bod 2.5 zmluvy	DRS	285.548 €
Čl. II bod 2.6 zmluvy	PD interiéru	67.058 €
Čl. II bod 3 zmluvy	AD	75.000 €
Čl. VIII bod 10 zmluvy	Odmena za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu	42.210 €

3. Cena predmetu zmluvy zahŕňa všetky súvisiace náklady zhotoviteľa spojené s jeho splnením najmä náklady na dopravu, náklady na účasť na pracovných stretnutiach, odstraňovanie všetkých väd a nedorobkov predmetu zmluvy. Uvedeným nie je dotknutý čl. II bod 5 a 8 zmluvy.

4. Všetky zmeny projektovej dokumentácie vyplývajúce z podmienok právoplatného územného rozhodnutia a stavebného povolenia je zhotoviteľ povinný zapracovať tak ako vyplynú z týchto rozhodnutí, pričom zmluvné strany sa dohodli, že nejde o naviac práce a tieto prípadné zmeny predmetu zmluvy sú zahrnuté v cene za zhotovenie diela podľa tohto článku zmluvy. Uvedeným nie je dotknutý čl. II bod 8 zmluvy.
5. Všetky zmeny projektovej dokumentácie pred právoplatnosťou príslušného územného rozhodnutia a stavebného povolenia, je zhotoviteľ povinný zapracovať, tak ako vyplynú z príslušného územného rozhodnutia, stavebného povolenia alebo z iných rozhodnutí, pričom tieto práce zhotoviteľa sú zahrnuté v cene za zhotovenie diela podľa tohto článku zmluvy. Uvedeným nie je dotknutý čl. II bod 8 zmluvy.
6. V prípade, že objednávateľ v priebehu plnenia predmetu zmluvy zníži rozsah predmetu zmluvy vylúčením niektorej časti z predmetu zmluvy, je objednávateľ povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú o rozsah nerealizovanej časti predmetu zmluvy a jeho cenu podľa tejto zmluvy (resp. s prihliadnutím na množstvo nerealizovaných merných jednotiek, alebo rozsah nerealizovaných úkonov a materiálov).
7. V prípade ukončenia zmluvy podľa článku XIII tejto zmluvy bude skutočný rozsah zrealizovaného predmetu plnenia zmluvy vyšpecifikovaný a uhradený po vzájomnom odsúhlasení oboch zmluvných strán, pričom zmluvné strany budú pri určení celkovej sumy, na ktorú by mala byť podľa zatiaľ zhotoveného diela vystavená faktúra ku dňu účinnosti ukončenia, prihliadať na stav rozpracovanosti projektovej dokumentácie a zohľadnia sa platby, ktoré už boli vykonané. Zmluvné strany prihliadnu na rozpracovanosť diela a na to, aby išlo o ucelené a dokončené časti diela, ktoré budú upotrebitel'né a použiteľ'né zo strany objednávateľa.
8. Cena za predmet zmluvy nezahrňa:
 - náklady za vyhotovenie naviac výťahov predmetu zmluvy pričom zhotoviteľ dodá naviac výťahy predmetu zmluvy len na základe písomnej objednávky objednávateľa, a to v cene obvyklej pre reprografické práce.
9. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od objednávateľa akékoľvek zálohové platby alebo preddavky na predmet zmluvy.
10. Objávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu podľa riadne vypracovaného, súhlasne prerokovaného a protokolárne prevzatého diela objednávateľom a riadne vykonaného AD zhotoviteľom. Podkladom pre vystavenie faktúry bude:
 - a) zhotoviteľom vypracovaný súpis protokolárne prevzatej projektovej dokumentácie potvrdený objednávateľom, ktorý bude prílohou faktúry,
 - b) zhotoviteľom vypracovaný výkaz vykonaného AD v príslušnom kalendárnom štvrtroku potvrdený objednávateľom, ktorý bude prílohou faktúry za AD. Objávateľ je povinný predložiť výkaz za AD za príslušný kalendárny štvrtrok do 15 dní nasledujúceho kalendárneho štvrtroka. V prípade, ak zhotoviteľ nevznesie námietky voči výkazu AD ani do 15 dní odo dňa predloženia výkazu AD, prípadne výkaz AD v uvedenej lehote výslovne neodsúhlasí, má sa za to, že výkaz AD čo do vykonaného rozsahu schválil.
11. Zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi faktúry na zaplatenie ceny podľa tejto zmluvy za každú riadne vykonanú a dodanú časť diela v zmysle článku II bodov 2.1 až 2.6 zmluvy takto:
 - a) vo výške 100% z ceny za časť diela podľa čl. II bodu 2.1 zmluvy po jej riadnom protokolárnom prevzatí objednávateľom v súlade s článkom VI. tejto zmluvy,
 - b) vo výške 100 % ceny za AŠ podľa tejto zmluvy, bezodkladne po jej riadnom protokolárnom prevzatí objednávateľom v súlade s článkom VI. tejto zmluvy,
 - c) vo výške 90% z ceny za DÚR podľa tejto zmluvy po jej riadnom protokolárnom prevzatí objednávateľom v súlade s článkom VI. tejto zmluvy,
 - d) vo výške 90% z ceny za DSP podľa tejto zmluvy na základe faktúr vystavených zhotoviteľom a doručených objednávateľovi takto:

- vo výške 40 % z ceny za DSP, po príprave podkladov pre profesie "slepé výkresy" - výkresy bez kót s obrysmi konštrukcií, ktoré sú určené pre projektantov jednotlivých profesií a po príprave HTU, zabezpečenia stavebnej jamy, statika hrubej stavby pre príslušný stupeň PD,
 - vo výške 50 % z ceny za DSP, po jej riadnom protokolárnom prevzatí objednávatel'om v súlade s článkom VI. tejto zmluvy,
- e) vo výške 90% z ceny za DRS podľa tejto zmluvy na základe faktúr vystavených zhotoviteľ'om a doručených objednávatel'ovi takto:
- vo výške 40 % z ceny za DRS, po príprave podkladov pre profesie "slepé výkresy" - výkresy bez kót s obrysmi konštrukcií, ktoré sú určené pre projektantov jednotlivých profesií, a po príprave HTU, zabezpečenia stavebnej jamy, statika hrubej stavby pre príslušný stupeň PD,
 - vo výške 20 % z ceny za DRS, po dopracovaní stavebnej časti - architektúra pre príslušný stupeň PD – pôdorysy, rezy pohľady, povrchy a PSV výrobky + všetky predmetné profesie na hlavnom stavebnom objekte pre príslušný stupeň PD,
 - vo výške 30% z ceny za DRS, po jej riadnom protokolárnom prevzatí objednávatel'om v súlade s článkom VI. tejto zmluvy,
- f) vo výške 10% z ceny za DÚR po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia a zapracovaní zmien DÚR vyplývajúcich z podmienok právoplatného územného rozhodnutia, avšak najneskôr do 6 mesiacov od protokolárneho odovzdania zhotoviteľ'om,
- g) vo výške 10% z ceny za DSP po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia a zapracovaní zmien DSP vyplývajúcich z podmienok právoplatného stavebného povolenia, avšak najneskôr do 6 mesiacov od protokolárneho odovzdania zhotoviteľ'om,
- h) vo výške 10% z ceny za DRS po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, avšak najneskôr do 6 mesiacov od protokolárneho odovzdania zhotoviteľ'om,
- i) vo výške 100 % ceny za PD interiéru bezodkladne po jej riadnom protokolárnom prevzatí objednávatel'om.
12. Zhotoviteľ' vystaví a doručí objednávatel'ovi faktúry za výkon AD za prvých 24 mesiacov podľa článku II bodu 4 tejto zmluvy, a to štvrťročne vo výške 1/8 z ceny za výkon AD podľa bodu 2 tohto článku zmluvy, t. j. vo výške 9.375 eur bez DPH štvrťročne (75.000 eur/8), po schválení výkazu AD za príslušný kalendárny štvrťrok v súlade s bodom 10 písm. b) tohto článku zmluvy.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že po dosiahnutí maximálneho časového rozsahu výkonu AD v zmysle článku II bodu 4 tejto zmluvy, je zhotoviteľ' oprávnený vystaviť a doručiť objednávatel'ovi faktúru za vykonaný AD podľa jednotkovej ceny stanovenej v článku II bode 4 tejto zmluvy, a to na základe mesačnej fakturácie. Prílohou faktúry musí byť objednávatel'om odsúhlasené vyúčtovanie odmeny výkonu AD podľa skutočne vykonaných osobohodín výkonu AD, ktoré bude zaznamenávané v prezenčnej listine alebo v zázname o kontrolných dňoch resp. časovým výkazom, alebo iným objektívne preukázateľným záznamom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zmluvné strany sa dohodli na postupe v zmysle bodu 10 písm. b) tohto článku zmluvy, avšak na mesačnej báze.
14. Zhotoviteľ' vystaví a doručí objednávatel'ovi faktúry na zaplatenie odmeny za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu takto:
- a) vo výške 80 % odmeny za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu, bezodkladne po riadnom protokolárnom prevzatí AŠ objednávatel'om, v súlade s článkom VI. tejto zmluvy,
 - b) vo výške 20 % odmeny za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu, bezodkladne po riadnom protokolárnom prevzatí PD interiéru objednávatel'om, v súlade s článkom VI. tejto zmluvy,
15. Ceny za predmet zmluvy sú uvedené bez DPH. Zhotoviteľ' k dohodnutým cenám uplatní DPH podľa všeobecne záväzného právneho predpisu platného v čase fakturácie.

16. Faktúry sú splatné do 15 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Úhrada faktúry sa bude realizovať bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech zhotoviteľa. Za správne vyčíslenie výšky DPH zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
17. Zmluvné strany sa dohodli a výslovne súhlasia s tým, že zhotoviteľ bude zasielať len elektronické faktúry z e-mailovej adresy zhotoviteľa: _____ na e-mailovú adresu objednávateľa: _____ vo formáte PDF. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú výlučný prístup k uvedeným e-mailovým adresám. Zmluvné strany sú oprávnené zmeniť e-mailové adresy, a to len písomne s uvedením novej e-mailovej adresy, pričom z dôvodu tejto zmeny nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je povinný podpísať elektronickú faktúru kvalifikovaným elektronickým podpisom. Elektronická faktúra musí spĺňať všetky náležitosti faktúry podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dani z pridanej hodnoty“). Zmluvné strany sú povinné bezodkladne písomne oznámiť druhej strane akúkoľvek zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr, najmä zmenu kontaktnej e-mailovej adresy.
18. V prípade, že faktúra nebude po vecnej a/alebo formálnej stránke správne vyhotovená, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia na doplnenie (prepracovanie), pričom nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia správne doplnenej (prepracovanej) faktúry objednávateľovi.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uvedenú daň na faktúre odvedie správcovi dane v lehote ustanovenej v § 78 ods. 1 zákona o dani z pridanej hodnoty. Porušenie tejto daňovej povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu je podstatným porušením tejto zmluvy a oprávňuje objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.
20. Zmluvné strany uzatvoria v zmysle ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní dodatok k zmluve, ktorým sa mení rozsah alebo obsah predmetu zmluvy vyplývajúci z tejto zmluvy v prípade, ak vznikne potreba zmeny obsahu alebo rozsahu predmetu zmluvy, ak objednávateľ bude od zhotoviteľa požadovať zmenu rozsahu diela v zmysle článku II bodu 7 a článku IV bod 6 tejto zmluvy alebo ak vznikne potreba naviac prác v zmysle článku II bodu 8 tejto zmluvy (ďalej len „naviac práce“). Odsúhlasovanie naviac prác sa bude riadiť Štatútom zmenového konania, ktorý tvorí prílohu č. 7 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná zmena ceny za predmet zmluvy bude ocenená podľa aktuálneho sadzovníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností (UNIKA). V prípade nemožnosti ocenenia zmeny ceny za predmet zmluvy podľa predchádzajúcej vety, budú tieto zmeny ocenené individuálnou kalkuláciou vo výške ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cenu za predmet zmluvy je prípustné v tomto prípade zmeniť, ak naviac práce budú mať na ňu preukázateľný vplyv. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dodatky k tejto zmluve budú uzatvorené iba v prípade, ak ich uzavretie bude v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
21. Zmluvné strany sa dohodli na inflačnej doložke, na základe ktorej od 01.03.2026 (vrátane) bude v každom kalendárnom roku plnenia tejto zmluvy prípustné z dôvodu inflácie vždy k 1. marcu príslušného kalendárneho roka zvýšiť ceny podľa článku IV. bodu 2 tejto zmluvy za časti predmetu zmluvy podľa článku II. bodov 2.4 (DSP), 2.5 (DRS), 2.6 (PD interiéru) a článku II. bodu 3 tejto zmluvy (AD). Ceny podľa prvej vety tohto bodu zmluvy bude prípustné zvýšiť o mieru medziročnej inflácie v Slovenskej republike, meranú vzrastom úhrnného indexu spotrebiteľských cien tovarov a služieb (CPI), ktorú každý kalendárny rok zverejňuje Štatistický úrad Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok, vyjadreným v percentách, avšak výlučne v prípade ak táto miera medziročnej inflácie v kalendárnom roku predchádzajúcom roku, v ktorom je podľa tohto bodu zmluvy prípustné zvýšiť ceny, presiahne výšku 2%. Pri splnení podmienok podľa tohto bodu zmluvy bude v príslušnom kalendárnom roku prípustné zvýšiť len tú cenu za jednotlivú časť predmetu tejto zmluvy podľa článku II. bodov 2.4, 2.5 a 2.6 tejto zmluvy, alebo tú časť tejto ceny, na ktorej zaplatenie k 1. marcu príslušného roka ešte nevznikol zhotoviteľovi nárok podľa bodu 11 tohto článku zmluvy, a to za predpokladu, že zhotoviteľ nie je v omeškaní so zhotovením danej časti predmetu zmluvy za ktorú je v príslušnom kalendárnom roku prípustné cenu (alebo jej časť)

podľa tohto bodu zmluvy zvýšiť. Pri splnení podmienok podľa tohto bodu zmluvy bude prípustné zvýšiť cenu za výkon AD uvedenú v článku IV. bode 2 tejto zmluvy iba do začiatku výkonu AD podľa tejto zmluvy, t. j. do odovzdania staveniska objednávateľ a zhotoviteľovi stavby, pričom cena za výkon AD dovedy prípadne zvýšená zmluvnými stranami na základe tohto bodu zmluvy bude fakturovaná zhotoviteľom spôsobom podľa bodu 12 tohto článku zmluvy (štvrtročne vo výške 1/8 z ceny za výkon AD) počas doby 24 mesiacov výkonu AD uvedenej v článku II. bode 4 tejto zmluvy a nebude ju možné ďalej zvýšiť na základe tohto bodu zmluvy. Jednotkové ceny za výkon AD podľa článku II. bode 4 bude prípustné zvyšovať za podmienok stanovených v tomto bode zmluvy od 01.03.2026 (vrátane) do konca výkonu AD podľa tejto zmluvy. Akékoľvek zvýšenie ceny sa podľa tohto bodu zmluvy sa vykoná len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve, uzatvoreného zmluvnými stranami v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok V.

Spôsob plnenia predmetu zmluvy a záväzky zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, všeobecné záväzné nariadenia, technické normy (STN EN/STN) platné v dobe plnenia predmetu tejto zmluvy a dojednania tejto zmluvy pričom sa bude riadiť podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na úrovni osôb oprávnených rokovať vo veciach zmluvy a vo veciach technických a vyjadreniami orgánov verejnej správy. Uvedeným nie je dotknutý čl. II ods. 8 zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy hájiť záujmy objednávateľa podľa svojich najlepších znalostí a schopností.
3. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad. Na tento účel sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť súčinnosť objednávateľovi aj formou osobnej účasti na prerokovaní diela s dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad v prípade, ak to bude potrebné vzhľadom na dosiahnutie účelu tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli objednávateľovi spôsobiť finančnú alebo inú ujmu, o prekážkach, ktoré by mohli ohroziť termíny stanovené touto zmluvou a o eventuálnych chybách a nekompletnosti podkladov odovzdaných mu objednávateľom, a to za predpokladu, že zhotoviteľ mohol tieto skutočnosti zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu vecí alebo podkladov prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ použije nevhodné podklady prevzaté od objednávateľa a zapracuje nevhodné pokyny a pripomienky objednávateľa (alebo jeho technického dozoru) len na základe písomného oznámenia objednávateľa, že na svojich pokynoch napriek zhotoviteľovmu upozorneniu trvá.
5. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosť, ktorá je predmetom zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so všetkými skutočnosťami dôležitými pre úspešné zvládnutie všetkých zmluvne dojednaných činností a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne zhotovenie a odovzdanie diela.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovávania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk objednávateľa a dotknutých subjektov, s ktorými objednávateľ komunikuje v rámci výkonu inžinierskej činnosti vzťahujúcej sa k získaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Trvalé záložné pracovisko NBS Kremnica“, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Túto súčinnosť poskytne objednávateľ zhotoviteľovi v primeranej dobe od jeho

písomného vyžiadania s prihliadnutím na ich povahu, resp. po ich získaní objednávateľom v rámci výkonu inžinierskej činnosti s prihliadnutím na povahu požadovaného spolupôsobenia, avšak najneskôr do 5 pracovných dní od písomného vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín, ktorým sa zhotoviteľovi predĺži termín na vykonanie diela.

7. Objednávateľ je oprávnený dielo (jednotlivé časti diela) priebežne kontrolovať, bez ohľadu na to, kde prebiehajú práce na jeho zhotovení. Zhotoviteľ sa pre tento účel zaväzuje predložiť na požiadanie objednávateľa 1x digitálnu verziu objednávateľom požadovaného predmetu zmluvy (jeho časti) vo formáte .DWG a PDF zodpovedajúcu stupňu rozpracovanosti k dátumu vyžiadania objednávateľom, avšak maximálne raz za 14 dní. Táto kontrola však zhotoviteľa nezaväzuje zodpovednosti za vady a nedostatky diela alebo zodpovednosti za dodržanie všetkých požiadaviek dokumentácie podľa tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa budú informovať o postupe vykonávania diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o stave rozpracovanej dokumentácie na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať priebežne podľa potreby, spravidla v dvojtyždňových intervaloch, prípadne v kratších intervaloch ak vznikne potreba ich uskutočnenia. Pre tento účel je zhotoviteľ povinný do 14 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy zavolať vstupné koordinačné stretnutie za účasti poverených zástupcov oboch zmluvných strán, na ktorom si zmluvné strany v písomnej forme dohodnú termíny pravidelných porád, na ktorých bude zhotoviteľ informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela. Zo vstupného koordinačného stretnutia a ďalších pracovných stretnutí vyhotoví zhotoviteľ písomný záznam, ktorý obratom písomne odošle objednávateľovi. Zároveň na pracovných stretnutiach podpíše zmluvné strany potvrdenie o rozpracovanosti diela alebo jeho časti, ako aj písomné potvrdenie o spôsobilosti diela alebo jeho časti na protokolárne prevzatie objednávateľom v súlade s čl. VI bodom 4 zmluvy.
9. Ak je to v danom prípade vhodné, zhotoviteľ pre účel informovania o postupe podľa predchádzajúceho bodu predloží objednávateľovi 1x digitálnu verziu vo formáte .DWG alebo PDF projektovej dokumentácie zodpovedajúcej stupňu rozpracovanosti k dátumu príslušnej porady a v rozsahu preberanej problematiky, a to minimálne 2 dni pred dňom príslušnej porady. Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať písomné pokyny objednávateľa udelené zhotoviteľovi po každej porade podľa tohto bodu článku zmluvy, ako aj ďalšie písomné pokyny objednávateľa udelené zhotoviteľovi počas plnenia tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa bude aplikovať v súlade so záväzkami vyplývajúcimi z článku II bodu 1 až 11 zmluvy.

Zhotoviteľ predloží objednávateľovi na pripomienkovanie v elektronickej forme (emailom):

- a) AŠ najneskôr 4 pracovné dni pred termínom uplynutia lehoty odovzdania podľa článku III bodu 1 zmluvy;
- b) DÚR, DSP, DRS a PD interiéru najneskôr 4 pracovné dni pred termínom uplynutia lehoty ich odovzdania podľa článku III bodu 1 zmluvy;

Doba, počas ktorej sa bude rozpracovaná dokumentácia nachádzať u objednávateľa podľa tohto bodu zmluvy, sa nebude započítavať do doby plynutia termínu plnenia predmetu zmluvy pre zhotoviteľa.

10. V prípade zistenia zjavných nedostatkov, chýb, alebo neúplnosti projektovej dokumentácie zo strany objednávateľa s podmienkami vykonania diela vyplývajúcimi z tejto zmluvy, sa zhotoviteľ zaväzuje v súlade so zisteniami ako aj v súlade s požiadavkami objednávateľa bezodkladne v primeranej lehote nie dlhšej ako 20 dní (ak zmluvné strany nedohodnú inú primeranú lehotu) prepracovať projektovú dokumentáciu tak, aby zodpovedala podmienkam vykonania diela stanoveným touto zmluvou. V prípade ak objednávateľ v lehote do 15 dní od prijatia projektovej dokumentácie na pripomienkovanie v zmysle bodu 9 tohto článku zmluvy neuvedie žiadne zjavné nedostatky/ chyby alebo neúplnosť projektovej dokumentácie, alebo potvrdí súhlas s tlačou dokumentácie (spôsobilosť dokumentácie na odovzdanie), je objednávateľ povinný dokumentáciu prevziať v súlade s bodom 11 tohto článku zmluvy a článkom VI zmluvy. Neuvedenie zjavných nedostatkov/chýb alebo výhrad k neúplnosti projektovej dokumentácie objednávateľom alebo súhlas objednávateľa s tlačou dokumentácie (spôsobilosť dokumentácie na odovzdanie) podľa predchádzajúcej vety nezaväzuje

zhotoviteľa zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie a správnosť, úplnosť a realizovanosť dokumentácie.

11. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi tlačенú verziu projektovej dokumentácie (v slovenskom jazyku) najneskôr do 4 pracovných dní odo dňa spôsobilosti dokumentácie na odovzdanie. Objednávateľ pri prevzatí tlačenej verzie projektovej dokumentácie vystaví zhotoviteľovi odovzdávací protokol, tak ako je uvedené v článku VI zmluvy.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dopracuje opodstatnené pripomienky objednávateľa udelené zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy k projektovej dokumentácii do termínu plnenia predmetu zmluvy pri zachovaní povinnosti zhotoviteľa postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ je povinný zapracovať podmienky a pripomienky stavebného úradu, dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a ostatných dotknutých subjektov, a ich pripomienky ktoré vstúpi počas územného alebo stavebného konania (prípadne iných administratívnych konaní spojených s realizáciou stavby „Trvalé záložné pracovisko NBS Kremnica“, zapracovať /doplniť do diela a jeho jednotlivých častí. Odmena za takéto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene uvedenej v článku IV tejto zmluvy. Ak bude navyše nutné dielo alebo jeho časť z vyššie uvedeného dôvodu prepracovať alebo doplniť v kolaudačnom konaní, zhotoviteľ je povinný uvedené vykonať. Ustanovenie podľa predchádzajúcej vety sa uplatní iba za predpokladu, že potreba prepracovania diela má svoj dôvod v diele podľa tejto zmluvy (nie napríklad v kvalite či spôsobe vykonania stavebných prác). Uvedeným nie je dotknutý čl. II bod 7 a 8 zmluvy.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zúčastní rokovaní s objednávateľom, potrebných v rámci spracovania jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ je oprávnený svoju účasť nahradiť zodpovednou poverenou osobou (napr. schválený subdodávateľ, alebo špecialista danej profesie), ale zhotoviteľ je vždy povinný zabezpečiť účasť odborne kvalifikovaných osôb k predmetu konkrétneho rokovania.
14. V prípade potreby vykonať obhliadku a zamerania, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, a to najmä tým, že umožní zhotoviteľovi vstup na jednotlivé nehnuteľnosti viažuce sa k miestu budúcej stavby objednávateľa v prítomnosti povereného zástupcu objednávateľa.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že
 - a) oznámi objednávateľovi zoznam ľudí, ktorí budú oboznámení s poskytnutými podkladmi do 2 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a v prípade akýchkoľvek zmien zoznam aktualizuje najneskôr do 2 pracovných dní od ich uskutočnenia,
 - b) vráti objednávateľovi podklady poskytnuté k vypracovaniu diela v deň protokolárneho odovzdania (prevzatia) diela.
16. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 82/2005 Z. z.“). Zhotoviteľ vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona č. 82/2005 Z. z.

V prípade, ak sa vyhlásenie zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety preukáže za nepravdivé a kontrolný orgán uloží objednávateľovi pokutu za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona č. 82/2005 Z. z., tak sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute uplatnenej kontrolným orgánom u objednávateľa, a to do 7 kalendárnych dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa objednávateľom.
17. Zhotoviteľ vykonáva, organizuje a zodpovedá za koordináciu diela všetkých subdodávateľov zhotoviteľa tzn. za jednotlivých profesijných špecialistov. Zhotoviteľ zodpovedá za kontrolu diela vykonaného treťou osobou.
18. Zadaním vykonania predmetu zmluvy subdodávateľovi sa zhotoviteľ nezbaňuje zodpovednosti vykonať predmet zmluvy riadne a včas v súlade s touto zmluvou. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za odbornú spôsobilosť a kvalifikáciu subdodávateľa.

19. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade objednávateľom predložených žiadostí záujemcov vo verejnom obstarávaní na uskutočnenie stavebných prác o vysvetlenie súťažných podkladov (projektovej dokumentácie, výkazu výmer) zašle odpovede objednávateľovi na požadované otázky bezodkladne t. j. najneskôr do 4 pracovných dní tak, aby ich verejný obstarávateľ mohol preukázateľne oznámiť všetkým záujemcom v zmysle § 48 zákona o verejnom obstarávaní.
20. Zmluvné strany sa budú o výsledkoch svojich činností vo veciach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu tejto zmluvy informovať e-mailom bez zbytočného odkladu.

Článok VI.

Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok odovzdaním riadne a včas zhotoveného diela a zmluvný záväzok vykonať AD riadnym a včasným vykonaním AD v dohodnutom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy.
2. Odovzdanie diela, a to aj čiastkovo podľa vykonaných jednotlivých častí diela podľa článku II bodov 2.1 až 2.6 zmluvy t. j. prieskumy, AŠ, DÚR, DSP, DRS a PD interiéru sa uskutoční protokolárne na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí časti diela, súčasťou ktorého bude aj odovzdanie všetkej potrebnej dokumentácie.
3. Jednotlivé časti diela podľa článku II bodov 2.1 až 2.6 zmluvy t. j. prieskumy, AŠ, DÚR, DSP, DRS a PD interiéru sa považujú za spôsobilé na odovzdanie a protokolárne prevzatie objednávateľom, ak po kontrole (podľa článku V bodu 9 zmluvy) jednotlivé časti diela vykazujú iba drobné vady alebo nedorobky, ktoré nebránia riadnemu použitiu predmetnej časti diela k svojmu účelu.
4. O odovzdaní a prevzatí diela (resp. jednotlivé časti diela v zmysle článku II bodov 2.1 až 2.6 zmluvy) spíšu zmluvné strany písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „protokol o odovzdaní a prevzatí diela“), ktorý bude obsahovať najmä zoznam odovzdanej dokumentácie, budú v ňom uvedené osoby oprávnené za obe zmluvné strany k odovzdaniu a prevzatiu diela resp. časti diela, podpisy týchto osôb, dátum odovzdania.
5. V prípade, že pri odovzdaní a prevzatí príslušnej časti projektovej dokumentácie (podľa článku II bodov 2.1 až 2.6 tejto zmluvy) budú zistené drobné vady a nedorobky, nebrániace riadnemu použitiu predmetu diela, objednávateľ má povinnosť dielo prevziať, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje zistené vady a nedorobky odstrániť v lehote najneskôr do 15-tich dní, pokiaľ z ustanovení tejto zmluvy nevyplýva iná lehota, alebo pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Prípadne iná - dlhšia lehota bude zohľadňovať povahu a rozsah nedostatkov diela, ako aj časovú náročnosť potrebnú na ich odstránenie. O odstránení týchto väd a nedorobkov zmluvné strany následne spíšu zápis o odstránení väd a nedorobkov, v ktorom zhotoviteľ potvrdí objednávateľovi odstránenie identifikovaných väd.
6. Ak pri preberaní diela (alebo ktorejkoľvek časti diela podľa článku II bodu 2.1 až 2.6 zmluvy) objednávateľ zistí, že dielo vykazuje vady a nedorobky, ktoré nemajú charakter drobných väd a nedostatkov v zmysle bodu 5 tohto článku zmluvy, alebo vykazuje vady a nedostatky brániace jeho riadnemu použitiu k svojmu účelu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách a nedorobkoch, spôsobe a lehote na ich odstránenie maximálne v dĺžke 20-tich dní, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak, v ktorej je zhotoviteľ povinný vady odstrániť a bezodkladne na to dielo odovzdať objednávateľovi. Prípadne iná - dlhšia lehota bude zohľadňovať povahu a rozsah nedostatkov predmetu zmluvy, ako aj časovú náročnosť potrebnú na ich odstránenie. O odstránení týchto väd a nedorobkov zmluvné strany následne spíšu „zápis o odstránení väd a nedorobkov“, v ktorom zhotoviteľ potvrdí objednávateľovi odstránenie identifikovaných väd.
7. Zhotoviteľ je povinný dielo resp. jeho časť odovzdať, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak:
 - a) v digitálnej podobe na USB nosiči, pričom jednotlivé súbory budú v editovateľných formátoch – výkresy *.dwg, technické správy *.doc/*.docx, tabuľky *.xls/*.xlsx, výkazy výmer *.xls/*.xlsx. Okrem toho bude elektronická verzia obsahovať výkresovú a textovú časť aj vo formáte *.pdf.;

- b) v tlačenej (listinnej) podobe v počte 6-tich paré, a to pri podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo resp. jeho časť bude odovzdané zhotoviteľom a prevzaté objednávateľom v budove objednávateľa na ulici Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava. V prípade, ak objednávateľ odmietne bezdôvodne prevziať riadne zhotovené dielo podľa tejto zmluvy, považuje sa dielo za odovzdané, odovzdaním na poštovú prepravu na sídlo objednávateľa, a v prípade, ak bude dielo doručované elektronickou poštou sa považuje za doručené dňom automatického potvrdenia servera adresáta o jej úspešnom doručení na príslušnú e-mailovú adresu, a to aj v prípade, ak si ju druhá strana neprečítala.
8. Momentom odovzdania diela alebo jeho časti nadobúda objednávateľ vlastnícke právo k dielu alebo jeho časti a prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele alebo jeho časti.

Článok VII.

Subdodávateľa zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní uviedol v prílohe č. 4 tejto zmluvy údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi uvedených v predchádzajúcej vete. Poskytnutie predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľa nezavahuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti subdodávateľa. Subdodávateľmi nesmú byť autori alebo spoluautori diela zhotoveného na základe tejto zmluvy.
2. Počas trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 4 tejto zmluvy výlučne na základe predchádzajúceho písomného oznámenia a následného písomného odsúhlasenia objednávateľom bez potreby uzatvoriť dodatok k tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 4 tejto zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného oznámenia a predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávateľom, pričom objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, v prípade, ak existuje dôvodný predpoklad, že plnenie záväzkov subdodávateľa podľa tejto zmluvy je ohrozené a v prípade, ak subdodávateľ nespĺňa požiadavky na odbornú-technickú spôsobilosť vo vzťahu k tej časti predmetu zmluvy, ktorá má byť subdodávateľom plnená. V prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi údaje o navrhovanom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Nedodržanie zmluvných povinností podľa tohto bodu zmluvy oprávňuje objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy s okamžitou účinnosťou ku dňu doručenia písomného odstúpenia od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), ktorým vznikla povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, mali riadne splnené povinnosti ohľadom zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa.
4. Za účelom preukázania splnenia povinnosti v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný kedykoľvek na výzvu objednávateľa bezodkladne, najneskôr však do 3 pracovných dní, predložiť objednávateľovi všetky zmluvy so subdodávateľmi identifikovanými v prílohe č. 4 tejto zmluvy, resp. následne doplneným/zmeneným postupom podľa bodu 2 tohto článku zmluvy a predložiť zoznam všetkých subdodávateľov v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z., ktorí napĺňajú definičné znaky partnera verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 a § 2 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z., v dôsledku ich participácie na plnení tejto zmluvy. Za úplnosť a pravdivosť poskytnutých údajov nesie plnú zodpovednosť zhotoviteľ.

5. V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť v zmysle bodu 3 tohto článku zmluvy, a teda bude táto zmluva plnená (resp. budú na jej plnení participovať) subdodávateľmi, ktorí si riadne nesplnili svoju zákonnú povinnosť zápisu (resp. jeho udržiavania) do registra partnerov verejného sektora, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu od zhotoviteľa vo výške 500 eur bez DPH za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti.
6. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti v zmysle bodu 4 tohto článku zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 500 eur bez DPH za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti.

Článok VIII. Autorské práva

1. Výsledkom záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je zhotovenie diela, ktorého vytvorenie bolo zabezpečené špecificky pre potreby objednávateľa a má povahu autorského diela v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) pričom dielo pozostáva z architektonického diela a diela interiérovej architektúry. Architektonické dielo môže byť realizované vo forme stavby. Právo dielo použiť a právo výkonu majetkových práv podľa tohto článku sa vzťahuje na všetky diela v príslušnom stave rozpracovanosti t.j. dokumentáciu bez ohľadu na formu (jej zmeny úpravy, doplnky, finále znenie).
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonáva všetky majetkové práva autora k dielu vytvorenému a dodanému na základe tejto zmluvy (z titulu podľa § 90 Autorského zákona) ako aj k jeho jednotlivým častiam a žiadna tretia osoba nie je oprávnená vykonávať majetkové práva autora k dielu zhotovenému a základe tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu bol udelený súhlas na zverejnenie diela, označenie diela obchodným názvom zhotoviteľa a je oprávnený na zmeny a zásahy do diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený právo výkonu majetkových práv autora postúpiť na objednávateľa v rozsahu a v súlade s touto zmluvou.
3. V prípade, ak si akákoľvek tretia osoba, vrátane zamestnancov zhotoviteľa alebo subdodávateľov zhotoviteľa uplatní akýkoľvek nárok proti objednávateľovi z titulu porušenia autorských práv, a/alebo práv priemyselného alebo iného duševného vlastníctva tejto tretej osoby alebo akékoľvek iné nároky v akejkoľvek súvislosti s touto zmluvou, zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) bezodkladne zabezpečiť na svoje vlastné náklady a výdavky od takejto tretej osoby súhlas na používanie diela alebo jeho časti v rozsahu uvedenom v tejto zmluve;
 - b) poskytnúť objednávateľovi akúkoľvek a všetku účinnú pomoc a uhradiť všetky oprávnené vynaložené náklady a výdavky, ktoré vznikli/vzniknú objednávateľovi v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby;
 - c) nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku uplatnenia vyššie uvedeného nároku tretej osoby, a to v rozsahu jej výšky.
4. Zhotoviteľ postupuje na objednávateľa právo výkonu majetkových práv autora k dielu a objednávateľ toto právo prijíma. Zhotoviteľ udeľuje súhlas s prvým zverejnením diela objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný označovať autorstvo k autorskému dielu obchodným názvom zhotoviteľa. Právo výkonu majetkových práv autora k dielu nadobúda objednávateľ protokolárnym odovzdaním diela v zmysle tejto zmluvy a zaplatením ceny za dielo vrátane odmeny za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu v plnej výške. V prípade, ak dôjde k zániku zmluvy pred riadnym zhotovením a odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný odovzdať dielo v rozsahu jeho rozpracovanosti najneskôr ku dňu zániku zmluvy a týmto dňom dochádza k postúpeniu práva výkonu majetkových práv autora k dielu na objednávateľa, nie však skôr ako dôjde k zaplateniu ceny za vykonané dielo vo výške zodpovedajúcej jeho rozpracovanosti a odmeny za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu v plnej výške .
5. Do okamihu nadobudnutia práva výkonu majetkových práv autora k dielu je objednávateľ oprávnený s dielom nakladať na účel, na ktorý bolo vytvorené a to sám alebo prostredníctvom tretích osôb, sprístupniť dielo tretím osobám, príslušným orgánom verejnej správy alebo

právnickým osobám v rámci územného, stavebného konania, alebo iného, ktoré bude iniciované v súvislosti so získaním potrebných povolení na stavbu, a dielo alebo jeho časti sprístupniť na účely zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo na účely verejného obstarávania na dodanie diela (stavby/interiéru). Do riadneho odovzdania diela je objednávateľ oprávnený verejne prezentovať dielo pod označením autorstva zhotoviteľa. Zhotoviteľ nie je oprávnený použiť dielo alebo jeho časť pre seba alebo tretiu osobu a je oprávnený prezentovať dielo s označením jeho autorstva a to tak, aby neboli prezentáciou poškodené záujmy, dobré meno objednávateľa alebo sprístupnené dôverné informácie.

6. Zhotoviteľ oznamuje mená autorov autorského diela (ktoré je spoločným dielom podľa § 92 Autorského zákona) objednávateľovi spolu s písomným vyhlásením autorov, že všetky majetkové práva k autorskému dielu vykonáva zhotoviteľ, pričom čestné vyhlásenie tvorí prílohu č. 6 k tejto zmluve.
7. Právo výkonu majetkových práv autora k dielu ktoré objednávateľ nadobúda na základe tejto zmluvy zahŕňa právo dielo objednávateľom používať a udeliť licenciu na používanie. Zhotoviteľ je po nadobudnutí práva výkonu majetkových práv autora k dielu oprávnený na zmeny diela, ktoré sa ukážu ako nevyhnutné alebo zmeny, údržby, opravy, úpravy, ktoré bude objednávateľ považovať za potrebné bez ohľadu na dôvod. V prípade zániku zmluvy pred riadnym dokončením zmluvy právo výkonu majetkových práv autora k dielu zahŕňa aj právo dielo dokončiť prostredníctvom tretej osoby. Objednávateľ je sám alebo prostredníctvom tretích osôb oprávnený dielo dokončiť, ak v dôsledku zániku tejto zmluvy tak neurobí zhotoviteľ. Objednávateľ je oprávnený na všetky dispozitívne zmeny, ktoré sa ukážu ako nevyhnutné alebo zmeny, údržby, opravy, úpravy stavby/interiéru, ktoré bude objednávateľ považovať za potrebné bez ohľadu na dôvod (napr. z dôvodu bezpečnosti, potreby funkčného využívania, havarijný stav, ekonomických, estetických dôvodov, zmena životnosti prvkov a pod). V prípade podstatnej úpravy stavby, ktorou sa rozumie jej koncepcná zmena ako rozsiahla prestavba, prístavba alebo rozšírenie stavby objednávateľ bude takúto zmenu konzultovať so zhotoviteľom. Zmeny stavby/interiéru alebo diela je oprávnený vykonať objednávateľ sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Objednávateľ sa zaväzuje, že pri použití diela nebude s autorským dielom nakladať tak, aby znižoval jeho hodnotu.
8. Zhotoviteľ alebo autor nie je oprávnený autorské dielo alebo jeho časť použiť s výnimkou prezentácie svojej činnosti.
9. Vlastnícke právo k veciam prostredníctvom ktorých je dielo na základe tejto zmluvy hmotne zachytené odovzdaním veci nadobúda objednávateľ.
10. Zmluvné strany sa dohodli na odmene za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu vo výške uvedenej v článku IV bode 2 zmluvy. Splatnosť odmeny za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu uvedenej v článku IV bode 2 tejto zmluvy na základe faktúr vystavených zhotoviteľom a doručených objednávateľovi je uvedená v článku IV. bode 14 tejto zmluvy.
11. Ustanovenia toho článku zostávajú v platnosti aj po zániku tejto zmluvy a nie je možné od nich odstúpiť, vypovedať alebo ich inak zmeniť ako písomnou dohodou zmluvných strán.
12. Pre odstránenie právnych pochybností je zhotoviteľ povinný najneskôr v lehote do piatich (5) pracovných dní odo dňa splnenia predmetu tejto zmluvy alebo ukončenia zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou odovzdať objednávateľovi akékoľvek a všetky dovtedy existujúce podklady slúžiace zhotoviteľovi na vytvorenie autorského diela alebo jeho akejkoľvek časti či už v písomnej, elektronickej alebo akejkoľvek hmotne zachytenej podobe, vrátane tých, ku ktorým zhotoviteľ na objednávateľa previedol vlastnícke právo v zmysle článku VI bodu 8 tejto zmluvy a bodu 9 tohto článku zmluvy v aktuálnom stupni rozpracovanosti.
13. V prípade, ak sa preukáže, že na základe tejto zmluvy nedošlo k platnému postúpeniu práva výkonu majetkových práv autora k dielu v zmysle ustanovení tejto zmluvy (t. j. postúpenie práv výkonu majetkových práv autora k dielu bolo neplatné alebo v dôsledku skutočností, ktoré nastali počas trvania zmluvy sa postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu stalo neplatným), má sa za to, že zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi výhradnú, územne, časovo, množstevne neobmedzenú, všetkými známymi spôsobmi použitia licenciu

podľa § 65 a nasl. Autorského zákona, vrátane zmien diela podľa ods. 7 tohto článku a propagácie diela bez obmedzenia (ďalej len „licencia“), s účinkami nie skôr ako zaplatením ceny za dielo vrátane odmeny za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu v plnej výške (v takomto prípade sa odmena za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu rozumie odmena za licenciáciu). V prípade, ak dôjde k zániku zmluvy pred riadnym zhotovením a odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný odovzdať dielo v rozsahu jeho rozpracovanosti najneskôr ku dňu zániku zmluvy a týmto dňom dochádza k udeleniu licencie, nie však skôr ako dôjde k zaplateniu ceny za vykonané dielo vo výške zodpovedajúcej jeho rozpracovanosti a odmeny za udelenie licencie v plnej výške. Dielom sa považuje na účely uvedenej licencie aj časť diela, vrátane nedokončeného diela. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za udelenie licencie je stanovená v sume rovnajúcej sa výške odmeny za postúpenie práva výkonu majetkových práv autora k dielu uvedenej v bode 10 tohto článku zmluvy, pričom na splatnosť sa aplikuje rovnaké ustanovenie ods. článku IV. bode 14 tejto zmluvy, ako bolo dojednané pre prípad postúpenia majetkových práv.

14. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu udelennej licencie podľa bodu 13 tohto článku zmluvy (ďalej len „sublicencia“) a postúpiť licenciáciu podľa bodu 13 tohto článku zmluvy bez súhlasu autora, pričom na uvedené práva sa v celom rozsahu aplikujú práva a povinnosti v zmysle ods. 7 a 8 tohto článku zmluvy, rovnako ako bolo dojednané pre prípad postúpenia majetkových práv.
15. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ podľa svojho vlastného uváženia nie je povinný licenciáciu podľa bodu 13 tohto článku zmluvy na použitie diela využiť.

Článok IX. Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania diela alebo jeho časti, jeho realizovateľnosť a za to, že dielo alebo jeho časť je vypracované v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR (najmä zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a pod.), v súlade s platnými normami STN, STN EN v dobe plnenia predmetu tejto zmluvy a zodpovedá výsledku určenému zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela alebo jeho časti, ktoré boli spôsobené nevhodnou povahou podkladov, zadania (najmä povahou miesta realizácie stavebného diela, technických alebo organizačných podmienok realizácie stavebného diela alebo iných súvisiacich podkladov) odovzdaných zhotoviteľovi na účel vypracovania diela len v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti tieto vady nemohol zistiť alebo na takéto vady objednávateľ písomne upozornil s uvedením dôvodov a súčasne ho vyzval na ich výmenu alebo zmenu bez zbytočného odkladu po tom, čo zhotoviteľ tieto vady zistil, avšak objednávateľ napriek tomu písomne trval na použití takéhoto podkladu alebo zadania pri vypracovaní diela.
3. Záručná doba na jednotlivé časti diela platí do kolaudácie stavby, nie však dlhšie ako 60 mesiacov a začína plynúť odovzdaním a prevzatím predmetu diela alebo jeho časti, a to pre každú odovzdanú časť diela samostatne. Ak sú pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela zistené vady a nedorobky, záručná doba začne plynúť až odo dňa odovzdania jednotlivých častí diela bez vád. Ak si na dielo alebo jej časť objednávateľ uplatnil nárok z vád diela (s výnimkou nároku na primeranú zľavu z ceny), sa predlžuje záručná doba o dobu od oznámenia vady zhotoviteľovi do odstránenia vady.
4. Ak bude dielo alebo jeho časť mať akúkoľvek vadu, bez ohľadu na skutočnosť, či bola zmluva porušená podstatným spôsobom alebo nepodstatným spôsobom, je objednávateľ oprávnený požadovať nárok, ktorý mu vyplýva z § 560 Obchodného zákonníka.
5. Vady diela alebo jeho časti objednávateľ uplatní u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení, najneskôr však do uplynutia záručnej doby. V oznámení o vadách diela (reklamácia) objednávateľ uvedie popis vád a aj uplatnený zvolený nárok objednávateľa z vád a prípadné pokyny, akým spôsobom majú byť vady odstránené. V prípade, ak si objednávateľ uplatnil u zhotoviteľa nároky z vád diela inak ako v písomnej forme, takéto oznámenie o vadách diela (reklamácia) doplní objednávateľ písomne s vyššie uvedenými náležitosťami, pričom lehota začína plynúť od písomného oznámenia. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady bez

zbytočného odkladu odo dňa oznámenia vady, najneskôr však do 20 pracovných dní odo dňa oznámenia vady, pokiaľ sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú písomne inak, a pokiaľ je objektívne možné vadu v danej lehote odstrániť.

6. Na požiadanie objednávateľa je zhotoviteľ povinný sa dostať a byť prítomný počas potrebnej doby na mieste realizácie stavebného diela za účelom vysvetlenia nedostatkov, rozporov a iných väd diela za účelom dohodnutia spôsobu odstránenia takýchto väd na mieste samom.
7. Na zodpovednosť zhotoviteľa za výkon AD sa primerane použijú ustanovenia tohto článku zmluvy.

Článok X. Zmluvné sankcie a náhrada škody

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo akejkol'vek jeho časti objednávateľovi v termíne podľa článku III bodu 1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny príslušnej časti diela bez DPH (čl. IV. bod 2 zmluvy) s ktorou je v omeškaní a to za každý aj začatý deň omeškania a zhotoviteľ sa zaväzuje túto zmluvnú pokutu uhradiť.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela zistených pri odovzdávaní diela v lehote určenej podľa článku VI bodu 5 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50 eur bez DPH za každú vadu a za každý aj začatý deň omeškania až do dňa ich odstránenia, zhotoviteľ sa zaväzuje túto zmluvnú pokutu uhradiť.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela zistených pri odovzdávaní diela v lehote určenej podľa článku VI bodu 6 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50 eur bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s odstránením každej jednotlivé vady až do dňa, kedy budú vady odstránené a zhotoviteľ sa zaväzuje túto zmluvnú pokutu uhradiť.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením reklamovaných väd diela v lehote určenej podľa článku IX bodu 5 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50 eur bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s odstránením každej jednotlivé vady až do dňa, kedy budú vady odstránené a zhotoviteľ sa zaväzuje túto zmluvnú pokutu uhradiť.
5. V prípade, že zhotoviteľ nezašle odpovede objednávateľovi na doručené žiadosti záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov (projektovej dokumentácie, výkazu výmer) bezodkladne tak, aby ich mohol objednávateľ preukázateľne oznámiť všetkým záujemcom o verejné obstarávanie podľa článku V bodu 19 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50 eur za každé jednotlivé porušenie.
6. Za neuhradenie faktúry objednávateľom v termíne splatnosti, pokiaľ faktúra spĺňala všetky náležitosti, má zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej fakturovanej čiastky bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
7. Zmluvné pokuty sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia výzvy druhej zmluvnej strane, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ aj zhotoviteľ sú oprávnení popri nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku tejto zmluvy požadovať aj náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu takýmto porušením povinnosti vznikla, ibaže zmluvná strana preukáže, že uplatňovaná škoda bola spôsobená okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť danej zmluvnej strany.
9. Zmluvné strany zodpovedajú za škody podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.

Článok XI. Poistenie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi platný doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti

s jeho výkonom činnosti pri plnení predmetu tejto zmluvy alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov, a to na výšku minimálne 1 000 000 eur do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť trvanie poistenia podľa tohto bodu zmluvy v dohodnutej výške počas celej doby trvania zmluvy vrátane obdobia záručných dôb stanovených touto zmluvou. Porušenie uvedenej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250 eur bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s plnením akéhokoľvek jednotlivého záväzku uvedeného v tomto článku tejto zmluvy.

Článok XII.

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

1. Za porušenie zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci. Pod pojmom vyššia moc sa rozumie akákoľvek nepredvídateľná udalosť, ktorá je nezávislá od vôle zmluvných strán a jej následky sa nedajú odvrátiť (napr. požiar, povodeň, zemetrasenie, vojna, celoštátny štrajk, nepriaznivé poveternostné podmienky neumožňujúce realizáciu diela podľa príslušných technologických postupov a noriem, pandémie a pod.).
2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
3. V prípade vyššej moci musí poskytovateľ bez meškania a nie neskôr ako do 5 dní odo dňa výskytu vyššej moci oznámiť objednávateľovi pôsobenie a charakter vyššej moci.
4. Ak sa z dôvodu vyššej moci stane plnenie tejto zmluvy nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa prípadu, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na predmetnú udalosť, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, k cene a času zmluvy.

Článok XIII.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - b) písomným odstúpením od tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou, z dôvodov podľa Obchodného zákonníka, z dôvodov označených za podstatné porušenie povinností zmluvnej strany v tejto zmluve alebo v prípadoch ustanovených touto zmluvou. Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
2. Za podstatné porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa rozumie aj:
 - 2.1 ak sa dostane do omeškania s plnením ktoréhokoľvek termínu podľa článku III bodu 1 tejto zmluvy a to o viac ako 45 dní,
 - 2.2 ak sa dostane do omeškania s odstránením vadného plnenia diela alebo jeho časti, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený, a ktoré zhotoviteľ neodstránil v termíne podľa článku IX bodu 5 zmluvy a to o viac ako 45 dní,
 - 2.3 ak sa vyhlásenie zhotoviteľa v zmysle článku VIII bodu 2 a/alebo 6 zmluvy preukáže ako nepravdivé alebo neplatné
3. Za podstatné porušenie povinnosti objednávateľa podľa tejto zmluvy sa rozumie aj:
 - 13.1 ak sa dostane objednávateľ do omeškania s úhradou faktúry, a to o viac ako 45 dní,
 - 13.2 ak objednávateľ neposkytne súčinnosť v zmysle článku V bodu 6. zmluvy, ani napriek písomnej výzve zhotoviteľa v lehote uvedenej v tejto výzve, ktorá nebude kratšia ako 30 dní.

4. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy, keď bude na zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia alebo zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť.
5. Objednávateľ má ďalej právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy v súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
6. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, pokiaľ jej to umožňuje zákon č. 315/2016 Z. z.
7. V prípade, ak ktorákolvek zo zmluvných strán poruší nepodstatným spôsobom niektorú so svojich povinností dohodnutých v tejto zmluve a nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne určenej primeranej lehote stanovenej dotknutou zmluvnou stranou, nie kratšej ako 30 dní, môže táto zmluvná strana od zmluvy odstúpiť. Výzva na splnenie povinnosti s určením dodatočnej primeranej lehoty musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane. Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
8. Ukončením tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, s výnimkou nárokov na zmluvné pokuty, náhradu škody vzniknutej porušením ustanovení tejto zmluvy a tiež nárokov na úhradu sumy zodpovedajúcej zmluvným resp. zákonným úrokom z omeškania, ktorý vznikol do účinnosti odstúpenia a licencie. Ukončenie tejto zmluvy nemá vplyv na ustanovenia, ktorých platnosť a účinnosť vzhľadom na ich povahu má trvať aj po skončení tejto zmluvy ako ani na povinnosť objednávateľa zaplatiť za dielo alebo akékoľvek jeho časti, ktoré bolo vykonané od času odstúpenia.

Článok XIV. Ostatné ustanovenia

1. Ak si zmluvné strany neplnia svoje zmluvné povinnosti, má tá zmluvná strana, ktorá je dotknutá porušením zmluvy, právo uplatniť právne prostriedky v zmysle tejto zmluvy (zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy) a Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou alebo s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
3. Dôverné informácie sú všetky informácie sprístupnené, poskytnuté objednávateľom zhotoviteľovi počas trvania tejto zmluvy, ktoré nie sú verejne prístupné, a to najmä technické, obchodné, finančné alebo všetky iné informácie, ktoré objednávateľ poskytne zhotoviteľovi v akejkolvek podobe či už zachytené hmotne alebo ústne poskytnuté, ako aj informácie prijaté od inej osoby ako je objednávateľ (ďalej len „dôverné informácie“). Zhotoviteľ je oprávnený využívať dôverné informácie iba pre účely plnenia tejto zmluvy a po jej skončení nesmie bez akéhokoľvek časového obmedzenia použiť dôverné informácie na akýkoľvek účel. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať zodpovedajúce technické, organizačné a iné opatrenia potrebné na ochranu dôverných informácií v rozsahu ako je primerane obvyklé za účelom zabezpečenia neoprávneného pozmenenia, zničenia, straty, odcudzenia, zverejnenia, zneužitia alebo neoprávneným sprístupnením neoprávnenej osobe. Povinnosť mlčanlivosti nezaniká ani po ukončení tejto zmluvy, nie je možné sa jej nijako zbaviť. V prípade porušenia tohto záväzku je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi ním zavinenú preukázateľnú škodu. V prípade, že škodu nie je možné finančne vyjadriť (napr. § 17, § 44 Obchodného zákonníka), je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5000 eur za každý preukázaný prípad porušenia záväzku mlčanlivosti. Zmluvná pokuta je splatná do 14 dní odo dňa doručenia výzvy na zaplatenie zmluvnej pokuty. Týmto záväzkom mlčanlivosti nie je dotknuté zverejnenie tejto zmluvy ako povinne zverejňovanej zmluvy.

Článok XV.

Doručovanie písomností

1. Všetky dokumenty, oznámenia, žiadosti, správy, výzvy, požiadavky a ostatné písomnosti určené druhej zmluvnej strane (ďalej len „písomnosti“) musia byť doručené, ak táto zmluva neustanovuje inak:
 - a) v písomnej forme prostredníctvom pošty doporučené s doručenkou; za deň doručenia sa považuje dátum prevzatia zásielky, alebo
 - b) osobne do sídla druhej zmluvnej strany, alebo
 - c) formou e-mailu, pri bežnej komunikácii zaslaním spätného potvrdzujúceho e-mailu príjemcom, pričom za spätný potvrdzujúci e-mail príjemcu sa nepovažuje správa automaticky vygenerovaná systémom. Pre vylúčenie pochybností formou emailu nie je možné doručovať písomnosti týkajúce sa zániku tejto zmluvy, zmeny či doplnenia tejto zmluvy.
2. V prípade zmeny ktoréhokoľvek z údajov v záhlaví tejto zmluvy alebo v kontaktných osobách zmluvných strán a údajoch uvedených v záverečných ustanoveniach tejto zmluvy je príslušná zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane. Ak zmluvné strany nesplnia svoju oznamovaciu povinnosť, má sa za to, že platia posledné známe identifikačné údaje alebo údaje vyplývajúce z príslušného registra.
3. V prípade akýchkoľvek nejasností, neprevzatia písomností či pochybností pri doručovaní písomností bude za deň doručenia považovaný tretí pracovný deň nasledujúci po dni, kedy bola písomnosť preukázateľne odoslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane.

Článok XVI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená a podpísaná v (5) piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane (3) tri rovnopisy a zhotoviteľ dostane (2) dva rovnopisy. Všetky rovnopisy sú považované za rovnocenné.
2. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomného dodatku a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní, ktorý podpisujú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej zmluvnej strany, a že vykonajú všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu činností upravených touto zmluvou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje len na také úkony, ktoré prispievajú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že v čase uzavretia tejto zmluvy im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili alebo vylučovali uzavretie takejto zmluvy, resp. ktoré by mohli byť vážnou prekážkou jej plnenia.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné zmeny právneho stavu, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie podmienok tejto zmluvy, oznámiť písomne druhej zmluvnej strane najneskôr 30 dní pred predpokladanou zmenou.
6. V prípade sporného výkladu ustanovení tejto zmluvy alebo neplnenia záväzkov zmluvných strán sa oboje zmluvné strany budú snažiť prednostne dosiahnuť vzájomnú dohodu. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa snažiť dosiahnuť súdny zmier. Prípadné spory týkajúce sa výkladu a realizácie tejto zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi Slovenskej republiky.
7. V prípade rozporu medzi ustanoveniami tejto zmluvy a dispozitívnymi ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, platia ustanovenia tejto zmluvy. V prípade rozporu medzi ustanoveniami tejto zmluvy a ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky,

republiky, ktoré je možné dohodou zmluvných strán vylúčiť, platia ustanovenia tejto zmluvy a uvedené ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky sa považujú za výslovne vylúčené.

8. Táto zmluva bude záväzná pre všetkých právnych nástupcov zhotoviteľa, kým nebude ukončená v súlade s ustanoveniami uvedenými v tejto zmluve.
9. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nie sú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Príslušné ustanovenie zmluvy sa nahradí takým platným a účinným zákonným ustanovením, ktoré je mu svojím významom a účelom najbližšie.
10. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení, Autorským zákonom v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi právneho poriadku platného na území Slovenskej republiky.
11. Táto zmluva (vrátane jej prípadných dodatkov) patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka (zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ustanoveniami § 47a Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov). Zhotoviteľ berie na vedomie zverejnenie tejto zmluvy (vrátane jej prípadných dodatkov) a faktúr zhotoviteľa doručených objednávateľovi, a to zverejnenie objednávateľom počas trvania tejto povinnosti podľa § 5a ods. 1, 6 a 9 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
12. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu túto zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) objednávateľa (§ 47a ods.1 Občianskeho zákonníka v spojení § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a s § 5a ods. 1, 6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám).
13. Objednávateľ pri spracúvaní osobných údajov dotknutých osôb zhotoviteľa pre účely plnenia tejto zmluvy postupuje v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 zo dňa 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES. Informácia o podmienkach spracúvania osobných údajov dotknutých osôb je zverejnená na webovom sídle objednávateľa: <https://www.nbs.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov>.
14. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, že sú oprávnené plniť si v celom rozsahu záväzky dohodnuté touto zmluvou. Súčasne zmluvné strany (každá za seba) zhodne vyhlasujú, že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili a jej obsahu porozumeli, pričom táto zmluva je určitá a zrozumiteľná a plne zodpovedá slobodnej, vážnej a určitej vôli zmluvných strán. Na dôkaz týchto skutočností zmluvné strany prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov podpísali túto zmluvu.
15. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1	Požiadavky na architektonické riešenie
Príloha č. 2	Architektonická štúdia – obsah a rozsah
Príloha č. 3	Predpokladaná objektová skladba
Príloha č. 4	Zoznam subdodávateľov
Príloha č. 5	Súťažné panely
Príloha č. 6	Čestné vyhlásenie spol. Atomstudio
Príloha č. 7	Štatút zmenového konania

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa^{21.8.}..... 2024

.....

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa^{22.8.}..... 2024

.....

ATOMstudio s.r.o.

.....

ATOMstudio s.r.o.

Za vedúcich autorov spoločného diela – návrhu architektonicko-urbanistického riešenia trvalého
záložného pracoviska Národnej banky Slovenska v Kremnici:

V Bratislave, dňa^{22.8.}..... 2024

.....

V Bratislave, dňa^{22.8.}..... 2024

.....

PRÍLOHA č.1

k Zmluve o dielo č. C-NBS1-000-090-759

POŽIADAVKY NA ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

OBSAH - POŽIADAVKY NA ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

1. Úvod
2. Odporúčania poroty
3. Odporúčania expertov poroty
4. Požiadavky na architektonické riešenie
5. Iné požiadavky

1. ÚVOD

Požiadavky na architektonické riešenie sú prílohou č.1 Zmluvy o dielo k predmetu zákazky „**Trvalé záložné pracovisko Národnej banky Slovenska Kremnica**“. Pozostávajú z výsledkov súťaže návrhov - odporúčaní poroty a expertov poroty, a z následných požiadaviek budúcich užívateľov objektu.

Záväznosť

Požiadavky na architektonické riešenie uvedené v tomto dokumente sú pre zhotoviteľa záväzné, ak nie je uvedené inak. Odporúčania poroty a expertov poroty uvedené v čl.2 a čl.3 citujú výsledky súťaže návrhov a majú odporúčací charakter. Ostatné požiadavky budúcich užívateľov objektu sú uvedené najmä v čl.4 v poslednom stĺpci tabuľky lokálneho programu ako “požiadavky na dopracovanie”. Prípadné úpravy a zmeny požiadaviek na architektonické riešenie budú predmetom konzultácií medzi zhotoviteľom a objednávatelom.

2. ODPORÚČANIA POROTY

Komentár odbornej poroty z 2.etapy

Lokalita je geomorfologicky veľmi rozmanitá, viditeľná aj neviditeľná cez závoj bohatej vzrastlej zelene. Objekt má byť ubytovacím zariadením (ambientným domovom), ale aj zodpovedným záložným pracoviskom s neokázalou a trvanlivou kvalitou architektonického výrazu. Predkladaný návrh tieto premisy dôsledne reflektuje a pretavuje do presvedčivého lineárneho konceptu. V architektonickom výraze ponúka istú paralelu s centrálou NBS v Bratislave. Tam predstava bunkra ustúpila transparentnej vertikále. Paradigma pevnosti je redukovaná len na priestory so skutočnou potrebou ochrany. Čo má ostať chránené, je „zakopané“ v zemi. Do Kremnice prichádza podobný koncept, len vertikálu nahradila transparentná horizontála. Na organickú mäkkosť terénu ako vhodnú odpoveď ponúka karteziánsky prísnu linearitu. Linku preloženú umne - aby návrhu padlo za obeť najmenej stromov, najlepšie žiaden. Na levitáciu nepoužíva dramatické konzoly, len triviálny systém klasických stĺpov. V logických miestach do terénu zakopáva podzemnú časť dispozičného programu. Vhodnejšie riešenie si bude vyžadovať nájazd do podzemnej garáže, ktorý v aktuálnej pozícii nevhodne obsadzuje južné predpolie objektu.

Kremnica disponuje množstvom pevných solitérov, jasne čitateľných v obraze mesta. Návrh presahuje zaužívanú mierku - ale práve ňou si získava rešpekt a autoritu neobyčajnej stavby. Dvojpodlažná hmota, šikmá strecha a výraz dreveného domu zas odkazuje na stavebno-technickú podstatu archetypu banského regiónu, čím do strešnej krajiny mesta vhodne zapadá.

Drevo je konštrukčnou podstatou celej stavby, čo v kontexte aktuálnych environmentálnych úvah stojí za pozornosť a subjekt NBS môže klasifikovať ako progresívneho stavebníka, ktorému ekologický rozmer výstavby nie je ľahostajný.

Dispozično-priestorové riešenie je jednoznačné, logické a pochopiteľné na prvý pohľad. Denné svetlo je tam, kde ho treba a výhľady tam, kde majú zmysel. Dom nie je axiálne orientovaný na strategickú dominantu Kremnického hradu, ale z každej polohy interiéru na severnej fasáde je hrad v ponúkanej vedute mesta prítomný. Trochu rozpačito pôsobí náznak práce s horným svetlom využitím kruhového svetlíka v zlome hrebeňa strechy.

Návrh posunul tému izby a pracoviska. Ponúka separovanie týchto dvoch komponentov. Zóna práce poskytuje intimitu 2-3-člennej pracovnej bunke, rovnako aj flexibilitu pracoviska širšieho kolektívu.

Medzi Angyalovým domom a novým objektom návrh ponúka dve povrchové trasy. Jednu bezbariérovú prechádzkovú po vrstevnici svahu a druhú rýchlu v kombinácii výťahu a koľajnicového inklinátora (krytá malokapacitná kabínka s horizontálnou podlahou na polozapustenej koľajnicovej dráhe). Skutočná potreba a charakter riešenia tejto spojnice bude predmetom samostatnej úvahy a zadania pre dopracovanie následnej štúdie.

Návrh v 2. etape zohľadnil pripomienky poroty a expertov k riešeniu z 1. etapy úpravou dispozície (garáž s vylúčením pozdĺžnych stojísk, delokalizácia miestnosti krízového manažmentu z 2.NP na 1.NP, separovanie jedálne a multifunkčnej miestnosti na dva priestory oproti pôvodne jednému, dopracovanie vtipného využitia podstrešného priestoru ubytovacích jednotiek vložení mezonetovej úrovne, vložení vstupného rondelu a markízového prestrešenia ako odpovede na absentujúce zádverie, koľajnicový inklinátor ako odpoveď na potrebu krytého prechodu z Angyalovho domu) aj dopovedaním konštrukčnej podstaty domu na báze sústavy rámov drevostavby.

Odporúčania na dopracovanie

- | Doriešiť predstavu exteriérového priestoru pod objektom – medzi terénom a stropom 1.NP so zreteľom na elimináciu vzniku nepríjemného prostredia.
- | Šikmá strecha – doplniť zdôvodnenie tvaru, sklonu najmä v polohe zrelej argumentácie k predpokladanej oponentúre zo strany pamiatkovej ochrany. Overiť alternatívu zmiernenia dlhej strešnej hmoty úpravou jej tvaru, napr. v šírke štyroch modulov nad zónou vstupu.

- | Návrh je flexibilný v zmysle zrkadlenia okolo pozdĺžnej osi. Nabáda k úvahe, či je vhodnejšia aktuálne navrhnutá orientácie ubytovacej časti, alebo zrkadlené opačné garde. Teda izby s loggiami obrátené na južnú expozíciu a lineárna zóna pracovísk a „bdelých“ aktivít na severnú stranu, bez potreby tienenia. Možno aj zóne wellness by južná expozícia priniesla viac benefitov.
- | Overiť možnosť delenia otvorenej lineárnej loggiovej zóny na individuálne intímnejšie sekcie prislúchajúce jednotlivým izbám.
- | Preriešiť polohu vjazdu automobilov do územia a do podzemnej garáže. Posun vjazdu zo západnej strany garáže by zrejme citlivejšie reagoval na konfiguráciu terénu a oslobodil by vzácne južné predpolie objektu pre príjemnejšie aktivity (záhrada, ihrisko).
- | V najbližšom stupni ďalšieho rozpracovania bude nevyhnutné angažovať do riešenia koncepcie špecialistu protipožiarnej bezpečnosti stavby. S ohľadom na linearitu stavbu a koncepciu únikových ciest, rovnako aj z dôvodu verifikácie možnosti realizácie návrhu ako drevostavby.
- | Oplotenie areálu a stupeň požiadavky na jeho kontrolu, resp. mieru sprístupnenia verejnosti bude artikulovaná pre ďalší stupeň rozpracovania aj s ohľadom na potenciálnu zmenu charakteru využitia Angyalovho domu (galéria s reštauráciou).

3. ODPORÚČANIA EXPERTOV POROTY

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica

Vítazný návrh sa napriek svojmu jednoduchému riešeniu sebavedomo uplatňuje v rámci územia. Svojou nadsadenou proporciou a lineárnosťou je výrazne sa pohľadovo uplatňujúcim riešením. Materiálové a výrazové riešenie fasád môže byť považované za koncepčné a kontextuálne.

Do ďalšej fázy rozpracovania návrhu, odporúčame dbať na zachovanie a údržbu existujúcej vzrastlej zelene, ktorá je ideovo prepojená s konceptom návrhu „ukrytia monumentu“. Ďalej pracovať s existujúcou morfológiou terénu, ktorú je vhodné v čo najväčšej miere zachovať. Umiestnenie nových prvkov (chodníkov, ihrísk, drobnej architektúry, výtvarných diel...) v rámci areálu bude predmetom diskusie v procese schvaľovania projektovej dokumentácie. KPÚ pripúšťa i možnosť pracovať s tvarovým a materiálovým riešením prestrešenia objektu v hľadaní tradičnejších tvarových analógií smerujúcich k navýšeniu sklonu strešných rovín, prípadne v uplatnení environmentálnych riešení.

4. POŽIADAVKY NA ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Hlavný obsah lokálneho programu zostáva oproti súťažnému zadaniu zo súťaže návrhov nezmenený. Po súťaži si budúci užívatelia návrh zhotoviteľa do detailu preštudovali a doplnili, prípadne upravili, svoje požiadavky na dopracovanie. Posudzované bolo najmä naplnenie pôvodného zadania a z toho definovaný rozsah požadovaných úprav. Tie sú uvedené v poslednom stĺpci tabuľky. V prípade ak vznikla dodatočná požiadavka na vytvorenie ďalšieho priestoru, mimo rámec pôvodného súťažného zadania, je takáto informácia v požiadavkách na dopracovanie taktiež uvedená. Akékoľvek otázky, alebo nezrovnalosti predmetom konzultácií medzi zhotoviteľom a objednávatelom.

Lokálny program

Priestor		Počet	Počet pracovísk / Kapacita / Veľkosť	Špecifikácia	Požiadavky na dopracovanie
Ubytovanie/ pracoviská	1-lôžkové izby	8	8	Vrátane sociálneho zázemia. Vybavenie: otočná stolička, pracovný stôl a kontajner. Je vhodné aby mala väčšina izieb aj výstup do exteriérové priestoru (terasa, balkón, loggia, atp.).	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné menšie úpravy Požadované úpravy: - <u>Zlepšiť variabilitu využitia spoločnej chodby</u>-pracoviska aj pre iné účely ako len pracovné miesta (pracovné skupiny, príručné kuchynky, lounge, atp.). Umožniť taktiež priestorové dočasné členenie spoločnej chodby-pracoviska na jednu alebo viac oddelených miestností (požadovaná akustická nepriezvučnosť, t.z. napr. posuvnou priehľadnou priečkou) pre účely organizovania pracovaných skupín. - Doplniť šachty pre vedenie technických sietí, resp. dovysvetliť spôsob <u>vertikálneho vedenie technických sietí</u> medzi podlažiami - V rámci redukcie vybavenia spoločných príručných kuchyniek uvažovať s doplnením <u>mini chladničiek</u> na každú izbu
	2-lôžkové izby	14	28		
	3-lôžkové izby	10	30		
	Príručné kuchynky	3	-	Pre každých 10 izieb jedna kuchynka pre prípravu a konzumáciu jedál.	Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Celkový počet príručných kuchyniek je potrebné <u>zvýšiť na min.4</u> (t.z. 2 na jednom poschodí s izbami). V návrhu sú príliš veľké vzdialenosti medzi poslednou izbou a príručnou kuchynkou

					Odporúča sa na ďalšie príručný kuchynky <u>využiť napr. priestor spoločnej chodby</u> pred izbami (vhodné riešiť formou priestorovej uzatvárateľnej nábytkovej zostavy, ktorá by sa v prípade nevyužívania zatvorila, a tvorila by optické členenie chodby pre účely väčšej variability jej využitia)
Administratívne priestory	Miestnosť pre manažment NBS a krízový štáb	1	10 pracovísk	Samostatná kancelária vyššieho štandardu. Vybavenie na online prenosy - zatemnenie, premietacia. Neumiestňovať do najvyšších podlaží.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné menšie úpravy Požadované úpravy: Miestnosť bude využívaná aj pre stretnutia bankovej rady Požadovaný je <u>najvyšší štandard interiérového vybavenia</u> miestnosti pre komfortné a nerušené rokovania Zaručiť <u>akustickú nepriezvučnosť</u> medzi okolitými miestnosťami, aj v smere na exteriér a pochôdznu terasu Zaručiť <u>vizuálnu nepriehľadnosť</u> v smere na exteriér (napr. interiérové rolety) s možnosťou úplného vizuálneho uzatvorenia miestnosti pri jednaniach
Bezpečnosť	Priestor pre ukladanie utajovaných skutočností	1	1 pracovisko min. 8 m ² / pracovisko	Vybavenie: otočná stolička, pracovný stôl a kontajner. Dva úschovné objekty (trezor s platným certifikátom NBÚ) s možnosťou ukotvenia. Vstup z priestoru určeného na manipuláciu s utajovanými skutočnosťami. Neumiestňovať do najvyšších podlaží, možné bez denného svetla.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné menšie úpravy Požadované úpravy: <u>Vstup do miestnosti bude len z priestoru určeného na manipuláciu s utajovanými skutočnosťami</u> (nie samostatne z obslužnej chodby) 1 pracovný stôl a vybavenie Súčasťou vybavenia budú aj úschovné trezory
	Priestor pre manipuláciu s utajovanými skutočnosťami	1	2 pracoviská min. 8 m ² / pracovisko	Vybavenie: otočná stolička, pracovný stôl a kontajner. Neumiestňovať do najvyšších podlaží, možné bez denného svetla.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné menšie úpravy Požadované úpravy: <u>Vstup do miestnosti z obslužnej chodby</u> . Taktiež bude prepojená dverami s priestorom na ukladanie utajovaných skutočností - 2 pracovné stoly a vybavenie
	Technologická miestnosť	1	1 pracovisko 12 m ²	Zatemnenie, vhodné v blízkosti serverovne.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné menšie úpravy Požadované úpravy:

	ochranných systémov				<i>Vstup do miestnosti len z obslužnej chodby. Neprepájať dverami s miestnosťou serverovne / IT skladu Zachovať možnosť zdieľania rozvodov slaboprúdu ostatných sietí cez spoločnú inštaláciu šachtu so serverovňou</i>
	Stanovište fyzickej ochrany / recepcia	1	1 pracovisko	S tlačiarňou	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné úpravy a doplnenie Požadované úpravy: Doplniť ďalšie pracovisko v rámci recepcie Recepcia a nábytkové riešenie pultu vo vstupom foyer musí zabezpečovať optické oddelenie pracoviska 2 zamestnancov fyzickej ochrany (t.z. minimálne do výšky hornej hrany monitorov) od zvyšnej časti priestoru foyer V rámci pracoviska musí byť umiestnený počítač s monitorom, tlačiareň a úložné priestory Umožniť k vstupnému foyer prístup a dočasné zastavenie vozidiel, t.z. pred hlavný vstup objektu
	Zázemie fyzickej ochrany/recepcia	-		Denná miestnosť	Naplnenie zadania: NIE / Nutné úpravy a doplnenie Požadované úpravy: Zázemie fyzickej ochrany musí fungovať aj ako plnohodnotné pracovisko s pracovným stolom pre 1 zamestnanca, úložnými priestormi (ideálne aj vysoká skriňa na oblečenie a ďalšie úložné priestory), trezor na zbrane, pohovka (s možnosťou rozloženia) Vhodné je tiež riešiť samostatné sociálne zázemie so sprchou, avšak nie je to podmienka
Vzdelávanie	Multifunkčná miestnosť	1	30 pracovísk (z toho 16 pre havarijné tímy) resp. 80 miest na sedenie	Musí umožňovať flexibilnú zmenu dispozície, rozdelenie na 2 menšie priestory s vlastným technickým zázemím. Ideálne miestnosť prepojená s terasou.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné menšie úpravy Požadované úpravy: Využitie miestnosti sa uvažuje na: školenia, prednášky, team building, edukačné a propagačné akcie organizované primárne NBS a Múzeom mincí a medailí Kremnica pre pracovníkov NBS a MMM Kremnica, s možnosťou propagačných akcií pre verejnosť – školské exkurzie, školenia 5peňazí, tímové návštevy Kremnice a pod. Umožniť variantné usporiadania priestoru - individuálne sedenia, pracovné stoly, skupinové aktivity, atp.

					Vytvoriť priestor pre veľkoplošné premietanie, alternatívne veľké multifunkčné TV, priestorové ozvučenie, vybavenie elektrickými hniezdami v podlahe (variabilita využitia) Zaručiť zatemnenie okien a akustickú pohodu miestnosti. Delenie miestnosti na 2 menšie priestory musí taktiež zabezpečovať akustickú pohodu, aby sa vzájomne medzi sebou nerušili Delenie miestností sa odporúča s viac pravidelným pomerom strán (nie podlhovastý tvar) Pre rozdelenie miestnosti na 2 menšie priestory je potrebné doplniť samostatné vstupy do oboch častí
	Foyer multifunkčnej miestnosti	1	40 m ²	Priestor na občerstvenie, coffee break s malým barom.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné menšie úpravy Požadované úpravy: Bude slúžiť ako stretávací predpriestor pre multifunkčnú miestnosť. V prípade konania podujatí v multi.miestnosti aj ako cateringový priestor. Je vhodné myslieť aj na využitie postranných chodieb a terasy v prípade väčšieho počtu ľudí. Vybaviť základným pevným mobiliárom, ktorý by mohol slúžiť aj pri cateringu (aby nemusel byť presúvaný v prípade využitia multifunkčnej miestnosti) či na neformálne rokovania. Množstvo pevného mobiliáru obmedziť s ohľadom na využitie foyer pri podujatiach. Súčasťou foyeru by mohlo byť pevné zázemie cateringu (výdajný pult na kávu a občerstvenie), ktoré by bolo možné zakryť mimo podujatí Zabezpečiť vstup cateringu, výdaj občerstvenia a zber riadov do foyer z kuchyne Zabezpečiť sklad pre catering. Ideálne v nadväznosti na prístup z kuchyne Umožniť na vybraných plochách/stenách vystavovanie umeleckých predmetov

	Sklad nábytku	1	20 m ²	Uskladnenie nábytku v prípade iného využitia multifunkčnej sály.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné úpravy a doplnenia Požadované úpravy: Vzhľadom na požiadavku k výdaju jedál na najvyššom poschodí bude nutné využiť časť miestnosti aj ako zázemie cateringu-výdaju jedál (vrátane jedálneho výťahu) v prípade podujatia v multifunkčnej miestnosti a foyer Sklad bude slúžiť pre konferenčné stoličky (stohovateľné, s možnosťou pridania dosky na písanie), pracovné stoly konferenčné (stohovateľné/skladacie, obdĺžnikové), cateringové stoly (stohovateľné/skladacie, vysoké kruhové), tabule, vešiaky, a iné vybavenie Doplniť dvere pre samostatný vstup aj z chodby / foyeru V prípade potreby je možné sklad nábytku umiestniť aj v inej ploche na poschodí, ktorá je dostatočne blízko multifunkčnej miestnosti
	Sklad pre 5peňazí	1	10 m ²	uskladnenie vybavenia vzdelávacieho tímu 5peňazí	Naplnenie zadania: NIE / Nebolo súčasťou zadania - doplnenie Požadované úpravy: Môže byť umiestnený na hociktorom podlaží. Ideálne v blízkosti podzemnej garáže pre rýchly presun vybavenia vzdelávacieho tímu mimo TZP
Priestory pre Múzeum mincí a medailí	Depozitárny priestor a trezory	2	Spolu 120 m ²	Bez prístupu slnečného svetla, s kontrovanou klímou, každá miestnosť 40 m ² .	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné úpravy a doplnenia Požadované úpravy: Min. svetlá výška priestorov je požadovaná 3m Depozitár bude mať 2 miestnosti: A/ s rozmerom 5x8m (40 m²), bez samostatného vstupu a B/ 10x13m (v tvare písmena L, 80 m²) so samostatným vstupom. Medzi depozitármi uvažovať štandardné dvere so šírkou 1,2m. Oba depozitári spolu tvoria pravidelný obdĺžnik vymedzený v návrhu s rozlohou min. 120m² Doplniť priamy prístup z garáže pre dodávku s výškou 3m k depozitáru B/. Šírka vstupu min. 2,2m a výška 2,5m Depozitár bude slúžiť aj ako ochrana zbierok pri krízovom stave z iných budov NBS

					Uvažuje sa taktiež, že niektoré z predmetov z depozitáru budú vystavované v spoločných priestoroch objektu (napr. foyer, chodby, atp.) Digitalizačné pracovisko už nie je predmetom zadania
Stravovanie	Jedáleň	1	80 osôb	Možnosť využiť jeden blok z multifunkčnej miestnosti.	Naplnenie zadania: ÁNO Požadované úpravy:
	Výdajňa jedál	1	-	Výdajňa dovezených jedál v prípade väčšieho počtu ubytovaných. Môže byť súčasťou kuchyne.	Naplnenie zadania: NIE / Nutné úpravy a doplnenia Požadované úpravy: Pohyb zamestnancov po točitom schodisku nie je bezpečný. Ak by sa mal využívať aj pre prenášanie jedál a použitého riadu, je potrebné zmeniť jeho proporcie a celkovú veľkosť Doplniť možnosť bezkolízneho presunu a výdaja jedál a zberu použitého riadu až po 2.NP pre možnosť obsluhy multifunkčnej miestnosti a foyer (nápoje a občerstvenie v prípade podujatí). Upozorňujeme že pri použití jedálneho výtahu, nie je možné miešať presun jedál aj použitého riadu v jednom jedálnom výtahu, pre takýto účel je potrebné jasne oddeliť pohyby príprava-> výdaj jedál a použitý riad->umyváreň riadu, prípadne zriadiť umyváreň riadov priamo v mieste výdaja (potom je však potrebné zabezpečiť v každej umyvárni aj manipuláciu s organickým odpadom) Možným riešením kolízie presunov medzi poschodiami - výdaja jedál a použitého riadu - je zakomponovať do návrhu osobný výtah s veľkosťou pre zavážacie/banketové a zväžacie/uzatváratelné vozíky, ktoré by sa prepravovali na jednotlivé poschodia a ku ktorým sa musí zriadiť nika cca 1x1,2 metra na umývanie daných vozíkov. Z uvedeného vyplýva, že v priestoroch kuchyne bude nutné zriadiť umyváreň riadu oddelenú od prípravy jedál a bude potrebné zmeniť rozmiestnenie pracovných úsekov v nadväznosti na umiestnenie výtahu

					Umiestnenie výťahu by malo umožniť oddelenie čistej časti prípravy a umýváreň stolového riadu tak, aby sa zabránilo krížovej kontaminácii týchto pracovných úsekov Výťah by mal byť dostatočne veľký aby v ňom bolo možné oddeliť transport jedál smerom hore a transport použitého riadu smerom dole do umyvárne riadu
	Sklady pre stravovanie - prípravu jedál	-	-	Minimálne v rozsahu pre potraviny a nápoje, chladiace a mraziace kapacity, jedálenský servis, prádlo, mobiliár, odpad, čistiace potreby.	Naplnenie zadania: NIE / Nutné úpravy a doplnenia Požadované úpravy: Min. 4 sklady (denný, chladené potraviny, suchý, nápojov) - v zmysle platných vyhlášok Hospodárenie s odpadmi (sklad odpadov) - v zmysle platných vyhlášok
	Kuchyňa - príprava jedál	1	-	Stavebne pripraviť priestory pre budúcu plnohodnotnú kuchyňu v nadväznosti na jedáleň.	Naplnenie zadania: NIE / Nutné úpravy a doplnenia Požadované úpravy: Vybavenie kuchyne na prípravu jedál musí byť v zmysle platných vyhlášok a hygienických nariadení (veľkosť, počet skladov min. 4, hospodárenie s odpadmi, kancelária, zázemie zamestnancov, atp.) Príprava jedál a nadväzujúce zázemie by malo vytvárať hygienickú slučku od vstupu pre zamestnancov, šatne, zásobovania, atď. až po expedíciu pokrmov a nakladanie s odpadmi a organickým odpadom Upraviť rozmiestnenie pracovných úsekov podľa zvoleného riešenia výdaja jedál a zberu použitého riadu na jednotlivých podlažiach nad kuchyňou -> vid. časť "výdaj jedál" Odporúčame rozsah priestorov pre prípravu jedál zväčšiť napr. použitím dispozície lyžiarnie, čo by mohlo napomôcť ergonomickému navrhnutiu celej gastroprevádzky spolu so zázemím
	Umyváreň riadu	1	-		Naplnenie zadania: NIE / Nutné úpravy a doplnenia Požadované úpravy: Zmeniť jej umiestnenie v kontexte viacpodlažného presunu použitých riadov a aby nedochádzalo k stretu výdaju jedál s

					použitými riadmi. V návrhu nie je na umýváreň vytvorený priestor a väzba na manipuláciu s organickým odpadom. Zriadiť umýváreň riadu oddelenú od prípravy jedál a upraviť rozmiestnenie pracovných úsekov v nadväznosti na umiestnenie možného výťahu pre presun zamestnancov kuchyne medzi podlažiami (výdaj jedál a zber použitého riadu)
	Príručná kuchynka pre catering vo foyer Multifunkčnej miestnosti	1	-		Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné úpravy a doplnenia Požadované úpravy: Pevné zázemie cateringu (výdajný pult na kávu a občerstvenie), ktoré by bolo možné zakryť mimo podujatí, vid'. "foyer multifunkčná miestnosť"
	Priestory pre zamestnancov jedálne	-	-	Vrátane dennej miestnosti, šatne a sociálneho zázemia.	Naplnenie zadania: NIE / Nutné úpravy a doplnenia Požadované úpravy: Odporúča sa riešiť samostatne v rámci podlažia kuchyne, nielen ako spoločnú miestnosť pre celé pracovisko TZP Sociálne zázemie pre zamestnancov jedálne je nutné rozdeliť osobitne na mužskú a ženskú časť, vrátane šatní
	Kancelária jedálne	1	2 pracoviská		Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Doplniť dennú miestnosť zamestnancov kuchyne, pre možnosť ich oddychu a stravovania
Rekreačná časť	Vnúťorný rekreačný bazén	1	cca 20 m ²	S vodnými atrakciami a technologickým zázemím. Odporúča sa prepojenie s exteriérom.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné úpravy a doplnenia Požadované úpravy: Zvážiť optické oddelenie spoločnej exteriérovej terasy medzi jedálňou a bazénom, vzhľadom na odlišný charakter funkčných celkov a možnosť umiestnenie lehátok na terase Doplniť prístup z vnútorného bazénu na exteriérovú terasu
	Vírivka	1	6 osôb		Naplnenie zadania: ÁNO Požadované úpravy: Z návrhu nie je zrejmé či je vírivka umiestnená aj v interiéri pri bazéne aj v exteriéri s prístupom z terasy

					<i>V prípade exteriérového umiestnenia je potrebné zabezpečiť pohodlný prístup, intimitu a vizuálne súkromie jej využívania</i> Pozn.: Priestor nebol v pôdoryse identifikovaný
	Sauna	1	6 osôb		Naplnenie zadania: ÁNO Požadované úpravy:
	Posilňovňa	1	6 osôb		Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné zrušenie Požadované úpravy: <i>Zvážiť alternatívne využitie priestoru posilňovne, resp. zrušenie posilňovne v prospech iného priestoru alebo inej funkcie, ktorej priestory sú v návrhu nedostatočné (napr. pre sklady nábytku, pracovné skupiny, a iné)</i>
	Detský kútik, herňa	1	-		Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: <i>Definovať miesto v rámci objektu</i> <i>Nie je požadovaná samostatná miestnosť, môže byť riešené formou menšej nábytkovej zostavy v spoločných priestoroch</i> Pozn.: Priestor nebol v pôdoryse identifikovaný
	Spoločné zázemie pre celú rekreačnú časť	-	-	Vrátane šatne a sociálneho zázemia.	Naplnenie zadania: ÁNO Požadované úpravy:
	Sklad bicyklov	1	10 bicyklov		Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: <i>Sklad na bicykle umiestniť ideálne v nadväznosti na priamy prístup do exteriéru (napr. v časti podzemných garáží). V prípade využitia lyžiarnie, taktiež zabezpečiť priamy výstup cez garáž.</i> Pozn.: Priestor nebol v pôdoryse identifikovaný
	Lyžiareň	-	-		Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné menšie úpravy Požadované úpravy:

					Zvážiť zmenšenie lyžiarnie pre vytvorenie iných skladov a miestností potrebných v podzemnom podlaží
Obsluha a prevádzka budovy	Priestor pre zamestnancov TZP	1	2 pracoviská		Naplnenie zadania: ÁNO Požadované úpravy: -
	Šatne				Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné menšie úpravy Požadované úpravy: Chýbajú vstupné dvere z chodby V prípade potreby a zmeny pozície alebo veľkosti okolitých funkčných priestorov (napr. serverovňa, priestory utajovaných skutočností, zázemie upratovania, kuchyňa, atp.) je možné daný priestor preriesiť alebo premiestniť
	Serverovňa	1	36 m ²	Zdvojená podlaha, chladenie, ideálne štvorcový pôdorys, možné bez denného svetla.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné úpravy a doplnenie Požadované úpravy: Umiestnenie 4 rackov (každý pôdorysne 1,2x0,8m) ideálne do stredu miestnosti a s možnosťou ich obsluhy dookola Nie je potrebné mať v serverovni pracovný stôl (využije sa výsuvný modul z rack-u pre operatívnu prácu) Nedávať do miestnosti žiadne umývadlo Zabezpečiť chladenie miestnosti min.2 klimatizačnými jednotkami (z toho jedna je záložná) Ideálne dvojité podlahy, pre lepšiu možnosť zapojenia zariadení zo spodu. Alternatívne je možné pomocou konštrukcie postaviť rack aj nad úroveň podlahy pri zachovaní dostatočnej svetlej výšky - vtedy nie je potrebné mať zdvojenú podlahu Minimálna šírka dverných otvorov 900mm pre možnosť presunu technických zariadení Uvažovať s prepojením optiky aj s Angyalovým domom
	Sklad IT	1	16 m ²	Umiestnenie vedľa serverovne.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné úpravy a doplnenie Požadované úpravy: Skladovacia miestnosť môže byť prechodná a umiestnená na začiatku dvojice miestností Sklad IT - Serverovňa

					Minimálna šírka dverných otvorov 900mm pre možnosť presunu technických zariadení Maximalizovať výšku pre možnosť regálového skladovania zariadení
	Podružná serverovňa	2	1 p.serverovňa 6 m ²	Len v prípade dĺžky trás káblov viac ako 100 m.	Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Musí byť oddelená od serverovne ako samostatná miestnosť Vyžaduje sa jej umiestnenie na každom podlaží (mimo podlažia so serverovňou), ideálne priamo nad serverovňou a s prepojením napr. cez spoločnú inštaláciu šachtu (môže byť zdieľaná pre všetky slaboprúdové a silnoprúdové trasy) Veľkosť podružnej serverovne na poschodiach uvažovať min. 6m² (3x2m) pre umiestnenie jedného rack-u (1,2x0,8m). Rack musí byť obsluhovateľný z prednej aj zadnej strany. Kabeláž do racku bude napojená pomocou konštrukcie nad rackom pri zachovaní dostatočnej svetlej výšky pre umiestnenie racku Zabezpečiť chladenie podružnej serverovne 1 klimatizačnou jednotkou Minimálna šírka dverných otvorov 900mm pre možnosť presunu technických zariadení - Vyžaduje sa bezbariérový prístup k racku
	Zázemie pre upratovanie	-	-		Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Špecifikovať umiestnenie a využitie priestoru Vzhľadom na veľkosť objektu sa odporúča, aby bolo zázemie na upratovanie, aspoň v minimálnej podobe (sklad s výlevkou) umiestnený na každom z podlaží. Prípadne navrhnuť jedno väčšie centrálné zázemie a podružné menšie na ostatných podlažiach Pozn.: Priestor nebol v pôdoryse identifikovaný
	Dielňa	1	-		Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Špecifikovať umiestnenie a využitie priestoru

					Vstup musí byť riešený samostatne z exteriéru, prípadne z podzemnej garáže, tak aby k nemu bolo možné prísť s menším vozidlom, alebo iným zariadením Pozn.: Priestor nebol v pôdoryse identifikovaný
	Sklad bielizne	1	-	Pranie a sušenie bielizne bude zabezpečené externe.	Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Doplniť sklad bielizne na každé poschodie s izbami, s plochou min. 2-4m² (v nadväznosti na izby) Pozn.: Priestor nebol v pôdoryse identifikovaný
	Kryt civilnej ochrany (JUBS)	1	min. 150 m ²	S kapacitou pre všetkých pracovníkov a obslužný personál. Môže ísť o zdieľaný priestor napr. s podzemným parkovaním.	Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Zdieľaný priestor krytu civilnej ochrany (CO) a podzemnej garáže je potrebné doplniť potrebným zázemím v zmysle príslušnej vyhlášky č. 532/2006 Z. z. pre jednoduchý úkryt budovaný svojpomocne (JÚBS), t.z. zabezpečenie utesnenia a vetrania, vytvorenie zásoby vody, hygienické zariadenia, náhradný zdroj, atp.
	Strojovňa / Kotolňa	1	-	Podľa zvoleného technologického riešenia (predpokladá sa použitie tepelných čerpadiel - viď. bod 7.)	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Špecifikovať využitie priestoru Vstup len cez Wellness nie je vhodný. Taktiež zvážiť prínos zlúčenia priestoru do jednej miestnosti s technológiou bazénu Vstup musí byť riešený samostatne z exteriéru, prípadne z podzemnej garáže, tak aby k nemu bolo možné prísť s menším vozidlom, alebo iným zariadením
	Priestor pre dieselagregát	1	-	Náhradný zdroj energie. Vráťane skladu pohonných hmôt.	Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Vstup musí byť riešený samostatne z exteriéru, prípadne z podzemnej garáže, tak aby k nemu bolo možné prísť s menším vozidlom, alebo iným zariadením Odporúča sa umiestniť priestor oddelene od ostatných technických zariadení (s nadväznosťou na hlavný zdroj

					vykurovania a rozvody elektroinštalácií), s prirodzeným vetraním, a možnosťou skladovania pohonných hmôt Umiestniť priestor tak, aby v prípade chodu dieselagregátu nerušil ostatnú časť objektu Pozn.: Priestor nebol v pôdoryse identifikovaný
	Vonkajší sklad	1	-	Športové potreby, záhradná technika, náradie.	Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Vstup musí byť riešený samostatne z exteriéru, tak aby k nemu bolo možné prísť s menším vozidlom, alebo iným zariadením - Odporúča sa umiestniť priestor oddelene od ostatných technických zariadení Pozn.: Priestor nebol v pôdoryse identifikovaný
	Podzemné parkovanie	-	-		Naplnenie zadania: ÁNO Požadované úpravy: Zabezpečiť vstup do podzemného parkovania aj pre zásobovanie a iné väčšie vozidlá, s min. podjazdnou výškou 3m Umožniť dočasné zastavenie takéhoto vozidla pri mieste zásobovania
Exteriér	Mobiliár a povrchy	-	-		Naplnenie zadania: NIE / Nebolo súčasťou zadania - doplnenie Požadované úpravy: Navrhnuť podobu a doplniť exteriérový mobiliár v rámci spevnených a zelených plôch (lavičky, lampy, koše, atp.) Navrhnuť materiállové riešenie a povrchové úpravy exteriérových plôch
	Multifunkčné športové ihrisko	-	-		Naplnenie zadania: NIE / Zvážiť rozsah Požadované úpravy: Zvážiť danú požiadavku a navrhnúť alternatívne riešenie voľnočasových aktivít (menších a viac) aj s ohľadom na topografiu terénu a hlavnú funkciu objektu Rozpracovať detailné riešenie daných prvkov, prípadne variantné riešenie menších prvkov, zvážiť umiestnenie bližšie k objektu nového TZP

					Pozn.: Priestor nebol v pôdoryse identifikovaný
	Minigolf, altánok, gril	-	-	Prípadne iné rekreačné prvky	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Rozpracovať detailné riešenie daných prvkov Navrhnuť alternatívne riešenie voľnočasových aktivít
	Parkovanie vonkajšie a kryté	-	-	Nabíjacia stanica pre elektromobily v rámci parkovacích stání.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Vonkajšie parkovacie státa je potrebné prepojiť s peším vstupom a chodníkmi do objektu, tak aby bol zabezpečený bezpečný prechod od vozidiel k hlavnému vstupu do objektu V rámci spevnených plôch umožniť príjazd a dočasné zastavenie vozidiel až pred hlavným vstupom do objektu
	Odpadové hospodárstvo	-	-		Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Špecifikovať umiestnenie a využitie priestoru Zabezpečiť logické priestorové väzby medzi funkčnými časťami objektu, ktoré produkujú väčšinu odpadu Umiestniť hlavnú časť odpadového hospodárstva v exteriéri v nadväznosti na dopravnú obsluhu odpadového hospodárstva (zberné vozidlá) Pozn.: Priestor nebol v pôdoryse identifikovaný
	Inklinátor / Funikulár	-	-	Prepojenie objektu TZP s Angyalovým domom.	Naplnenie zadania: ÁNO / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Špecifikovať umiestnenie a vizuálne prevedenie navrhovaného prepojenia "suchou nohou" medzi objektom TZP a Angyalovým domom Doplniť koncept odporúčaného technického riešenia
	Oplotenie areálu	-	-		Naplnenie zadania: NIE / Nutné doplnenie Požadované úpravy: Špecifikovať hranice a formu oplotenia areálu TZP NBS Zachovať požiadavky zo Zadania súťaže

Architektonická štúdia – obsah a rozsah

- **predmet architektonickej štúdie:**

- *Architektonická štúdia je proces návrhu, ktorého cieľom je jasné zhmotnenie a grafické zobrazenie stavebného zámeru na riešenom území s ohľadom na požiadavky zadávateľa a kontext okolia. Samotný návrh vychádza zo zadania, analýz, konceptu a konzultácií so zadávateľom. Jeho výsledné spracovanie dáva zadávateľovi predstavu o konkrétnom urbanistickom, architektonickom, výtvarnom, dispozično-prevádzkovom, interiérovom, konštrukčnom a materiálovom riešení budúcej stavby, ako aj o základných ekonomických parametroch jej zhotovenia. Slúži ako podklad na ďalšie spracovanie projektu pre povolenia v zmysle platných právnych predpisov. Taktiež môže slúžiť na predbežné rokovania so zainteresovanými orgánmi a s inými subjektmi.*
- *Pre účely tejto zmluvy o dielo je architektonickou štúdiu myslené najmä dopracovanie architektonického návrhu v zmysle požiadaviek zadávateľa a odporúčaní odbornej poroty z 2.hodnotiaceho zasadnutia súťaže návrhov.*

- **textová časť:**

- *Anotácia popisujúca hlavnú ideu a koncept návrh;*
- *Popis navrhovaného funkčného a priestorového riešenia;*
- *Popis materiálového a konštrukčného riešenia;*
- *Popis exteriérového riešenia, vrátane riešenia spevnených a zelených plôch;*
- *Popis energetického konceptu a udržateľných princípov;*
- *Základná informatívna tabuľka bilancii plôch, objemov a prvkov, vrátane predbežnej kalkulácie celkových odhadovaných nákladov na realizáciu.*

- **grafická časť:**

- *Širšie vzťahy v mierke 1:2000*
 - *Vzťah riešeného územia k širšiemu územiu. Vyznačenie dopravných koridorov, peších a cyklistických trás vo vzťahu k širšiemu územiu. Priestorové a architektonické nadväznosti mimo riešené územie.*
 - *Výkres bude obsahovať legendu.*
- *Situácia riešeného územia v mierke 1:500*
 - *Podrobné architektonicko-urbanisticko-krajinárske riešenie a usporiadanie riešeného územia.*
 - *Zobrazenie návrhu v detaile: objekty, zeleň (odlíšiť vizuálne - zachované, výrub, nové), exteriérové prvky, drobná architektúra, verejný priestor, mobiliárové prvky, osvetlenie, technické prvky, plochy (spevnené, zelené, vodné, iné), statická doprava, materiálové riešenie, atp.*
 - *Výkres bude obsahovať základné priestorové kóty a legendu.*
- *Axonometria priestorová (bez merítka)*
 - *2x axonometria s materiálovým riešením, pre celkové zobrazenie návrhu v riešenom území a jeho osadenie v teréne, vrátane súvisiacich spevnených a zelených plôch.*
 - *Výkres bude obsahovať legendu (napr. prevádzková schéma).*
- *Pôdorysy všetkých podlaží v mierke 1:200*

- *Všetky podzemné a nadzemné podlažia vrátane ustúpených podlaží / podkrovia.*
- *Výkres bude obsahovať základné priestorové kóty a legendu všetkých miestností (vrátane výmer).*
- *Rezopohľady v mierke 1:200*
 - *2x rezopohľad charakteristický priečny a pozdĺžny rez.*
 - *Rezovú značku naznačiť aj v pôdorysoch.*
 - *Výkres bude obsahovať základné priestorové kóty.*
- *Pohľady v mierke 1:200*
 - *Všetky charakteristické pohľady s materiálovým riešením, popisujúce celý návrh.*
 - *Výkres bude obsahovať základné priestorové kóty.*
- *Priestorové zobrazenia*
 - *3x zákres do fotografie podľa požiadaviek dotknutého orgánu KPÚ Banská Bystrica.*
 - *min. 4x charakteristický exteriérový pohľad (napr. pohľad v smere od ul. Č.S.Armády, pohľad v smere od Angyalovho domu, atp.).*
 - *min. 2x charakteristický interiérový pohľad (napr. vstupné foyer, multifunkčná miestnosť, izba, atp.).*
 - *Iné zobrazenie podľa uváženia.*
- *Materiálové a konštrukčné riešenie*
 - *Grafické vysvetlenie materiálového a konštrukčného konceptu návrhu.*
- *Energetický koncept a udržateľné princípy*
 - *Grafické vysvetlenie energetického a udržateľného konceptu návrhu.*
- *Ďalšia voľná prezentácia podľa uváženia*

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo č. C-NBS1-000-090-759 - PREPOKLADANÁ OBJEKTOVÁ SKLADBA

HSV	Hlavné stavebné objekty
	Objekt trvalého záložného pracoviska

SP	Parkoviská, spevnené plochy, komunikácie
	Príjazdová komunikácia
	Vjazd / výjazd
	Chodníky
	Združený chodník pre peších a cyklistov
	Parkoviská na teréne
	Areálové spevnené plochy

KAS	Sadové úpravy, exteriérové prvky architektúry
	Spevnené plochy
	Sadové, čisté terénne úpravy, oporné múry a nespevnené plochy
	Prvky drobnej architektúry a exteriérových pobytových priestorov

VV	Vonkajší vodovod
	Jestvujúca prípojka s novovybudovanou vš
	Areálový rozvod pitnej vody
	Rozvody závlah

VV	Vonkajšia kanalizácia
	Prípojky splaškovej kanalizácie
	Areálová splašková kanalizácia
	Prípojky dažďovej kanalizácie zo striech
	Dažďová kanalizácia zo striech
	Retencia dažďovej kanalizácie zo striech
	Dažďová záhrada
	Zaolejovaná dažďová kanalizácia

VN,NN,V/AO	Vonkajšie rozvody VN, NN a TS
	Trafostanica TS1
	Preložka linky VN-22kV
	Prípojka VN pre TS1-BH5
	Prestrihnutie a naspojovanie exist. linky VN-22kV
	Distribučné rozvody NN
	Areálové rozvody NN
	Areálové osvetlenie
	Verejné osvetlenie

SLPe	Vonkajšie rozvody TK, OPTK
	Vonkajšie slaboprúdové rozvody

HTÚ	Príprava územia a HTU
	Objekty zabezpečenia stavebnej jamy

PS	Prevádzkové súbory
	Kotolňa
	Studne (vrt HKB-1)
	CO kryt
	Bazénové teleso a technológia
	Kuchyňa

Príloha č. 4 k Zmluve o dielo č. C-NBS1-000-090-759**Zoznam subdodávateľov**

V súlade s ustanovením § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ požaduje od úspešného uchádzača, aby najneskôr v čase uzavretia zmluvy uviedol:

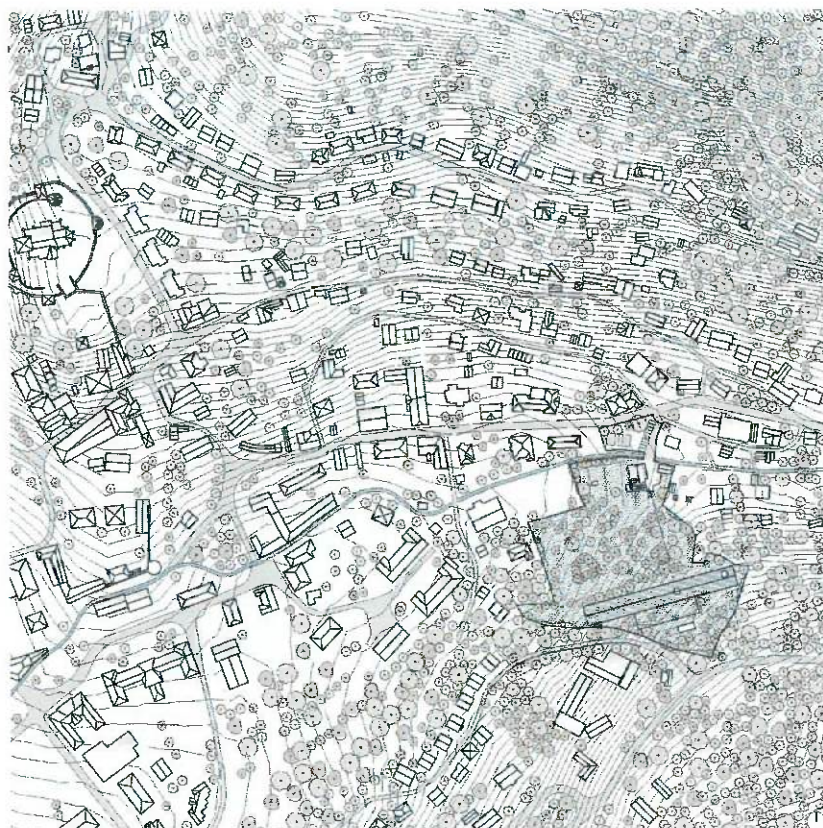
1. údaje o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno, sídlo, IČO, zápis do príslušného obchodného registra
2. údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

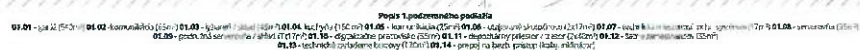
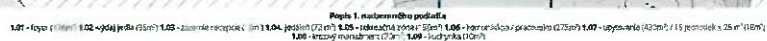
Úspešný uchádzač môže pridať toľko riadkov v tabuľke koľko potrebuje.

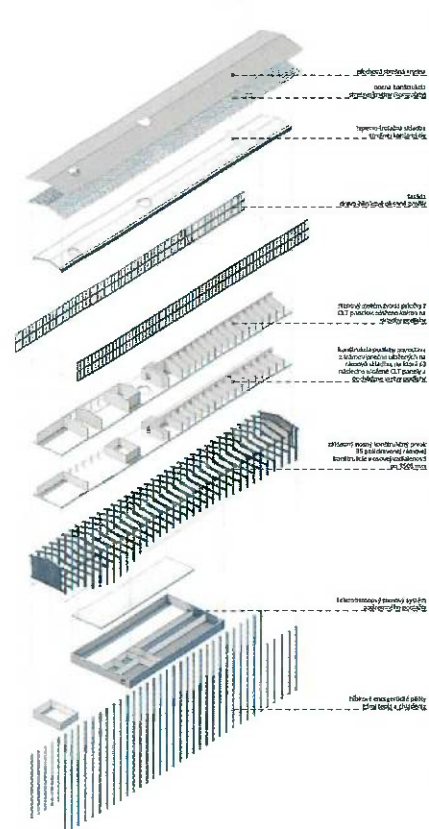
V prípade, ak úspešný uchádzač nebude mať subdodávateľov uvedie túto skutočnosť v tabuľke.

p.č.	Obchodné meno, sídlo subdodávateľa, IČO, zápis do príslušného obchodného registra	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
1.	Názov: Ing. Ivan Bučko O R P I S Sídlo: 82105 Bratislava-Ružinov, Mierová 44 IČO: 32088621 Deň vzniku oprávnenia: 09.11.1992	
2.	Názov: Taros Nova a.s. Sídlo: Bezručova 663 756 61 Rožnov pod Radhoštěm IČO: 25866125 Zápis OR KS v Ostrave, sp. zn. B 11230: 12.10.2000	
3.	Názov: Atelier Divo s.r.o. Sídlo: Krajní 373/5 691 72 Klobouky u Brna IČO: 25528971 Zápis OR KS v Brne, sp. zn. C 30578: 19. 5. 1998	

Príloha č. 5 k Zmluve o dielo č. C-NBS1-000-090-759



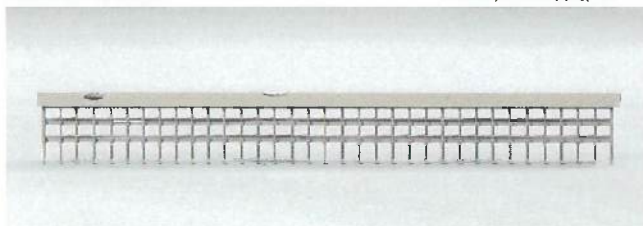




ruđošenski axonometrija + konstrukcijski shema



antichromitická - přivést si ově vložky / jímky / sešit



konstruktivistische Schema - model



ENERGETIKA

Fig. 10a: Mechanical ventilation system with air flow arrows indicating supply and return paths.

Fig. 10b: Natural ventilation system with wind direction arrows indicating airflow through the building.

Fig. 10c: Natural ventilation system with wind direction arrows indicating airflow through the building.

Fig. 10d: Natural ventilation system with wind direction arrows indicating airflow through the building.

schemy energetických principov

schéma vyubrá chodby

STATIKA

Konkrétné údaje sú najviac dôležité v existujúcej morfológii stromu, kde zdravotný stav závisí zo stavu ovocia. Sklad sa skladá z dvoch drevných súčiastok: kôry, usadených na hlavných pľachách, obklopených 4 metrov pod úrovňou stromových pľachov kôry. Drevná rvinová konštrukcia sa vzťahuje na vnútornú časť kôry, ktorá je tvorená z dvoch drevných súčiastok: kôry a CLT panelov, ktoré predstavujú podkladovú vrstvu a sú priľahlé v rámci drevnej rvinovej. V tomto podzemnom podzemí sa nachádza niekoľko až 4 bodových výstupov a zapadáme 200mm, z čoho je typicky 100mm dĺžky a 200mm šírky a sú zamerané na súčasnú morfológiu konštrukcie. Podzemná stavba je riadená v najvyššom bode z dvoch minimálnych výškových prídov.

Výber drevenej konštrukcie je zdôraznený jasnou historickou tradíciou drevených konštrukcií v regióne, udržateľnosť výstavby ako aj možnosť monitorovať a preferibilnejšou výstavby. ČT1 panely ako interiérové steny sú špeciálnym členením pre vizuálnu interiérovú, statickú výstavbu pre spracovanie celého objektu, ako aj možnosť izolácie vnútornej medzy obytnými jednotkami.

BILANCIE FLÖCH

Project Name	Project Manager	Project Status	Project Start Date	Project End Date	Project Budget	Project Progress	Project Risk	Project Impact
Project A	John Doe	Completed	2023-01-01	2023-03-31	\$1,000,000	100%	Low	High
Project B	Jane Smith	In Progress	2023-04-01	2023-06-30	\$2,500,000	75%	Medium	Medium
Project C	Mike Johnson	On Hold	2023-07-01	2023-09-30	\$500,000	20%	High	Low
Project D	Sarah Lee	Planned	2023-10-01	2023-12-31	\$750,000	0%	Low	Medium
Project E	David Kim	Completed	2022-01-01	2022-03-31	\$1,200,000	100%	Low	High
Project F	Emily White	In Progress	2022-04-01	2022-06-30	\$3,000,000	90%	Medium	Medium
Project G	Chris Brown	On Hold	2022-07-01	2022-09-30	\$600,000	10%	High	Low
Project H	Alex Green	Planned	2022-10-01	2022-12-31	\$900,000	0%	Low	Medium
Project I	Olivia Black	Completed	2021-01-01	2021-03-31	\$1,100,000	100%	Low	High
Project J	Noah Grey	In Progress	2021-04-01	2021-06-30	\$2,800,000	80%	Medium	Medium
Project K	Isabella Blue	On Hold	2021-07-01	2021-09-30	\$550,000	15%	High	Low
Project L	Liam Yellow	Planned	2021-10-01	2021-12-31	\$700,000	0%	Low	Medium
Project M	Mia Purple	Completed	2020-01-01	2020-03-31	\$1,300,000	100%	Low	High
Project N	Nathan Pink	In Progress	2020-04-01	2020-06-30	\$2,900,000	85%	Medium	Medium
Project O	Olivia Orange	On Hold	2020-07-01	2020-09-30	\$650,000	5%	High	Low
Project P	Peter Silver	Planned	2020-10-01	2020-12-31	\$850,000	0%	Low	Medium



STROCHA

Súčasťou strednej konštrukcie pozostáva z interiérového podlažia (spodného základu) z betónovej, tepelnoizolačnej vrstvy vyplnenej medzou nosnou konštrukciou; nosnou konštrukciou strednej kútyliny; a samotný plechový stredný kútlyne s trapezovým profilom.

PODILAHY A PRŮČKY

[illegible]

FASION

Fasáda tvorila okrem iného aj vlastným konštrukčným systémom, nainštalovaným na pemšový nosný systém. Okná sú navrhované ako dvere-klietkové profily, ktoré sú vhodným materiálom technických riešení pre navrhovaný objekt.

NOSNÁ KONŠTRUKCIE

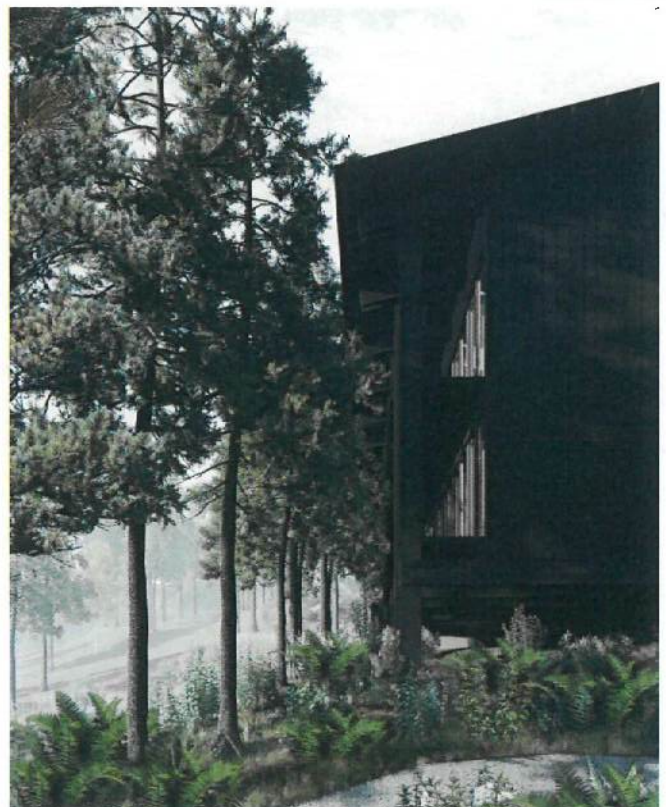
Základný masív konštrukčný prvok tvorí 35 peľi dĺžkových rámcových konštrukcií v osovej vzdialenosti po 3500 mm. Rámy sa skladajú z dvoch vertikálnych drevených stĺpcov, nadväzných na hĺbkových pilótoch. Vertikálne prvky sú spojené vodorovnou dvojicou trátnov a keramičnou v úhľe 15 stupňov. Krovky sú miestami spojené oceľovým táhľom.

PODZEMNÉ PODLAŽIE

Úroveň podzemného postaviša, riadená ako železobetonový stĺpcový systém, spracovaná konštrukčný systém z bet. väzníci. Matéria je používaná podľa špecifikácie, ktorá umožňuje skontrolovať je nevyhnutné pre tepelno-technické a konštrukčné vlastnosti. Postaviša zároveň slúžia ako stĺpcový prvok drevenej rámovej konštrukcie. Stredná nad miestom garáže je zariadená a postaviša.

ZAGLADANTE

Zakládanie na hĺbkových pilótach, ktoré sú uložené pod úrovňou zemepisných plôch (cca 22 m). Pilóty sú vytvorené ako zdroj tepla a chladu (energetické pilóty).



detail construction a fusible at 150

Príloha č. 6 k Zmluve o dielo č. C-NBS1-000-090-759

Čestné vyhlásenie

ATOMstudio s.r.o

Belehradská 71/7, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04

IČO: 50 840 126

Zastúpený:

Pre účely tohto vyhlásenia sa pod autorským dielom rozumie víťazný návrh architektonicko-urbanistického riešenia Trvalého záložného pracoviska Národnej banky Slovenska v Kremnici, ktorého hmotne zachytený výsledok tvorí Prílohu č. 5 Zmluvy o dielo a licenčnej zmluvy č. C-NBS1-000-090-759 – súťažný panel s návrhom, 1. a 2. etapa súťaže návrhov.

ATOMstudio s.r.o čestne vyhlasuje,

- že výlučne vykonáva všetky majetkové práva autora k autorskému dielu z titulu podľa § 90 a § 92 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona (ďalej len „Autorský zákon“) ako aj k jeho jednotlivým častiam a potvrdzuje, že mu patria práva podľa § 90 ods. 6 Autorského zákona,
- žiadna tretia osoba nie je oprávnená vykonávať majetkové práva autora k autorskému dielu , a ATOMstudio s.r.o. neudelil žiadnej tretej osobe licenciu na používanie autorského diela,
- autorské dielo je originál diela,
- je oprávnený postúpiť právo výkonu majetkových práv autora k autorskému dielu na Národnú banku Slovenska.

Autorské dielo ako spoločné dielo v zmysle § 92 Autorského zákona vytvorili:

-
-
-

V Bratislave, dňa 22.8.2024

V Bratislave, dňa 22.08.2024

.....

.....

Za vedúcich autorov spoločného diela – návrhu architektonicko-urbanistického riešenia trvalého
záložného pracoviska Národnej banky Slovenska v Kremnici:

V Bratislave, dňa 22.8.2024

.....

V Bratislave, dňa 22.08.2024

.....

ŠTATÚT ZMENOVÉHO KONANIA

Zmenové konanie je dohodnutý postup pri prijímaní navrhovaných zmien diela a je zamerané na urýchlenú realizáciu vzniknutých navyš prác v nevyhnutnom rozsahu.

1. Predkladanie návrhov zmien:

1.1. Návrh na zmenu môže predkladať každá zmluvná strana (objednávateľ, zhotoviteľ).

1.2. Návrhy na zmenu budú predkladané neodkladne po zistení nutnosti zmeny písomnou formou (emailom) druhej zmluvnej strane.

1.3. Písomná požiadavka s návrhom zmeny bude obsahovať najmä:

- kto návrh na zmenu predkladá (organizácia, meno, dátum),
- popis navrhovanej zmeny,
- odhad časovej a finančnej náročnosti zmeny a zdôvodnenie ceny (oceňovanie zmien sa riadi článkom IV bodom 18 zmluvy) a jej vplyvu na termíny ukončenia diela.

2. Prerokovanie zmien:

2.1 Prerokovanie požiadaviek s návrhom zmien uskutočnia zmluvné strany písomne formou emailu.

2.2 . V prípade potreby ktorákoľvek zmluvná strana môže požiadať druhú zmluvnú stranu na osobné prerokovanie návrhu zmeny.

2.3. Osobné prerokovanie v zmysle bodu 2.2 sa musí uskutočniť aj v prípade, že niektorý účastník zmenového konania má odmietavé stanovisko.

3. Schválenie zmien.

3.1. Po prerokovaní návrhu zmeny podľa bodu 2 a jej prijatí bude podpísaná Zápisnica zmenovom konaní.

3.2. Objednávateľ schválením a podpísaním Zápisnice zmenovom konaní objednáva realizáciu zmeny u zhotoviteľa.

3.2. Zhotoviteľ začne vykonávať práce na diele v zmysle prijatej zmeny po potvrdení Zápisnice o zmenovom konaní obidvoma zmluvnými stranami.

3.3. Zmeny, ktoré majú vplyv na termín ukončenia prác, rozsah diela alebo cenu diela budú potvrdené dodatkom k zmluve.

4. Zástupcovia splnomocnení na pracovné prerokovanie a odsúhlasenie zmien:

za objednávateľa:

za zhotoviteľa: